

## Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2022 г.

				<b>Коды</b>
Форма по ОКУД				<b>0710001</b>
Дата (число, месяц, год)	<b>30</b>	<b>09</b>	<b>2022</b>	
Организация <b>Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "НОВАЯ ЖИЗНЬ 9,10 ДОМ"</b>	по ОКПО	<b>43773528</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	<b>7327094377</b>		
Вид экономической деятельности <b>строительство жилых и нежилых фондов</b>	по ОКВЭД 2	<b>41.20</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12300</b>	<b>16</b>	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>384</b>		
Местонахождение (адрес) <b>432045, Ульяновская обл, Ульяновск г, Герасимова ул, д. № 10М, корп. литеры Ш, пом. 2</b>				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ИНН
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	11 199	12 549	242
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	13 985	15 495	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	25 184	28 044	242
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	1 420 173	1 859 568	33 163
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	118 360	140 317	9 466
	Дебиторская задолженность	1230	114 621	103 051	13 792
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	230 400	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	3 715	35 860	2 830
	Прочие оборотные активы	1260	401	324	-
	Итого по разделу II	1200	1 887 670	2 139 118	59 250
	<b>БАЛАНС</b>	1600	1 912 854	2 167 163	59 492

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(53 992)	(65 351)	(2 911)
	Итого по разделу III	1300	(53 982)	(65 341)	(2 901)
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	1 306 497	1 297 313	45 827
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	1 306 497	1 297 313	45 827
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	25 164	9 782	577
	Кредиторская задолженность	1520	576 023	922 548	204 350
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	59 153	2 859	130
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	660 339	935 190	205 058
	<b>БАЛАНС</b>	1700	1 912 854	2 167 163	247 985

Руководитель \_\_\_\_\_  
(подпись)

**Петров Алексей Николаевич**  
(расшифровка подписи)

26 октября 2022 г.

**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Сентябрь 2022 г.**

		Дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД	<b>0710002</b>		
		по ОКПО	<b>30</b>	<b>09</b>	<b>2022</b>
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "НОВАЯ ЖИЗНЬ 9,10 ДОМ"</b>	ИНН	<b>43773528</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	<b>7327094377</b>		
Вид экономической деятельности	<b>строительство жилых и нежилых фондов</b>	по ОКЕИ	<b>41.20</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12300</b>	<b>16</b>	
Единица измерения:	в тыс. рублей		<b>384</b>		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2022 г.	За Январь - Сентябрь 2021 г.
	Выручка	2110	1 821 925	-
	Себестоимость продаж	2120	(1 663 162)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	158 763	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(136 301)	(38 306)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	22 462	(38 306)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	5 330	-
	Проценты к уплате	2330	(9 110)	(4 116)
	Прочие доходы	2340	5 694	775
	Прочие расходы	2350	(9 997)	(3 284)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	14 379	(44 931)
	Налог на прибыль	2410	(3 020)	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(1 510)	-
	отложенный налог на прибыль	2412	(1 510)	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	11 359	(44 931)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2022 г.	За Январь - Сентябрь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	11 359	(44 931)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель \_\_\_\_\_  
(подпись)

**Петров Алексей  
Николаевич**  
\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

26 октября 2022 г.