

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2024 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710001		
		Организация	31	03	2024
		Идентификационный номер налогоплательщика	53017064		
		Вид экономической деятельности	0326012555		
		Организационно-правовая форма / форма собственности	64.92.3		
		Единица измерения: в тыс. рублей	12267		
		Местонахождение (адрес)	13		
		Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ	384		
		Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора			
		Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора			
		Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора			

Акционерное общество "Специализированный застройщик "Ипотечная Корпорация Республики Бурятия" Деятельность по предоставлению денежных ссуд под залог недвижимого имущества Непубличные акционерные общества / Собственность субъектов Российской Федерации	по ОКПО	53017064	ИНН	0326012555
	по ОКВЭД 2	64.92.3	по ОКОПФ / ОКФС	12267 13
	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	5 927	9 956	11 254
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	16 351	16 579	9 152
	Отложенные налоговые активы	1180	-	105	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	135
	Итого по разделу I	1100	22 278	26 640	20 540
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	238 111	420 071	203 393
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	258 746	85 750	124 016
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	103 692	98 317	78 712
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	64 631	27 634	90 344
	Прочие оборотные активы	1260	247	223	315
	Итого по разделу II	1200	665 427	631 995	496 780
	БАЛАНС	1600	687 705	658 635	517 321

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	329 272	329 272	121 454
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	5 440	5 440	4 049
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	264 521	230 889	181 751
	Итого по разделу III	1300	599 233	565 601	307 254
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	61 333	30 619	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	1 298	-	60
	Оценочные обязательства	1430	8 929	6 917	6 164
	Прочие обязательства	1450	247	4 023	4 622
	Итого по разделу IV	1400	71 807	41 559	10 847
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	3 492	1 918	96 634
	Кредиторская задолженность	1520	10 186	44 940	97 461
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	2 202	3 434	4 007
	Прочие обязательства	1550	785	1 183	1 119
	Итого по разделу V	1500	16 665	51 475	199 221
	БАЛАНС	1700	687 705	658 635	517 321

Руководитель



Башитова Мария Алексеевна

(расшифровка подписи)

27 апреля 2024 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2024 г.

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

Коды		
0710002		
31	03	2024
53017064		
0326012555		
64.92.3		
12267	13	
384		

Организация Акционерное общество "Специализированный застройщик "Ипотечная Корпорация Республики Бурятия"

по ОКПО

Идентификационный номер налогоплательщика

ИНН

Вид экономической деятельности Деятельность по предоставлению денежных ссуд под залог недвижимого имущества

по ОКВЭД 2

Организационно-правовая форма / форма собственности

Непубличные акционерные общества / Собственность субъектов Российской Федерации

по ОКОПФ / ОКФС


Единица измерения: в тыс. рублей

по ОКЕИ

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Выручка	2110	240 226	31 297
	Себестоимость продаж	2120	(206 327)	(17 786)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	33 899	13 511
	Коммерческие расходы	2210	(2 101)	(2 562)
	Управленческие расходы	2220	(5 208)	(4 609)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	26 590	6 340
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	4 881	1 438
	Проценты к уплате	2330	-	(114)
	Прочие доходы	2340	13 729	81
	Прочие расходы	2350	(2 631)	(2 869)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	42 569	4 876
	Налог на прибыль	2410	(8 801)	(1 047)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(7 397)	(724)
	отложенный налог на прибыль	2412	(1 403)	(322)
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	33 768	3 829

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	33 768	3 829
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель


(подпись)Башитова Мария
Алексеевна

(расшифровка подписи)

27 апреля 2024 г.