

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2019 г.

		Форма по ОКУД	0710001	
		Дата (число, месяц, год)	30	09 2019
Организация	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СТОЛИЧНАЯ КОММЕРЧЕСКАЯ ГРУППА"	по ОКПО	00725364	
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	9102039187	
Вид экономической деятельности	Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом	по ОКВЭД 2	68.20	
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Собственность иностранных юридических лиц	по ОКОПФ / ОКФС	12165	23
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384	
Местонахождение (адрес)	295014, Крым Респ, Симферополь г, Евпаторийское ш, д. № 8, лит. А			

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	1 849 995	2 109 181	1 421 679
	в том числе:				
	поз. 9		5 346	-	-
	поз. 10		14 705	-	-
	поз. 11		7 758	-	-
	поз. 12/13.1		194 865	-	-
	поз. 14		137 033	-	-
	поз. 15		106 729	-	-
	поз. 16/17		95 923	-	-
	поз. 18.1/18.2		139 883	-	-
	поз. 18.3/18.4		212 367	-	-
	поз. 19		53 965	-	-
	поз. 20		132 436	-	-
	поз. 21		89 374	-	-
	поз. 28.1/29		55 588	-	-
	поз. 28.2		20 315	-	-
	поз. 28.3		20 237	-	-
	поз. 31		30 675	-	-
	общестроительные затраты		41 531	-	-
	поз. 13.2/13.3		175 096	-	-
	ИТОГО по незавершенному строительству	1151	1 533 830	-	-

Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
Финансовые вложения	1170	-	-	-
Отложенные налоговые активы	1180	5 144	5 144	299
Прочие внеоборотные активы	1190	667 737	-	-
в том числе: по договорам ген.подряда	1191	667 737	-	-
Итого по разделу I	1100	2 522 875	2 114 325	1 421 977
II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
Запасы	1210	323 546	248 300	90 119
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	273 518	351 482	245 381
Дебиторская задолженность	1230	1 177 548	1 093 657	633 218
в том числе: задолженность дольщиков по ДДУ	1231	1 069 889	975 094	626 614
Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	23 895	3 668	7 775
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	44 844	97 766	15 409
Прочие оборотные активы	1260	318	7 174	14 618
Итого по разделу II	1200	1 843 670	1 802 047	1 006 520
БАЛАНС	1600	4 366 545	3 916 371	2 428 497

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	131 361	131 361	89 151
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(303 543)	(326 717)	(191 570)
	Итого по разделу III	1300	(172 181)	(195 356)	(102 420)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	2	2	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	3 864 993	3 932 275	2 357 786
	в том числе:				
	в т.ч. по ДДУ		3 799 640	-	-
	Итого по разделу IV	1400	3 864 995	3 932 277	2 357 786
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	669 820	177 219	172 264
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	3 911	2 231	867
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	673 732	179 450	173 131
	БАЛАНС	1700	4 366 545	3 916 371	2 428 497

Руководитель



**Гривковский Эдуард
Александрович**
(расшифровка подписи)

28 октября 2019 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2019 г.**

Организация **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СТОЛИЧНАЯ КОММЕРЧЕСКАЯ ГРУППА"**
 Идентификационный номер налогоплательщика _____
 Вид экономической деятельности **Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом**
 Организационно-правовая форма / форма собственности **Собственность иностранных юридических лиц**
 Общества с ограниченной ответственностью / _____
 Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД _____
 Дата (число, месяц, год) _____
 по ОКПО _____
 ИНН _____
 по ОКВЭД 2 _____
 по ОКОПФ / ОКФС _____
 по ОКЕИ _____

Коды		
0710002		
30	09	2019
00725364		
9102039187		
68.20		
12165		23
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2019 г.	За Январь - Сентябрь 2018 г.
	Выручка	2110	583 774	226 825
	Себестоимость продаж	2120	-	(10 913)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	583 774	215 912
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(88 046)	(81 832)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	495 728	134 080
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	629	768
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	13 052	60 045
	Прочие расходы	2350	(473 165)	(188 201)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	36 244	6 692
	Текущий налог на прибыль	2410	(1 973)	(92)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	(11 095)	(288)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	23 176	6 312

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2019 г.	За Январь - Сентябрь 2018 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	23 176	6 312
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

Гривковский Эдуард
Александрович

(расшифровка подписи)

28 октября 2019 г.