

## Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2019 г.

	Дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b>		
Организация <b>ООО "Компания "Выбор"</b>	30	06	2019	
Идентификационный номер налогоплательщика	по ОКПО	77237110		
Вид экономической деятельности <b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	ИНН	2315115369		
Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Общества с ограниченной ответственностью</b>	по ОКВЭД	41.2		
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Местонахождение (адрес) <b>353915, Краснодарский край, Новороссийск г, Революции 1905 года ул, д. № 51</b>	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	590 450	387 625	525 061
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	32 945	32 945	12 555
	Приобретение земельных участков	11502	85 000	85 000	-
	Строительство объектов основных средств	11503	472 504	269 680	512 506
	в т.ч. объект долевого строительства		-	-	-
	Жилой дом, ул. Ленина-Молодежная 3 оч 1 ПК		-	-	-
	Жилой дом, ул. Ленина-Молодежная 3 оч 2 ПК		365 004	-	-
	Жилой дом, ул. Ленина-Молодежная 3 оч 3 ПК		107 051	-	-
	Жилой дом, ул. Ленина-Молодежная 3 оч 4 ПК		449	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	47 330	48 016	27 233
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>637 779</b>	<b>435 642</b>	<b>552 294</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	55 464	77 743	32
	в том числе:				
	готовая продукция (жилая и нежилая)		55 464	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	85 764	69 278	61 071
	в том числе:				
	расчеты с поставщиками и подрядчиками		-	-	-
	расчеты с разными дебиторами и кредиторами		12 940	-	-

	в т.ч.обязательства по договорам долевого строительства		-	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	21 500	54 500	34 000
	в том числе:				
	Депозитные счета	12401	21 500	54 500	34 000
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	929	927	778
	Прочие оборотные активы	1260	-	72	-
	Итого по разделу II	1200	163 656	202 519	95 882
	<b>БАЛАНС</b>	1600	801 436	638 161	648 176

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	82 411	82 411	40 117
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	89 869	84 095	7 113
	в том числе:				
			-	-	-
			-	-	-
	Итого по разделу III	1300	172 280	166 506	47 230
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	162 244	162 244	36 394
	в том числе:				
	Долгосрочные займы	14101	162 244	162 244	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	162 244	162 244	36 394
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	135 855
	Кредиторская задолженность	1520	165 348	132 935	91 208
	в том числе:				
	расчеты по налогам и сборам		147	-	-
	расчеты по социальному страхованию		78	-	-
	расчеты с персоналом по оплате труда		10	-	-
	расчеты с подотчетными лицами		-	-	-
	расчеты с поставщиками и подрядчиками		161 642	-	-
	расчеты с покупателями и заказчиками		3 200	-	-
	расчеты с прочими дебиторами и кредиторами		271 000	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	301 564	176 476	337 488
	в том числе:				
	Целевое финансирование	15301	301 564	176 476	337 488
	в т.ч. Жилой дом, ул. Ленина-Молодежная 3 оч 2 ПК		125 088	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	466 911	309 411	564 551
	<b>БАЛАНС</b>	1700	801 436	638 161	648 176



Директор

(подпись)

Шевченко Василий Юрьевич

(расшифровка подписи)

19 июля 2019 г.