

**ИЗВЕЩЕНИЕ № 3605280602
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

272/23

г. Красноярск
(место составления)

Красноярского края

Рх № 180 от 30.11.2023

« 29 » ноября 20 23 г.

1. Застройщик (технический заказчик)

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК "ПРОЕКТ ЖИВЁМ-1»** ИНН: 2465353482, ОГРН: 1232400009489,
юр.адрес 660077, Красноярск, г, Авиаторов, ул, 45, пом. 169, ком. 2-17

(фамилия, имя, отчество¹, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя, наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс, наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является,² – для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц; фамилия, имя, отчество¹, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс – для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства

Красноярский край, Емельяновский район, п. Солонцы, жилмассив "Новалэнд". Квартал №6.1 Многоквартирный жилой дом №1, Квартал №6.2 Многоквартирный жилой дом №1, многоквартирный жилой дом №2. Квартал №6.2 Многоквартирный жилой дом №2 (6.2.2)

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением

Материалы стен: ж/дом - подземная, часть: монолитные железобетонные стены, надземная, часть: кирпичные стены и перегородки; Материалы перекрытий монолитные железобетонные; Материалы кровли: ж/дом - совмещенная рулонная; Окна – двухкамерный стеклопакет; Фасад - фасадная система с облицовкой стен тонкослойной декоративной штукатуркой

на строительство, краткие проектные характеристики,

3 этап

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

Россия, Красноярский край, Емельяновский район, п. Солонцы, мкрн. Новалэнд, квартал №45

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№ 24-11-1-2023 от 10.01.2023, выдано МКУ "Управление земельно-имущественных отношений и архитектуры администрации Емельяновского района Красноярского края, срок действия до 10.07.2024г.

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

№ 24-2-1-2-092827-2022 от 27.12.2022, выдано ООО "СибСтройЭксперт"

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

отсутствует

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

¹ Указывается при наличии.

² За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства не требуется.

7. Начало строительства, реконструкции _____ **29 ноября 2023**
(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции _____ **27 февраля 2025**
(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

ООО "Азерит" ИНН 2465344745, ОГРН 1222400001537, Российская Федерация, 660077, край Красноярский, город Красноярск, улица 78 Добровольческой бригады, 15, пом.266,каб.1

10. Приложения:

копия разрешения на строительство № 24-11-1-2023 от 10.01.2023

копия положительного заключения экспертизы проектной документации № 24-2-1-2-092827-2022 от 27.12.2022

копия документа о вынесении на местность линий отступа от красных линий

копия пояснительной записки

копия схем планировочной организации земельного участка

архитектурные и конструктивные решения

проект организации строительства

дополнительные разделы проектной документации

документ, подтверждающий полномочия представителя на подачу заявления

(документы, прилагаемые к извещению в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

(представитель застройщика или
технического заказчика)

(подпись)

(расшифровка подписи)