

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2020 г.

	Дата (число, месяц, год)	Коды		
Форма по ОКУД		0710001		
Дата (число, месяц, год)		30	06	2020
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СТОЛИЧНАЯ КОММЕРЧЕСКАЯ ГРУППА"	по ОКПО		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	9102039187	
Вид экономической деятельности	Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом	по ОКВЭД 2	68.20	
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКЕИ	384	
Местонахождение (адрес)	295014, Крым Респ, Симферополь г, Евпаторийское ш, д. № 8, лит. "А"			

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ОГРН/
ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	2 892 392	2 240 468	2 109 181
	в том числе:				
	Затраты по строительству	11501	2 702 123	2 044 828	2 057 949
	1 очередь 1 пуск		-	-	970 963
	1 очередь 2 пуск		-	1 959	1 537
	2 очередь 1 пуск		983 856	746 619	2 297
	2 очередь 2 пуск		1 008 709	866 729	164 066
	3 очередь 1 пуск		555 349	318 289	39 843
	3 очередь 2 пуск		2 168	2 168	-
	3 очередь 3 пуск		4 287	4 287	-
	4 очередь 1 пуск		3 084	3 027	-
	4 очередь 2 пуск		4 055	4 055	-
	Общестроительные затраты в незавершенном производстве		21 803	21 803	19 083
	Прочее незавершенное строительство (социальные объекты, инфраструктура)		118 811	75 892	14 610
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	3 399	3 399	5 144
	Прочие внеоборотные активы	1190	972 285	646 480	-
	в том числе:				
	по договорам ген. подряда		972 285	646 480	-

	Итого по разделу I	1100	3 868 076	2 890 347	2 114 325
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	266 448	362 117	248 300
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	487 389	368 512	351 482
	Дебиторская задолженность	1230	1 800 240	1 646 803	1 093 656
	Задолженность дольщиков по ДДУ	12301	1 768 932	1 543 838	957 094
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	3 668	3 668	3 668
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	44 789	82 485	97 766
	Прочие оборотные активы	1260	286	406	7 174
	Итого по разделу II	1200	2 602 820	2 463 991	1 802 046
	БАЛАНС	1600	6 470 896	5 354 338	3 916 371

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	131 361	131 361	131 361
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(456 939)	(331 170)	(326 717)
	Итого по разделу III	1300	(325 577)	(199 809)	(195 356)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	748 491	237 364	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	8	8	2
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	5 214 385	4 668 275	3 932 275
	Средства дольщиков по ДДУ	14501	5 214 385	4 603 372	-
	Итого по разделу IV	1400	5 962 884	4 905 647	3 932 277
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	830 906	644 934	177 219
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	2 683	3 566	2 231
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	833 589	648 500	179 450
	БАЛАНС	1700	6 470 896	5 354 338	3 916 371

Руководитель



Гривковский Эдуард
Александрович
(расшифровка подписи)

29 июля 2020 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2020 г.

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СТОЛИЧНАЯ КОММЕРЧЕСКАЯ ГРУППА"	Дата (число, месяц, год)	Форма по ОКУД	Коды		
Идентификационный номер налогоплательщика				0710002		
Вид экономической деятельности	Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом		по ОКПО	30	06	2020
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность		ИНН	9102039187		
Единица измерения:	в тыс. рублей		по ОКВЭД 2	68.20		
			по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
			по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2020 г.	За Январь - Июнь 2019 г.
	Выручка	2110	24 619	186 390
	Себестоимость продаж	2120	(17 936)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	6 683	186 390
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(35 465)	(58 317)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(28 782)	128 073
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	136	218
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	4 144	4 845
	Прочие расходы	2350	(99 489)	(197 116)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(123 991)	(63 980)
	Налог на прибыль	2410	-	(22)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	(22)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	(1 777)	(134)
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(125 768)	(64 136)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2020 г.	За Январь - Июнь 2019 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(125 768)	(64 136)
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

Гривковский Эдуард
Александрович

(подпись)

(расшифровка подписи)

29 июля 2020