

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2022 г.

	Форма по ОКУД	Коды		
	Дата (число, месяц, год)	0710001		
Организация Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ВЕСТА-СТРОЙ"	по ОКПО	31	03	2022
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	17472134		
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	5040150192		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	71.12.2		
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	12300	16	
Местонахождение (адрес) 140104, Московская обл, Раменское г, Высоковольтная ул, д. № 21, пом. 8		384		
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ				
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора				
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН			
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП			

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	55	72	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	2 205
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	55	72	2 205
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	450 015	409 702	129 809
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	67 158	61 681	18 766
	Дебиторская задолженность	1230	25 292	16 357	23 794
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	440	440	440
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	5 962	53 501	165 725
	Прочие оборотные активы	1260	32	80	708
	Итого по разделу II	1200	548 899	541 760	339 242
	БАЛАНС	1600	548 954	541 832	341 447

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(35 032)	(33 359)	(9 605)
	Итого по разделу III	1300	(35 022)	(33 349)	(9 595)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	483 469	460 429	323 029
	в том числе:				
	Кредиты и займы		48 232	31 432	20 362
	Кредитная линия		435 237	428 997	302 667
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	61
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	55	72	-
	Итого по разделу IV	1400	483 524	460 501	323 090
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	23 605	17 968	3 778
	Кредиторская задолженность	1520	76 847	96 712	24 173
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	100 452	114 680	27 952
	БАЛАНС	1700	548 954	541 832	341 447



Гобети Жанна Аркадьевна
(расшифровка подписи)

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2022 г.**

Дата (число, месяц, год) _____

Форма по ОКУД _____

Дата (число, месяц, год) _____

Организация Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК "ВЕСТА-СТРОЙ" по ОКПО _____

Идентификационный номер налогоплательщика _____ ИНН _____

Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального
подрядчика по ОКВЭД 2 _____

Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной
ответственностью / Частная собственность по ОКОПФ / ОКФС _____

Единица измерения: в тыс. рублей по ОКЕИ _____

Коды		
0710002		
31	03	2022
17472134		
5040150192		
71.12.2		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Выручка	2110	2	-
	Себестоимость продаж	2120	(1 551)	(5 114)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(1 549)	(5 114)
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(1 549)	(5 114)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	4	4
	Проценты к уплате	2330	(98)	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(30)	(73)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(1 673)	(5 183)
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	(2 144)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(1 673)	(7 327)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(1 673)	(7 327)
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Гобети Жанна Аркадьевна
(расшифровка подписи)

13 мая 2022 г.