

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2024 г.

| | | |
|--|--------------------------|------------|
| Организация ООО СЗ "ПЕРВЫЙ" | Форма по ОКУД | Коды |
| Идентификационный номер налогоплательщика | 0710001 | |
| Вид экономической деятельности | Дата (число, месяц, год) | 31 03 2024 |
| Организационно-правовая форма / форма собственности | по ОКПО | 74707560 |
| Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность | ИНН | 5402073840 |
| Единица измерения: в тыс. рублей | по ОКВЭД 2 | 41.20 |
| Местонахождение (адрес) | по ОКОПФ / ОКФС | 12300 16 |
| 630091, Новосибирская область, г.о. Город Новосибирск, пр-кт Красный, дом 77/1, офис 46 | по ОКЕИ | 384 |

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

| | |
|---|-------------|
| Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора | ИНН |
| Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора | ОГРН/ОГРНИП |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | На 31 марта 2024 г. | На 31 декабря 2023 г. | На 31 декабря 2022 г. |
|-----------|--|-------------|---------------------|-----------------------|-----------------------|
| | АКТИВ | | | | |
| | I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ | | | | |
| | Нематериальные активы | 1110 | - | - | - |
| | Результаты исследований и разработок | 1120 | - | - | - |
| | Нематериальные поисковые активы | 1130 | - | - | - |
| | Материальные поисковые активы | 1140 | - | - | - |
| | Основные средства | 1150 | 1 695 | 1 538 | - |
| | Доходные вложения в материальные ценности | 1160 | - | - | - |
| | Финансовые вложения | 1170 | - | - | - |
| | Отложенные налоговые активы | 1180 | - | - | - |
| | Прочие внеоборотные активы | 1190 | 861 212 | 756 808 | 417 340 |
| | Итого по разделу I | 1100 | 862 907 | 758 346 | 417 340 |
| | II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ | | | | |
| | Запасы | 1210 | 262 381 | 216 229 | - |
| | Налог на добавленную стоимость приобретенным ценностям | 1220 | 1 803 | - | - |
| | Дебиторская задолженность | 1230 | 1 425 870 | 1 112 776 | 51 987 |
| | Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) | 1240 | 146 843 | 126 681 | - |
| | Денежные средства и денежные эквиваленты | 1250 | 1 995 930 | 1 722 474 | 2 613 |
| | Прочие оборотные активы | 1260 | - | - | 8 800 |
| | Итого по разделу II | 1200 | 3 832 827 | 3 178 160 | 63 400 |
| | БАЛАНС | 1600 | 4 695 734 | 3 936 506 | 480 740 |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | На 31 марта 2024 г. | На 31 декабря 2023 г. | На 31 декабря 2022 г. |
|-----------|--|------|---------------------|-----------------------|-----------------------|
| | ПАССИВ | | | | |
| | III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ | | | | |
| | Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей) | 1310 | 10 | 10 | 10 |
| | Собственные акции, выкупленные у акционеров | 1320 | - | - | - |
| | Переоценка внеоборотных активов | 1340 | - | - | - |
| | Добавочный капитал (без переоценки) | 1350 | - | - | - |
| | Резервный капитал | 1360 | - | - | - |
| | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) | 1370 | 84 574 | 87 229 | - |
| | Итого по разделу III | 1300 | 84 584 | 87 239 | 10 |
| | IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА | | | | |
| | Заемные средства | 1410 | 1 665 966 | 1 163 737 | 63 180 |
| | Отложенные налоговые обязательства | 1420 | - | - | - |
| | Оценочные обязательства | 1430 | - | - | - |
| | Прочие обязательства | 1450 | - | - | - |
| | Итого по разделу IV | 1400 | 1 665 966 | 1 163 737 | 63 180 |
| | V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА | | | | |
| | Заемные средства | 1510 | 15 862 | 12 440 | - |
| | Кредиторская задолженность | 1520 | 677 487 | 685 026 | 398 985 |
| | Доходы будущих периодов | 1530 | 2 251 836 | 1 988 064 | 18 565 |
| | Оценочные обязательства | 1540 | - | - | - |
| | Прочие обязательства | 1550 | - | - | - |
| | Итого по разделу V | 1500 | 2 945 184 | 2 685 530 | 417 550 |
| | БАЛАНС | 1700 | 4 695 734 | 3 936 506 | 480 740 |



Руководитель Поляков Илья Леонидович
(расшифровка подписи)

26 апреля 2024 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2024 г.

| | | |
|------------|----|------|
| Коды | | |
| 0710002 | | |
| 31 | 03 | 2024 |
| 74707560 | | |
| 5402073840 | | |
| 41.20 | | |
| 12300 | 16 | |
| 384 | | |

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по

ОКВЭД 2

по ОКOPФ / ОКФС

по ОКЕИ

Организация **ООО СЗ "ПЕРВЫЙ"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической

деятельности

Строительство жилых и нежилых зданий

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общества с ограниченной

ответственностью / **Частная собственность**

Единица измерения: в тыс. рублей

| Пояснения | Наименование показателя | Код | За Январь - Март 2024 г. | За Январь - Март 2023 г. |
|-----------|---|------|--------------------------|--------------------------|
| | Выручка | 2110 | - | - |
| | Себестоимость продаж | 2120 | - | - |
| | Валовая прибыль (убыток) | 2100 | - | - |
| | Коммерческие расходы | 2210 | - | - |
| | Управленческие расходы | 2220 | (1 513) | - |
| | Прибыль (убыток) от продаж | 2200 | (1 513) | - |
| | Доходы от участия в других организациях | 2310 | - | - |
| | Проценты к получению | 2320 | 225 | - |
| | Проценты к уплате | 2330 | (826) | - |
| | Прочие доходы | 2340 | 96 | - |
| | Прочие расходы | 2350 | (637) | - |
| | Прибыль (убыток) до налогообложения | 2300 | (2 655) | - |
| | Налог на прибыль | 2410 | - | - |
| | в том числе: | | | |
| | текущий налог на прибыль | 2411 | - | - |
| | отложенный налог на прибыль | 2412 | - | - |
| | Прочее | 2460 | - | - |
| | Чистая прибыль (убыток) | 2400 | (2 655) | - |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | За Январь - Март 2024 г. | За Январь - Март 2023 г. |
|-----------|---|------|--------------------------|--------------------------|
| | Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2510 | - | - |
| | Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2520 | - | - |
| | Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода | 2530 | - | - |
| | Совокупный финансовый результат периода | 2500 | (2 655) | - |
| | Справочно | | | |
| | Базовая прибыль (убыток) на акцию | 2900 | - | - |
| | Разводненная прибыль (убыток) на акцию | 2910 | - | - |



Руководитель Поляков Илья Леонидович
(расшифровка подписи)

26 апреля 2024 г.