


Итого по разделу II	1200	2 269 520	2 449 753	798 652
БАЛАНС	1600	3 442 692	3 176 135	1 443 843

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	80 000	80 000	80 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	1 712	1 712	1 712
	Резервный капитал	1360	1	1	1
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	171 203	166 930	179 471
	в том числе:		-	(12 644)	(20 000)
	Итого по разделу III	1300	252 916	248 643	261 184
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	1 373 256	1 365 795	539 536
	Отложенные налоговые обязательства	1420	489	489	489
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	1 670 327	1 250 043	388 345
	Итого по разделу IV	1400	3 044 071	2 616 326	928 370
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	145 705	311 166	254 289
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	145 705	311 166	254 289
	БАЛАНС	1700	3 442 692	3 176 135	1 443 843

Руководитель



(подпись)

Инюточкин Павел
Николаевич

(расшифровка подписи)

25 октября 2021 г.

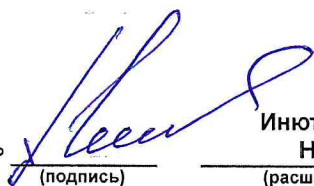
**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2021 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	30	09	2021
Организация	Акционерное Общество СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АНК"	ИНН	44097147		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	2801048449		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКЕИ	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Непубличные акционерные общества / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12267	16	
Единица измерения: в тыс. рублей			384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2021 г.	За Январь - Сентябрь 2020 г.
	Выручка	2110	33 835	39 984
	Себестоимость продаж	2120	(10 404)	(5 111)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	23 431	34 873
	Коммерческие расходы	2210	(10 540)	(24 640)
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	12 891	10 233
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	5
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	7 994	15 797
	Прочие расходы	2350	(15 759)	(25 931)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	5 126	104
	Налог на прибыль	2410	(853)	(11)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(853)	(11)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	4 273	93

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2021 г.	За Январь - Сентябрь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	4 273	93
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

Инюточкин Павел
Николаевич

(расшифровка подписи)

25 октября 2021 г.