



Администрация Сосновского муниципального района
Челябинской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 01.03 2024 года № 449

с. Долгодеревенское

О внесении изменений в разрешение на строительство № 74-RU74522000-47-2021 от 18 мая 2021 года

В соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании заявления ООО Специализированный застройщик «ИКАР-СТРОЙ» от 28.02.2024 года входящий № 1689, администрация Сосновского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в разрешение на строительство № 74-RU74522000-47-2021 от 18 мая 2021 года следующие изменения:

1.1 Пункт 2. Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы дополнить словами ООО «ПИРУЭТ».

1.2 Пункт 2. Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы дополнить словами «74-2-1-2-007733-2024 от 27.02.2024 года».

1.3 В пункте 4 краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: слова «Общая площадь (кв.м.): 29773,95» заменить словами «Общая площадь (кв.м.): 29037,62», слова «Объем (куб.м.): 100431,27 в том числе подземной части (куб.м.): 6252,05» заменить словами «Объем (куб.м.): 104513,74 в том числе подземной части (куб.м.): 8375,18».

1.4 В пункте 4 краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: иные показатели: изложить в новой редакции:

Количество – 490 шт., в том числе:

- 1 (1-комнатных) – 70 шт.,
- 1с (1-комнатных-студий) – 115 шт.,
- 2 (2-комнатных) – 110 шт.,
- 2с (2-комнатных-студий) – 136 шт.,
- 3 (3-комнатных) – 50 шт.,
- 3с (3-комнатных-студий) – 9 шт.

Площадь квартир (без учета лоджий) – 19643,45 кв.м.

Общая площадь квартир (с учетом лоджий с коэффициента = 0,5) – 20862,63 кв.м.

Жилая площадь квартир – 10094,00 кв.м.

2. Организацию выполнения настоящего постановления возложить на Первого заместителя Главы района С.А. Чигинцева.

Глава Сосновского
муниципального района



Е.Г. Ваганов