

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2020 г.

5

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710001		
			31	12	2020
Организация	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик "ГОРОЖАНЕ"	по ОКПО	22097448		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	3849067610		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)	664009, Иркутская обл, Иркутск г, Космический проезд, д. № 1/1, оф. 1				
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	<input checked="" type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ				
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора	Общество с ограниченной ответственностью "Центр финансовой экспертизы"				
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ИНН	3811440671		
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ОГРНИП	1163850095133		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	967 101	271 869	271 975
2.2	в том числе: Незавершенное строительство		682 231	41	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	980	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	967 101	272 849	271 975
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	-	25 747	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	4 482	4 426	-
5.1	Дебиторская задолженность	1230	35 906	2 664	56
	в том числе: Расчеты с поставщиками и подрядчиками		32 663	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
ОДДС	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	21	78	43
	Прочие оборотные активы	1260	227	-	-
	Итого по разделу II	1200	40 636	32 915	98
	БАЛАНС	1600	1 007 737	305 764	272 073

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	190 410	190 410	190 410
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	89 554	450	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	1	-	-
	Итого по разделу III	1300	279 965	190 860	190 410
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	48 613	21 575	175
	в том числе:				
5.3	Обязательства по договорам займа		48 613	21 575	175
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	980	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	48 613	22 555	175
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	527 788	210	6
	в том числе:				
5.3	Обязательства по кредитному договору		522 275	-	-
5.3	Кредиторская задолженность	1520	148 033	92 139	81 482
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		147 830	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
7	Оценочные обязательства	1540	115	-	-
5.3	Прочие обязательства	1550	3 223	-	-
	Итого по разделу V	1500	679 159	92 349	81 488
	БАЛАНС	1700	1 007 737	305 764	272 073



Руководитель
(подпись)

Кокорев Олег Геннадьевич
(расшифровка подписи)

17 марта 2021 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2020 г.

		Дата (число, месяц, год)	<table border="1"> <tr><th align="center" colspan="3">Коды</th></tr> <tr><td align="center" colspan="3">0710002</td></tr> <tr><td align="center">31</td><td align="center">12</td><td align="center">2020</td></tr> </table>			Коды			0710002			31	12	2020
Коды														
0710002														
31	12	2020												
Форма по ОКУД	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный		по ОКПО											
Организация	<u>Застройщик "ГОРОЖАНЕ"</u>		22097448											
Идентификационный номер налогоплательщика			ИНН											
Ид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика		по ОКВЭД 2											
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность		12300 16											
Единица измерения:	в тыс. рублей		по ОКЕИ											
			384											

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2020 г.	За Январь - Декабрь 2019 г.
	Выручка	2110	17	-
	Себестоимость продаж	2120	(15)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	2	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	2	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	-	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	2	-
	Налог на прибыль	2410	-1	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430		(980)
	Изменение отложенных налоговых активов	2450		980
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	1	-

Показатели	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2020 г.	За Январь - Декабрь 2019 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	1	-
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Кокорев Олег Геннадьевич

(расшифровка подписи)

17 марта 2021 г.