

**Бухгалтерский баланс**  
на 30 сентября 2023 г.

Организация <b>ООО "СЗ "ДЕЛОВОЙ ПАРТНЁР"</b>	Форма по ОКУД <b>0710001</b>	Дата (число, месяц, год) <b>30 09 2023</b>
Идентификационный номер налогоплательщика	по ОКПО <b>49146270</b>	ИНН <b>5321065062</b>
Вид экономической деятельности <b>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика.</b>	по ОКВЭД 2 <b>71.12.2</b>	по ОКОПФ / ОКФС <b>12300 16</b>
Организационно-правовая форма / форма собственности <b>ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ / ЧАСТНАЯ</b>	по ОКЕИ <b>384</b>	
Единица измерения: в тыс. рублей		
Местонахождение (адрес) <b>173015, Новгородская обл, Великий Новгород г, Псковская ул, дом № 58, оф. 3</b>		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН  
ОГРН/  
ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	174 921	185 574	122 303
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	81 375	101 812	114 825
	Финансовые вложения	1170	10	-	23 059
	Отложенные налоговые активы	1180	5 557	6 905	2 322
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	567 955
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>261 863</b>	<b>294 291</b>	<b>830 464</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	770 349	651 474	243 233
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	35 372	26 178	24 474
	Дебиторская задолженность	1230	45 380	17 536	22 497
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	640 000	328 020	285 020
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	10 060	710	5 357
	Прочие оборотные активы	1260	867	904	599
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>1 502 029</b>	<b>1 024 822</b>	<b>581 180</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>1 763 892</b>	<b>1 319 113</b>	<b>1 411 644</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	80 000	80 000	80 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	9 881
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	1 121 015	1 060 236	783 686
	Итого по разделу III	1300	1 201 015	1 140 236	873 567
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	21 684	23 433	13 458
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	348 173	46 566	404 797
	Итого по разделу IV	1400	369 857	69 999	418 255
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	416	416	416
	Кредиторская задолженность	1520	191 531	108 273	118 106
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	1 073	189	1 300
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	193 020	108 878	119 822
	<b>БАЛАНС</b>	1700	1 763 892	1 319 113	1 411 644

Руководитель

(подпись)

**Арахамия Бакур Датикоевич**

(расшифровка подписи)



25 октября 2023 г.

**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Сентябрь 2023 г.**

Организация **ООО "СЗ "ДЕЛОВОЙ ПАРТНЁР"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности **Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика.**

Организационно-правовая форма / форма собственности

**ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ / ЧАСТНАЯ**

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПф / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
30	09	2023
49146270		
5321065062		
71.12.2		
12300	16	
384		

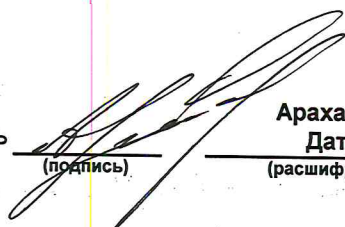
Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2023 г.	За Январь - Сентябрь 2022 г.
	Выручка	2110	786 847	960 704
	Себестоимость продаж	2120	(488 044)	(614 279)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	298 803	346 425
	Коммерческие расходы	2210	(43 599)	(55 052)
	Управленческие расходы	2220	(60 633)	(52 203)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	194 571	239 170
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	27 026	25 710
	Проценты к уплате	2330	(1 002)	(1 511)
	Прочие доходы	2340	54 258	24 224
	Прочие расходы	2350	(83 825)	(46 748)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	191 028	240 845
	Налог на прибыль	2410	(39 249)	(48 715)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(39 650)	(48 701)
	отложенный налог на прибыль	2412	400	(14)
	Прочее	2460	-	(33)
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	151 779	192 097



Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2023 г.	За Январь - Сентябрь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	151 779	192 097
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)


Арахамия Бакур  
Датикоевич

(расшифровка подписи)



25 октября 2023 г.