

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ЦЕНТР ФИНАНСОВОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ»

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**независимого аудитора
о бухгалтерской (финансовой) отчетности
ООО СЗ «ГОРОЖАНЕ»
за 2020 год**

2021 год

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

независимого аудитора

Участникам общества с ограниченной ответственностью

Специализированный застройщик «ГОРОЖАНЕ»

Мнение

Мы провели аудит прилагаемой бухгалтерской (финансовой) отчетности общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Горожане» (ОГРН 1173850046402, 664009 г. Иркутск, проезд Космический, д.1/1, офис 1), далее «Организация» состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2020 года, отчета о финансовых результатах за 2020 год, приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, включая форму отчета об изменениях капитала за 2020 год, форму отчета о движении денежных средств за 2020 год, иные приложения (пояснения) в табличной и текстовой форме к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2020 год.

По нашему мнению, прилагаемая бухгалтерская (финансовая) отчетность отражает достоверно во всех существенных аспектах финансовое положение общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Горожане» по состоянию на 31 декабря 2020 года, а также его финансовые результаты и движение денежных средств за 2020 год в соответствии с правилами составления бухгалтерской (финансовой) отчетности, установленными в Российской Федерации.

Основание для выражения мнения

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА). Наша ответственность в соответствии с этими стандартами описана в разделе «Ответственность аудитора за аудит бухгалтерской (финансовой) отчетности» нашего заключения. Мы являемся независимыми по отношению к организации в соответствии с Правилами независимости аудиторов и аудиторских организаций и Кодексом профессиональной этики аудиторов, соответствующими Кодексу этики профессиональных бухгалтеров, разработанному Советом по международным стандартам этики для профессиональных бухгалтеров, и нами выполнены прочие иные обязанности в соответствии с этими требованиями профессиональной этики. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.

Ответственность руководства и лиц, отвечающих за корпоративное управление, за бухгалтерскую (финансовую) отчетность

Руководство несет ответственность за подготовку и достоверное представление указанной бухгалтерской (финансовой) отчетности в соответствии с правилами составления бухгалтерской (финансовой) отчетности, установленными в Российской Федерации, и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки бухгалтерской (финансовой) отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке бухгалтерской (финансовой) отчетности руководство несет ответственность за оценку способности организации продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать организацию, прекратить ее деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Лица, отвечающие за корпоративное управление, несут ответственность за подготовку бухгалтерской (финансовой) отчетности организации.

Ответственность аудитора за аудит бухгалтерской (финансовой) отчетности

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что бухгалтерская (финансовая) отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в выпуске аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с Международными стандартами аудита, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой бухгалтерской (финансовой) отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с Международными стандартами аудита, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы выполняем следующее:

- выявляем и оцениваем риски существенного искажения бухгалтерской (финансовой) отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;
- получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля Организации;
- оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики, обоснованность бухгалтерских оценок и соответствующего раскрытия информации, подготовленного руководством Организации;
- делаем вывод о правомерности применения руководством допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств – вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности организации продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии

существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в бухгалтерской (финансовой) отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако, будущие события или условия могут привести к тому, что организация утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;

- проводим оценку представления бухгалтерской (финансовой) отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли бухгалтерская (финансовая) отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с лицами, отвечающими за корпоративное управление, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

Руководитель задания по аудиту,
по результатам которого выдано
аудиторское заключение
независимого аудитора



Л.Н. Цукерман

Аудиторская организация:
Общество с ограниченной ответственностью
«Центр финансовой экспертизы»,
ОГРН 1163850095133,
664047, г. Иркутск, ул. Трудовая, 5-55
член саморегулируемой организации аудиторов
Ассоциация «Содружество»,
ОРНЗ 12006025380

« 23 » марта 2021 года

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2020 г.

5

	Форма по ОКУД	Коды		
		0710001		
	Дата (число, месяц, год)	31	12	2020
Организация Общество с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик "ГОРОЖАНЕ"	по ОКПО	22097448		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	3849067610		
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) 664009, Иркутская обл, Иркутск г, Космический проезд, д. № 1/1, оф. 1				
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input checked="" type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ				
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора Общество с ограниченной ответственностью "Центр финансовой экспертизы"				
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	3811440671		
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	1163850095133		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	967 101	271 869	271 975
2.2	в том числе: Незавершенное строительство		682 231	41	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	980	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	967 101	272 849	271 975
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	-	25 747	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	4 482	4 426	-
5.1	Дебиторская задолженность	1230	35 906	2 664	56
	в том числе: Расчеты с поставщиками и подрядчиками		32 663	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
ОДДС	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	21	78	43
	Прочие оборотные активы	1260	227	-	-
	Итого по разделу II	1200	40 636	32 915	98
	БАЛАНС	1600	1 007 737	305 764	272 073

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	190 410	190 410	190 410
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	89 554	450	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	1	-	-
	Итого по разделу III	1300	279 965	190 860	190 410
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	48 613	21 575	175
	в том числе:				
5.3	Обязательства по договорам займа		48 613	21 575	175
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	980	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	48 613	22 555	175
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	527 788	210	6
	в том числе:				
5.3	Обязательства по кредитному договору		522 275	-	-
5.3	Кредиторская задолженность	1520	148 033	92 139	81 482
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		147 830	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
7	Оценочные обязательства	1540	115	-	-
5.3	Прочие обязательства	1550	3 223	-	-
	Итого по разделу V	1500	679 159	92 349	81 488
	БАЛАНС	1700	1 007 737	305 764	272 073



Руководитель
(подпись)

Кокорев Олег Геннадьевич
(расшифровка подписи)

17 марта 2021 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2020 г.

		Дата (число, месяц, год)	<table border="1"> <tr><th colspan="3">Коды</th></tr> <tr><td colspan="3">0710002</td></tr> <tr><td>31</td><td>12</td><td>2020</td></tr> </table>			Коды			0710002			31	12	2020
Коды														
0710002														
31	12	2020												
Форма по ОКУД	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный		по ОКПО											
по ОКПО	Застройщик "ГОРОЖАНЕ"		22097448											
ИНН	идентификационный номер налогоплательщика		3849067610											
по ОКВЭД 2	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика		71.12.2											
по ОКОПФ / ОКФС	организационно-правовая форма / форма собственности общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность		12300	16										
по ОКЕИ	единица измерения: в тыс. рублей		384											

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2020 г.	За Январь - Декабрь 2019 г.
	Выручка	2110	17	-
	Себестоимость продаж	2120	(15)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	2	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	2	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	-	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	2	-
	Налог на прибыль	2410	-1	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430		(980)
	Изменение отложенных налоговых активов	2450		980
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	1	-

Показатели	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2020 г.	За Январь - Декабрь 2019 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	1	-
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Кокорев Олег Геннадьевич

(расшифровка подписи)

17 марта 2021 г.

Отчет об измененных капиталах
за Январь - Декабрь 2020 г.

Дата (число, месяц, год)

Форма по ОКУД

Коды		
0710004		
31	12	2020

Общество с ограниченной ответственностью Специализированный
Застройщик "ГОРОЖАНЕ"

по ОКПО

22097448

Идентификационный номер налогоплательщика

ИНН

3849067610

Вид экономической деятельности **Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика**

по ОКВЭД 2

71.12.2

Организационно-правовая форма / форма собственности
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

по ОКФС / ОКФС

12300	16
-------	----

Единица измерения: в тыс. рублей

по ОКЕИ

384

1. Движение капитала

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 2018 г. За 2019 г.	3100	190 410	-	-	-	-	190 410
Увеличение капитала - всего:	3210	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
чистая прибыль	3211	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3212	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3220	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
убыток	3221	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3222	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3225	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	-
Дивиденды	3227	X	-	X	-	-	-

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	450	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2019 г.	3200	190 410	-	450	-	-	190 860
За 2020 г.							
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	1	1
в том числе:							
чистая прибыль	3311	X	X	X	X	1	1
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
убыток	3321	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3322	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3325	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3327	X	X	X	X	-	-
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2020 г.	3300	190 410	-	89 554	-	1	279 965

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2018 г.	Изменения капитала за 2019 г.		На 31 декабря 2019 г.
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
Капитал - всего					
До корректировок	3400	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	-	-	-	-
В том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
До корректировок	3401	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	-	-	-	-
по другим статьям капитала					
До корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
Чистые активы	3600	279 965	190 860	190 410



Руководитель
Кокорев Олег Геннадьевич
(расшифровка подписи)

17 марта 2021 г.

**Отчет о движении денежных средств
за Январь - Декабрь 2020 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик "ГОРОЖАНЕ"		Форма по ОКУД Дата (число, месяц, год)	Коды 0710005		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКПО	31	12	2020
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика		ИНН по ОКВЭД 2	22097448		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность		по ОКПОФ / ОКФС	3849067610		
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКЕИ	71.12.2		
			12300	16	
			384		

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2020 г.	За Январь - Декабрь 2019 г.
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	-	-
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	-	-
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
	4114	-	-
прочие поступления	4119	-	-
Платежи - всего	4120	(621 791)	(21 816)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(619 190)	(18 576)
в связи с оплатой труда работников	4122	(1 566)	(116)
процентов по долговым обязательствам	4123	-	-
налога на прибыль организаций	4124	-	-
имущественные налоги	4125	(21)	-
прочие платежи	4129	(1 014)	(3 124)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(621 791)	(21 816)
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	-	-
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
	4215	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	-	-
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	-	-
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	-	-
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	-	-
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-
	4225	-	-
прочие платежи	4229	-	-
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	-	-

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2020 г.	За Январь - Декабрь 2019 г.
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	621 734	21 850
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	549 313	21 850
денежных вкладов собственников (участников)	4312	72 421	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
	4315	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	-	-
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	-	-
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	-	-
	4324	-	-
прочие платежи	4329	-	-
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	621 734	21 850
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	(57)	34
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	78	43
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	21	77
Зеличина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-



Руководитель

(подпись)

Кокорев Олег Геннадьевич

(расшифровка подписи)

17 марта 2021 г.

ПОЯСНЕНИЯ

К БУХГАЛТЕРСКОЙ (ФИНАНСОВОЙ) ОТЧЕТНОСТИ И ОТЧЕТУ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ

ООО СЗ «ГОРОЖАНЕ» ЗА 2020Г.

г. Иркутск

17.03.2021г.

ООО СЗ «ГОРОЖАНЕ» осуществляет деятельность Заказчика-застройщика (ОКВЭД 71.12.2 Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика)

Адрес государственной регистрации: 664009, г. Иркутск, проезд Космический, д.1/1, оф. 1

Адрес фактического местонахождения: 664009, г. Иркутск, проезд Космический, д. 1/1, оф. 1

Организация не имеет обособленных подразделений.

Организация не имеет филиалов.

Организация является субъектом малого предпринимательства.

Бухгалтерский учет ведется непрерывно, с даты государственной регистрации.

Бухгалтерский учет ведется в полном объеме в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 №402-ФЗ «О бухгалтерском учете». Ведение бухгалтерского учета возложено на главного бухгалтера.

Организация не является участником совместной деятельности.

В ООО СЗ «ГОРОЖАНЕ» организован и ведется внутренний контроль.

Бухгалтерская (финансовая) отчетность подлежит обязательному аудиту.

Организация в 2020г. осуществляла деятельность в условиях распространения новой коронавирусной инфекции непрерывно. Система внутреннего контроля, действующая в организации до момента начала пандемии Covid-19 автоматизирована, это позволило своевременно реагировать на осуществление застройки ЖК, расчетов с поставщиками, принимать меры по снижению рисков.

Среднесписочная численность работников составила 2 человека за 2020г.

Бухгалтерская отчетность организации сформирована, исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности. Числовые показатели бухгалтерской отчетности представлены в тысячах рублей. При формировании бухгалтерской отчетности, организация не отступала от правил, установленных нормативными актами по бухгалтерскому учету. Раскрытие информации по сегментам учетной политикой не предусмотрено. Бухгалтерский учет осуществлялся на основании утвержденной учетной политики путем сплошного, непрерывного и документального учета всех фактов хозяйственной жизни.

Согласно учетной политике, доходы и расходы формируются по методу начисления. Амортизация основных средств и нематериальных активов начисляется линейным способом. Переоценка основных средств не производится. Активы стоимостью не более 40 тыс. рублей, которые не отвечают критериям основных средств, списываются в расходы единовременно по мере передачи их в эксплуатацию с отражением на забалансовом учете.

Материально-производственные запасы принимаются к учету по фактической себестоимости, Оценка материально-производственных запасов при их списании на расходы производится способом по средней стоимости. Специальная оснастка и специальная одежда учитываются по правилам, установленным Методическими указаниями № 135н в составе материальных запасов.

Оценка объектов недвижимости для продажи, в строящихся домах производится по фактической стоимости. Расходы по займам признаются в том отчетном периоде, к которому они относятся.

Организация применяет ПБУ 18/02. Величина текущего налога на прибыль определяется на основе налоговой декларации по налогу на прибыль и соответствует сумме, отраженной в налоговой декларации по прибыли.

Пояснения числовых значений показателей бухгалтерского баланса и отчета о финансовых результатах, раскрываются в таблицах к настоящему пояснению. За отчетный период чрезвычайные факты хозяйственной деятельности отсутствовали.

Организация сформировала оценочные обязательства по оплате отпускных сотрудникам. По состоянию на 31.12.2020 их величина составила 115 тыс. руб. Данные отражены в таб. 7
В отчетном периоде Организация не начисляла резервы по сомнительным долгам, в связи с отсутствием сомнительной дебиторской задолженности.

Организация не планирует прекращения деятельности в целом, а также продажу имущества, сделки по которым оказали бы влияние на продолжение деятельности.

В период после отчетной даты и до момента подписания отчетности не было выявлено фактов хозяйственной деятельности, которые оказали или могли бы оказать существенное влияние на финансовое состояние, движение денежных средств или результаты деятельности организации за 2020г.

Организация не является участником судебных разбирательств, возникающих в ходе обычной хозяйственной жизни. В отчетном периоде к организации не предъявлялись претензии или иски, которые могли бы оказать какое-либо существенное негативное влияние на деятельность или финансовое положение.

Государственная помощь в отчетном периоде не оказывалась.

Организация привлекала кредитные и заемные средства на финансирование затрат по строительству объектов жилой недвижимости: «Многоквартирные дома с нежилыми помещениями, трансформаторными подстанциями инженерными сетями по адресу: Иркутская область, Иркутский район за микрорайоном Первомайский, 1 этап строительства».

Размер непогашенных обязательств по кредитному договору на 31.12.2020 составил 522 275 тыс. руб.

По кредитному договору в залоге находятся имущественные права, земельный участок по объекту строительства, указанному выше.

Размер непогашенных обязательств по договорам займа на 31.12.2020 составил 48 613 тыс. руб.

В отчетном периоде не выявлены существенные ошибки прошлых периодов.

Организация осуществляла операции со связанными сторонами, которые по своему характеру, виду деятельности и в стоимостном выражении не оказали влияние на финансовый результат, так как имели несущественное значение.

Связанными сторонами являются:
Участник - АО «Восток Центр Иркутск»

17
Иные лица -Сигал М.А., Сигал А.А.

Организация в 2020г. Проводила операции со связанными сторонами следующего характера:

- 1) Приобретение работ, аренда: АО «Восток Центр Иркутск»
 - 2) Получение займов -ИП Сигал М.А., ИП Сигал А.А.
- Состояние расчетов на 31.12.2020 по операциям со связанными сторонами:
-дебиторская задолженность отсутствует;
-кредиторская задолженность существенна и контролируется.

Организация учитывает на забалансовых статьях: арендованные основные средства в оценке, установленной договором. Договора на аренду имущества носят краткосрочный характер, движение по которым отражены в таб. 2.4. настоящих пояснений.

В отчетном периоде единоличным исполнительным органом Общества являлся директор Общества Кокорев О.Г.

Вознаграждение основному управленческому персоналу с учетом налогов и иных обязательств, выплачивались в виде:

Краткосрочные вознаграждения: 685,487 тыс. руб.

Иные вознаграждения не выплачивались.

На 31.12.2020 величина уставного капитала организации составляет 190 410, тыс. руб. и состоит из одной доли. Доля в уставном капитале полностью оплачена.

Величина уставного капитала соответствует величине, определенной Уставом организации.

Доли ООО СЗ «ГОРОЖАНЕ» в собственности самой организации отсутствуют.

Приложение: Пояснения в табличной форме.



Руководитель _____ Кокорев О.Г.

Пояснения к бухгалтерскому балансу
и отчету о финансовых результатах (тыс. руб.)

1. Нематериальные активы и расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы (НИОКР)

1.1. Наличие и движение нематериальных активов

с. 1

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период					На конец периода		
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	Поступило	Выбыло	начислено амортизации	Убыток от обесценения	Переоценка	первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	
Нематериальные активы - всего	5100	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5110	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	в том числе:		5101	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-
			5111	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-

1.2. Первоначальная стоимость нематериальных активов, созданных самой организацией

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
Всего	5120	-	-	-
в том числе:	5121	-	-	-

8

1.3. Нематериальные активы с полностью погашенной стоимостью

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
Всего	5130	-	-	-
в том числе:	5131	-	-	-

1.4. Наличие и движение результатов НИОКР

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Поступило	Изменения за период			На конец периода	
			первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы		Выбыло		первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы	часть стоимости, списанная на расходы за период
						первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы			
НИОКР - всего	5140	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5150	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5141	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5151	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-

1.5. Незаконченные и неоформленные НИОКР и незаконченные операции по приобретению нематериальных активов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано затрат как не давших положительного результата	принято к учету в качестве нематериальных активов или НИОКР	
Затраты по незаконченным исследованиям и разработкам - всего	5160	за 2020г.	-	-	-	-	-
	5170	за 2019г.	-	-	-	-	-
в том числе:	5161	за 2020г.	-	-	-	-	-
	5171	за 2019г.	-	-	-	-	-
	5180	за 2020г.	-	-	-	-	-
Незаконченные операции по приобретению нематериальных активов - всего	5190	за 2019г.	-	-	-	-	-
	5181	за 2020г.	-	-	-	-	-
в том числе:	5191	за 2019г.	-	-	-	-	-



Кожурев Олег Геннадьевич
(расшифровка подписи)

17 марта 2021 г.

2.2. Незавершенные капитальные вложения

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				закрыты за период	списано	принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего	5240	за 2020г.	271 869	695 249	-	(497)	966 621
	5250	за 2019г.	271 975	41	(147)	-	271 869
В том числе:							
Комплектный лифт L1	5241	за 2020г.	-	3 068	-	-	3 068
	5251	за 2019г.	-	-	-	-	-
Комплектный лифт L2	5242	за 2020г.	-	3 175	-	-	3 175
	5252	за 2019г.	-	-	-	-	-
Комплектный лифт L2.1	5243	за 2020г.	-	2 699	-	-	2 699
	5253	за 2019г.	-	-	-	-	-
Комплектный лифт L2.2	5244	за 2020г.	-	2 751	-	-	2 751
	5254	за 2019г.	-	-	-	-	-
Ливневое очистное сооружение 10 л/с(3в1) в ед корпусе D=5200мм	5245	за 2020г.	-	535	-	-	535
	5255	за 2019г.	-	-	-	-	-
Земельный участок 38.06.010902.32	5246	за 2020г.	271 828	-	-	-	271 828
	5256	за 2019г.	271 828	-	-	-	271 828
Земельный участок 38.06.010902.2785	5247	за 2020г.	-	334	-	-	334
	5257	за 2019г.	-	-	-	-	-
Детский сад на 140 мест р.п. Маркова	5248	за 2020г.	41	54 756	-	-	54 797
	5258	за 2019г.	-	41	-	-	41
Стрижи 2(1 очередь) Маркова	5249	за 2020г.	-	627 038	-	-	627 038
	5259	за 2019г.	-	-	-	-	-
Стрижи 2(2 очередь) Маркова		за 2020г.	-	396	-	-	396
		за 2019г.	-	-	-	-	-
Гаражный бокс № 7 38.36.000030.22567 ул. Вампилова, 286		за 2020г.	-	497	-	(497)	-
		за 2019г.	-	-	-	-	-
ЖК Скандинавия рп Маркова		за 2020г.	-	-	-	-	-
		за 2019г.	147	-	147	-	-

2.3. Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации

Наименование показателя	Код	за 2020г.	за 2019г.
Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего	5260	-	-
В том числе:			
Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего.	5270	-	-
	5261	-	-

2.4. Иное использование основных средств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на баланс	5280	-	-	-
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5281	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на баланс	5282	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283	12 078	-	-
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	5284	-	-	-
Основные средства, переведенные на консервацию	5285	-	-	-
Иное использование основных средств (запол и др.)	5286	-	-	-
	5287	-	-	-



Руководитель
Корнев Олег Геннадьевич
(подпись)
(расшифровка подписи)

3. Финансовые вложения

3.1. Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период							На конец периода		
			первоначальная стоимость	накопленная коррек-тировка	Поступило	выбыло (погашено)		начисления процентов (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной)	Текущей рыночной стоимости (убытков от обесценения)	первоначальная стоимость	накопленная коррек-тировка			
						первоначальная стоимость	накопленная коррек-тировка							
Долгосрочные - всего	5301	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5311	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:														
	5302	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5312	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочные - всего	5305	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5315	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:														
	5306	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5316	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Финансовых вложений - Итого	5300	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5310	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

3.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге - всего	5320	-	-	-
в том числе:				
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продаж) - всего	5321	-	-	-
в том числе:				
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продаж) - всего	5325	-	-	-
в том числе:				
Иное использование финансовых вложений	5326	-	-	-
	5329	-	-	-



Руководитель (подпись)

Кокрев Олег Геннадьевич (расшифровка подписи)

17 марта 2021 г.

4.2. Запасы в залоге

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
Запасы, не оплаченные на отчетную дату - всего	5440	-	-	-
в том числе:				
Запасы, находящиеся в залоге по договору - всего	5441	-	-	-
в том числе:	5445	-	-	-
	5446	-	-	-



Руководитель филиала
Жуков Олег Геннадьевич
 (подпись)
 Жақарев Олег Геннадьевич
 (расшифровка подписи)

17 марта 2021 г.

5. Дебиторская и кредиторская задолженность
5.1. Наличие и движение Дебиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период							На конец периода			
			Учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	поступление		погашение	выбыло			Учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам			
					в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	применяющиеся проценты, штрафы и иные начисления		списание на финансовый результат	восстановление резерва	перевод из долго- в краткосроч- ную задолжен- ность			перевод из дебитор- ской в кре- диторскую задолжен- ность	перевод из кредитор- ской в де- биторскую задолжен- ность	
Долгосрочная Дебиторская задолженность - всего	5501	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5521	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:															
Расчеты с покупателями и заказчиками	5502	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5522	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Авансы выданные	5503	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5523	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочая	5504	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5524	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5505	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5525	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочная Дебиторская задолженность - всего	5510	за 2020г.	2 664	-	35 866	-	(2 623)	-	-	-	-	-	35 906	-	-
	5530	за 2019г.	56	-	2 661	-	(53)	-	-	-	-	-	2 664	-	-
в том числе:															
Расчеты с покупателями и заказчиками	5511	за 2020г.	-	-	3 243	-	-	-	-	-	-	-	3 243	-	-
	5531	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Авансы выданные	5512	за 2020г.	2 660	-	32 622	-	(2 620)	-	-	-	-	-	32 663	-	-
	5532	за 2019г.	55	-	2 658	-	(53)	-	-	-	-	-	2 660	-	-
Прочая	5513	за 2020г.	4	-	1	-	(4)	-	-	-	-	-	1	-	-
	5533	за 2019г.	-	-	3	-	-	-	-	-	-	-	4	-	-
	5514	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5534	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого	5500	за 2020г.	2 664	-	35 866	-	(2 623)	-	-	-	-	-	35 906	-	-
	5520	за 2019г.	56	-	2 661	-	(53)	-	-	-	-	-	2 664	-	-

5.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.		На 31 декабря 2019 г.		На 31 декабря 2018 г.	
		Учетная по условиям Договора	Балансовая стоимость	Учетная по условиям Договора	Балансовая стоимость	Учетная по условиям Договора	Балансовая стоимость
Всего	5540	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
расчеты с покупателями и заказчиками	5541	-	-	-	-	-	-
расчеты с поставщиками и заказчиками (в части авансовых платежей, предоплат)	5542	-	-	-	-	-	-
прочая	5543	-	-	-	-	-	-
	5544	-	-	-	-	-	-

5.3. Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	Изменения за период						Остаток на конец периода	
				поступление			выбыло				
				в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списание на финансовый результат	перевод из долго- в краткосро- нуо задолжен- ность	перевод из дебитор- ской в кре- диторскую задолжен- ность		перевод из кредитор- ской в де- биторскую задолжен- ность
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	5551	за 2020г.	21 575	549 313	-	-	-	(522 275)	-	-	48 613
	5571	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:											
кредиты	5552	за 2020г.	-	522 275	-	-	-	(522 275)	-	-	-
	5572	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
займы	5553	за 2020г.	21 575	27 038	-	-	-	-	-	-	48 613
	5573	за 2019г.	175	21 850	-	-	(450)	-	-	-	21 575
прочая	5554	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5574	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-
	5555	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5575	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	5560	за 2020г.	92 349	64 230	5 307	(5 116)	-	522 275	-	-	679 044
	5580	за 2019г.	81 488	10 690	204	(33)	-	-	-	-	92 349
в том числе:											
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5561	за 2020г.	92 117	60 828	-	(5 116)	-	-	-	-	147 830
	5581	за 2019г.	81 438	10 689	-	(10)	-	-	-	-	92 117
авансы полученные	5562	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5582	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
расчеты по налогам и взносам	5563	за 2020г.	22	179	3	(1)	-	-	-	-	203
	5583	за 2019г.	44	1	-	(23)	-	522 275	-	-	22
кредиты	5564	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5584	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
займы	5565	за 2020г.	210	-	5 304	-	-	-	-	-	5 513
	5585	за 2019г.	6	-	204	-	-	-	-	-	210
прочая	5566	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5586	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Обязательства по договорам участия в долевом строительстве	5567	за 2020г.	-	3 223	-	-	-	-	X	X	3 223
	5587	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-
	5550	за 2020г.	113 924	613 543	5 307	(5 116)	-	-	X	X	727 657
	5570	за 2019г.	81 488	10 690	204	(33)	-	X	X	X	92 349

5.4. Просроченная кредиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
Всего	5590	-	-	-
в том числе:				
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5591	-	-	-
расчеты с покупателями и заказчиками	5592	-	-	-
прочая задолженность	5593	-	-	-
	5594	-	-	-



 РУКОВОДИТЕЛЬ РАЙОННОГО ОТДЕЛА ПО ДЕЛАМ ГОРОДСКОГО РАЙОНА
 (подпись)
 Кожурев Олег Геннадьевич
 (расшифровка подписи)
 17 марта 2021 г.

6. Затраты на производство (расходы на продажу)*

Наименование показателя	Код	за 2020г.	за 2019г.
Материальные затраты	5610	148	-
Расходы на оплату труда	5620	1 365	89
Отчисления на социальные нужды	5630	297	28
Амортизация	5640	17	-
Прочие затраты	5650	13 629	25 606
Итого по элементам	5660	15 456	25 723
Фактическая себестоимость проданных товаров	5665	-	-
Изменение остатков (прирост [-]); незавершенного производства, готовой продукции и др.	5670	(15 456)	(25 723)
Изменение остатков (уменьшение [+]); незавершенного производства, готовой продукции и др.	5680	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	5600	-	-

* - Для организации, осуществляющих торговую деятельность добавлена строка 5665, учитывающая фактическую себестоимость товаров



Руководитель Кокорев Олег Геннадьевич
(подпись) (расшифровка подписи)

17 марта 2021 г.

7. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Код	Остаток на начало года	Признано	Погашено	Списано как избыточная сумма	Остаток на конец периода
Оценочные обязательства - всего	5700	-	115	-	-	115
в том числе:						
Резерв на оплату отпусков	5701	-	115	-	-	115



Руководитель
 (подпись)

Кокорев Олег Геннадьевич
 (расшифровка подписи)

17 марта 2021 г.

8. Обеспечение обязательств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
Полученные - всего	5800	-	-	-
в том числе:				
5801	5801	-	-	-
5810	5810	-	-	-
Выданные - всего				
в том числе:				
5811	5811	-	-	-



Руководитель (подпись)

Кокорев Олег Геннадьевич
(расшифровка подписи)

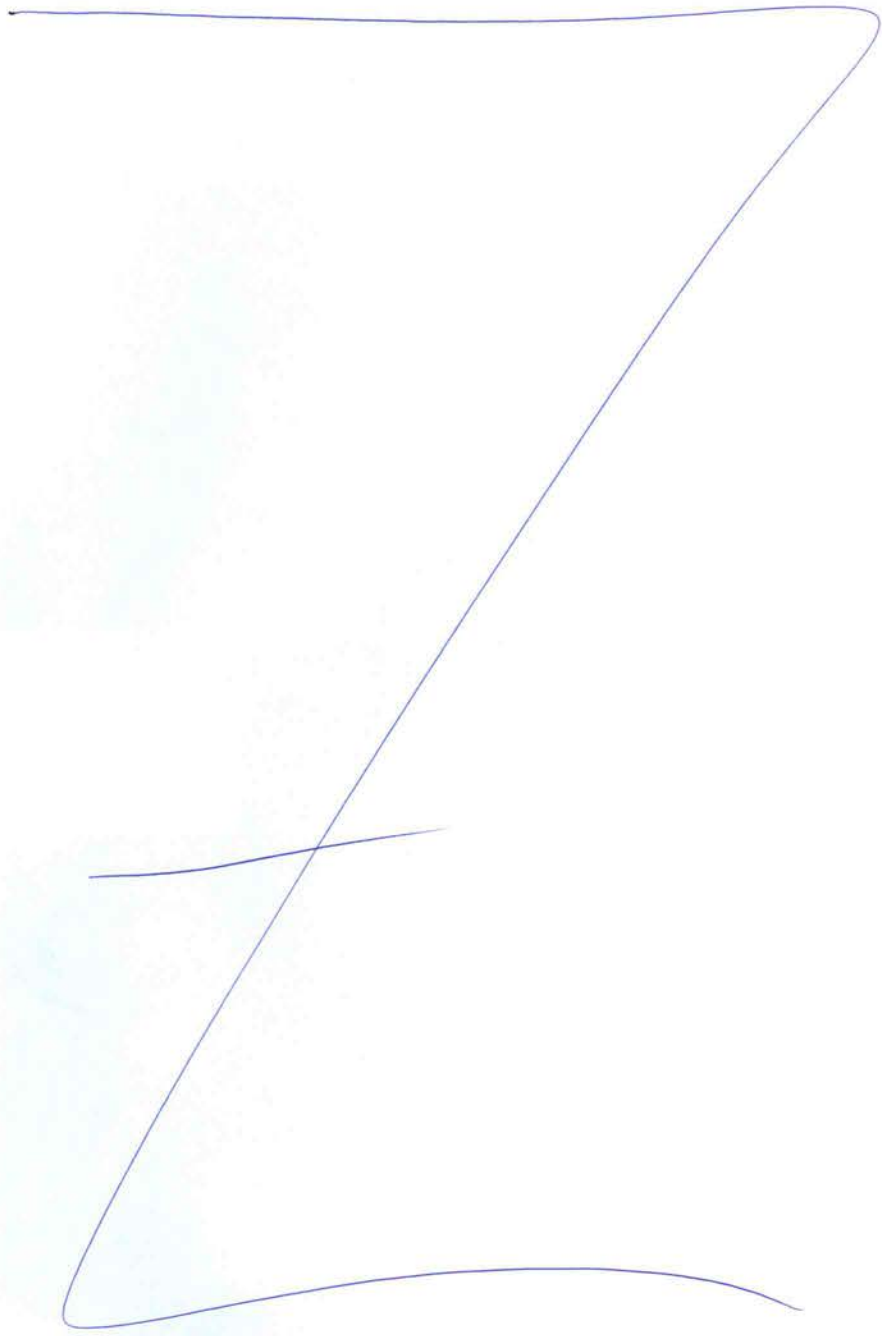
9. Государственная помощь

Наименование показателя	Код	за 2020г.		за 2019г.	
		На начало года	Получено за год	Возвращено за год	На конец года
Получено бюджетных средств - всего	5900	-	-	-	-
в том числе:					
на текущие расходы	5901	-	-	-	-
на вложения во внеоборотные активы	5905	-	-	-	-
Бюджетные кредиты - всего					
за 2020г.	5910	-	-	-	-
за 2019г.	5920	-	-	-	-
в том числе:					
за 2020г.	5911	-	-	-	-
за 2019г.	5921	-	-	-	-



Руководитель _____
 (подпись)

Кокорев Олег Геннадьевич
 (расшифровка подписи)



Прошито и пронумеровано
35 листов 23.02.2026
Генеральный директор
ООО «ЦФЭ»
Л.Н. Цукерман

