

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2022 г.

			Коды
Форма по ОКУД			0710001
Дата (число, месяц, год)	30	06	2022
Организация Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Голос.Ленина4"	по ОКПО		47558838
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН		7452156197
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2		71.12.2
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ		384

Местонахождение (адрес)

454100, Челябинская обл, Челябинск г, Аношкина ул, д. № 12, кв. неж. пом. 13 кабинет 806

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ОГРН/
ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	23 833	672	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	23 833	672	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	7 137	923	-
	Дебиторская задолженность	1230	79 070	39 798	-
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	78 625	39 760	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12302	443	38	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	4 000	4 000	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	392	67	-
	Прочие оборотные активы	1260	383 236	-	-
	в том числе:				

	Затраты застройщика на строительство объектов		383 236	-	-
	Итого по разделу II	1200	473 834	44 788	-
	БАЛАНС	1600	497 667	45 460	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	15	15	-
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	(115 335)	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	160 003	161 513	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	76 250	76 250	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(123 613)	(32 447)	-
	Итого по разделу III	1300	112 654	89 996	-
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	7 555	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	32 943	32 943	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	40 498	32 943	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	324 955	147 854	-
	в том числе:				
	Краткосрочные займы	15101	317 016	147 181	-
	Проценты по краткосрочным займам	15102	7 939	673	-
	Кредиторская задолженность	1520	19 561	114 008	-
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	19 317	113 245	-
	Расчеты по налогам и сборам	15202	243	751	-
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15203	-	8	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	15	-
	Оценочные обязательства по вознаграждениям работников	15401	-	15	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	344 515	261 877	-
	БАЛАНС	1700	497 667	384 815	-



Пахомов Сергей Валерьевич
(расшифровка подписи)

28 июля 2022 г.

Отчет о финансовых результатах

за Январь - Июнь 2022 г.

	Форма по ОКУД	Коды	
	Дата (число, месяц, год)	0710002	
Организация <u>Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Голос.Ленина4"</u>	по ОКПО	30	06
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	2022	
Вид экономической деятельности <u>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</u>	по ОКВЭД 2	47558838	
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС	7452156197	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	71.12.2	
		12300	16
		384	

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	(832)	-
	Управленческие расходы	2220	(4 524)	(167)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(5 356)	(167)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	137	-
	Проценты к уплате	2330	(7 266)	(1 241)
	Прочие доходы	2340	268	-
	Прочие расходы	2350	(3 286)	(1 242)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(15 503)	(2 650)
	Налог на прибыль	2410	23 162	530
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	23 162	(31 471)
	Прочее	2460	-	(32 001)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	7 659	(34 121)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	7 659	(34 121)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



**Пахомов Сергей
Валерьевич**
(расшифровка подписи)