



- Условные обозначения**
- Граница земельного участка
 - Граница допустимого размещения зданий и сооружений
 - Проектируемые здания и сооружения
 - Подпорные стены
 - ⊙ Детские игровые площадки
 - ⊙ Площадки для отдыха взрослого населения
 - ⊙ Физкультурные площадки
 - ⊙ Мусоросборная площадка (5 шт.), для размещения контейнеров ТБО и КГО
 - ⊙ Гостевая парковка

Экспликация зданий и сооружений

№ на плане	Наименование	Примечание
Проектируемые		
1	Дом тип 1 (8 этажей) дом секционного типа из панелей по 83 серии	
2	Дом тип 1 (8 этажей) дом секционного типа из панелей по 83 серии	
3	Дом тип 1 (8 этажей) дом секционного типа из панелей по 83 серии	
4	Дом тип 2 (7 этажей) дом секционного типа из панелей по 83 серии	
5	Дом тип 2 (7 этажей) дом секционного типа из панелей по 83 серии	
6	Дом тип 3 (6 этажей) дом секционного типа из панелей по 83 серии	
7	Дом тип 3 (6 этажей) дом секционного типа из панелей по 83 серии	
8	Дом тип 1 (8 этажей) дом секционного типа из панелей по 83 серии	
9	Дом тип 4 (8 этажей) дом карданный типа из панелей по 83 серии	
10	Маяк	
11	Дом тип 5 (8 этажей) жилой дом карданный типа I, каркасный железобетонный	
12	Трансформаторная подстанция	

Ведомость малых архитектурных форм и переносных изделий

Поз	Обозначение	Наименование	Кол	Примечание
1	—	Скамья	101	Катковская поставка
2	•	Урна	52	Катковская поставка
3	■	Песочница	5	Катковская поставка
4	⊕	Турник детский	6	Катковская поставка
5	—	Качалка-балансир	4	Катковская поставка
6	•	Карусель	3	Катковская поставка
7	⊕	Автобус	2	Катковская поставка
8	⊕	Беседка	2	Катковская поставка
9	⊕	Детский игровой комплекс	2	Катковская поставка
10	⊕	Детский игровой комплекс	2	Катковская поставка
11	⊕	Тренажер	7	Катковская поставка
12	⊕	Тренажер	11	Катковская поставка
13	⊕	Мусорный контейнер КГО	5	Катковская поставка
14	⊕	Мусорный контейнер ТБО	14	Катковская поставка

Ведомость озеленения

Поз	Обозначение	Наименование	Кол	Примечание
ДЕРЕВЬЯ				
1	⊕	Береза бородавчатая	34	посадка из местного лес-парника
2	⊕	Пила обыкновенная	41	
3				
4				
КУСТАРНИКИ				
6	⊕	Сирень обыкновенная	27	
7	⊕	Чубушник	152	
8	⊕	Барбарис	21	

Ведомость благоустройства

Номер позиции	Наименование	Ед изм	Площадь покрытия	Примечание
1	Устройство асфальтобетонного покрытия проездов	м ²	24882,45	
2	Устройство тротуара из тротуарной плитки	м ²	4910,80	
3	Тротуарный газон	м ²	10465,45	
4	Резиновое покрытие детских площадок	м ²	2146,00	
5	Резиновое покрытие спортивных площадок	м ²	1092,00	
6	Покрытие площадок для отдыха взрослого населения	м ²	350	
7	Покрытие площадок для накопления ТКО и КГО из армированного бетона	м ²	60	
8	Площадь существующего благоустройства	м ²	3560,04	
9	Площадь застройки в границах благоустройства	м ²	9674,26	

ПРИМЕЧАНИЯ

1. Настоящий чертеж разработан на топосъемке, предоставленной заказчиком. Топографическая съемка территории выполнена в масштабе 1:500 с сечением рельефа 0,5 м. Система координат местная СК. Система высот Балтийская, принята в 1977 г., на основании:

- схемы планировки организации земельного участка;
- сводного плана сетей инженерно-технического обеспечения;
- инженерно-геодезических и инженерно-геологических изысканий;

2. Работы по благоустройству и озеленению выполнять после устройства проездов, площадок, сооружений, прокладки всех проектируемых подземных коммуникаций в присутствии представителя эксплуатирующей организации и в соответствии с правилами и приемки работ СП 82.13330.2016 «СНиП III-10-75 Благоустройство территории»

3. Разбивку планировки территории производить после осуществления вертикальной планировки в натуре и очистки территории от мусора.

4. Для посева газона создается почвенный слой толщиной Н=0,2м

5. Кусты сажаются в соответствии с СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*

6. Сечения покрытий 1-1, 2-2, 3-3 см. на листе 7

7. Выносные элементы. Конструкции покрытий

7. Размеры малых архитектурных форм см. на листе 8

8. Деревья (кустарники), в соответствии с СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*, высаживаются на расстояниях:

- от края тротуара и садовой дорожки - 0,7 (0,5);
- от края проезжей части - 2,0 (1,0);
- от газопровода и канализации - 1,5 (-);
- от тепловой сети - 2,0 (1,0);
- от водопровода - 2,0 (-);
- от силового кабеля и кабеля связи - 2,0 (0,7).

9. У каждого входа и выхода на примыкании тротуара к дороге предусмотрено местное понижение бортового камня

10. Состав обыкновенного газона

- мятлик луговой - 40%
- райграс пастбищный - 30%
- овсяница красная - 30%

