

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2022 г.

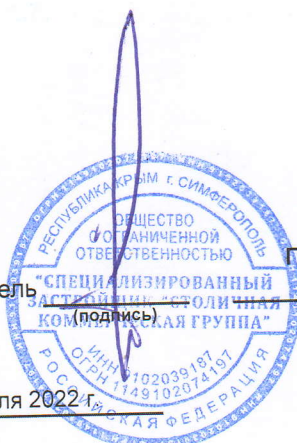
Организация Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТОЛИЧНАЯ КОММЕРЧЕСКАЯ ГРУППА" Идентификационный номер налогоплательщика Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность Единица измерения: в тыс. рублей Местонахождение (адрес) 295014, Крым респ, Симферополь г, Евпаторийское ш, д. № 8, лит. "А" Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ☐ ДА ☐ НЕТ Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора	Форма по ОКУД Дата (число, месяц, год)	Коды 0710001 31 03 2022 по ОКПО 00725364 по ОКВЭД 2 71.12.2 по ОКОПФ / ОКФС 12300 16 по ОКЕИ 384
	ИНН	9102039187
	ИНН	71.12.2
	по ОКОПФ / ОКФС	12300 16
	по ОКЕИ	384

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	2 212 466	1 833 082	2 331 555
	Затраты по строительству	11501	1 897 606	1 512 746	2 102 764
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	1 646	437	225
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	2 214 112	1 833 519	2 331 780
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	353 854	367 171	288 002
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	355 096	286 000	392 321
	Дебиторская задолженность	1230	6 522 413	5 902 085	4 858 326
	Задолженность дольщиков по ДДУ	12301	5 849 807	5 183 913	3 702 513
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	44 625	39 268	3 268
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	826	19 502	761
	Прочие оборотные активы	1260	1 497	1 867	687
	Итого по разделу II	1200	7 278 312	6 615 893	5 543 365
	БАЛАНС	1600	9 492 423	8 449 412	7 875 145

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	131 361	131 361	131 361
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	518 641	522 055	146 615
	Итого по разделу III	1300	650 002	653 416	277 976
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	2 669 127	2 261 065	1 556 222
	Отложенные налоговые обязательства	1420	201	210	69
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	5 815 478	5 174 981	5 313 302
	Средства дольщиков по ДДУ	14501	5 808 826	5 166 436	5 313 302
	Итого по разделу IV	1400	8 484 805	7 436 256	6 869 593
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	350 062	353 151	723 817
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	7 553	6 589	3 758
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	357 616	359 740	727 575
	БАЛАНС	1700	9 492 423	8 449 412	7 875 145

Руководитель

Гривковский Эдуард
Александрович
(расшифровка подписи)

27 апреля 2022 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2022 г.

Организация **Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТОЛИЧНАЯ КОММЕРЧЕСКАЯ ГРУППА"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности **Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика**

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год)

Форма по ОКУД

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

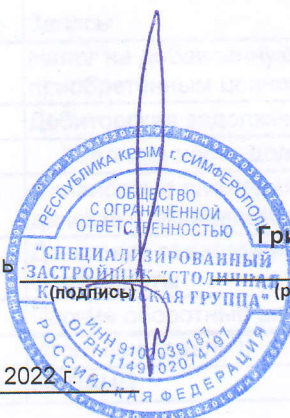
по ОКЕИ

	Коды		
	0710002		
Д	31	03	2022
)	00725364		
О	9102039187		
Н	71.12.2		
Р	12300		
2			16
С	384		
И			

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Выручка	2110	42 695	1 340 208
	Себестоимость продаж	2120	(28 006)	(927 720)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	14 689	412 488
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(36 118)	(28 030)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(21 429)	384 458
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	973	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	6 006	5 001
	Прочие расходы	2350	(5 857)	(120 389)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(20 307)	269 070
	Налог на прибыль	2410	292	(16 178)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	(16 090)
	отложенный налог на прибыль	2412	292	(88)
	Прочее	2460	16 601	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(3 414)	252 892

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(3 414)	252 892
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



Гривковский Эдуард
Александрович
(подпись) (расшифровка подписи)

27 апреля 2022 г.