

Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 2023 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710001		
		Дата (число, месяц, год)	30	09	2023
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "ГК АТЛАНТ""	по ОКПО	32290548		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	7203455253		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) 625051, Тюменская обл, Тюмень г, Пермякова ул, дом № 57, офис 6					

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	54 607	20 552	291
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	7	45	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	54 614	20 597	291
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	376 124	253 463	354 347
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	639 738	161 247	718 735
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	1 058 599	1 351 755	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	3 146	47	5
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	2 077 607	1 766 512	1 073 087
	БАЛАНС	1600	2 132 221	1 787 108	1 073 378

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	286 034	255 334	162 477
	Итого по разделу III	1300	286 044	255 344	162 487
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	90 522	-	232 721
	Кредиторская задолженность	1520	1 755 620	1 531 540	678 048
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	35	224	122
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	1 846 177	1 531 764	910 890
	БАЛАНС	1700	2 132 221	1 787 108	1 073 378



Руководитель

(подпись)

Сергеев Евгений
Владимирович

(расшифровка подписи)

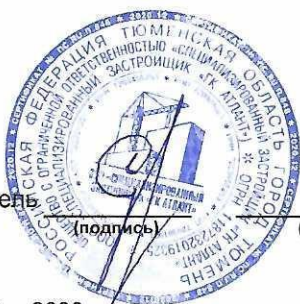
27 октября 2023 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2023 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	30	09	2023
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "ГК АТЛАНТ""	ИНН	32290548		
Идентификационный номер налогоплательщика		ОКВЭД 2	7203455253		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКЕИ	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2023 г.	За Январь - Сентябрь 2022 г.
	Выручка	2110	127 276	1 366 777
	Себестоимость продаж	2120	(103 867)	(1 265 510)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	23 409	101 267
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(33 600)	(8 078)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(10 191)	93 189
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	67 003	26 516
	Прочие расходы	2350	(10 800)	(27 882)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	46 012	91 823
	Налог на прибыль	2410	(10 312)	(20 312)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(10 275)	(20 312)
	отложенный налог на прибыль	2412	(38)	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	35 700	71 511

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2023 г.	За Январь - Сентябрь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	35 700	71 511
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

**Сергеев Евгений
Владимирович**

(расшифровка подписи)

27 октября 2023 г.