

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2018 г.

				Коды
	Форма по ОКУД	0710001		
	Дата (число, месяц, год)	30	09	2018
Общество с ограниченной ответственностью «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ОБЪЕДИНЁННЫЕ СТРОИТЕЛИ»	по ОКПО			
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	6950199459		
Вид экономической деятельности строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД	41.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) 170100, Тверская обл, Тверь г, Свободный пер, дом № 9, помещение XLIX				

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	10 463	11 379	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	342 179	320 592	2 030
	Итого по разделу I	1100	352 642	331 971	2 030
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	201	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	252 423	33 453	6 930
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	121 369	23 737	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	12 024	23 891	913
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	4
	Итого по разделу II	1200	386 018	81 081	7 847
	БАЛАНС	1600	738 660	413 052	9 877

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	39 800	23 800	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	59 783	(23 734)	(329)
	Итого по разделу III	1300	99 593	76	(319)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	569	10 429	-
	Кредиторская задолженность	1520	638 497	402 547	10 197
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	639 067	412 976	10 197
	БАЛАНС	1700	738 660	413 052	9 877



Руководитель* Дорогобед Елена Юрьевна
(подпись) (расшифровка подписи)

30 октября 2018 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2018 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ОБЪЕДИНЁННЫЕ СТРОИТЕЛИ»

Идентификационный номер налогоплательщика _____

Вид экономической деятельности строительство жилых и нежилых зданий

Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД _____
Дата (число, месяц, год) _____

Коды		
0710002		
30	09	2018
по ОКПО		
6950199459		
по ОКВЭД		
41.2		
12300	16	
по ОКФС		
по ОКЕИ		
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2018 г.	За Январь - Сентябрь 2017 г.
	Выручка	2110	10 599	1 718
	Себестоимость продаж	2120	(874)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	9 725	1 718
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(30 877)	(19 471)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(21 152)	(17 753)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	147 660	4 575
	Прочие расходы	2350	(36 001)	(10 175)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	90 507	(23 353)
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	(6 991)	(52)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	83 516	(23 405)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2018 г.	За Январь - Сентябрь 2017 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	83 516	(23 405)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель  **Дорогобед Елена Юрьевна**
(подпись) (расшифровка подписи)

30 октября 2018 г.

Расчет стоимости чистых активов

Общество с ограниченной ответственностью «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ОБЪЕДИНЁННЫЕ СТРОИТЕЛИ»

(наименование организации)

Наименование показателя	Код строки бухгалтерского баланса	На 30 сентября 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
Активы				
Нематериальные активы	1110	-	-	-
Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
Основные средства	1150	10 463	11 379	-
Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
Финансовые вложения долгосрочные	1170	-	-	-
Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
Прочие внеоборотные активы	1190	342 179	320 592	2 030
Запасы	1210	201	-	-
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
Дебиторская задолженность*	1230	252 423	33 453	6 930
Финансовые вложения краткосрочные	1240	121 369	23 737	-
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	12 024	23 891	913
Прочие оборотные активы	1260	-	-	4
ИТОГО активы	-	738 660	413 052	9 877
Пассивы				
Заемные средства долгосрочные	1410	-	-	-
Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
Оценочные обязательства долгосрочные	1430	-	-	-
Прочие обязательства долгосрочные	1450	-	-	-
Заемные средства краткосрочные	1510	569	10 429	-
Кредиторская задолженность	1520	638 497	402 547	10 197
Оценочные обязательства краткосрочные	1540	-	-	-
Прочие обязательства краткосрочные	1550	-	-	-
ИТОГО пассивы	-	639 067	412 976	10 197
Стоимость чистых активов	-	99 593	76	(319)

* - За исключением задолженности участников (учредителей) по взносам в уставный капитал.