

# Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2018 г.

	Форма по ОКУД	0710001	
	Дата (число, месяц, год)	31	03 2018
Организация <b>Общество с ограниченной ответственностью "Удача Юго-Запад"</b>	по ОКПО	21364657	
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	6950035323	
Вид экономической деятельности <b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКВЭД	41.20	
Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384	
Местонахождение (адрес) <b>170100, Тверская обл, Тверь г, Московская ул, дом № 1, квартира XL</b>			

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	140 336	121 199	60 406
	в том числе:				
	незавершенные объекты строительства		138 086	118 952	57 259
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>140 336</b>	<b>121 199</b>	<b>60 406</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	2 575	14	388
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	13 750	11 488	12 137
	в том числе:				
	по ДДУ		3 376	3 340	8 882
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	1 475	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	20 588	32 295	49 776
	Прочие оборотные активы	1260	1 050	1 063	-
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>39 438</b>	<b>44 860</b>	<b>62 301</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>179 774</b>	<b>166 059</b>	<b>122 706</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10 716	10 716	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	34 218	34 249	29 932
	Итого по разделу III	1300	44 934	44 965	29 942
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	134 840	121 094	92 765
	в том числе:				
	по ДДУ		128 280	113 650	77 978
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	134 840	121 094	92 765
	<b>БАЛАНС</b>	1700	179 774	166 059	122 707

Руководитель

(подпись)

Прохоров Владимир  
Сергеевич

(расшифровка подписи)

28 апреля 2018 г.



**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Март 2018 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Удача Юго-Запад" по ОКПО  
 Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_ ИНН \_\_\_\_\_  
 Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий по ОКВЭД  
 Организационно-правовая форма / форма собственности \_\_\_\_\_ по ОКОПФ / ОКФС  
**Общество с ограниченной ответственностью** / **Частная собственность**  
 Единица измерения: в тыс. рублей по ОКЕИ

Коды		
0710002		
31	03	2018
21364657		
6950035323		
41.20		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2018 г.	За Январь - Март 2017 г.
	Выручка	2110	-	311
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	311
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	311
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	13	18
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(1)	(10)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	12	319
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	(44)	(35)
	в том числе: налог при УСН		(44)	(35)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(32)	284

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2018 г.	За Январь - Март 2017 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(32)	284
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Прохоров Владимир  
Сергеевич

(расшифровка подписи)

28 апреля 2018 г.

