

**Бухгалтерский баланс**  
на 31 декабря 2017 г.

Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "Альфа"</b>	по ОКПО	<b>30658056</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	<b>7801559467</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</b>	по ОКВЭД	<b>71.12.2</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общество с ограниченной ответственностью / частная</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>65</b>	<b>16</b>	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>384</b>		
Местонахождение (адрес)	<b>199106, Санкт-Петербург г, Средний В.О. пр-кт, дом № 88, офис 342</b>				

Коды		
<b>0710001</b>		
<b>31</b>	<b>12</b>	<b>2017</b>
<b>30658056</b>		
<b>7801559467</b>		
<b>71.12.2</b>		
<b>65</b>	<b>16</b>	
<b>384</b>		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	438 586	174 830	2 193
	в том числе:				
	Многоквартирный жилой дом по адресу: СПб, Малый пр, В.О., д.63/14 ,лит.А		438 586	174 830	2 193
	Итого по разделу I	1100	438 586	174 830	2 193
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	10	939	10
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	116 903	17 987	8
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	34 500	3 045	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	56 860	41 109	80
	Прочие оборотные активы	1260	-	151	-
	в том числе:				
			-	151	-
	Итого по разделу II	1200	208 273	63 231	98
	<b>БАЛАНС</b>	1600	646 859	238 061	2 291

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	2 128	(2 107)	(295)
	Итого по разделу III	1300	2 138	(2 097)	(285)
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	133 416	78 586	2 048
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	133 416	78 586	2 048
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	6 490	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	12 521	7 189	528
	Доходы будущих периодов	1530	492 294	154 383	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	511 305	161 572	528
	<b>БАЛАНС</b>	1700	646 859	238 061	2 291



Руководитель

(подпись)

Вязовский Кирилл Олегович

(расшифровка подписи)

28 марта 2018 г.

**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Декабрь 2017 г.**

		Дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД	<b>0710002</b>		
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "Альфа"</b>	по ОКПО	<b>31</b>	<b>12</b>	<b>2017</b>
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	<b>30658056</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</b>	по ОКВЭД	<b>7801559467</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общество с ограниченной ответственностью / частная</b>	по ОКПОФ / ОКФС	<b>71.12.2</b>		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>65</b>	<b>16</b>	
			<b>384</b>		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2017 г.	За Январь - Декабрь 2016 г.
	Выручка	2110	-	193
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	193
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	(2 386)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	(2 193)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	377	45
	Проценты к уплате	2330	-	(308)
	Прочие доходы	2340	59 536	25 493
	Прочие расходы	2350	(57 868)	(24 847)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	2 045	(1 810)
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	(2)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	2 045	(1 812)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2017 г.	За Январь - Декабрь 2016 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	2 045	(1 812)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

**Вязовский Кирилл  
Олегович**

(расшифровка подписи)

28 марта 2018 г.

## Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2018 г.

	Дата (число, месяц, год)	Коды
Организация <b>Общество с ограниченной ответственностью "Альфа"</b>	30 06 2018	0710001
Идентификационный номер налогоплательщика	по ОКПО	30658056
Вид экономической деятельности <b>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</b>	ИНН	7801559467
Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Общество с ограниченной ответственностью / частная</b>	по ОКВЭД	74.12.2
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКОПФ / ОКФС	65 16
Местонахождение (адрес) <b>199106, Санкт-Петербург г, Средний В.О. пр-кт, дом № 88, офис 342</b>	по ОКЕИ	384

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	624 172	438 586	174 830
	в том числе:				
	Строительство многоквартирного жилого дома по адресу: СПб, Малый пр., В.О., д.63/14, лит.А		624 172	438 586	174 830
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>624 172</b>	<b>438 586</b>	<b>174 830</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	10	10	939
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	134 072	116 903	17 987
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	2 650	34 500	3 045
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	190 417	56 861	41 109
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	151
	в том числе:				
			-	-	151
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>327 149</b>	<b>208 274</b>	<b>63 231</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>951 321</b>	<b>646 860</b>	<b>238 061</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(3 369)	2 128	(2 107)
	Итого по разделу III	1300	(3 359)	2 138	(2 097)
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	69 032	133 416	78 586
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	69 032	133 416	78 586
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	9 813	6 490	-
	Кредиторская задолженность	1520	36 831	12 521	7 189
	Доходы будущих периодов	1530	839 004	492 294	154 383
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	885 648	511 304	161 572
	<b>БАЛАНС</b>	1700	951 322	646 858	238 061



Руководитель

(подпись)

Вязовский Кирилл Олегович

(расшифровка подписи)

28 июля 2018 г.

**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Июнь 2018 г.**

		Дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД	<b>0710002</b>		
		по ОКПО	<b>30</b>	<b>06</b>	<b>2018</b>
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "Альфа"</b>	ИНН	<b>30658056</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД	<b>7801559467</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>74.12.2</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общество с ограниченной ответственностью / частная</b>	по ОКЕИ	<b>65</b>	<b>16</b>	
Единица измерения:	в тыс. рублей		<b>384</b>		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2018 г.	За Январь - Июнь 2017 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	256	215
	Проценты к уплате	2330	-	(2 677)
	Прочие доходы	2340	10 687	53 886
	Прочие расходы	2350	(16 435)	(53 887)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(5 492)	(2 463)
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	(3)	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(5 495)	(2 463)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2018 г.	За Январь - Июнь 2017 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(5 495)	(2 463)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

**Вязовский Кирилл  
Олегович**

(расшифровка подписи)



Форма по КНД 1166007

место штампа  
налогового органа**ООО "АЛЬФА",****7801559467/780101001**

(реквизиты налогоплательщика

(представителя):

- полное наименование организации,  
ИНН/КПП;- Ф.И.О. индивидуального  
предпринимателя (физического лица),  
ИНН (при наличии)**Извещение о вводе сведений, указанных в налоговой декларации (расчете)  
в электронной форме**Налоговый орган 7801 настоящим документом подтверждает, что  
(код налогового органа)**ООО "АЛЬФА", 7801559467/780101001**(полное наименование организации, ИНН/КПП; ФИО индивидуального предпринимателя (физического  
лица), ИНН (при наличии))

в налоговой декларации (расчете)

**Упрощённая бухгалтерская (финансовая) отчетность, 0710096, 0, 34, 2017**(наименование и КНД налоговой декларации, вид документа (номер корректировки), отчетный (налоговый) период,  
отчетный год)представленной в файле **NO\_BOUPR\_7801\_7801\_7801559467780101001\_20180330\_d85eadf5-880b-  
41af-a1ab-66bbf567b2a6**  
(наименование файла)

не содержится ошибок (противоречий).

**7801**

(наименование, код налогового органа)

Данный документ заверен ЭЦП следующих субъектов:  
Межрайонная ИФНС России №16 по Санкт-Петербургу (Перекрестова Светлана Владимировна)