


Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Ставропольскому краю
полное наименование органа регистрации прав
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 17.05.2023, поступившего на рассмотрение 17.05.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 14
18.05.2023г. № КУВИ-001/2023-113854534			
Кадастровый номер:	26:30:100102:560		
Номер кадастрового квартала:	26:30:100102		
Дата присвоения кадастрового номера:	29.05.2018		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Российская Федерация, Ставропольский край, г. Ессентуки, в районе ул.Пригородная, участок 3		
Площадь:	12977 +/- 40		
Кадастровая стоимость, руб.:	92400262.87		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	26:30:100102:1130		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	26:30:100102:309		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	для комплексного освоения в целях жилищного строительства		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 3094В7974В3САВЕ1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	


Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 14
18.05.2023г. № КУВИ-001/2023-113854534			
Кадастровый номер:		26:30:100102:560	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): 26:30:100102:558. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 23.05.2018; реквизиты документа-основания: представление прокуратуры Ставропольского края от 10.05.2011 № 7/3-47-2011 выдан: Прокуратура	
полное наименование должности		инициалы, фамилия	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78
Владелец ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 14
18.05.2023г. № КУВИ-001/2023-113854534			
Кадастровый номер:	26:30:100102:560		
	Ставропольского края. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.		
Получатель выписки:	Тищенко Татьяна Алексеевна, действующий(ая) на основании документа "Доверенность" от имени заявителя Общество с ограниченной ответственностью "ОЛИМП", 2609800350		

полное наименование должности	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023</p>	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости


Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 14


18.05.2023г. № КУВИ-001/2023-113854534

Кадастровый номер: 26:30:100102:560


1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	данные о правообладателе отсутствуют
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	не зарегистрировано
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	28.11.2019 14:52:13	
	номер государственной регистрации:	26:30:100102:560-26/018/2019-6	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 28.11.2019 по 20.07.2025	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Олимп", ИНН: 2609800350, ОГРН: 1122651017477, контактная информация: ООО-olimp2012@mail.ru, Ставропольский край, Предгорный район, станица Эссентукская, улица Гагарина, дом №7е	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка, № 488-з, выдан 19.11.2019, дата государственной регистрации: 28.11.2019, номер государственной регистрации: 26:30:100102:560-26/018/2019-5 Дополнительное соглашение к договору аренды земельного участка, выдан 03.06.2022, Комитет по управлению муниципальным имуществом города Эссентуки	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия
	полное наименование должности	

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 6
Всего листов выписки: 14		
18.05.2023г. № КУВИ-001/2023-113854534		
Кадастровый номер:	26:30:100102:560	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	_____ инициалы, фамилия
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023		
_____	_____	_____
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		

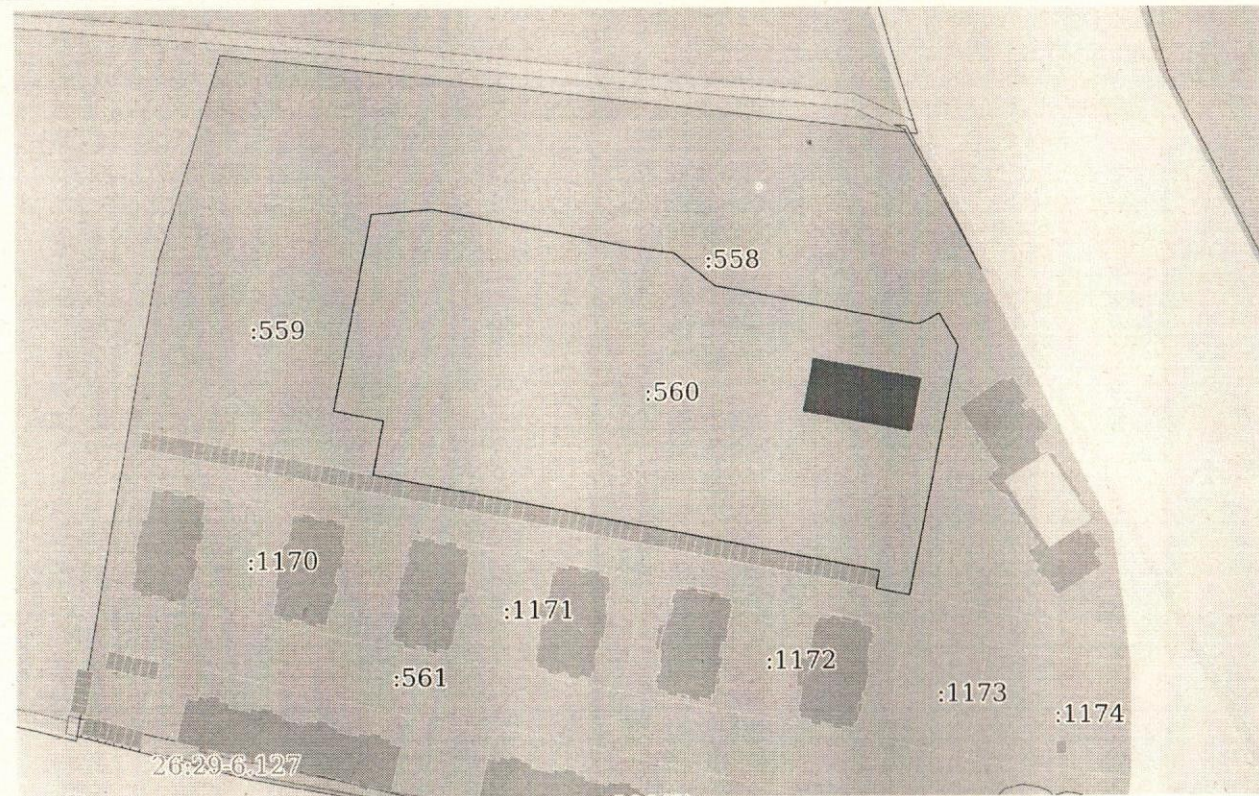
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 14
18.05.2023г. № КУВИ-001/2023-113854534			
Кадастровый номер:		26:30:100102:560	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094В7974ВЗСА8Е1F07А347СFAD6FА78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	полное наименование должности	инициалы, фамилия
	полное наименование должности	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка


Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 14
18.05.2023г. № КУВИ-001/2023-113854534			
Кадастровый номер:		26:30:100102:560	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094В7974В3СА8Е1F07А347СFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия
	_____ _____	

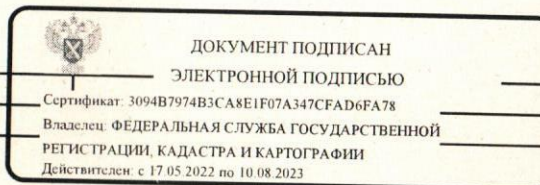
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 3	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 14
18.05.2023г. № КУВИ-001/2023-113854534			
Кадастровый номер:		26:30:100102:560	

Описание местоположения границ земельного участка

№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	100°58.4'	59.78	данные отсутствуют	26:30:100102:558	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	97°47.3'	11.14	данные отсутствуют	26:30:100102:558	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	129°0.4'	15.24	данные отсутствуют	26:30:100102:558	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	101°0.0'	59.12	данные отсутствуют	26:30:100102:558	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	86°6.0'	0.88	данные отсутствуют	26:30:100102:558	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	75°40.6'	0.97	данные отсутствуют	26:30:100102:558	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	63°40.3'	1.08	данные отсутствуют	26:30:100102:558	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	60°35.7'	4.6	данные отсутствуют	26:30:100102:558	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	150°12.5'	10.81	данные отсутствуют	26:30:100102:558	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	190°58.3'	73.67	данные отсутствуют	26:30:100102:558	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	280°58.8'	9.87	данные отсутствуют	26:30:100102:561	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	11°2.9'	5.17	данные отсутствуют	26:30:100102:522	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	280°51.7'	3.5	данные отсутствуют	26:30:100102:522	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	281°5.6'	2.6	данные отсутствуют	26:30:100102:521	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.16	280°52.6'	2.6	данные отсутствуют	26:30:100102:520	данные отсутствуют
16	1.1.16	1.1.17	281°3.1'	2.61	данные отсутствуют	26:30:100102:519	данные отсутствуют
17	1.1.17	1.1.18	281°5.6'	2.6	данные отсутствуют	26:30:100102:518	данные отсутствуют
18	1.1.18	1.1.19	280°52.6'	2.6	данные отсутствуют	26:30:100102:517	данные отсутствуют
19	1.1.19	1.1.20	281°5.6'	2.6	данные отсутствуют	26:30:100102:516	данные отсутствуют
20	1.1.20	1.1.21	280°52.6'	2.6	данные отсутствуют	26:30:100102:515	данные отсутствуют
21	1.1.21	1.1.22	281°3.1'	2.61	данные отсутствуют	26:30:100102:514	данные отсутствуют
22	1.1.22	1.1.23	280°52.6'	2.6	данные отсутствуют	26:30:100102:513	данные отсутствуют



полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
---	--	--	--

Лист № 2 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 3	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 14
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

18.05.2023г. № КУВИ-001/2023-113854534

Кадастровый номер: 26:30:100102:560

1	2	3	4	5	6	7	8
23	1.1.23	1.1.24	280°57.5'	8	данные отсутствуют	26:30:100102:512	данные отсутствуют
24	1.1.24	1.1.25	281°3.2'	3.49	данные отсутствуют	26:30:100102:511	данные отсутствуют
25	1.1.25	1.1.26	281°3.1'	2.61	данные отсутствуют	26:30:100102:510	данные отсутствуют
26	1.1.26	1.1.27	281°5.6'	2.6	данные отсутствуют	26:30:100102:509	данные отсутствуют
27	1.1.27	1.1.28	281°3.1'	2.61	данные отсутствуют	26:30:100102:508	данные отсутствуют
28	1.1.28	1.1.29	280°52.6'	2.6	данные отсутствуют	26:30:100102:507	данные отсутствуют
29	1.1.29	1.1.30	280°52.6'	2.6	данные отсутствуют	26:30:100102:309(1), 26:30:100102:506	данные отсутствуют
30	1.1.30	1.1.31	281°5.6'	2.6	данные отсутствуют	26:30:100102:505	данные отсутствуют
31	1.1.31	1.1.32	280°52.6'	2.6	данные отсутствуют	26:30:100102:504	данные отсутствуют
32	1.1.32	1.1.33	281°3.1'	2.61	данные отсутствуют	26:30:100102:503	данные отсутствуют
33	1.1.33	1.1.34	281°5.6'	2.6	данные отсутствуют	26:30:100102:502	данные отсутствуют
34	1.1.34	1.1.35	280°57.5'	8	данные отсутствуют	26:30:100102:501	данные отсутствуют
35	1.1.35	1.1.36	281°3.2'	3.49	данные отсутствуют	26:30:100102:500	данные отсутствуют
36	1.1.36	1.1.37	281°3.1'	2.61	данные отсутствуют	26:30:100102:499	данные отсутствуют
37	1.1.37	1.1.38	280°52.6'	2.6	данные отсутствуют	26:30:100102:498	данные отсутствуют
38	1.1.38	1.1.39	281°3.1'	2.61	данные отсутствуют	26:30:100102:497	данные отсутствуют
39	1.1.39	1.1.40	280°52.6'	2.6	данные отсутствуют	26:30:100102:496	данные отсутствуют
40	1.1.40	1.1.41	280°52.6'	2.6	данные отсутствуют	26:30:100102:495	данные отсутствуют
41	1.1.41	1.1.42	281°5.6'	2.6	данные отсутствуют	26:30:100102:494	данные отсутствуют
42	1.1.42	1.1.43	281°5.6'	2.6	данные отсутствуют	26:30:100102:493	данные отсутствуют
43	1.1.43	1.1.44	281°0.6'	2.62	данные отсутствуют	26:30:100102:492	данные отсутствуют
44	1.1.44	1.1.45	281°0.6'	2.62	данные отсутствуют	26:30:100102:491	данные отсутствуют
45	1.1.45	1.1.46	280°53.9'	7.93	данные отсутствуют	26:30:100102:490	данные отсутствуют
46	1.1.46	1.1.47	281°0.8'	3.4	данные отсутствуют	26:30:100102:489	данные отсутствуют
47	1.1.47	1.1.48	281°13.4'	2.62	данные отсутствуют	26:30:100102:488	данные отсутствуют
48	1.1.48	1.1.49	280°50.2'	2.61	данные отсутствуют	26:30:100102:487	данные отсутствуют
49	1.1.49	1.1.50	281°0.6'	2.62	данные отсутствуют	26:30:100102:486	данные отсутствуют
50	1.1.50	1.1.51	281°0.6'	2.62	данные отсутствуют	26:30:100102:485	данные отсутствуют
51	1.1.51	1.1.52	281°0.6'	2.62	данные отсутствуют	26:30:100102:484	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094В7974В3СА8Е1F07А347СFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ


РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия


Земельный участок вид объекта недвижимости							
Лист № 3 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 3		Всего разделов: 6		Всего листов выписки: 14	
18.05.2023г. № КУВИ-001/2023-113854534							
Кадастровый номер:				26:30:100102:560			
1	2	3	4	5	6	7	8
52	1.1.52	1.1.53	281°0.6'	2.62	данные отсутствуют	26:30:100102:483	данные отсутствуют
53	1.1.53	1.1.54	281°0.6'	2.62	данные отсутствуют	26:30:100102:590	данные отсутствуют
54	1.1.54	1.1.55	281°0.6'	2.62	данные отсутствуют	26:30:100102:589	данные отсутствуют
55	1.1.55	1.1.56	280°47.7'	2.62	данные отсутствуют	26:30:100102:588	данные отсутствуют
56	1.1.56	1.1.57	281°3.4'	7.98	данные отсутствуют	26:30:100102:587	данные отсутствуют
57	1.1.57	1.1.58	281°1.3'	3.5	данные отсутствуют	26:30:100102:586	данные отсутствуют
58	1.1.58	1.1.59	280°52.6'	2.6	данные отсутствуют	26:30:100102:585	данные отсутствуют
59	1.1.59	1.1.60	281°5.6'	2.6	данные отсутствуют	26:30:100102:584	данные отсутствуют
60	1.1.60	1.1.61	280°47.0'	0.64	данные отсутствуют	26:30:100102:583	данные отсутствуют
61	1.1.61	1.1.62	10°59.6'	15.94	данные отсутствуют	26:30:100102:559	данные отсутствуют
62	1.1.62	1.1.63	281°21.4'	14.78	данные отсутствуют	26:30:100102:559	данные отсутствуют
63	1.1.63	1.1.64	11°9.0'	58.23	данные отсутствуют	26:30:100102:559	данные отсутствуют
64	1.1.64	1.1.1	85°25.2'	17.41	данные отсутствуют	26:30:100102:558	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 3	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 14
18.05.2023г. № КУВИ-001/2023-113854534			
Кадастровый номер:		26:30:100102:560	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-26 от СК-95, зона 1				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	369045.64	1389445.7	-	0.1
2	369034.26	1389504.39	-	0.1
3	369032.75	1389515.43	-	0.1
4	369023.16	1389527.27	-	0.1
5	369011.88	1389585.3	-	0.1
6	369011.94	1389586.18	-	0.1
7	369012.18	1389587.12	-	0.1
8	369012.66	1389588.09	-	0.1
9	369014.92	1389592.1	-	0.1
10	369005.54	1389597.47	-	0.1
11	368933.22	1389583.45	-	0.1
12	368935.1	1389573.76	-	0.1
13	368940.17	1389574.75	-	0.1
14	368940.83	1389571.31	-	0.1
15	368941.33	1389568.76	-	0.1
16	368941.82	1389566.21	-	0.1
17	368942.32	1389563.65	-	0.1
18	368942.82	1389561.1	-	0.1
19	368943.31	1389558.55	-	0.1
20	368943.81	1389556	-	0.1
21	368944.3	1389553.45	-	0.1
22	368944.8	1389550.89	-	0.1

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 3.2

Всего листов раздела 3.2: 3

Всего разделов: 6

Всего листов выписки: 14

18.05.2023г. № КУВИ-001/2023-113854534

Кадастровый номер:

26:30:100102:560

1	2	3	4	5
23	368945.29	1389548.34	-	0.1
24	368946.81	1389540.49	-	0.1
25	368947.48	1389537.06	-	0.1
26	368947.98	1389534.5	-	0.1
27	368948.48	1389531.95	-	0.1
28	368948.98	1389529.39	-	0.1
29	368949.47	1389526.84	-	0.1
30	368949.96	1389524.29	-	0.1
31	368950.46	1389521.74	-	0.1
32	368950.95	1389519.19	-	0.1
33	368951.45	1389516.63	-	0.1
34	368951.95	1389514.08	-	0.1
35	368953.47	1389506.23	-	0.1
36	368954.14	1389502.8	-	0.1
37	368954.64	1389500.24	-	0.1
38	368955.13	1389497.69	-	0.1
39	368955.63	1389495.13	-	0.1
40	368956.12	1389492.58	-	0.1
41	368956.61	1389490.03	-	0.1
42	368957.11	1389487.48	-	0.1
43	368957.61	1389484.93	-	0.1
44	368958.11	1389482.36	-	0.1
45	368958.61	1389479.79	-	0.1
46	368960.11	1389472	-	0.1
47	368960.76	1389468.66	-	0.1
48	368961.27	1389466.09	-	0.1
49	368961.76	1389463.53	-	0.1
50	368962.26	1389460.96	-	0.1
51	368962.76	1389458.39	-	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 3.2

Всего листов раздела 3.2: 3

Всего разделов: 6

Всего листов выписки: 14

18.05.2023г. № КУВИ-001/2023-113854534

Кадастровый номер:

26:30:100102:560

1	2	3	4	5
52	368963.26	1389455.82	-	0.1
53	368963.76	1389453.25	-	0.1
54	368964.26	1389450.68	-	0.1
55	368964.76	1389448.11	-	0.1
56	368965.25	1389445.54	-	0.1
57	368966.78	1389437.71	-	0.1
58	368967.45	1389434.27	-	0.1
59	368967.94	1389431.72	-	0.1
60	368968.44	1389429.17	-	0.1
61	368968.56	1389428.54	-	0.1
62	368984.21	1389431.58	-	0.1
63	368987.12	1389417.09	-	0.1
64	369044.25	1389428.35	-	0.1
1	369045.64	1389445.7	-	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности


инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 1	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 14
18.05.2023г. № КУВИ-001/2023-113854534			
Кадастровый номер:		26:30:100102:560	

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: представление прокуратуры Ставропольского края от 10.05.2011 № 7/3-47-2011 выдан: Прокуратура Ставропольского края; Содержание ограничения (обременения): На территории второй зоны запрещается размещение объектов и сооружений, не связанных непосредственно с созданием и развитием сферы курортного лечения и отдыха, а также проведение работ, загрязняющих окружающую природную среду и приводящих к истощению природных лечебных ресурсов, в том числе: строительство новых и расширение действующих промышленных объектов, производство горных и других работ, не связанных непосредственно с освоением лечебно-оздоровительной местности, а также с развитием и благоустройством курорта; строительство животноводческих и птицеводческих комплексов и ферм, устройство навозохранилищ; размещение складов ядохимикатов, минеральных удобрений и горюче-смазочных материалов; строительство транзитных автомобильных дорог; размещение коллективных стоянок автотранспорта без соответствующей системы очистки от твердых отходов, отработанных масел и сточных вод; строительство жилых домов, организация и обустройство садово-огороднических участков и палаточных туристических стоянок без централизованных систем водоснабжения и канализации; размещение кладбищ и скотомогильников; устройство поглощающих колодцев, полей орошения, подземной фильтрации и накопителей сточных вод; складирование и захоронение промышленных, бытовых и сельскохозяйственных отходов; массовый прогон и выпас скота (кроме пастбищ, обеспечивающих организацию кумысолечения); использование минеральных удобрений и навозных стоков, применение ядохимикатов при борьбе с вредителями, болезнями растений и сорняками, использование химических методов борьбы с эвтрофикацией водоемов; сброс сточных и дренажных вод в водные объекты (за исключением сброса очищенных вод через специальные глубоководные выпуски), а также другие виды водопользования, отрицательно влияющие на санитарное и экологическое состояние этих объектов; вырубка зеленых насаждений, кроме рубок ухода за лесом и санитарных рубок, и другое использование земельных участков, лесных угодий и водоемов, которое может привести к ухудшению качества или уменьшению количества природных лечебных ресурсов лечебно-оздоровительной местности и курорта федерального значения.; Реестровый номер границы: 26.30.2.10



	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023	
полное наименование должности		инициалы, фамилия