

## Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2020 г.

		<b>Коды</b>		
		<b>0710001</b>		
		<b>30</b>	<b>09</b>	<b>2020</b>
Форма по ОКУД				
Дата (число, месяц, год)				
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ОБЪЕДИНЁННЫЕ</b>	по ОКПО	<b>05446568</b>	
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	<b>6950199459</b>	
Вид экономической деятельности	<b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по	<b>41.20</b>	
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12300</b>	<b>16</b>
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>384</b>	
Местонахождение (адрес)	<b>170100, Тверская обл, Тверь г, Свободный пер, д. № 9, пом. XLIX ком. 8</b>			

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	23 420	13 857	15 906
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	208 527	617 304	553 794
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>231 947</b>	<b>631 161</b>	<b>569 700</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	31 433	18 573	201
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	205 852	298 117	170 881
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	67 250	101 848	90 780
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	5 476	2 372	87 456
	Прочие оборотные активы	1260	10	24	55
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>310 021</b>	<b>420 934</b>	<b>349 373</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>541 968</b>	<b>1 052 095</b>	<b>919 073</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	39 800	39 800	39 800
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	215 038	119 415	49 647
	<b>Итого по разделу III</b>	<b>1300</b>	<b>254 848</b>	<b>159 225</b>	<b>89 457</b>
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	110 366	-	-
	<b>Итого по разделу IV</b>	<b>1400</b>	<b>110 366</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	98	773	817
	Кредиторская задолженность	1520	176 655	880 139	828 799
	Доходы будущих периодов	1530	-	11 958	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	<b>Итого по разделу V</b>	<b>1500</b>	<b>176 753</b>	<b>892 870</b>	<b>829 616</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1700</b>	<b>541 968</b>	<b>1 052 095</b>	<b>919 073</b>



Руководитель

(подпись)

**Дорогобед Елена Юрьевна**

(расшифровка подписи)

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Сентябрь 2020 г.

Организация **Общество с ограниченной ответственностью**  
**«СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ОБЪЕДИНЁННЫЕ»**

Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_

Вид экономической деятельности **Строительство жилых и нежилых зданий**

Организационно-правовая форма / форма собственности  
**Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность**

Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год) \_\_\_\_\_

Форма по ОКУД \_\_\_\_\_

по ОКПО \_\_\_\_\_

ИНН \_\_\_\_\_

по ОКВЭД 2 \_\_\_\_\_

по ОКОПФ / ОКФС \_\_\_\_\_

по ОКЕИ \_\_\_\_\_

Коды		
0710002		
30	09	2020
05446568		
6950199459		
41.20		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2020 г.	За Январь - Сентябрь 2019 г.
	Выручка	2110	125 798	4 880
	Себестоимость продаж	2120	(7 971)	(3 402)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	117 827	1 478
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(14 715)	(24 180)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	103 112	(22 720)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	6	8
	Проценты к уплате	2330	-	(2)
	Прочие доходы	2340	799	120 544
	Прочие расходы	2350	(2 490)	(1 157)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	101 427	96 691
	Налог на прибыль	2410	(5 804)	(5 947)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	95 623	90 744

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2020 г.	За Январь - Сентябрь 2019 г.
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	95 623	90 744
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

**Дорогобед Елена Юрьевна**

(расшифровка подписи)

29 октября 2020 г.

