

"УТВЕРЖДАЮ"

Главный инженер проекта

Порядкин Геннадий Анатольевич

(должность, Ф.И.О., подпись лица в должности главного инженера проекта)

« 06 » марта 2024 г.

П-076886

Регистрационный номер лица в должности главного инженера проекта в Национальном реестре специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования

**ПОДТВЕРЖДЕНИЕ № ДН5295-05-22-К5-002
соответствия изменений, внесенных в проектную документацию,
получившую положительное заключение экспертизы проектной
документации, требованиям части 3.8 статьи 49 Градостроительного
Кодекса Российской Федерации**

Объект капитального строительства

Жилой комплекс, этап строительства 5.2, корпус 5 по адресу: Приморский край, г. Владивосток, ул. Басаргина, вл. 2

Наименование объекта капитального строительства

1. Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации:

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АРХИТЕКТУРНО СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "ЭСФОЭС АРХИТЕКТС", ОГРН: 1141690070323, ИНН: 1655302011, КПП: 165501001, Место нахождения и адрес: Республика Татарстан (Татарстан), ГОРОД КАЗАНЬ Г.О., Г КАЗАНЬ, УЛ СПАРТАКОВСКАЯ, Д. 2/ОФИС 326, ПОМЕЩ. 91;

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МСК ПРОЕКТ", ОГРН: 1227700063546, ИНН: 7734450800, КПП: 773401001, Место нахождения и адрес: Москва, ВН.ТЕР.Г. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ЩУКИНО, ПРОЕЗД 4-Й КРАСНОГОРСКИЙ, Д. 2/4, СТР. 1, ПОМЕЩ/ЧАСТЬ КОМ 2/2/3

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИБС ЭКСПЕРТИЗА", ОГРН: 1067761849704, ИНН: 7713606622, КПП: 771301001, Место нахождения и адрес: Москва, Ш. ДМИТРОВСКОЕ, Д. 9Б, ЭТ 5 ПОМ XIII КОМ 6

(наименование, юридический адрес, ОГРН, ИНН)

2. Сведения о застройщике (техническом заказчике), обеспечившем подготовку изменений в проектную документацию:

АО «ТЕХНИЧЕСКИЙ ЗАКАЗЧИК-РЕГИОН», г. Москва, ул. Баррикадная, дом 19/строение 1, эт. 6, пом. II, ком. 8, ОГРН 1187746226150, ИНН 7725442464

(наименование, юридический адрес, ОГРН, ИНН)

3. Основания для осуществления внесения изменений в проектную документацию:
Техническое задание на корректировку проектной документации

4. Сведения о составе документов, представленных для внесения изменений в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации

- 1) ДН5295-05-22-К5-ПЗУ Раздел 2. Схема планировочной организации земельного

- участка. Часть 1. Жилой комплекс, корпус 5
- 2) ДН5295-05-22-К5-ПОС Раздел 6. Проект организации строительства.

5. Сведения о ранее выданных заключениях экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий в отношении объекта капитального строительства, проектная документация по которому представлена для внесения изменений

1) 25-2-1-3-066875-2023 от 03.11.2023, ООО "СЕРТПРОМТЕСТ"

6. Описание изменений, внесенных в проектную документацию

1) ДН5295-05-22-К5-ПЗУ

Текстовая часть, п. 13 откорректировано текстовое описание местоположения парковочных мест, внесены изменения в таблицу 4

Текстовая часть, стр. 13, откорректирована ссылка на проект надземной многоэтажной автомобильной стоянки.

Графическая часть, откорректирована таблица расчета парковочных мест, лист 2

2) ДН5295-05-22-К5-ПОС

Откорректирована схема СГП, графическая часть, лист 1. Откорректирована временная дорога.

Откорректированы границы участка по ГПЗУ, откорректирована граница благоустройства этапа, графическая часть, лист 2

7. Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших изменения в проектную документацию

Общество с ограниченной ответственностью «ИБС Экспертиза», 127434, ГОРОД МОСКВА, ШОССЕ ДМИТРОВСКОЕ, ДОМ 9Б, ЭТ 5 ПОМ XIII КОМ 6, ОГРН 1067761849704, ИНН 7713606622

8. Изменения, внесенные в проектную документацию:

- 1) не затрагивают несущие строительные конструкции объекта капитального строительства, за исключением замены отдельных элементов таких конструкций на аналогичные или иные улучшающие показатели таких конструкций элементы;
- 2) не влекут за собой изменение класса, категории и (или) первоначально установленных показателей функционирования линейных объектов;
- 3) не приводят к нарушениям требований технических регламентов, санитарно-эпидемиологических требований, требований в области охраны окружающей среды, требований государственной охраны объектов культурного наследия, требований к безопасному использованию атомной энергии, требований промышленной безопасности, требований к обеспечению надежности и безопасности электроэнергетических систем и объектов электроэнергетики, требований антитеррористической защищенности объекта;
- 4) соответствуют заданию застройщика или технического заказчика на проектирование, а также результатам инженерных изысканий;
- 5) соответствуют установленной в решении о предоставлении бюджетных ассигнований на осуществление капитальных вложений, принятом в отношении объекта капитального строительства государственной (муниципальной) собственности в установленном порядке, стоимости строительства (реконструкции) объекта капитального строительства, осуществляемого за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации.

Направлением настоящего сообщаем, что сведения о лице, утвердившем настоящее подтверждение, включены в национальный реестр специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования

и не исключены из него и данное лицо осуществляет на основании трудового договора функции специалиста по организации архитектурно-строительного проектирования в должности главного инженера проекта.

Дополнительно сообщаем, что сведения о саморегулируемой организации, членами которой мы являемся, включены в государственный реестр саморегулируемых организаций и не исключены из него.

Генеральный директор
ООО «ИБС Экспертиза»

Г.О. Кочаров

