



ИНН 2 3 1 0 1 3 0 4 9 0

КПП 2 3 1 0 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 1

Форма по КНД 0710099

Бухгалтерская (финансовая) отчетность

Номер корректировки 0 - -

Отчетный период (код)* 3 4

Отчетный год 2 0 2 3

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"СТРОИТЕЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ - 2007"

(наименование организации)

Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД 2 4 1 . 2 0 .

Код по ОКПО 8 5 4 0 4 8 2 2

Организационно-правовая форма (по ОКОПФ) 1 2 3 0 0

Форма собственности (по ОКФС) 1 6

Единица измерения: (тыс. руб. – код по ОКЕИ) 3 8 4

Местонахождение (адрес)

3 5 0 0 0 0 , К Р А С Н О Д А Р С К И Й К Р А Й , Г К Р А С Н О Д А Р ,
У Л К Р А С Н О А Р М Е Й С К А Я , 4 0 , 5Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту 0 1 - да
0 - нет

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество** индивидуального аудитора

ИНН

ОГРН/ОГРНИП

На 0 1 1 страницах

с приложением документов или их копий на листах

Достоверность и полноту сведений, указанных
в настоящем документе, подтверждаю:1 1 – руководитель
2 – уполномоченный представительК У Ц
С Е Р Г Е Й
В И К Т О Р О В И Ч(фамилия, имя, отчество** руководителя
(уполномоченного представителя) полностью)

Подпись _____ Дата 0 1 . 0 4 . 2 0 2 4

Наименование и реквизиты документа,
подтверждающего полномочия представителя

Заполняется работником налогового органа

Сведения о представлении документа

Данный документ представлен (код)

на страницах

в составе (отметить знаком V)

0710001 0710002
0710003 0710004
0710005

Дата представления документа

Зарегистрирован за №

Фамилия, И. О.**

Подпись

Документ подписан электронной подписью и отправлен
через АО «ПФ «СКБ Контур» 01.04.2024 в 18:56

Имя файла «NO_VUNOTCH_2310_2310_2310130490231001001_20240401_9f9ef656-b7c0-45cd-9606-796648c7bc1b»

Куц Сергей Викторович
Сертификат: 4172434bd15f615cb2557b5354b7728c0655d535
Действует с 29.08.2023 до 29.11.2024

Принято 02.04.2024 в 02:16

2310 ИФНС России №2 по г. Краснодару
ПОПОВСКИЙ ИГОРЬ ГЕОРГИЕВИЧ, начальник
Сертификат: 94cff637b2739d8a1e2c3e6f2593816e5b2847d4
Действует с 21.03.2023 до 13.06.2024

* Принимает значение: 34 – год 94 – первый отчетный год, отличный по продолжительности от календарного.

** Отчество при наличии.



ИНН 2 3 1 0 1 3 0 4 9 0

КПП 2 3 1 0 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 2

Бухгалтерский баланс

Форма по ОКУД 0710001

АКТИВ

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
-	Нематериальные активы	1110	-	-	-
-	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
-	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
-	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
-	Основные средства	1150	41039	33666	1073
-	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
-	Финансовые вложения	1170	10	254992	257566
-	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
-	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
-	Итого по разделу I	1100	41049	288658	258639
II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
-	Запасы	1210	584221	219041	36640
-	Налог на добавленную стоимость по приобретённым ценностям	1220	18006	8	-
-	Дебиторская задолженность	1230	80450	2136445	242445
-	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	196896	-	874787
-	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1252869	2771326	9355
-	Прочие оборотные активы	1260	51	496	-
-	Итого по разделу II	1200	2132493	5127316	1163227
-	БАЛАНС	1600	2173542	5415974	1421866

Принято 02.04.2024 в 02:16

Имя файла «NO ВУНОТН 2310 2310 2310130490231001001_20240401_9f9ef656-b7c0-45cd-9606-796648c7bc1b»



ИНН 2 3 1 0 1 3 0 4 9 0

КПП 2 3 1 0 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 3

ПАССИВ

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ					
-	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
-	Собственные акции, выкупленные у акционеров ²	1320	(-)	(-)	(-)
-	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
-	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
-	Резервный капитал	1360	-	-	-
-	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	432149	495242	503842
-	Итого по разделу III	1300	432159	495252	503852
III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ ³					
-	Паевой фонд	1310	-	-	-
-	Целевой капитал	1320	-	-	-
-	Целевые средства	1350	-	-	-
-	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360	-	-	-
-	Резервный и иные целевые фонды	1370	-	-	-
-	Итого по разделу III	1300	-	-	-
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
-	Заемные средства	1410	13800	16800	-
-	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
-	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
-	Прочие обязательства	1450	-	-	-
-	Итого по разделу IV	1400	13800	16800	0

Принято 02.04.2024 в 02:16

Имя файла «NO ВУНОТЧ 2310 2310 2310130490231001001_20240401_9f9ef656-b7c0-45cd-9606-796648c7bc1b»



ИНН 2 3 1 0 1 3 0 4 9 0

КПП 2 3 1 0 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 4

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
-	Заемные средства	1510	1294	466	-
-	Кредиторская задолженность	1520	1723921	4901088	917003
-	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
-	Оценочные обязательства	1540	2368	2368	1011
-	Прочие обязательства	1550	-	-	-
-	Итого по разделу V	1500	1727583	4903922	918014
-	БАЛАНС	1700	2173542	5415974	1421866

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения.

2 Здесь и в других формах отчетов, а также в расшифровках отдельных показателей вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

3 Заполняется некоммерческими организациями вместо раздела «Капитал и резервы»

Принято 02.04.2024 в 02:16

Имя файла «NO_VUHOTCH_2310_2310_2310130490231001001_20240401_9f9ef656-b7c0-45cd-9606-796648c7bc1b»



ИНН 2 3 1 0 1 3 0 4 9 0

КПП 2 3 1 0 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 5

Форма по ОКУД 0710002

Отчет о финансовых результатах

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4	5
-	Выручка ²	2110	3526408	5586816
-	Себестоимость продаж	2120	(3477966)	(5261597)
-	Валовая прибыль (убыток)	2100	48442	325219
-	Коммерческие расходы	2210	(0)	(15820)
-	Управленческие расходы	2220	(76801)	(8092)
-	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(28359)	301307
-	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
-	Проценты к получению	2320	0	967
-	Проценты к уплате	2330	(827)	(466)
-	Прочие доходы	2340	3011	1151
-	Прочие расходы	2350	(0)	(50368)
-	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(26175)	252591
-	Налог на прибыль ³	2410	(1288)	(51197)
-	в т.ч.			
-	текущий налог на прибыль	2411	(1288)	(51197)
-	отложенный налог на прибыль ⁴	2412	-	-
-	Прочее	2460	-	-
-	Чистая прибыль (убыток)	2400	(27463)	201394
-	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
-	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
-	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ³	2530	-	-
-	Совокупный финансовый результат периода ⁵	2500	(27463)	201394
СПРАВОЧНО				
-	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
-	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения.

2 Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

3 Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

4 Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

5 Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк «Чистая прибыль (убыток)», «Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода» и «Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода», «Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода».

Принято 02.04.2024 в 02:16

Имя файла «NO ВУНОТЧ 2310 2310 2310130490231001001_20240401_9f9ef656-b7c0-45cd-9606-796648c7bc1b»



ИНН 2 3 1 0 1 3 0 4 9 0

КПП 2 3 1 0 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 6

Отчет о целевом использовании средств

Форма по ОКУД 0710003

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4	5
-	Остаток средств на начало отчетного года	6100	0	-
	Поступило средств			
-	Вступительные взносы	6210	-	-
-	Членские взносы	6215	-	-
-	Целевые взносы	6220	-	-
-	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
-	Прибыль от приносящей доход деятельности	6240	-	-
-	Прочие	6250	-	-
-	Всего поступило средств	6200	-	-
	Использовано средств			
-	Расходы на целевые мероприятия	6310	(-)	(-)
-	в том числе:			
-	социальная и благотворительная помощь	6311	(-)	(-)
-	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	(-)	(-)
-	иные мероприятия	6313	(-)	(-)
-	Расходы на содержание аппарата управления	6320	(-)	(-)
-	в том числе:			
-	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(-)	(-)
-	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	(-)	(-)
-	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(-)	(-)
-	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(-)	(-)
-	ремонт основных средств и иного имущества	6325	(-)	(-)
-	прочие	6326	(-)	(-)
-	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	(-)	(-)
-	Прочие	6350	(-)	(-)
-	Всего использовано средств	6300	(-)	(-)
-	Остаток средств на конец отчетного года	6400	0	-

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения. При этом информация о доходах и расходах, признаваемых доходом и расходами, учитываемых в целях налогообложения, указывается с учетом существенности применительно к составу показателей отчета о финансовых результатах и отчета о движении денежных средств соответственно, согласно форме по ОКУД 0710002 и 0710005.

Имя файла «NO BUHOTCH 2310 2310 2310130490231001001_20240401_9f9ef656-b7c0-45cd-9606-796648c7bc1b»



ИНН 2 3 1 0 1 3 0 4 9 0

КПП 2 3 1 0 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 7

Отчет об изменениях капитала

Форма по ОКУД 0710004

1. Движение капитала

Уставный капитал 1	Собственные акции, выкупленные у акционеров 2	Добавочный капитал 3	Резервный капитал 4	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) 5	Итого 6
Величина капитала на 31 декабря года, предшествующего предыдущему (3100)					
10	(-)	-	-	503852	503862
(ПРЕДЫДУЩИЙ ГОД)					
Увеличение капитала – всего: (3210)					
0	-	-	-	201400	201400
в том числе:					
чистая прибыль (3211)				201400	201400
переоценка имущества (3212)				-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала (3213)				-	-
дополнительный выпуск акций (3214)				-	-
увеличение номинальной стоимости акций (3215)				-	-
реорганизация юридического лица (3216)				-	-
Уменьшение капитала – всего: (3220)					
(0)	-	(-)	(-)	(210000)	(210000)
в том числе:					
убыток (3221)				(-)	(-)
переоценка имущества (3222)				(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала (3223)				(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций (3224)				-	(-)
уменьшение количества акций (3225)				-	(-)
реорганизация юридического лица (3226)				-	(-)
дивиденды (3227)				(210000)	(210000)
Изменение добавочного капитала (3230)				-	-
Изменение резервного капитала (3240)				-	-

Принято 02.04.2024 в 02:16

Имя файла «NO ВУНОТЧ 2310 2310 2310130490231001001_20240401_9f9ef656-b7c0-45cd-9606-796648c7bc1b»



ИНН 2 3 1 0 1 3 0 4 9 0

КПП 2 3 1 0 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 8

Уставный капитал 1	Собственные акции, выкупленные у акционеров 2	Добавочный капитал 3	Резервный капитал 4	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) 5	Итого 6
Величина капитала на 31 декабря предыдущего года (3200)					
10	(-)	-	-	495252	495262
(ОТЧЕТНЫЙ ГОД)					
Увеличение капитала – всего: (3310)					
-	-	-	-	-	-
в том числе:					
чистая прибыль (3311)					
				-	-
переоценка имущества (3312)					
		-		-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала (3313)					
		-		-	-
дополнительный выпуск акций (3314)					
-	-	-			-
увеличение номинальной стоимости акций (3315)					
-	-	-		-	
реорганизация юридического лица (3316)					
-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала – всего: (3320)					
(0)	-	(-)	(-)	(63086)	(63086)
в том числе:					
убыток (3321)					
				(27463)	(27463)
переоценка имущества (3322)					
		(-)		(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала (3323)					
		(-)		(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций (3324)					
(-)	-	-		-	(-)
уменьшение количества акций (3325)					
(-)	-	-		-	(-)
реорганизация юридического лица (3326)					
-	-	-	-	-	(-)
дивиденды (3327)					
				(35623)	(35623)
Изменение добавочного капитала (3330)					
		-	-	-	
Изменение резервного капитала (3340)					
			-	-	
Величина капитала на 31 декабря отчетного года (3300)					
10	(-)	-	-	432166	432176

Принято 02.04.2024 в 02:16

Имя файла «NO ВУНОТЧ_2310_2310_2310130490231001001_20240401_9f9ef656-b7c0-45cd-9606-796648c7bc1b»



ИНН 2 3 1 0 1 3 0 4 9 0

КПП 2 3 1 0 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 9

2. Корректировка в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя 1	Код строки 2	Изменение капитала за предыдущий год		На 31 декабря предыдущего года 3	На 31 декабря предыдущего года 6
		за счет чистой прибыли (убытка) 4	за счет иных факторов 5		
Капитал – всего:					
до корректировок	3400	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	-	-	-	-
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	-	-	-	-
по другим статьям капитала:					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-

3. Чистые активы

Наименование показателя 1	Код строки 2	На 31 декабря отчетного года 3	На 31 декабря предыдущего года 4	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему 5
Чистые активы	3600	432159	495252	503852

Принято 02.04.2024 в 02:16

Имя файла «NO_VUHOTCH_2310_2310_2310130490231001001_20240401_9f9ef656-b7c0-45cd-9606-796648c7bc1b»



ИНН 2 3 1 0 1 3 0 4 9 0

КПП 2 3 1 0 0 1 0 0 1 Стр. 0 1 0

Отчет о движении денежных средств

Форма по ОКУД 0710005

Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления – всего	4110	669394	10860420
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	661875	10021114
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
прочие поступления	4119	7519	839306
Платежи – всего	4120	(1951438)	(440471)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(1435296)	(-)
в связи с оплатой труда работников	4122	(46903)	(33418)
процентов по долговым обязательствам	4123	(-)	(-)
налог на прибыль	4124	(-)	(-)
прочие платежи	4129	(469239)	(407053)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(1282044)	10419949
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления – всего	4210	-	-
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи – всего	4220	(185000)	(-)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(-)	(-)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(-)	(-)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(185000)	(-)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(-)	(-)
прочие платежи	4229	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	(185000)	-

Принято 02.04.2024 в 02:16

Имя файла «NO ВУНОТЧ 2310 2310 2310130490231001001_20240401_9f9ef656-b7c0-45cd-9606-796648c7bc1b»



ИНН 2 3 1 0 1 3 0 4 9 0

КПП 2 3 1 0 0 1 0 0 1 Стр. 0 1 1

Наименование показателя 1	Код строки 2	За отчетный год 3	За предыдущий год 4
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления – всего	4310	-	-
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	-	-
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления.	4319	-	-
Платежи – всего	4320	(38623)	(210000)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организаций или их выходом из состава участников на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4321	(-)	(-)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4322	(35623)	(210000)
прочие платежи	4323	(3000)	(-)
	4329	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	(38623)	(210000)
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	(1505667)	10209949
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	2771326	755
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	1265659	10210704
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

2. Основные средства

2.1. Наличие и движение основных средств (тыс.руб.)

Наименование показателя	Период	На начало года			Изменения за период							На конец периода		
		первоначальная стоимость	накопленная амортизация	накопленные обесценения	поступило	выбыло объектов		написаны амортизации	переоценки		обесценения	первоначальная стоимость	накопленная амортизация	накопленные обесценения
						первоначальная стоимость	накопленная амортизация		первоначальная стоимость	накопленная амортизация				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1. Основные средства всего	за 20 23 г. ¹	34 688	(-928)	(0)	2 290	(0)	0	(-5 585)	0	0	(0)	36 978	(-6 513)	(0)
	за 20 22 г. ²	3 179	(-2 108)	(0)	34 688	(-3 179)	2 422	(-1 244)	0	0	(0)	34 688	(-928)	(0)
2. Основные средства без учета инвестиционной недвижимости всего	за 20 23 г. ¹	34 688	(-928)	(0)	2 290	()		(-5 585)			()	36 978	(-6 513)	(0)
	за 20 22 г. ²	3 179	(-2 108)	()	34 688	(-3 179)	2 422	(-1 244)			()	34 688	(-928)	(0)
2.1. в том числе: земель	за 20 23 г. ¹	0	(0)	(0)		()		()			()	0	(0)	(0)
	за 20 22 г. ²		()	()		()		()			()	0	(0)	(0)
2.2. здания	за 20 23 г. ¹	0	(0)	(0)		()		()			()	0	(0)	(0)
	за 20 22 г. ²	402	(-402)	()		(-402)	402	()			()	0	(0)	(0)
2.3. машины и оборудование	за 20 23 г. ¹	0	(0)	(0)		()		()			()	0	(0)	(0)
	за 20 22 г. ²		()	()		()		()			()	0	(0)	(0)
2.4. автотранспортные средства	за 20 23 г. ¹	5 538	(-455)	(0)		()		(-1 143)			()	5 538	(-1 598)	(0)
	за 20 22 г. ²	2 466	(-1 531)	()	5 538	(-2 466)	1 824	(-748)			()	5 538	(-455)	(0)
2.5. мебель истрашиваемые элементы	за 20 23 г. ¹	0	(0)	(0)		()		()			()	0	(0)	(0)
	за 20 22 г. ²		()	()		()		()			()	0	(0)	(0)
2.6. офисное оборудование	за 20 23 г. ¹		()	(0)		()		()			()	0	(0)	(0)
	за 20 22 г. ²		()	()		()		()			()	0	(0)	(0)
2.7. плодовые культуры	за 20 23 г. ¹	0	(0)	(0)		()		()			()	0	(0)	(0)
	за 20 22 г. ²		()	()		()		()			()	0	(0)	(0)
2.8. земля	за 20 23 г. ¹	28 445	(-401)	(0)	2 089	()		(-4 166)			()	30 514	(-4 567)	(0)
	за 20 22 г. ²	311	(-174)	()	28 445	(-311)	197	(-424)			()	28 445	(-401)	(0)
3. Инвестиционная недвижимость	за 20 23 г. ¹	0	(0)	(0)		()		()			()	0	(0)	(0)
	за 20 22 г. ²		()	()		()		()			()	0	(0)	(0)

Директор



Гусев С.В.

3. Финансовые вложения

3.1. Наличие и движение финансовых вложений (тыс.руб.)

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период		На конец года
			поступило	выбыло	
1	2	3	4	5	6
1. Долгосрочные - всего	за 20 23 г. ¹		10	(0)	10
	за 20 22 г. ²			()	0
в том числе:	за 20 23 г. ¹			()	0
	за 20 22 г. ²			()	0
1.1. государственные и муниципальные ценные бумаги	за 20 23 г. ¹			()	0
	за 20 22 г. ²			()	0
1.2. долговые ценные бумаги (облигации, векселя)	за 20 23 г. ¹			()	0
	за 20 22 г. ²			()	0
1.3. акции организаций	за 20 23 г. ¹			()	0
	за 20 22 г. ²			()	0
1.4. вклады в уставные (складочные) капиталы других организаций	за 20 23 г. ¹			()	0
	за 20 22 г. ²			()	0
1.5. депозиты в кредитных организациях	за 20 23 г. ¹			()	0
	за 20 22 г. ²			()	0
1.6. предоставленные процентные займы	за 20 23 г. ¹			()	0
	за 20 22 г. ²			()	0
1.7. дебиторская задолженность, приобретенная на основании уступки права требования	за 20 23 г. ¹			()	0
	за 20 22 г. ²			()	0
1.8. иные	за 20 23 г. ¹			()	0
	за 20 22 г. ²			()	0

Директор



Дуриц С.В.

2.	Краткосрочные - всего	за 20 23 г. ¹		196 896	()	196 896
		за 20 22 г. ²			()	0
2.1.	в том числе: государственные и муниципальные ценные бумаги	за 20 23 г. ¹			()	0
		за 20 22 г. ²			()	0
2.2.	долевые ценные бумаги (облигации, акции)	за 20 23 г. ¹			()	0
		за 20 22 г. ²			()	0
2.3.	вклады организаций	за 20 23 г. ¹			()	0
		за 20 22 г. ²			()	0
2.4.	вклады в уставные (созданные) капиталы других организаций	за 20 23 г. ¹			()	0
		за 20 22 г. ²			()	0
2.5.	депозиты в кредитных организациях	за 20 23 г. ¹			()	0
		за 20 22 г. ²			()	0
2.6.	предоставленные процентные займы	за 20 23 г. ¹			()	0
		за 20 22 г. ²			()	0
2.7.	дебиторская задолженность, приобретенная на основании уступки права требования	за 20 23 г. ¹			()	0
		за 20 22 г. ²			()	0
2.8.	иные	за 20 23 г. ¹		186 906	()	186 906
		за 20 22 г. ²			()	0

Директор



Сулус С.Р.

4. Запасы

4.1. Наличие и движения запасов (тыс.руб.)

Наименование показателя	Период	На начало года		поступило	Изменения за период		На конец периода	
		себестоимость	величина резерва под снижение стоимости		выбыло		себестоимость	величина резерва под снижение стоимости
				реверс под снижение стоимости	реверс под снижение стоимости			
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1. Запасы - всего	за 20 21 г. ¹	219 045	()	3 672 789	(-3 207 613)		584 221	(0)
	за 20 22 г. ²	36 640	()	4 949 756	(-4 767 350)		219 045	(0)
1.1. в том числе: сырье и материалы	за 20 21 г. ¹		()		()		0	(0)
	за 20 22 г. ²		()		()		0	(0)
1.2. незавершенное производство	за 20 21 г. ¹	206 295	()	3 559 777	(-3 190 604)		575 468	(0)
	за 20 22 г. ²		()	4 845 629	(-4 639 234)		206 295	(0)
1.3. полуфабрикаты	за 20 21 г. ¹		()		()		0	(0)
	за 20 22 г. ²		()		()		0	(0)
1.4. готовые продукты и товары отгруженные	за 20 21 г. ¹		()		()		0	(0)
	за 20 22 г. ²		()		()		0	(0)
1.5. товары	за 20 21 г. ¹		()		()		0	(0)
	за 20 22 г. ²		()		()		0	(0)

Директор



С. В.

6. Дебиторская и кредиторская задолженность

6.1. Наличие и движение дебиторской задолженности (тыс.руб.)

Наименование показателя	Период	На начало года		поступило	Изменения за период				На конец периода	
		сумма задолженности	зачтена резерва по сомнительным долгам		выбыло				сумма задолженности	зачтена резерва по сомнительным долгам
					погашение	списано за счет созданного резерва	списано напрямую на финансовый результат	восстановленные резервы		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1. Дебиторская задолженность - всего	за 20 22 г.	2 137 730	()	34 510	(-2 091 790)	()	()		80 450	(0)
	за 20 22 г.	242 445	()	2 136 780	(-242 780)	()	()		2 136 445	(0)
1.1. в том числе: покупателям и заказчикам	за 20 22 г.		()		()	()	()		0	(0)
	за 20 22 г.		()		()	()	()		0	(0)
1.2. агентские выплаты	за 20 22 г.	2 091 295	()	29 858	(-2 000 916)	()	()		29 198	(0)
	за 20 22 г.	34 795	()	2 091 173	(-34 712)	()	()		2 091 295	(0)
1.3. прочие дебиторы	за 20 22 г.		()		()	()	()		0	(0)
	за 20 22 г.		()		()	()	()		0	(0)

Директор



Муца С.В.

6.2. Наличие и движение кредиторской задолженности (тыс.руб.)

Наименование показателя	Период	на начало года	Изменения за период			на конец периода
			поступило		выбыло	
			сумма задолженности	погашение		
1	2	3	4	5	6	7
1. Кредиторская задолженность - всего	за 20 21 г.	4 902 980	418 840	(-3 597 699)	()	1 723 921
	за 20 22 г.	917 003	4 653 972	(-899 887)	()	4 901 068
1.1. в том числе: поставщики и подрядчики	за 20 21 г.			()	()	0
	за 20 22 г.			()	()	0
1.2. авансы полученные	за 20 21 г.	4 531 405	130 000	(-3 605 571)	()	1 155 834
	за 20 22 г.	200 131	4 531 405	(-200 131)	()	4 531 405
1.3. задолженность перед персоналом	за 20 21 г.			()	()	0
	за 20 22 г.			()	()	0
1.4. задолженность перед бюджетом	за 20 21 г.			()	()	0
	за 20 22 г.			()	()	0
1.5. прочие кредиторы	за 20 21 г.			()	()	0
	за 20 22 г.			()	()	0

Директор



Жуков С.В.

7. Доходы и расходы

7.1. Виды доходов и расходов (тыс.руб.)

вид доходов/расходов	За 2023 г.		За 2022 г.	
	доходы	расходы	доходы	расходы
	2	3	4	5
1. Выручка от реализации и расходы по обычным видам деятельности	3 526 408	-3 477 966	5 586 816	-5 261 597
1.1. в т.ч. От реализации ... (согласно ОКВЭД)				
1.2. От реализации ... (согласно ОКВЭД)				
1.3. От реализации ... (согласно ОКВЭД)				
1.4. От реализации ... (согласно ОКВЭД)				
1.5. От реализации ... (согласно ОКВЭД)				
1.6. От реализации ... (согласно ОКВЭД)				
1.7. От реализации ... (согласно ОКВЭД)				
1.8. От реализации ... (согласно ОКВЭД)				
1.9. От реализации ... (согласно ОКВЭД)				
2. Прочие доходы и расходы, в т.ч.:	3 011	0	1 151	-50 368
2.1. поступления, связанные с предоставлением за плату во временное пользование активов организации				
2.2. поступления, связанные с предоставлением за плату прав, возникающих из патентов на изобретения, промышленные образцы и других видов интеллектуальной собственности				
2.3. результат от выбытия ОС и иных активов, отличных от денежных средств (кроме иностранной валюты), продукции, товаров				
2.4. штрафы, пени, неустойки за нарушение условий договоров				
2.5. активы, полученные безвозмездно				
2.6. поступления в возмещение причиненных организации убытков				
2.7. прибыль прошлых лет, выявленная в отчетном году				
2.8. суммы кредиторской и дебиторской задолженности, по которым истек срок исковой давности				
2.9. курсовые разницы				
2.10. сумма дооценки/уценки активов				
2.11.				

Директор



Алиев А.В.

7.2. Затраты на производство (тыс.руб.)

Наименование показателя		За 20 23 г.	За 20 22 г.
1		2	3
1	Материальные затраты	4 130	73 751
2	Расходы на оплату труда	54 058	33 845
3	Отчисления на социальные нужды	14 071	9 188
4	Амортизация	5 500	1 244
5	Прочие затраты	3 400 197	5 143 769
6	Итого по элементам	3 477 966	5 261 597

7.3. Договоры строительного подряда (тыс.руб.)

Наименование показателя		на 31.12.2023	на 31.12.2022
1		2	3
1	сумма полученной предварительной оплаты, авансов, задатка		
2	сумма за выполненные работы, не предъявленная заказчику до выполнения определенных условий или до устранения выявленных недостатков работы		

7.4. Расходы по кредитам и займам (тыс.руб.)

Наименование показателя		на 31.12.2023	на 31.12.2022
1		2	3
1	сумма процентов, причитающихся к оплате заемодатцу (кредитору), подлежащих включению в стоимость инвестиционных активов		

Директор



Мухомов С.В.

8. Оценочные обязательства (тыс.руб.)

Наименование показателя	Остаток на начало года	Признано	Погашено	Списано как избыточная сумма	Остаток на конец периода
1	2	3	4	5	6
1. Оценочные обязательства - всего	2 368	()	()	()	2 368
1.1. в том числе:	2 368	()	()	()	2 368
резерв по предоставленным отпускам		()	()	()	
1.2. резерв по предоставленным выплатам работникам по итогам года		()	()	()	0
1.3. резерв по гарантийному ремонту		()	()	()	0
1.4.		()	()	()	0
1.5.		()	()	()	0
1.6.		()	()	()	0
1.7.		()	()	()	0
1.8.		()	()	()	0
1.9.		()	()	()	0

9. Расчеты по налогу на прибыль организаций (тыс.руб.)

Наименование показателя	за 2023 год	за 2022 год
1	2	3
1. Применяемые налоговые ставки	20%	20%
2. Условный расход (условный доход) по налогу на прибыль	-5 235	50 518
3. Постоянный налоговый расход (доход)	1 288	51 190

Директор



И.И. Мусыс С.В.

10. Операции со связанными сторонами (тыс.руб.)

группа связанных сторон	характер операций	наименование операций	объем операций		остатки по незавершенным операциям		
			за 2022 год	за 2023 год	на 31.12.2022	на 31.12.2023	
1	2	3	4	5	6	7	
1	Отношения с основным хозяйственным обществом	организация контролируется юридическим лицом	приобретение имущества, работ, услуг, имущественных прав	7322518	77000043	0	0
			продажа имущества, работ, услуг, имущественных прав	463097	10471778	0	0
			получение в аренду (ИПА)	2797	21117	00000	00000
			предоставление в аренду (инвестиции в аренду)	0	0	00000	00000
			получение (У) возврат полученных ранее (-) финансовых средств (займы, кредиты, вклады и вложения в уставный капитал и/или в имущество общества и пр.)	4	8	0	0
			предоставление (У) возврат предоставленного ранее (-) финансовых средств (займы, кредиты, вклады и вложения в уставный капитал и/или в имущество общества и пр.)	0	0	0	0
			получение дивидендов от участников других организаций (дивиденды)	0	0	0	0
			выплата (дивиденды участникам) (дивиденды)	35823	21000	0	0
			предоставление обременений	4	0	00000	00000
			получение обременений	8	0	00000	00000
иные операции							
2	Отношения с дочерними хозяйственными обществами	организация контролирует юридическое лицо	предоставление (У) возврат предоставленного ранее (-) финансовых средств (займы, кредиты, вклады и вложения в уставный капитал и/или в имущество общества и пр.)	185000	0		

3	Отношения с основным управленческим персоналом	на организацию оказываются значительная финансовая помощь физическим лицам	выполнение возмездных работ в том числе:	150000	0		
			арбитражные соглашения				
			договорные соглашения				

Директор



Иванов С. В.

Текстовые пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах

ООО «СУ-2007» за 2023 год

1. Общие сведения об организации.

1.1. ООО «СУ-2007»

1.2. Юридический адрес : г.Краснодар, ул. Красноармейская, 40, пом.5

1.3. Основные виды деятельности: строительство жилых и нежилых зданий

1.4. Среднегодовая численность работающих на 31.12.2023г. 35 человек, на 31.12.22 35 человек.

1.5. Исполнительным органом является директор Общества.

1.6. Бухгалтерская отчетность сформирована организацией исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности.

1.8. Организация применяет самостоятельно разработанные формы табличных пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, т.к. формы, рекомендованные Приказом Минфина России от 02.07.2010 N 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций", не учитывают требования о раскрытии информации, установленные ФСБУ.

2. Нематериальные активы.

Отсутствуют.

3. Основные средства.

После признания объекты ОС оцениваются в бухгалтерском учете по первоначальной стоимости.

4. Аренда.

Организация не признает права пользования активами и арендные обязательства на основании п.11 ФСБУ 25/2018 в отношении договоров краткосрочной аренды (и/или аренды имущества, стоимость которого не превышает 300 000 руб. независимо от сроков такой аренды).

5. Финансовые вложения.

5.1. В отношении финансовых вложений, отраженных в бухгалтерской отчетности за 2023 год, текущая рыночная стоимость не определяется.

5.2. При выбытии финвложений их стоимость определяется способом ФИФО.

6. Запасы.

При отпуске запасов в производство, отгрузке готовой продукции, товаров покупателю, списании запасов, себестоимость запасов рассчитывается по средней себестоимости.

7. Доходы и расходы.

7.1. Выручка от выполнения работ (кроме СМР), оказания услуг, продажи продукции с длительным циклом изготовления определяется по завершении выполнения работы (кроме СМР), оказания услуги, изготовления продукции в целом .

7.2. Коммерческие расходы признаются в себестоимости проданных продукции, товаров, работ, услуг полностью в отчетном году их признания в качестве расходов по обычным видам деятельности.

7.3. Организация определяет выручку по договорам строительного подряда способом "по мере готовности" .

8. Кредиты и займы.

Долгосрочные займы (кредиты) подлежат погашению в сроки до 2025 года включительно.

9. Расчеты по налогу на прибыль организаций.

Отложенный налог на прибыль обусловлен возникновением (погашением) временных разниц в отчетном периоде. Отложенный налог на прибыль отсутствует.

Директор



Гулис С.В.

Подтверждение даты отправки

АО ПФ СКБ Контур, 1ВМ

(наименование специализированного оператора связи; наименование и код налогового органа)

Подтверждает, что **01.04.2024** в **18.56.01** был отправлен документ (документы) в файле (файлах)

NO_VUNOTCH_2310_2310_2310130490231001001_20240401_9f9ef656-b7c0-45cd-9606-796648c7bc1b

NO_VUNPZ_2310_2310_2310130490231001001_9f9ef656-b7c0-45cd-9606-796648c7bc1b_20240401_06029d29-c8b1-4a91-8813-e70e5434160a

(наименование файла (файлов))

Налогоплательщик:

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СТРОИТЕЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ-2007",
2310130490-231001001**

Информация о документе:

Бухгалтерская (финансовая) отчетность; Первичный; за 2023 год

(название формы, признак корректировки (при наличии) отчетный период(при наличии))

Отправитель документа:

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СТРОИТЕЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ-2007",
2310130490/231001001**

(наименование организации, ИНН/КПП; Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии), наименование и код налогового органа)

1ВМ-1ВМ-2310130490-231001001

(электронный адрес отправителя (идентификатор абонента))

Получатель документа:

2310, ИФНС России №2 по г. Краснодару

(наименование организации, ИНН/КПП; Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии), наименование и код налогового органа)

2310

(электронный адрес получателя (идентификатор абонента))

Извещение о получении электронного документа

9965

(наименование организации, ИНН/КПП; наименование специализированного оператора связи, код налогового органа, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

9965

(электронный адрес (идентификатор абонента))

подтверждает, что **01.04.2024** в **18.56.46** был получен документ в файле (файлах)

NO_VUHOTCH_2310_2310_2310130490231001001_20240401_9f9ef656-b7c0-45cd-9606-796648c7bc1b

NO_VUHPZ_2310_2310_2310130490231001001_9f9ef656-b7c0-45cd-9606-796648c7bc1b_20240401_06029d29-c8b1-4a91-8813-e70e5434160a

(наименование файла (файлов))

Отправитель документа:

ООО "СУ-2007", 2310130490/231001001

(наименование организации, ИНН/КПП; наименование специализированного оператора связи, код налогового органа, Ф.И.О индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

1BM-1BM-2310130490-231001001

(электронный адрес отправителя (идентификатор абонента))

Получатель документа:

2310

(наименование организации, ИНН/КПП; наименование оператора электронного документооборота, код налогового органа, Ф.И.О индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

2310

(электронный адрес получателя (идентификатор абонента))

Документ подписан электронной подписью и получен
через АО «ПФ «СКБ Контур» 01.04.2024 в 18:56
📍 2310 ИФНС России №2 по г. Краснодару
МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ
ПО
ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ ОБРАБОТКЕ ДАННЫХ
Сертификат: 478fdac4332a11d783ae165fba1e92e238aebbb
Действует с 30.01.2024 до 24.04.2025

место штампа
налогового органа

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"СТРОИТЕЛЬНОЕ
УПРАВЛЕНИЕ-2007",
2310130490/231001001**

(реквизиты
налогоплательщика(представителя):
- полное наименование организации,
ИНН/КПП;
- Ф.И.О. индивидуального
предпринимателя (физического лица),
ИНН (при наличии))

Квитанция о приеме налоговой декларации (расчета) в электронном виде

Налоговый орган **2310, ИФНС России №2 по г. Краснодару** настоящим документом подтверждает, что
(наименование и код налогового органа)

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СТРОИТЕЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ-2007",
2310130490/231001001**

(полное наименование организации, ИНН/КПП; ФИО индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН
(при наличии))

представил(а) **01.04.2024** в **18.56.01** налоговую декларацию (расчет)

Бухгалтерская (финансовая) отчетность, 0710099, 0, 34, 2023

(наименование и КНД налоговой декларации, вид документа, отчетный период, отчетный год)

в файлах **NO_VUHOTCH_2310_2310_2310130490231001001_20240401_9f9ef656-b7c0-45cd-9606-796648c7bc1b**
(наименование файлов)

в налоговый орган **2310, ИФНС России №2 по г. Краснодару**
(наименование и код налогового органа)

которая поступила **01.04.2024** и принята налоговым органом **01.04.2024**,

регистрационный номер **0000000002124519955**

2310, ИФНС России №2 по г. Краснодару

(наименование, код налогового органа)

Документ подписан электронной подписью и получен
через АО «ПФ «СКБ Контур» 02.04.2024 в 02:16

2310 ИФНС России №2 по г. Краснодару
ПОПОВСКИЙ ИГОРЬ ГЕОРГИЕВИЧ, начальник
Сертификат: 94cff637b2739d8a1e2c3e6f2593816e5b2847d4
Действует с 21.03.2023 до 13.06.2024