

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2022 г.

	Форма по ОКУД	0710001
	Дата (число, месяц, год)	30 09 2022
Организация Акционерное Общество СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АНК"	по ОКПО	44097147
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	2801048449
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20
Организационно-правовая форма / форма собственности Непубличные акционерные общества / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12267 16
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384
Местонахождение (адрес) 675000, Амурская обл, Благовещенск г, Промышленная ул, д. № 7		
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ		
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора		

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	283 125	242 191	271 133
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	8 122	86 333	455 249
	Итого по разделу I	1100	291 248	328 523	726 382
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	656 402	1 188 090	481 431
	в том числе:				
	Строительные материалы	1211	649 913	77 975	66 957
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	20 066	30 621	20 526
	Дебиторская задолженность	1230	1 081 568	2 127 364	1 215 525
	в том числе:				
	Дебиторская зад-ть перед поставщиками по долеке	1231	945 322	1 898 908	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	31 499	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	369 166	45 440	732 271
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	2 158 701	3 391 514	2 449 753
	БАЛАНС	1600	2 449 949	3 720 037	3 176 135

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	80 000	80 000	80 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	1 712	1 712	1 712
	Резервный капитал	1360	1	1	1
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	94 736	171 283	166 930
	в том числе:				
	Дивиденды	1371	(10 000)	-	(12 644)
	Безвозмездная передача имущества	1372	(80 662)	-	-
	Итого по разделу III	1300	176 449	252 996	248 643
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	1 133 328	1 378 822	1 365 795
	Отложенные налоговые обязательства	1420	489	489	489
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	945 322	1 898 860	1 250 043
	Итого по разделу IV	1400	2 079 138	3 278 171	2 616 326
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	194 361	188 870	311 166
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	194 361	188 870	311 166
	БАЛАНС	1700	2 449 949	3 720 037	3 176 135

Руководитель

(подпись)

Инюточкин Павел
Николаевич

(расшифровка подписи)

25 октября 2022 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2022 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		Дата (число, месяц, год)	30	09	2022
Организация	Акционерное Общество СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АНК"	по ОКПО	44097147		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	2801048449		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Непубличные акционерные общества / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12267	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2022 г.	За Январь - Сентябрь 2021 г.
	Выручка	2110	307 636	33 835
	Себестоимость продаж	2120	(109 287)	(10 404)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	198 349	23 431
	Коммерческие расходы	2210	(31 989)	(10 540)
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	166 360	12 891
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	5 576	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	27 819	7 994
	Прочие расходы	2350	(180 585)	(15 759)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	19 170	5 126
	Налог на прибыль	2410	(5 055)	(853)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(5 055)	(853)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	14 115	4 273

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2022 г.	За Январь - Сентябрь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	14 115	4 273
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

Инюточкин Павел
Николаевич

(расшифровка подписи)

25 октября 2022 г.