

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2021 г.

		Коды		
		0710001		
		31	03	2021
Форма по ОКУД				
Дата (число, месяц, год)				
Организация	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Архитектурная практика"	по ОКПО	82878956	
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	7424024784	
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20	
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384	
Местонахождение (адрес)	457040, Челябинская обл, Южноуральск г, Строителей ул, д. № 28, пом. 2			

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	28 836	16 440	86 717
	в том числе:				
	Основные средства		3 104	-	-
	Строительство объекта Мира, 29		21 082	-	-
	Строительство объектов		533	-	-
	Хозяйственные расходы		4 117	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	28 836	16 440	86 717
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	3 824	5 210	4 177
	в том числе:				
	Запасы (Строительство объекта Мира, 29)		2 156	-	-
	Товары на складах (Энергетиков, 15, неж.пом. № 12)		1 668	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	52 588	4 563	13 456
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		3 547	-	-

	Расчеты с покупателями и заказчиками		240	-	-
	Расчеты по налогам и сборам, соц. страхованию		42	-	-
	Расчеты по предоставленным займам		3 719	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		45 040	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	3 349
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	68	46	4 433
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	56 479	9 819	25 415
	БАЛАНС	1600	85 315	26 259	112 132

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10 757	10 757	10 757
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	4 796	4 865	5 835
	Итого по разделу III	1300	15 553	15 622	16 592
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	22 516	6 200	2 400
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты (ПАО Челябинвестбанк)		12 870	-	-
	Долгосрочные займы (Клюкин Сергей Иванович)		9 646	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	45 000	-	88 538
	в том числе:				
	Целевое финансирование Мира, 29		45 000	-	88 538
	Итого по разделу IV	1400	67 516	6 200	90 938
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	2 246	4 437	4 602
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		2 106	-	-
	Расчеты по налогам и сборам		36	-	-
	Расчеты с персоналом по оплате труда		35	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		42	-	-
	Расчеты с подотчетными лицами		27	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	2 246	4 437	4 602
	БАЛАНС	1700	85 315	26 259	112 132

Руководитель

(подпись)

Клюкин Сергей Иванович

(расшифровка подписи)



27 апреля 2021 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2021 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	31	03	2021
Организация	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Архитектурная практика"	ИНН	82878956		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	7424024784		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКФС	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКЕИ	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2021 г.	За Январь - Март 2020 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	286	1 665
	Прочие расходы	2350	(347)	(3 890)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(61)	(2 225)
	Налог на прибыль	2410	(7)	(117)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(68)	(2 342)

9

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2021 г.	За Январь - Март 2020 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(68)	(2 342)
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Клюкин Сергей Иванович

(радишфровка подписи)



27 апреля 2021 г.