

ИЗВЕЩЕНИЕ N 1
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г.Лянтор

"16" января 2024 г.

(место составления)

28. Застройщик (технический заказчик) Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Премьер Девелопмент» ОГРН 122860008086 ИНН 8617039250 ХМАО-Югра, Сургутский район, г.Лянтор, 1 мкр-он, д.22/2, офис 1 +79129032900
(фамилия, имя, отчество <1>, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя, наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс, наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является, <2> - для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;
фамилия, имя, отчество <1>, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс - для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)
2. Объект капитального строительства
«ЖК «Дипломат». Жилой многоквартирный дом в микрорайоне № 3 г. Лянтор», по адресу: ХМАО-Югра, Сургутский район, городское поселение Лянтор, город Лянтор, 3 микрорайон
(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением
Многоквартирный дом, площадь застройки 1317,68м², площадь здания 8733,37 м², площадь нежилых помещений 953,4 м², площадь жилых помещений 4654,2 м², количество жилых помещений 77 кв., количество этажей-9, в том числе, количество подземных этажей 1, на строительство, краткие проектные характеристики,
описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап строительства, реконструкции)
3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства
ХМАО-Югра, Сургутский район, городское поселение Лянтор, город Лянтор, 3 микрорайон, на земельном участке с кадастровым номером: 86:03:0100114:1457
(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)
4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства
№86-86:03-203-2023 от 18.12.2023 г., Администрация городского поселения Лянтор, действует до 28.05.2026г.
(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)
5. Положительное заключение экспертизы проектной документации
86-2-1-3-073738-2023 от 04.12.2023г., Обществом с ограниченной ответственностью «Институт проектирования и экспертизы»
(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)
6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе
не требуется
(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)
7. Начало строительства, реконструкции
26.01.2024 г.
(дата начала работ)
8. Окончание строительства, реконструкции
28.05.2026 г.
(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

10. Приложения: Проектная документация, ГПЗУ (красные линии), Заключение экспертизы, Разрешение на строительство.

(документы, прилагаемые к извещению

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

директор

А.П.Дяденко

(представитель застройщика или
технического заказчика)

(расшифровка подписи)



<1> Указывается при наличии

<2> За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства не требуется.