



Кому: Акционерному обществу  
Специализированный застройщик  
«Кировский сельский строительный  
комбинат»

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для юридических лиц),  
610010, г. Киров, мкр. Радужный,  
ул. Производственная, д. 9

его почтовый адрес и индекс, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

№ 43-RU43306000-044-2022

от « 30 » июня 2022г.

### Администрация города Кирова

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает

1.	<b>Строительство объекта капитального строительства</b>	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>Многоэтажное многоквартирное жилое здание с пристроенными помещениями общественного назначения</b>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>ООО «МИНЭКС»</b>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>№ 43-2-1-3-012272-2022 от 04.03.2022</b>
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен объект капитального строительства	<b>43:40:001028:387</b>
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен объект капитального строительства	<b>43:40:001028</b>
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	<b>20.10.2021 РФ-43-2-06-0-00-2021-0719, выдан администрацией города Кирова</b>
3.2.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству	<b>ООО «Проект Строй ССК», 914-21</b>
4.	Краткие проектные характеристики для строительства объекта капитального строительства:	

Общая площадь (кв. м), в т.ч.:	<b>35807,8</b>	Площадь участка (кв. м)	<b>75544</b>
I этап строительства	6071,5		
II этап строительства	12511,8		
III этап строительства	5848,2		
IV этап строительства	1505,8		
V этап строительства	9870,5		
Объем (куб. м), в т.ч.:	<b>118744,4</b>	в т.ч. подзем части (куб.м),	<b>5244</b>
I этап строительства	20049,4	I этап строительства	1351,1
II этап строительства	40201,3	II этап строительства	1736,3
III этап строительства	19588,1	III этап строительства	805,5
IV этап строительства	6853,0	IV этап строительства	-
V этап строительства	32052,6	V этап строительства	1351,1
Количество этажей (шт.)		Высота (м)	<b>53,57</b>
I этап строительства	11		
II этап строительства	18		
III этап строительства	18		
IV этап строительства	2		
V этап строительства	18		
Кол-во подзем. этажей (шт.):		Вместимость встроенных помещений (чел.)	-
I этап строительства	1		
II этап строительства	1		
III этап строительства	1		
IV этап строительства	0		
V этап строительства	1		
Площадь застройки (кв.м)	<b>3282,3</b>		
Иные показатели	Площадь квартир (за исключением балконов, лоджий)- <b>21072,8 кв.м, в т.ч.:</b> I этап строительства - 3617,6 кв.м, II этап строительства - 7846,1 кв.м, III этап строительства - 3517,6 кв.м, V этап строительства - 6091,5 кв.м. Общая площадь квартир (с учетом балконов, лоджий с понижающими коэффициентами - 22758,8 кв.м, в т.ч.: I этап строительства - 3930,2 кв.м, II этап строительства - 8403,3 кв.м, III этап строительства - 3800,0 кв.м, V этап строительства - 6625,3 кв.м. Общая площадь квартир (с учетом балконов, лоджий без понижающего коэффициента - 24421,0 кв.м, в т.ч.: I этап строительства - 4235,7 кв.м, II этап строительства - 8947,0 кв.м, III этап строительства - 4091,2 кв.м, V этап строительства - 7147,1 кв.м. Общая площадь помещений общественного назначения IV этап строительства - 1456,8 кв.м.		
5. Адрес (местоположение) объекта	Российская Федерация, Кировская обл., г.о. город Киров, г. Киров, ул. Анжелия Михеева, д. 5 в Ленинском р-не г. Кирова		

Срок действия настоящего разрешения до — **«20» сентября 2023г.**

в соответствии с проектной документацией

основания для установления срока действия разрешения на строительство



И.о. заместителя главы  
 администрации города Кирова  
 (должность уполномоченного лица органа,  
 осуществляющего выдачу разрешения на  
 строительство)

М.П.

*(Handwritten signature)*  
 (подпись)

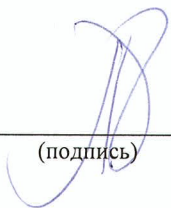
А.М. Политов  
 (расшифровка подписи)

Приложение к разрешению на строительство № 43-RU43306000-044-2022 от 30.06.2022 по объекту «Многоэтажное многоквартирное жилое здание с пристроенными помещениями общественного назначения» по адресу: Российская Федерация, Кировская обл., г.о. город Киров, г. Киров, ул. Анжелия Михеева, д. 5 в Ленинском р-не г. Кирова:

**Действие настоящего разрешения продлено до «11» декабря 2024 г.**

И.о. заместителя главы  
администрации города Кирова,  
главного архитектора



  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

И.Ю. Прозорова

