

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2022 г.

Организация ООО "Специализированный застройщик Теплогазстрой"	Дата (число, месяц, год)	Форма по ОКУД	Коды	
Идентификационный номер налогоплательщика	по ОКПО		0710001	
Экономической деятельности	ИНН		76865033	
Специальности	по ОКВЭД 2		1215104509	
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью/Частная собственность	по ОКФС / ОКФС		41.20	
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКЕИ		12300	16
Местонахождение (адрес) 424040, Марий Эл Респ, г.Йошкар-Ола, ул.Лебедева, д.51В			384	

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии)
Индивидуального аудитора ООО аудиторская фирма "Дельта-Н"

Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	1215119079
Идентификационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	1071215002528

Показатели 1	Наименование показателя 2	Код	На 31 декабря 2022 г. 3	На 31 декабря 2021 г. 4	На 31 декабря 2020 г. 5
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
2.1	Основные средства	1150	12 284	9 893	10 340
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
2.2	Прочие внеоборотные активы	1190	180 204	275 642	206 120
	Итого по разделу I	1100	192 488	285 535	216 460
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
4.1	Запасы	1210	24 991	3 460	10 915
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
5.1	Дебиторская задолженность	1230	34 424	61 687	46 819
3.1	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	1 374	1 374	1 374
0.1.05	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	5 373	23 587	95 136
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	66 162	90 108	154 244
	БАЛАНС	1600	258 650	375 643	370 704

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 31 декабря 2022 г. ³	На 31 декабря 2021 г. ⁴	На 31 декабря 2020 г. ⁵
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ ⁶				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	40 010	40 010	40 010
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ⁷	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	6 721	6 721	6 721
ф.№4	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	79 745	77 623	77 604
	Итого по разделу III	1300	126 476	124 354	124 335
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
5.3	Заемные средства	1410	80 061	6 000	137 112
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	80 061	6 000	137 112
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
5.3	Заемные средства	1510	11 202	34 833	37 325
5.3	Кредиторская задолженность	1520	40 751	132 495	64 777
	Доходы будущих периодов	1530	-	77 921	7 134
7	Оценочные обязательства	1540	160	40	21
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	52 113	245 289	109 257
	БАЛАНС	1700	258 650	375 643	370 704

Руководитель

Мосеев В.П.

(подпись)

(расшифровка подписи)

" 27 " марта 2023 г.

Примечание:

- 1 Указывается номер соответствующего пояснения.
- 2 В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанный Приказ в государственной регистрации не нуждается), (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанный Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
- 3 Указывается отчетная дата отчетного периода.
- 4 Указывается предыдущий год.
- 5 Указывается год, предшествующий предыдущему.
- 6 Некоммерческая организация именуется указанный раздел "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)", "Собственные акции, выкупленные у акционеров", "Добавочный капитал", "Резервный капитал" и "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" некоммерческая организация включает показатели "Паевой фонд", "Целевой капитал", "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества", "Резервный и иные целевые фонды" (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества).
- 7 Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Приложение № 1
к Приказу Министерства финансов
Российской Федерации
от 02.07.2010 № 66н
(в ред. Приказа Минфина России
от 06.04.2015 № 57н, от 06.03.2018 № 41н,
от 19.04.2019 № 61н)

Отчет о финансовых результатах
за 2022 г.

Форма по ОКУД	Коды	
Дата (число, месяц, год)	0710002	
по ОКПО	76865033	
ИНН	1215104509	
по ОКВЭД 2	41.20	
по ОКОПФ / ОКФС	12300	16
по ОКЕИ	384	

721 Организация ООО "Специализированный застройщик Теплогазстрой"

Идентификационный номер налогоплательщика

604 Экономической

4 335 деятельности Строительство жилых и нежилых зданий

7 112 Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с

ограниченной ответственностью/Частная собственность

Единица измерения: тыс. руб.

325 Наименование 1	Наименование показателя 2	Код	За 2022 г. ³	За 2021 г. ⁴
777	Выручка 5	2110	85 176	13 687
134	Себестоимость продаж	2120	(66 152)	(5 366)
21	Валовая прибыль (убыток)	2100	19 024	8 321
9 257	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
0 704	Управленческие расходы	2220	(10 099)	(7 297)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	8 925	1 024
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	1	-
	Проценты к уплате	2330	(3)	(896)
	Прочие доходы	2340	1 245	2 283
	Прочие расходы	2350	(6 289)	(1 682)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	3 879	729
	Налог на прибыль 7	2410	-	-
	в т.ч. текущий налог на прибыль	2411	(-)	(-)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	(1 735)	(710)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	2 144	19

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За 2022 г. ³	За 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	(22)	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁷	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода ⁶	2500	2 122	19
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



Мосеев В.П.

(подпись)

(расшифровка подписи)

" 27 " марта 2023 г.

Примечание

- 1 Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.
- 2 В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанного Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться в отчете о прибылях и убытках в общей сумме с раскрытием в пояснениях к отчету о прибылях и убытках, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
- 3 Указывается отчетный период.
- 4 Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
- 5 Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
- 6 Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) отчетного периода, плюс/минус прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".
- 7 Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.