

ИЗВЕЩЕНИЕ N 1 О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Барнаул
(место составления)

" 26 " февраля 2024г.

1. Застройщик (технический заказчик)

ООО «Специализированный застройщик «Шотландия», запись о создании юридического лица внесена в ЕГРЮЛ 23.04.2021г., ОГРН 1172225006722, ИНН 2224185070, 656037, г. Барнаул, пр-т. Калинина, 112/29 помещение 301, тел.: 296-100

(фамилия, имя, отчество, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя, наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс, наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является, для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц; фамилия, имя, отчество, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс - для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства

«Многоквартирный дом со встроенными объектами общественного назначения, пристроенным учреждением дополнительного образования, подземными гаражами-стоянками, расположенный по адресу: г.Барнаул, ул. Нагорная 6-я, 15в: 4 этап строительства – Корпус №4, Гараж-стоянка на 94 машино-места»

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на строительство, краткие проектные характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

Российская Федерация, Алтайский край, городской округ — город Барнаул, город Барнаул, улица Нагорная 6-я, дом 15в, корпус 4, здание 15в, сооружение 1

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№ 22-63-12-2024 от 15.02.2024г., выданное Комитетом по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула, срок действия до 15.02.2026г.

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

№22-2-1-2-004337-2024 от 05.02.2024г., выданное ООО «Агентство «Стройэкспертиза»

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной

документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции

Март 2023г.

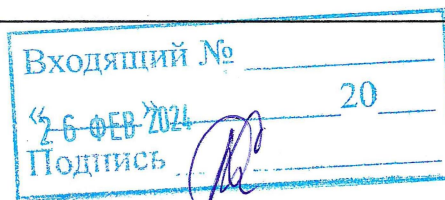
(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции

Февраль 2026г.

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются



10. Приложения:

- 1) *Общий журнал производства работ,*
- 2) *Проектная документация на диске (pdf), положительное заключение экспертизы №22-2-1-2-063252-2023 от 19.10.2023г., положительное заключение по результатам оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения №0006-2023 от 23.11.2023г.; криптоконтейнер на диске (pdf),*
- 3) *Перечень разделов утвержденной проектной документации,*
- 4) *Разрешение на строительство — копия,*
- 5) *Выписка из ЕГРЮЛ от 20.02.2024г. по ООО «СЗ «Шотландия»,*
- 6) *Свидетельство о постановке на учет российской организации в налоговом органе по месту ее нахождения ООО «СЗ «Шотландия» от 17.02.2017г.,*
- 7) *Выписка из ЕГРЮЛ от 20.02.2024г. по ООО «Союз-Инжиниринг»,*
- 8) *Свидетельство о постановке на учет российской организации в налоговом органе по месту ее нахождения ООО «Союз-Инжиниринг» от 17.02.2021г.,*
- 9) *Выписка из реестра членов саморегулируемой организации №2224208087-20240222-0808 от 22.02.24 по ООО «Союз-Инжиниринг»,*
- 10) *Свидетельство о государственной регистрации ООО «Барнаулгражданпроект» серия 22 №000440316 от 04.04.2003г.,*
- 11) *Свидетельство о государственной регистрации ООО «Спецстрой» серия 22 №003968918 от 06.09.2016г.,*
- 12) *Свидетельство о постановке на учет российской организации в налоговом органе по месту ее нахождения ООО «Спецстрой» серия 22 № 000451666,*
- 13) *Выписка из реестра членов саморегулируемой организации №2224095612-20240221-0600 от 21.02.24 по ООО «Спецстрой»,*
- 14) *Приказ ООО «Спецстрой» №4 от 25.10.2023г. о назначении ответственных лиц, осуществляющих строительство,*
- 15) *Приказ ООО «Союз-Инжиниринг» №17 от 18.10.2023г. о назначении ответственного представителя технического заказчика, о назначении ответственных лиц за осуществление строительного контроля,*
- 16) *Приказ ООО «Шотландия» №2 от 11.07.2023г. о назначении ответственного представителя застройщика,*
- 17) *Приказ об утверждении ПСД №139 от 05.02.2024г.,*
- 18) *Договор подряда,*
- 19) *Договор на выполнение функций технического заказчика №ТЗ-Н15 от 03.03.2023г.,*
- 20) *Акт разбивки осей здания,*
- 21) *Приказ ООО «Барнаулгражданпроект» об авторском надзоре №3 от 20.02.2024г.*

(документы, прилагаемые к извещению в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Представитель ООО «СЗ «Шотландия»

(представитель застройщика и
технического заказчика)



(подпись)

В. И. Дрюпин

(расшифровка подписи)