

Бухгалтерский баланс
на 31 марта 2019 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ОБЪЕДИНЁННЫЕ СТРОИТЕЛИ»

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности строительство жилых и нежилых зданий

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Местонахождение (адрес)

170100, Тверская обл, Тверь г, Свободный пер, дом № 9, помещение XLIX

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710001		
31	03	2019
6950199459		
41.2		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	16 034	15 906	11 379
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	410 894	553 794	320 592
	Итого по разделу I	1100	426 928	569 699	331 971
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	3 819	201	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	185 898	170 882	33 453
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	120 577	90 780	23 737
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	90 003	87 456	23 891
	Прочие оборотные активы	1260	47	55	-
	Итого по разделу II	1200	400 344	349 374	81 081
	БАЛАНС	1600	827 272	919 074	413 052

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	39 800	39 800	23 800
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	92 299	49 647	(23 734)
	Итого по разделу III	1300	132 109	89 457	76
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	820	817	10 429
	Кредиторская задолженность	1520	694 343	828 799	402 547
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	695 163	829 616	412 976
	БАЛАНС	1700	827 272	919 074	413 052



Руководитель

Дорогобед Елена Юрьевна

(подпись)

(расшифровка подписи)

26 апреля 2019 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2019 г.**

Общество с ограниченной ответственностью
**«СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ОБЪЕДИНЁННЫЕ
СТРОИТЕЛИ»**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности **строительство жилых и нежилых зданий**

Организационно-правовая форма / форма собственности

**Общества с ограниченной
ответственностью** / **Частная собственность**

Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год)

Форма по ОКУД

по ОКПО

ИНН

по
ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
31	03	2019
6950199459		
41.2		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2019 г.	За Январь - Март 2018 г.
	Выручка	2110	-	1 109
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	1 109
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(10 832)	(3 676)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(10 832)	(2 567)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	905	-
	Проценты к уплате	2330	(3)	-
	Прочие доходы	2340	55 923	47 266
	Прочие расходы	2350	(441)	(48 851)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	45 552	(4 152)
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	(2 901)	(7 127)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	42 651	(11 279)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2019 г.	За Январь - Март 2018 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	42 651	(11 279)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



Дорогобед Елена Юрьевна

(расшифровка подписи)

26 апреля 2019

Расчет стоимости чистых активов

Общество с ограниченной ответственностью «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ОБЪЕДИНЁННЫЕ СТРОИТЕЛИ»

(наименование организации)

Наименование показателя	Код строки бухгалтерского баланса	На 31 марта 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
Активы				
Нематериальные активы	1110	-	-	-
Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
Основные средства	1150	16 034	15 906	11 379
Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
Финансовые вложения долгосрочные	1170	-	-	-
Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
Прочие внеоборотные активы	1190	410 894	553 794	320 592
Запасы	1210	3 819	201	-
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
Дебиторская задолженность*	1230	185 898	170 882	33 453
Финансовые вложения краткосрочные	1240	120 577	90 780	23 737
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	90 003	87 456	23 891
Прочие оборотные активы	1260	47	55	-
ИТОГО активы	-	827 272	919 074	413 052
Пассивы				
Заемные средства долгосрочные	1410	-	-	-
Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
Оценочные обязательства долгосрочные	1430	-	-	-
Прочие обязательства долгосрочные	1450	-	-	-
Заемные средства краткосрочные	1510	820	817	10 429
Кредиторская задолженность	1520	694 343	828 799	402 547
Оценочные обязательства краткосрочные	1540	-	-	-
Прочие обязательства краткосрочные	1550	-	-	-
ИТОГО пассивы	-	695 163	829 616	412 976
Стоимость чистых активов	-	132 109	89 457	76

* - За исключением задолженности участников (учредителей) по взносам в уставный капитал.