

ИЗВЕЩЕНИЕ № 1
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Иркутск
(место составления)

« 01 » ноября 20 23 г.

1. Застройщик (технический заказчик)

ООО СЗ «ГОРОЖАНЕ», ОГРН 1173850046402, ИНН 3849067610, 664009, Иркутская обл., г.
Иркутск, Космический проезд, дом № 1/1, офис 1

(фамилия, имя, отчество ¹, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,

Технический заказчик: ООО «ВЦИ-ИНЖИНИРИНГ», ОГРН 1103850016324, ИНН 3811139947,
664009, г. Иркутск, Проезд Космический, д. 1/1, офис 1, Тел./факс: +7 (3952) 22-77-77,

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,

Ассоциация региональное Отраслевое объединение работодателей "Саморегулируемая
организация строителей Байкальского региона" ОГРН 1083800002868, ИНН 3811126176.

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является,² –
для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

фамилия, имя, отчество ¹, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс –
для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства

«Многоквартирные дома с нежилыми помещениями, встроенно-пристроенной
автопарковкой и инженерными сетями «Квартал Стрижи». Блок секции 6,7»

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением

Блок секция 6 – 15-этажное здание с 1 подземным этажом.

Блок секция 7 – 9-этажное здание с 1 подземным этажом.

Встроенно-пристроенная подземная автостоянка двухэтажная, неотапливаемая, закрытого типа.

Количество машиномест: 128 шт.

Конструктивная схема здания – монолитное железобетонное бескаркасное, с несущими
наружными и внутренними стенами (с продольными и поперечными).

Наружные стены – монолитные железобетонные, с утеплением минераловатными плитами с
облицовкой кирпичом.

Плиты перекрытия – железобетонные монолитные.

Кровля – плоская, неэксплуатируемая.

на строительство, краткие проектные характеристики,

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап
строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

Иркутская область, Иркутский район за микрорайоном Первомайский, Марковское МО.

Кадастровый номер участка 38:06:000000:9486

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№ 38-06-05-2023 от 01.11.2023 г., Администрация Марковского муниципального образования –
Администрация городского поселения

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации
№ 38-2-1-2-065064-2023 от 27.10.2023 г., ООО «Байкальская Строительная Экспертиза
Проектов»

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции

Ноябрь 2023 г.

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции

Декабрь 2025 г.

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

Общество с ограниченной ответственностью «Строительная Компания «СМАРТ» (ООО «СК СМАРТ»). Ассоциация РООР СРОСБР, регистрационный номер СРО-С-022-27072009.

10. Приложения:

(документы, прилагаемые к извещению)

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Директор
(представитель застройщика или
технического заказчика)



Кокорев О.Г.
(расшифровка подписи)

¹ Указывается при наличии.

² За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства не требуется.