

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2019 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ОБЪЕДИНЁННЫЕ СТРОИТЕЛИ»
 Идентификационный номер налогоплательщика _____
 Вид экономической деятельности строительство жилых и нежилых зданий
 Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710001		
30	09	2019
6950199459		
41.2		
12300	16	
384		

Единица измерения: в тыс. рублей

Местонахождение (адрес)

170100, Тверская обл, Тверь г, Свободный пер, дом № 9, помещение XLIX

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	21 117	15 906	11 379
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	579 483	553 794	320 592
	Итого по разделу I	1100	600 600	569 699	331 971
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	7 505	201	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	278 496	170 882	33 453
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	120 258	90 780	23 737
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	907	87 456	23 891
	Прочие оборотные активы	1260	32	55	-
	Итого по разделу II	1200	407 198	349 375	81 081
	БАЛАНС	1600	1 007 798	919 074	413 052

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	39 800	39 800	23 800
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	140 392	49 647	(23 734)
	Итого по разделу III	1300	180 202	89 457	76
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	620	817	10 429
	Кредиторская задолженность	1520	826 976	828 799	402 547
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	827 596	829 616	412 976
	БАЛАНС	1700	1 007 798	919 074	413 052

Руководитель



Дорогобед Елена Юрьевна

(подпись)

(расшифровка подписи)

29 октября 2019 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2019 г.**

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
			30	09	2019
Организация	Общество с ограниченной ответственностью «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ОБЪЕДИНЁННЫЕ СТРОИТЕЛИ»	по ОКПО			
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	6950199459		
Вид экономической деятельности	строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД	41.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2019 г.	За Январь - Сентябрь 2018 г.
	Выручка	2110	4 880	10 599
	Себестоимость продаж	2120	(3 402)	(874)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	1 478	9 725
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(24 180)	(30 903)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(22 702)	(21 178)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	8	-
	Проценты к уплате	2330	(2)	-
	Прочие доходы	2340	120 544	147 660
	Прочие расходы	2350	(1 157)	(36 001)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	96 691	90 481
	Текущий налог на прибыль	2410	(5 947)	(6 991)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	90 744	83 490

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2019 г.	За Январь - Сентябрь 2018 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	90 744	83 490
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



Дорогобед Елена Юрьевна

(подпись)

(расшифровка подписи)

29 октября 2019 г.

Расчет стоимости чистых активов

Общество с ограниченной ответственностью «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
ОБЪЕДИНЁННЫЕ СТРОИТЕЛИ»

(наименование организации)

Наименование показателя	Код строки бухгалтерского баланса	На 30 сентября 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
Активы				
Нематериальные активы	1110	-	-	-
Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
Основные средства	1150	21 117	15 906	11 379
Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
Финансовые вложения долгосрочные	1170	-	-	-
Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
Прочие внеоборотные активы	1190	579 483	553 794	320 592
Запасы	1210	7 505	201	-
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
Дебиторская задолженность*	1230	278 496	170 882	33 453
Финансовые вложения краткосрочные	1240	120 258	90 780	23 737
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	907	87 456	23 891
Прочие оборотные активы	1260	32	55	-
ИТОГО активы	-	1 007 798	919 074	413 052
Пассивы				
Заемные средства долгосрочные	1410	-	-	-
Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
Оценочные обязательства долгосрочные	1430	-	-	-
Прочие обязательства долгосрочные	1450	-	-	-
Заемные средства краткосрочные	1510	620	817	10 429
Кредиторская задолженность	1520	826 976	828 799	402 547
Оценочные обязательства краткосрочные	1540	-	-	-
Прочие обязательства краткосрочные	1550	-	-	-
ИТОГО пассивы	-	827 596	829 616	412 976
Стоимость чистых активов	-	180 202	89 458	76

* - За исключением задолженности участников (учредителей) по взносам в уставный капитал.