

ИЗВЕЩЕНИЕ № _____
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ
ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Оренбург
(место составления)

« 21 » декабря 2023 г.

1. Застройщик, технический заказчик _____ Общество с ограниченной ответственностью
(наименование застройщика, технического заказчика (при наличии
«Специализированный застройщик «Стройинвест», ИНН 5610240852, ОГРН 1215600001121,
технического заказчика), лица, осуществляющего строительство, номер и дата выдачи свидетельства о государственной
460000, Оренбургская обл., Оренбург г., Пушкинская ул., дом 26, офис 203
регистрации, ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс - для юридических лиц; фамилия, имя, отчество застройщика или
технического заказчика, паспортные данные, место проживания, телефон/факс – для физических лиц)
2. Объект капитального строительства
«Жилой дом №20 в жилом районе «Гранд Парк» в г. Оренбурге»
(наименование объекта капитального строительства,
площадь застройки - 1 215 кв.м., общая площадь - 11 924,64 кв.м., строительный объем - 42 610
в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики, описание этапа строительства,
куб.м., количество этажей – 13, в том числе, количество подземных этажей – 1, общая
реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)
площадь квартир (156 шт.) – 8 000,33 кв.м., количество 1-комнатных – 74 шт.; 2-комнатных – 82 шт.
3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства _____
(почтовый или строительный адрес объекта
Оренбургская область, муниципальное образование «город Оренбург»
капитального строительства)
разрешение на строительство № 56-44-270-2023 от 19.12.2023, выдано департаментом
градостроительства и земельных отношений администрации города Оренбурга,
срок действия разрешения на строительство – до 19.12.2025
5. Положительное заключение экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит экспертизе в соответствии с требованиями статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (указание на применение типовой проектной документации или ее модификации, включенной в реестр типовой проектной документации) № 56-2-1-2-075255-2023 от 08.12.2023, ООО «ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗ»
(номер и дата выдачи, кем выдано)
6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе _____ не требуется
(номер и дата выдачи, кем выдано)
7. Начало строительства, реконструкции _____ Январь 2024 г.
(дата начала работ)
8. Окончание строительства, реконструкции _____ Декабрь 2025 г.
(дата окончания работ)
9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлекаемых застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и наименования саморегулируемых организаций, членами которых они являются
ООО «Предприятие Строймех», свидетельство СРО-С-024-06082009
10. К настоящему извещению прилагаются:
Разрешение на строительство – в 1 экз.,
Положительное заключение негосударственной экспертизы (оригинал) – в 1 экз.,
Общий журнал работ - в 1 экз.,
Журнал бетонных работ - в 1 экз.,
Журнал забивки свай - в 1 экз.,
Приказ о назначении ответственных лиц ООО «СЗ «Стройинвест» с доверенностью – в 1 экз.,
Приказы о назначении ответственных лиц ООО «Предприятие Строймех» – в 1 экз.,

Договор строительного подряда с графиком работ – в 1 экз.

Проектная документация согласно перечню – в 1 экз.

(документы, прилагаемые к извещению в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Директор

(должность лица застройщика или технического заказчика)

М.П.

(для застройщика или технического заказчика, являющегося юридическим лицом)

(подпись)

Я.М. Коннов

(расшифровка подписи)

Отметка о получении:

(заполняется должностным лицом органа государственного строительного надзора)

« ___ » _____ Г.

(подпись)

(расшифровка подписи)

(должность)

ИНСПЕКЦИЯ ГОСУДАРСТВЕННОГО
СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ
« 02 » 12 20 13 г.
Вх. №