

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2021 г.

	Форма по ОКУД	0710001
	Дата (число, месяц, год)	30 06 2021
Организация Акционерное Общество СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АНК"	по ОКПО	44097147
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	2801048449
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20
Организационно-правовая форма / форма собственности Непубличные акционерные общества / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12267 16
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384
Местонахождение (адрес) 675000, Амурская обл, Благовещенск г, Промышленная ул, д. № 7		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора


Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	292 858	271 133	311 973
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	686 871	455 249	333 218
	Итого по разделу I	1100	979 730	726 383	645 191
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	984 588	481 431	305 536
	в том числе:				
	Строительные материалы	1211	50 955	66 957	33 820
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	29 981	20 526	25 843
	Дебиторская задолженность	1230	1 087 171	1 215 525	221 925
	в том числе:				
	Дебиторская зад-ть перед поставщиками по долеке	1231	-	-	8 959
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	303 293	732 271	245 348
	в том числе:				
	Расчетный счет Чигири	1251	-	-	933
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-

Итого по разделу II	1200	2 405 033	2 449 753	798 652
БАЛАНС	1600	3 384 762	3 176 135	1 443 843

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	80 000	80 000	80 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	1 712	1 712	1 712
	Резервный капитал	1360	1	1	1
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	170 686	166 930	179 471
	в том числе: Дивиденды выплаченные за отчетный период	1371	-	(12 644)	(20 000)
	Итого по разделу III	1300	252 399	248 643	261 184
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	1 373 082	1 365 795	539 536
	Отложенные налоговые обязательства	1420	489	489	489
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	1 652 259	1 250 043	388 345
	Итого по разделу IV	1400	3 025 829	2 616 326	928 370
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	106 534	311 166	254 289
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	106 534	311 166	254 289
	БАЛАНС	1700	3 384 762	3 176 135	1 443 843

Руководитель


Инюточкин Павел
Николаевич

(расшифровка подписи)

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2021 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	30	06	2021
Организация	Акционерное Общество СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК		44097147		
Идентификационный номер налогоплательщика	"АНК"	ИНН	2801048449		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Непубличные акционерные общества / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12267	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2021 г.	За Январь - Июнь 2020 г.
	Выручка	2110	24 473	26 889
	Себестоимость продаж	2120	(8 208)	(3 842)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	16 265	23 047
	Коммерческие расходы	2210	(5 088)	(21 928)
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	11 177	1 119
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	4
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	7 147	6 281
	Прочие расходы	2350	(13 756)	(7 339)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	4 568	65
	Налог на прибыль	2410	(812)	(5)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(812)	(5)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	3 756	60

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2021 г.	За Январь - Июнь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	3 756	60
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

Инюточкин Павел
Николаевич

(расшифровка подписи)

26 июля 2021 г.