

ИЗВЕЩЕНИЕ № 1
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ
ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Новороссийск
(место составления)

« 02 » апреля 2024 г.

1. Застройщик (технический заказчик)

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СТРОИТЕЛЬНО-

(фамилия, имя, отчество <1>, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,

ИНЖИНИРИНГОВАЯ КОМПАНИЯ "ВЫБОР" ОГРН1022302388591, ИНН 2315056040,

адрес:353915 г. Новороссийск, ул. Революции 1905 г. д.,51 Тел. (8617)64-17-15

наименование, ОГРН, ИНН, местонахождения юридического лица, телефон/факс,

Региональное объединение работодателей «Союз «Саморегулируемая организация «Региональное

наименование, ОГРН, ИНН саморегулирующей организации, членом которой является, <2>-для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц

объединение строителей Кубани», СРО-С-006-08052009 ОГРН

1082300003796 ИНН 2310135308; 350051, Краснодарский край, город Краснодар,

ул. им. Дзержинского, д. 93/2

Фамилия, имя, отчество <1>, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс-для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями

2. Объект капитального строительства Жилой комплекс по пр. Ленина-ул. Молодежная в

(наименование объекта капитального строительства

г. Новороссийске. IV очередь строительства. 1,2,3 пусковые комплексы. Корректировка

в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики, описание этапа

2 этап строительства (2 пусковой комплекс - 2ПК)

строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

Краснодарский край, г. Новороссийск, пр-кт Ленина, 95В

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства № 23-308000-1071-2021

от 17.11.2021 г., Управление архитектуры и градостроительства муниципального образования

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшее, срок действия)

г. Новороссийск Краснодарского края, срок действия - до 17.08.2028г.

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

№ 23-2-1-2-028912-2020 от 06 июля 2020 г. ООО «Эксперт-М»;

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

№ 23-2-1-2-039768-2021 от 21 июля 2021 г. ООО «Эксперт-М»

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной докумен-
тации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государствен-
ной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи, кем выдано)

7. Начало строительства, реконструкции

Апрель 2024 г.

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции

Январь 2027 г.

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлекаемых застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и наименования саморегулируемых организаций, членами которых они являются

ООО «Выбор-Стройинжиниринг»,
ОГРН 1032309105256, ИНН 2315104906, 353925, г. Новороссийск, ул. Пионерская, 23, оф. 7;
РОР «Союз «СРО «РОСК», СРО-С-006-08052009, ОГРН 1082300003796, ИНН 2310135308

10. К настоящему извещению прилагаются:

1. Копия разрешения на строительство - 4 л.;

2. Проектно-изыскательская документация на бумажном носителе в соответствии с перечнем разделов;

3. Копия документов о выносе на местность линий отступа от красных линий - 3 л.;

4. Общий журнал работ - 1 брошюра;

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации № 23-2-1-2-028912-2020 от 06.07.2020 г. - 45 л.;

6. Положительное заключение экспертизы проектной документации № 23-2-1-2-039768-2021 от 21.07.2021 г. - 63 л.



[Handwritten signature]
(подпись)

С.В. Церцек
(расшифровка подписи)

Вх. № 12-015 от 02.04.2024.

Консультант отдела ГСН по ЧП
[Handwritten signature] А.В. Кива.

Документацию приложенную к извещению о начале строительства согласно требованию части 5 статьи 52. Градостроительного кодекса РФ, принял к рассмотрению в следующем составе:

1. Копия разрешения на строительство
№ 23-308000-1041 от 17.11.2021
2. Положительное заключение экспертизы
№ 23-2-1-2-028912-2020 от 06 июля 2020 года
№ 23-2-1-2-039768-2021 от 21 июля 2021 года
3. Проектная документация согласно перечня
Вх № 12-017 от 02.04.2024
4. Акт выноса на местности линий отступа от красных линий
№ 21/008 от 17 ноября 2021 г.

Консультант отдела ГСН по ЧП
[Handwritten signature] А.В. Кива.