

**Общество с ограниченной ответственностью
«Проектное бюро «Город»**

Заказчик: АО Специализированный Застройщик «Оренбургстрой»

**Жилой комплекс «Новое Оренбуржье»,
расположенный в г. Оренбурге от ул. Мира до
Загородного шоссе. Жилой дом №1**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

**Раздел 2 «Схема планировочной организации
земельного участка»**

169.0.00-01-ПЗУ

Том 2

2023

**Общество с ограниченной ответственностью
«Проектное бюро «Город»**

Заказчик: АО Специализированный Застройщик «Оренбургстрой»

**Жилой комплекс «Новое Оренбуржье»,
расположенный в г. Оренбурге от ул. Мира до
Загородного шоссе. Жилой дом №1**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

**Раздел 2 «Схема планировочной организации
земельного участка»**

169.0.00-01-ПЗУ

Том 2

Главный инженер

С.Ю. Приходько

Главный инженер проекта

И.В. Пискарёва

2023

1 Содержание тома

Обозначение	Наименование	Примечание
169.0.00-01-ПЗУ.С	1 Содержание тома	2 листа
169.0.00-01- ПЗУ.ТЧ	2 Текстовая часть	6 листов
	2.1 Характеристика земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального строительства	1 лист
	2.1.1 Сведения о наличии зон с особыми условиями использования территорий в пределах границ земельного участка	2 лист
	2.2 Обоснование границ санитарно-защитных зон объектов капитального строительства в пределах границ земельного участка	2 лист
	2.3 Обоснование и описание планировочной организации земельного участка в соответствии с градостроительным и техническим регламентами, либо документами об использовании земельного участка	2 лист
	2.4 Техничко-экономические показатели земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального строительства	3 лист
	2.5 Обоснование и описание решений по инженерной подготовке территории, в том числе решений по инженерной защите территории и объектов капитального строительства от последствий опасных геологических процессов, паводковых, поверхностных и грунтовых вод	3 лист
	2.6 Описание организации рельефа вертикальной планировкой	3 лист
	2.7 Описание решений по благоустройству территории	5 лист
	2.8 Обоснование схем транспортных коммуникаций, обеспечивающих внешний и внутренний подъезд к объекту капитального строительства	6 лист
	2.9 Заверение проектной организации о том, что проектная документация разработана в соответствии с градостроительным планом земельного участка, заданием на проектирование, градостроительным регламентом, документами об использовании земельного участка для строительства (в случае если на земельный участок не распространяется действие градостроительного регламента или в отношении его не устанавливается градостроительный регламент), техническими регламентами, в том числе	6 лист

Согласовано

Взам. Инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

169.0.00-01-ПЗУ.С

Содержание тома

Стадия	Лист	Листов
П	1	2
ООО «Проектное бюро «Город»		

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата
ГИП		Пискарева			11.2023
Н.контр.		Каримова			11.2023
Провер.		Котченко			11.2023
Разраб.		Козина			11.2023

	устанавливающими требования по обеспечению безопасной эксплуатации зданий, строений, сооружений и безопасного использования прилегающих к ним территорий, и с соблюдением технических условий	
169.0.00-01-ПЗУ.ГЧ	3 Графическая часть	8 листов
	Общие данные. Ситуационная схема	1 лист
	Схема планировочной организации земельного участка. М 1:500	2 лист
	План проездов, тротуаров, дорожек, площадок. М 1:500	3 лист
	План организации рельефа. М 1:500	4 лист
	План земляных масс. М 1:500	5 лист
	План озеленения. План расположения малых архитектурных форм. М 1:500	6 лист
	Типы дорожных покрытий. М 1:500	7 лист
	Сводный план сетей инженерно-технического обеспечения. М 1:500	8 лист

Инв. № подл.	Взам. Инв. №					Лист
	Подпись и дата					
	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	
						169.0.00-01-ПЗУ.С
						2

2 Текстовая часть

2.1 Характеристика земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального строительства

Участок, отведенный под строительство жилого дома № 1 жилого комплекса «Новое Оренбуржье», в административном отношении расположен в Ленинском районе Южного административного округа г. Оренбурга, по ул. Мира.

Проектирование и строительство жилых домов выполняется этапами. Проектируемый жилой дом № 1 является вторым этапом строительства. Количество этапов соответствует количеству жилых домов жилого комплекса.

В геоморфологическом отношении участок расположен на Восточно-Европейской равнине, в пределах высокой поймы долины р. Урал.

В орографическом отношении участок относится к Предуральскому Сырту.

В геологическом строении участка изысканий, до глубины 14,0-17,0 м, изученной скважинами, принимают участие: аллювиальные современные отложения, представленные супесью, суглинком, песком мелким, средней крупности и гравелистым, подстилаемые отложениями татарского яруса верхней перми, представленными песчаниками и аргиллитами. С поверхности данные отложения перекрыты почвенно-растительным слоем и насыпным грунтом.

По результатам анализа пространственной изменчивости частных показателей свойств грунтов выделяется 11 инженерно-геологических элементов:

- ИГЭ №1 – Супесь среднепросадочная, твердая, непучинистая (aQ_{IV});
- ИГЭ №2 – Песок мелкий, средней плотности, маловлажный (aQ_{IV});
- ИГЭ №3 – Суглинок легкий, непросадочный, мягкопластичный (aQ_{IV});
- ИГЭ №4 – Песок средней крупности, рыхлый (aQ_{IV});
- ИГЭ №5 – Песок средней крупности, средней плотности (aQ_{IV});
- ИГЭ №6 – Песок гравелистый, плотный (aQ_{IV});
- ИГЭ №7 – Песчаник очень низкой прочности, средней плотности, сильновыветрелый, размягчаемый (P_{2t});
- ИГЭ №8 – Аргиллит низкой прочности, средней плотности, сильновыветрелый, размягчаемый (P_{2t});
- ИГЭ №9 – Песчаник низкой прочности, средней плотности, сильновыветрелый, размягчаемый (P_{2t});
- ИГЭ №10 – Аргиллит малопрочный, средней плотности, сильновыветрелый, размягчаемый (P_{2t});
- ИГЭ №11 – Песчаник малопрочный, средней плотности, сильновыветрелый, размягчаемый (P_{2t}).

Согласовано

Взам. Инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

169.0.00-01-ПЗУ.ТЧ

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата				
						Текстовая часть	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Пискарева			11.2023		П	1	6
Н.контр.		Каримова			11.2023		ООО «Проектное бюро «Город»		
Провер.		Котченко			11.2023				
Разраб.		Козина			11.2023				

Установившийся уровень подземных вод, на момент производства изысканий (сентябрь 2023 г.), отмечается на глубине 2,20-4,00 м от поверхности земли, что соответствует абсолютным отметкам 96,65-96,95 м.

2.1.1 Сведения о наличии зон с особыми условиями использования территорий в пределах границ земельного участка

Земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории:

Зоны затопления и подтопления (полностью).

Использование земельных участков и объектов капитального строительства в границах зон затопления, подтопления осуществляется в соответствии с Водным кодексом Российской Федерации.

2.2 Обоснование границ санитарно-защитных зон объектов капитального строительства в пределах границ земельного участка

Участок размещения жилых домов находится за пределами санитарно-защитных зон.

Расстояния от открытых автостоянок выдержаны в соответствии с требованиями СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*».

2.3 Обоснование и описание планировочной организации земельного участка в соответствии с градостроительным и техническим регламентами, либо документами об использовании земельного участка

Планировочная организация земельного участка с кадастровым номером 56:44:0239001:21902 соответствует градостроительному плану РУ-56-3-01-0-00-2023-0611 по следующим параметрам:

- земельный участок расположен в территориальной зоне: **Зона среднеэтажной (5-8 этажей) и многоэтажной (9 этажей и выше) застройки домами многоквартирными «Ж.3»;**

- основные виды разрешенного использования земельного участка: **код 2.6 – многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (размещение многоквартирных домов этажностью девять этажей и выше; благоустройство и озеленение придомовых территорий; обустройство спортивных и детских площадок, хозяйственных площадок и площадок для отдыха; размещение подземных гаражей и автостоянок, размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома в отдельных помещениях дома, если площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 15% от общей площади дома)**

- **Предельная максимальная площадь земельного участка для данной территориальной зоны – 7961 м².**

- минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, - в соответствии

Взам. Инв. №	Подпись и дата	Инв. № подл.					Лист
			169.0.00-01-ПЗУ.ТЧ				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

с проектом планировки территории, утвержденным Постановлением администрации города Оренбурга от 09.10.2014 № 2412-п.

2.4 Технико-экономические показатели земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального строительства

Баланс территории (в границе ГПЗУ):

Наименование	Ед. изм.	Кол-во	
		Площадь	%
Площадь застройки	м ²	1060,00	13,3
Площадь твердого покрытия	м ²	4003,10	50,3
Площадь озеленения	м ²	1767,90	22,2
Площадь не благоустраиваемой территории	м ²	1130,00	14,2
Итого:	м ²	7961,00	100

2.5 Обоснование и описание решений по инженерной подготовке территории, в том числе решений по инженерной защите территории и объектов капитального строительства от последствий опасных геологических процессов, паводковых, поверхностных и грунтовых вод

До начала строительства проектом предусматривается выполнение инженерной подготовки территории.

В состав мероприятий по инженерной подготовке участка строительства входит выполнение вертикальной планировки участка строительства с перемещением земляных масс, согласно разработанному плану земляных масс. После этого осуществляется организация рельефа в пределах отведенного под объект участка.

2.6 Описание организации рельефа вертикальной планировкой

Высотные отметки площадки изысканий, согласно, материала отчета по инженерно-геодезическим изысканиям, изменяются от 91,05 до 92,60 мБС. Перепад высот составляет - 1,55 м.

Максимальный наблюдаемый уровень р. Урал в районе строительства составляет 92,07. Территория участка в весенний паводковый период может затопливаться.

- ГВВ 1% обеспеченности - 92,73м БС;
- ГВВ 10% обеспеченности - 91,34м БС.

Устройства искусственной насыпи до отметки выше 92,73 мБС, необходимо для защиты территории от сезонного затопления поверхностными водами р. Урал и подтопления подземными водами в наиболее водообильные годы в весенний паводковый период. Высота насыпи от 3,50 до 6,40 м.

Взам. Инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

						169.0.00-01-ПЗУ.ТЧ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		3

Благоустройство территории предусмотрено только после устройства искусственной насыпи на все территорию земельного участка (площадь – 31961,89 м²).

Проектом предусмотрена срезка насыпного непригодного грунта состоящего из суглинка, ПРС, строительного и бытового мусора. Средняя толщина срезаемого слоя 0,65 м., вскрыт скважинами №1, №5, №6 и №10 (см. технический отчет по результатам инженерно-геологических изысканий). Насыпной слой характеризуется неоднородностью состава в плане и по глубине, неравномерной сжимаемостью, возможностью самоуплотнения при изменении гидрогеологических условий и не может служить основанием для возводимой насыпи. Площадь участка срезки насыпного непригодного грунта – 1556 м².

Так же проектом предусмотрено снятие и замена почвенно-растительного слой, средней толщиной до 0,60 м., вскрыт скважинами №2-4, №7-9, №11-16, №19, №21, №23 (см. технический отчет по результатам инженерно-геологических изысканий). Площадь участка срезки плодородного слоя грунта в границах ГПЗУ – 26925 м², за границей ГПЗУ – 1434 м².

Срезанный почвенно-растительный грунт по возможности необходимо складировать за пределами границы благоустройства, для дальнейшего его использования при благоустройстве территорий проектируемого микрорайона.

Перепад отметок по углам проектируемого жилого дома №1 составляет от 96,65 до 97,05 – 0,40 м.

Организация рельефа проектируемого участка разработана и увязана с учетом перспективной застройки микрорайона и строящейся автомобильной дорогой Дублер ул. Чкалова, в целом.

Проектом обеспечен поверхностный водоотвод, который осуществляется вдоль бортового камня проездов на нижележащую часть существующей территории – автомобильную дорогу Дублер ул. Чкалова, с дальнейшим сбросом в дождевую канализацию, расположенную на автомобильной дороге.

Продольный уклон проездов составляет от 5,05‰ до 13,5‰.

Поперечный уклон проездов – 20‰, тротуаров – 15‰.

В мероприятиях по восстановлению (рекультивации) земельного участка проектом предусмотрено создание верхнего слоя газонов и цветников. Толщина слоя плодородной почвы на газонах и цветниках — 0,50 м.

При выполнении благоустроительных работ необходимо корректировать рабочие отметки в местах устройства газонов, корыта под одежду дорог, площадок, с учетом проектной толщины данных конструкций.

Коэффициент уплотнения грунта насыпи должен быть не менее 0,98 под покрытием и не менее 0,95 в других местах в соответствии с п.4.13 СП 82.13330.2016 г.

В местах пересечения пешеходных путей с проезжей частью, предусмотрены опуск бортового камня проезжей части до 0,005 м по всей ширине перехода в соответствие с СП 59.13330.2020 п. 5.4.6.

Сопряжение проектируемого рельефа с существующим, выполнено за счет устройства откосов. Крутизна заложения откосов – 1:1,5. Проектируемые откосы с

Взам. Инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.




Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

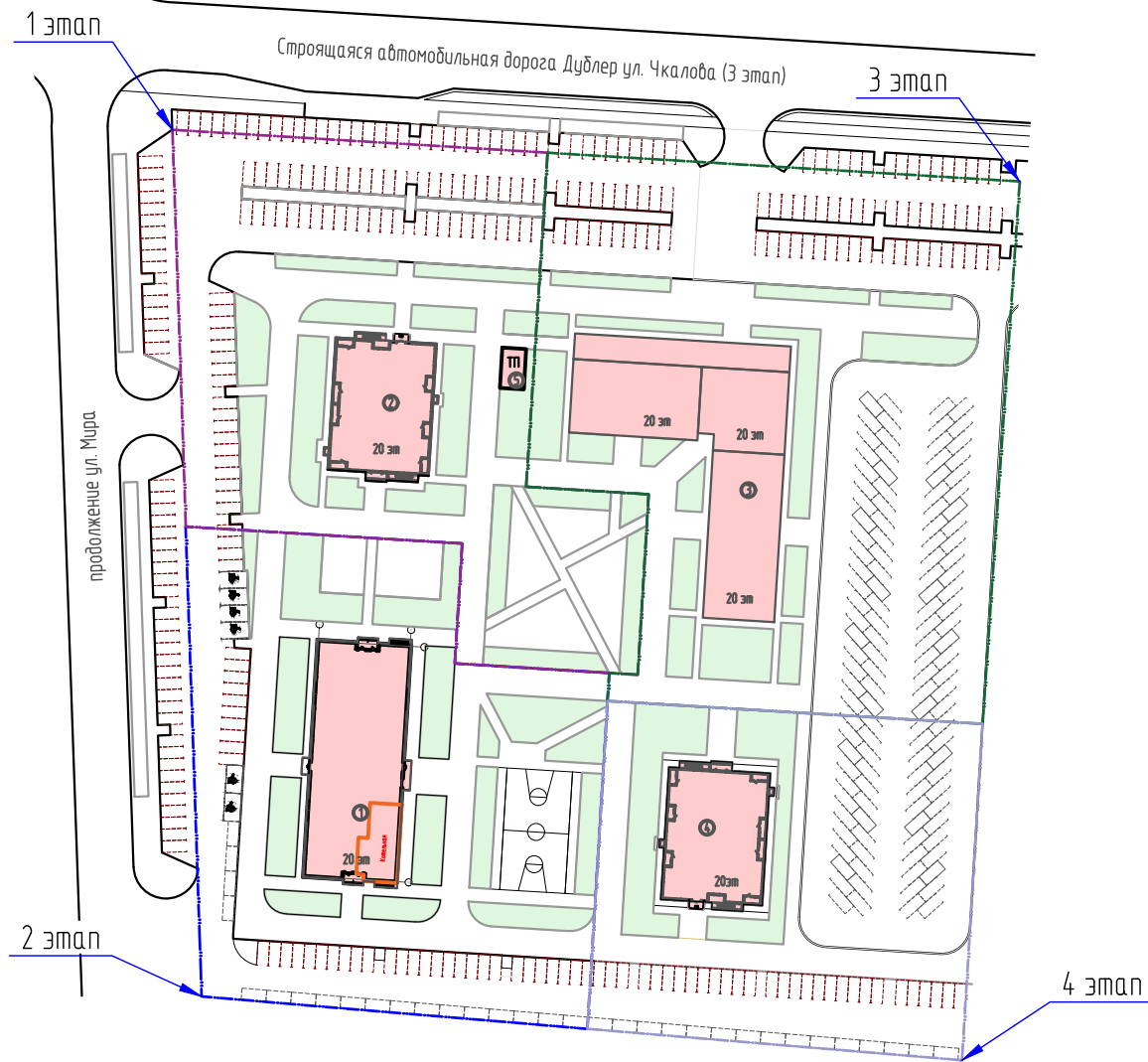
169.0.00-01-ПЗУ.ТЧ

Лист

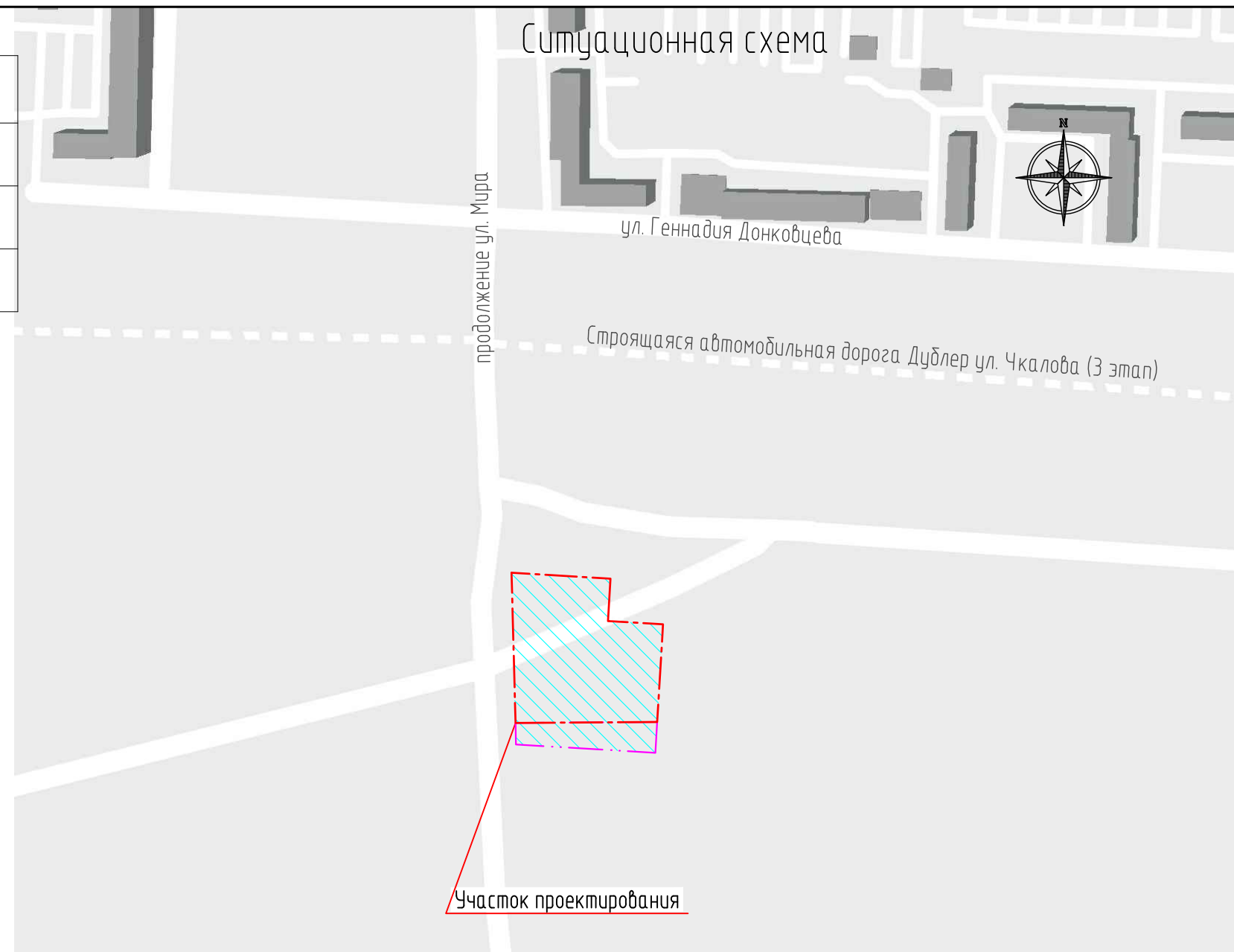
4

Условные обозначения

Обозначение	Наименование
	Граница земельного участка
	Условная граница не благоустраиваемой территории
	ЗОУИТ



Ситуационная схема


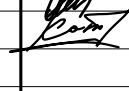
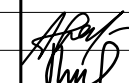



Баланс территории (в границе ГПЗУ)

Наименование	Ед. Изм	Кол-во	%
Площадь застройки	м ²	1060.0	13.3
Площадь твердого покрытия	м ²	4003.1	50.3
Площадь озеленения	м ²	1767.9	22,2
Площадь не благоустраиваемой территории	м ²	1130.0	14,2
Итого:	м ²	7961	100

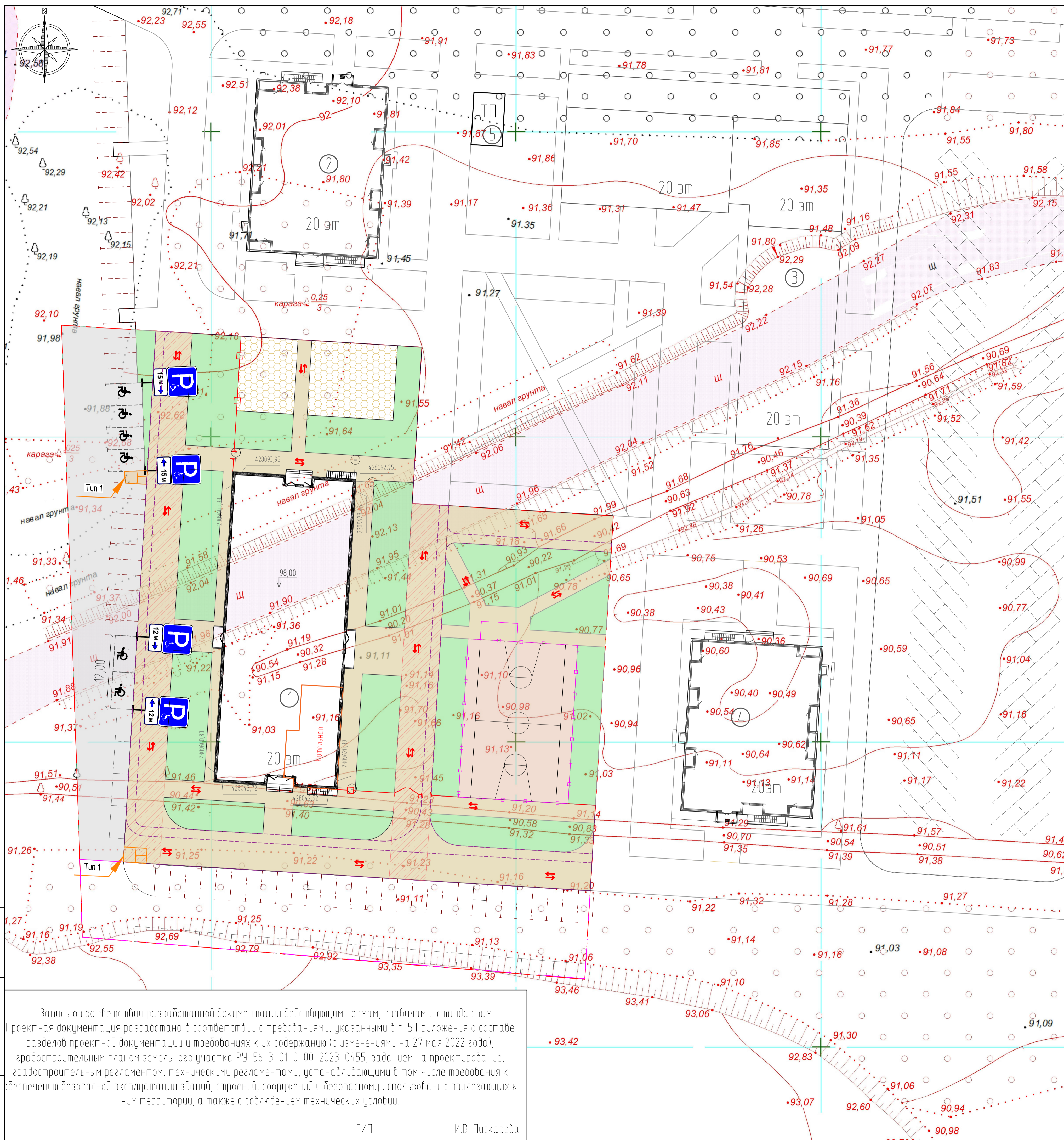
*Примечание:

1. Баланс территории приведен в границах благоустройства;
2. Площадь земельного участка по ГПЗУ – 7961,0 м²;
3. Площадь используемой территории в границе земельного участка – 6831,0 м².

169.0.00-01-ПЗУ.ГЧ					
Жилой комплекс "Новое Оренбуржье", расположенный в г. Оренбурге от ул. Мира до Загородного шоссе					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разраб.		Козина			11.23
Провер.		Котченко			11.23
Жилой дом №1					
Общие данные. Ситуационная схема					
Н.контр.		Каримова			11.23
ГИП		Пискарева			11.23

Стадия	Лист	Листов
П	1	8

ООО "Проектное бюро "Город"



Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

Наименование и обозначение	Кол-во этажей	Количество		Площадь, м ²				Строительный объем, м ³	
		Здания		застройка		общая		Здания	
		зданий	Всего	зданий	Всего	зданий	Всего	зданий	Всего
1 Жилой дом № 1	20	1	221	-	1060,0	-	18534,9	-	60567,2
2 Жилой дом № 2	20	1	-	-	-	-	-	-	-
3 Жилой дом № 3	20	3	-	-	-	-	-	-	-
4 Жилой дом № 4	20	1	-	-	-	-	-	-	-
5 ТП	1	1	-	-	-	-	-	-	-

Расчетные показатели элементов жилой территории

Общая площадь квартир	10381,9 м ²	
Количество жителей	347 чел.	
Расчет площадок		
Наименование показателей	Нормативные показатели*	Проектные показатели
1 Для игр детей дошкольного и младшего возраста	-	287,8
2 Для отдыха взрослого населения	-	149,2
3 Для занятий физкультурой	-	839,1
Всего, м ²		1276,1

*В соответствии с СП 42.13330.2016, п. 7.5 - территория, занимаемая площадками для игр детей, отдыха взрослого населения и занятий физкультурой, должна быть не менее 10% общей площади квартала (микрорайона) жилой зоны. Площадь дворовых площадок в проекте определяется как 10% от площади участка в границах для застройки, что в сумме с другими участками составит 10% от площади квартала. Расчетная площадь территории площадок для игр детей, занятий физкультурой, отдыха взрослого населения составляет 1743,3 м². Проектом предусмотрена площадь дворовых площадок 2609,8 м².

Условные обозначения

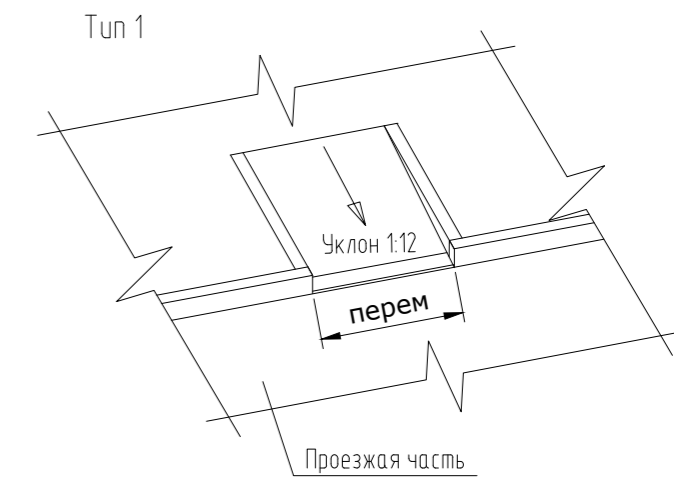
Обозначение	Наименование	Площадь, м ²
	Газон обыкновенный	1763,0
	Покрытие детской площадки	287,8
	Покрытие спортивной площадки	468,0
	Асфальтобетонный проезд	939,3
	Асфальтобетонный тротуар	1414,4
	Асфальтобетонный тротуар с возможностью проезда пожарной техники	893,6
	Велодорожка. Выделяется разметкой на основании из асфальтобетонного тротуара (в том числе с возможностью проезда пожарной техники)	372,6

Запись о соответствии разработанной документации действующим нормам, правилам и стандартам
 Проектная документация разработана в соответствии с требованиями, указанными в п. 5 Приложения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию (с изменениями на 27 мая 2022 года), градостроительным планом земельного участка РЧ-56-3-01-0-00-2023-0455, заданием на проектирование, градостроительным регламентом, техническими регламентами, устанавливающими в том числе требования к обеспечению безопасной эксплуатации зданий, строений, сооружений и безопасному использованию прилегающих к ним территорий, а также с соблюдением технических условий.

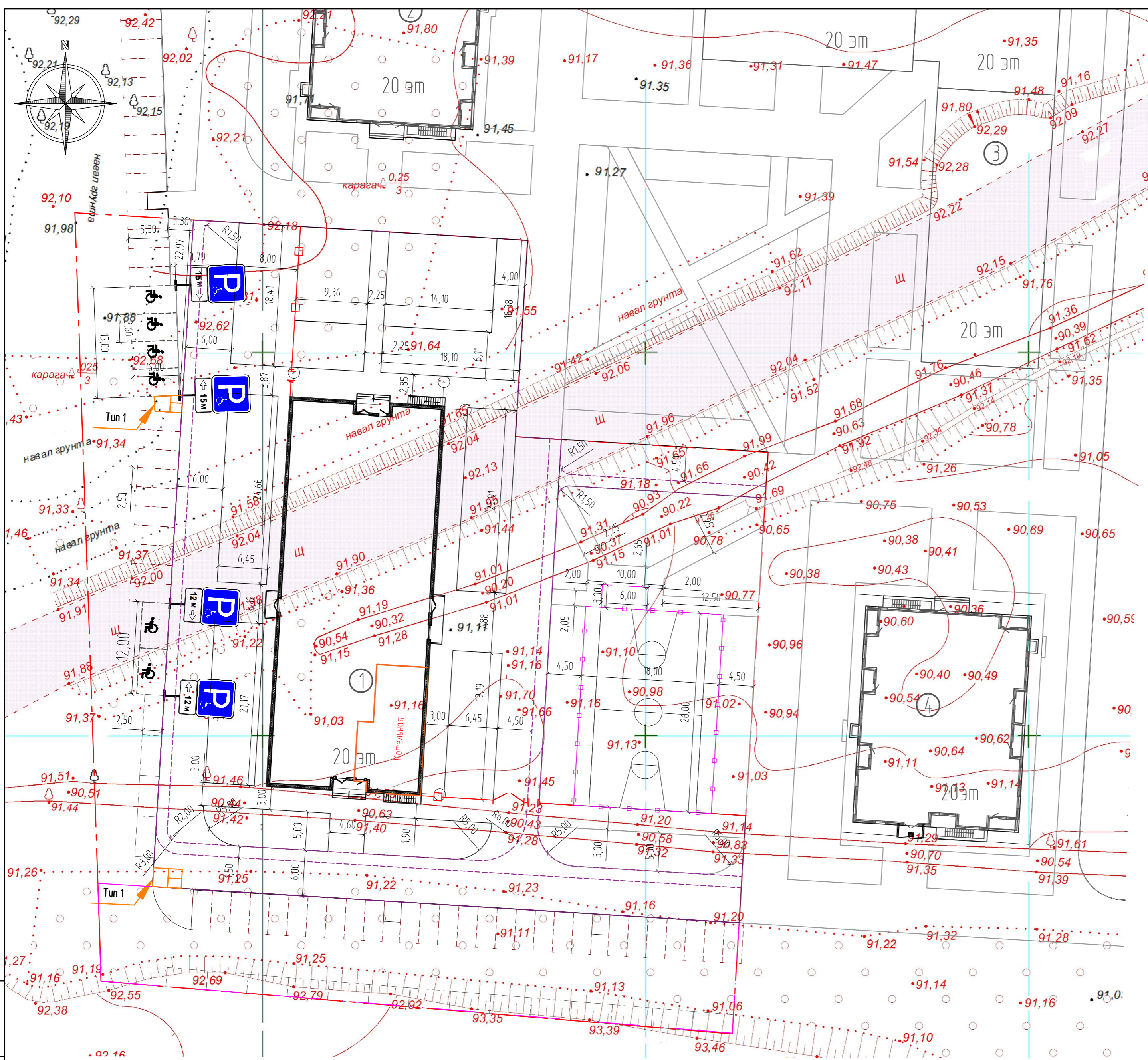
ГИП _____ И.В. Пискарева

169.0.00-01-ПЗУ.ГЧ				
Жилой комплекс "Новое Оренбуржье", расположенный в г. Оренбурге от ул. Мира до Загородного шоссе				
Изм.	Колуч	Лист	№ док	Подпись
Разраб.	Козина			11.23
Провер.	Котченко			11.23
Жилой дом №1				
Схема планировочной организации земельного участка. М 1:500				
Н.контр.	Каримова			11.23
ГИП	Пискарева			11.23
		Стадия	Лист	Листов
		П	2	
		ООО "Проектное бюро "Город"		

Варианты организации съездов в местах пересечения пешеходных и транспортных путей для МГН

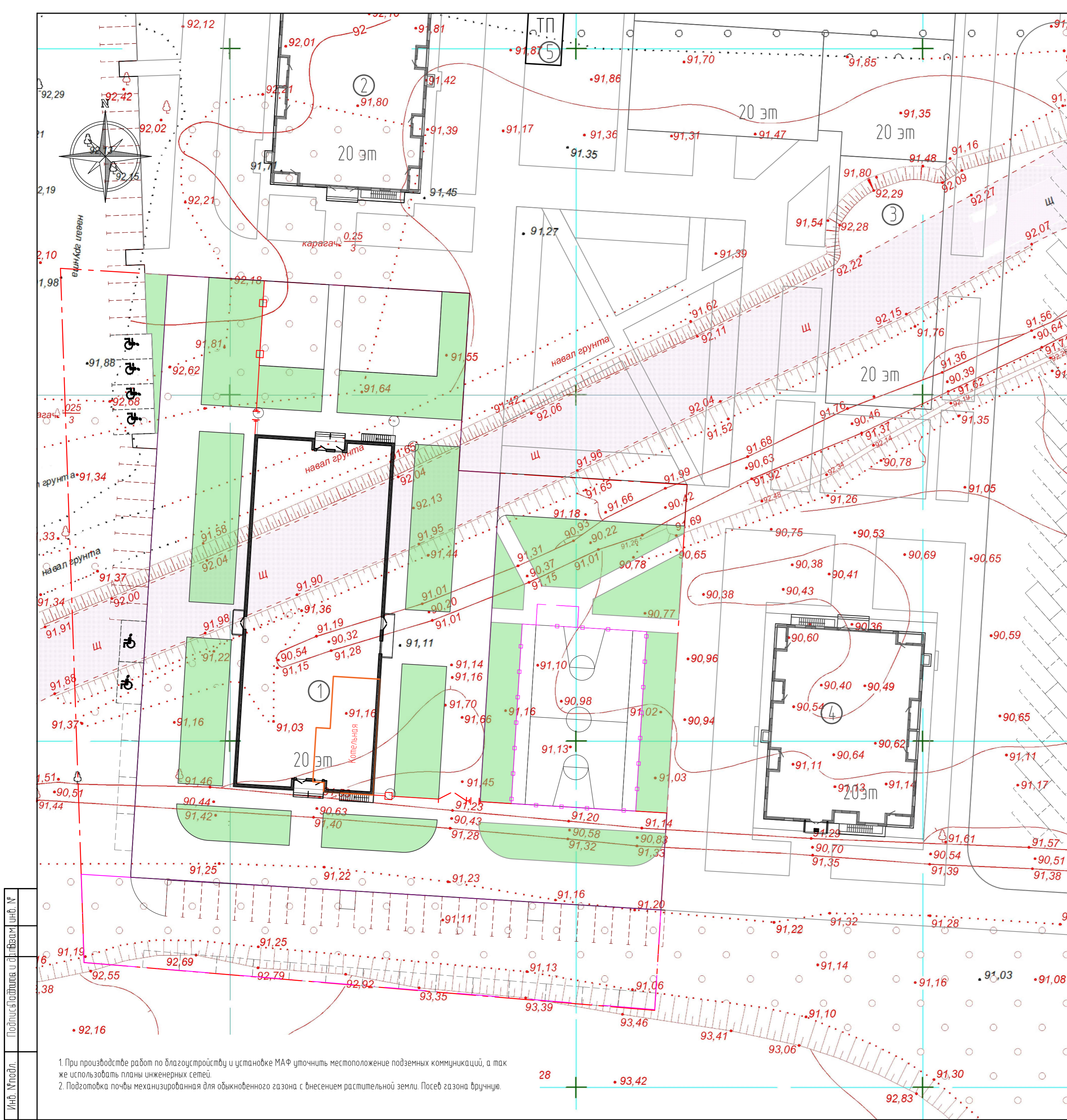


- Примечание:
1. Отступ отмостки 1,5 м от всех частей здания
 2. Размер машино-мест:
 - обычное место и для МГН - 2,5x5,3
 - расширенное для МГН - 3,6x6,0



Инв. №лобл. Подпись и дата. Взам. инв. №

169.0.00-01-ПЗУ.ГЧ					
Жилой комплекс "Новое Оренбуржье", расположенный в г. Оренбурге от ул. Мира до Загородного шоссе					
Изм.	Кол.чч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разраб.		Козина		<i>[Signature]</i>	11.23
Провер.		Котченко		<i>[Signature]</i>	11.23
Жилой дом №1				Стадия	Лист
				П	3
План проездов, тротуаров, дорожек, площадок. М 1:500				ООО "Проектное бюро "Город"	
Н.контр.	Каримова			<i>[Signature]</i>	11.23
ГИП	Пискарева			<i>[Signature]</i>	11.23



Ведомость малых архитектурных форм

Номер по плану	Обозначение	Наименование	Кол.	Примечание
1		Ограждение, h=2.0 м, м.п.	39	
2		Ограждение, h=4.0 м, м.п.	96	
3		Ворота, 4x2.0(h), м	1	
4		Калитка, 1,2x2.0(h), м	2	

Ведомость элементов озеленения

Поз.	Условное обозначение	Наименование породы или вида насаждения	Возраст лет	Кол.	Примечание
		Газон обыкновенный, м ²	-	1763,00	Обсыпка красная 40%, мятлик луговой 30%, райграс пастбищный 30%

Инд. М.П. Подпись, дата и печать инд. №

1. При производстве работ по благоустройству и установке МАФ уточнить местоположение подземных коммуникаций, а также использовать планы инженерных сетей.
 2. Подготовка почвы механизированная для обыкновенного газона с снятием растительной земли. Посев газона вручную.

1. Условные обозначения см. лист 1.

169.0.00-01-ПЗУ.ГЧ					
Жилой комплекс "Новое Оренбуржье", расположенный в г. Оренбурге от ул. Мира до Загородного шоссе					
Изм.	Кол.ч	Лист	№ док	Подпись	Дата
Разраб.		Козина			11.23
Провер.		Котченко			11.23
Жилой дом №1			Стадия	Лист	Листов
			П	6	
Н.контр.	Каримова				11.23
ГИП	Пискарева				11.23
План озеленения. План расположения малых архитектурных форм. М 1:500					
ООО "Проектное бюро "Город"					

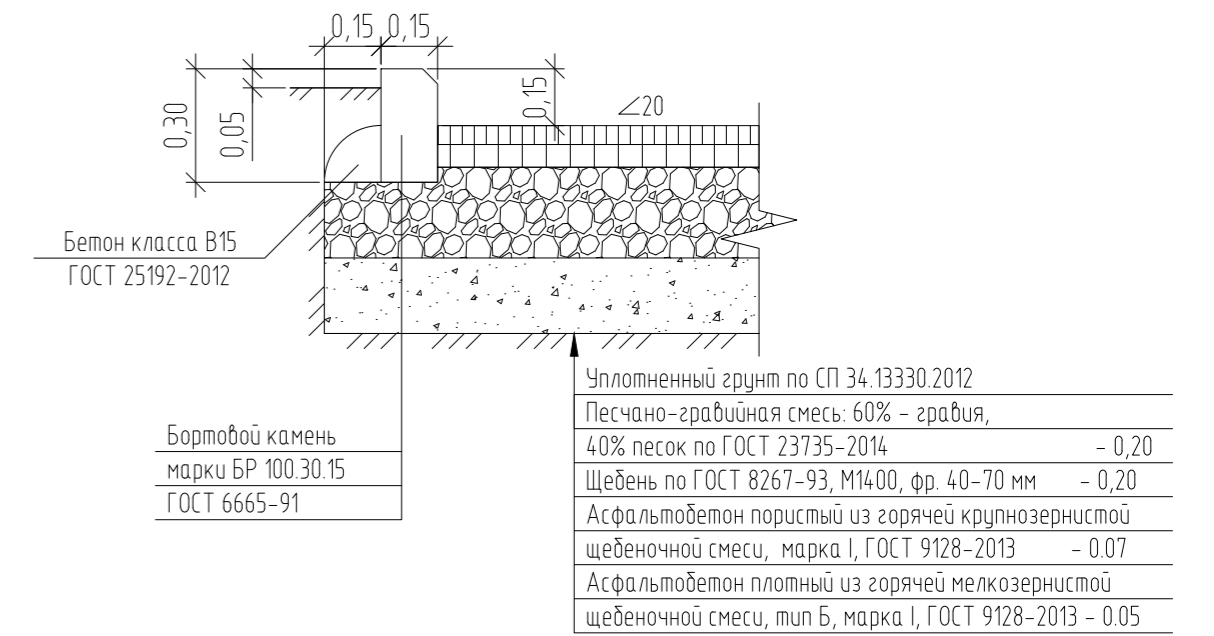
Ведомость проездов, тротуаров, дорожек, площадок в границе ГПЗУ

Условное обозначение	Наименование	Площадь, м ²	Бордюр из бортового камня	
			марка	м.п.
	Асфальтобетонный проезд (Тип 1)	939.3	БР 100.30.15	162,55
	Асфальтобетонный тротуар (Тип 2)	1414,4	БР 100.20.8	839,48
	Асфальтобетонный тротуар с возможностью проезда пожарной техники (Тип 3)	893.6		
	Покрытие спортивной площадки (Тип 4)	468.0	-	-
	Покрытие детской площадки (Тип 4)	287.8	-	-
Итого площадь твердого покрытия:		4003.1		

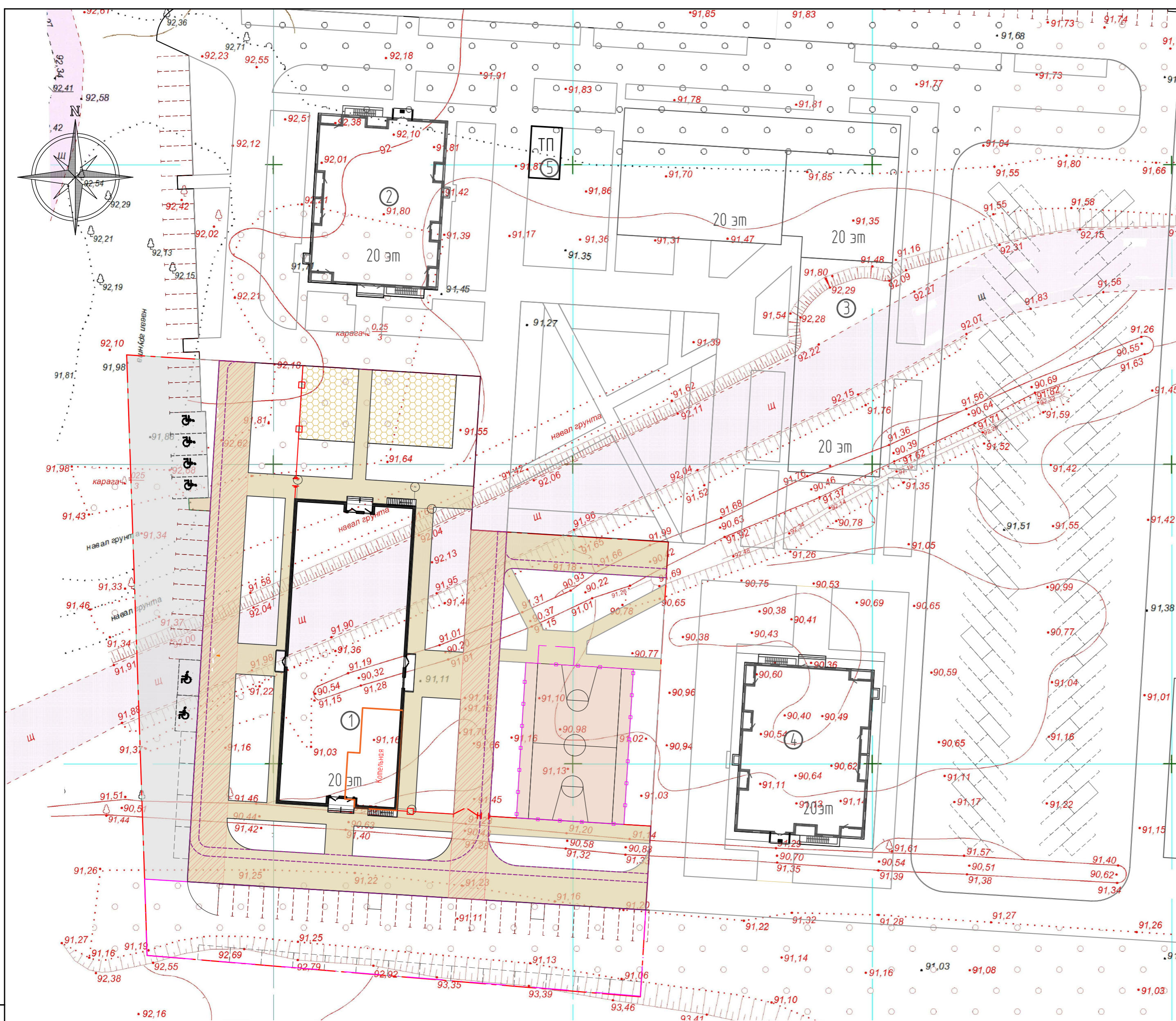
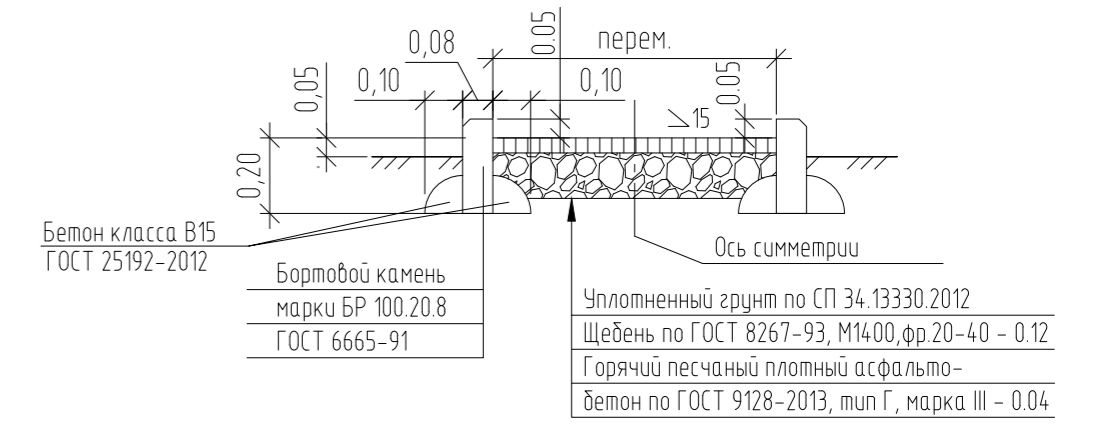
Примечания:
1. Условные обозначения см. лист 1.

- Велодорожка. Выделяется разметкой на основании из асфальтобетонного тротуара (в том числе с возможностью проезда пожарной техники)

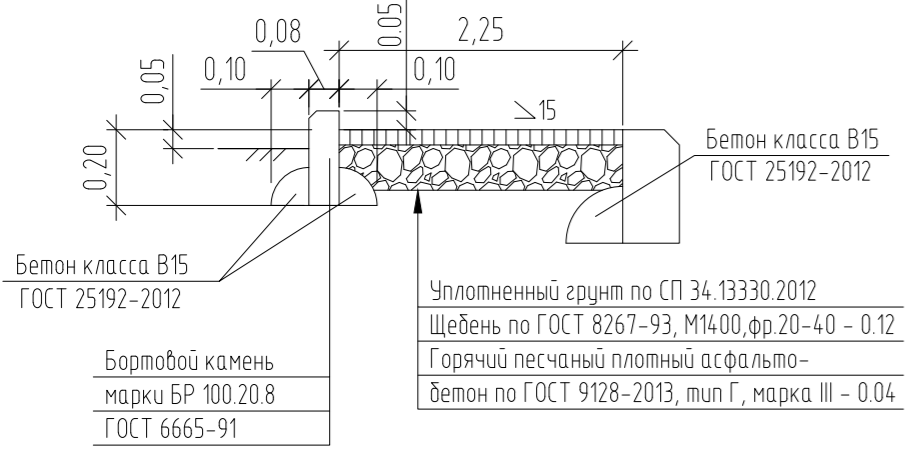
Асфальтобетонный проезд (Тип 1) / проезды и стоянки /



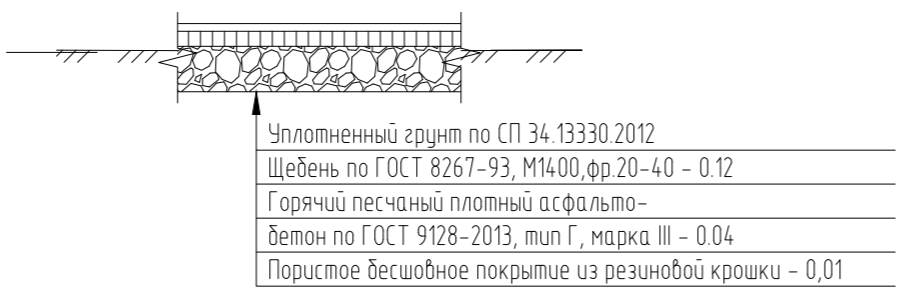
Асфальтобетонный тротуар (Тип 2)



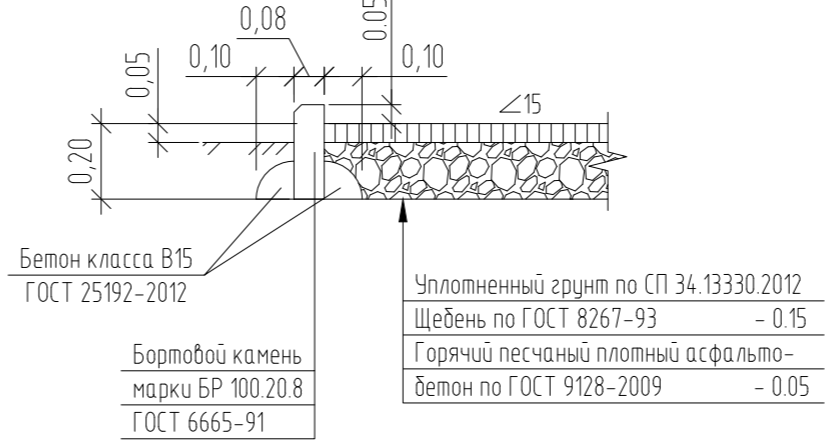
Примыкание к проезжей части



Покрытие детской и спортивной площадок (Тип 4)

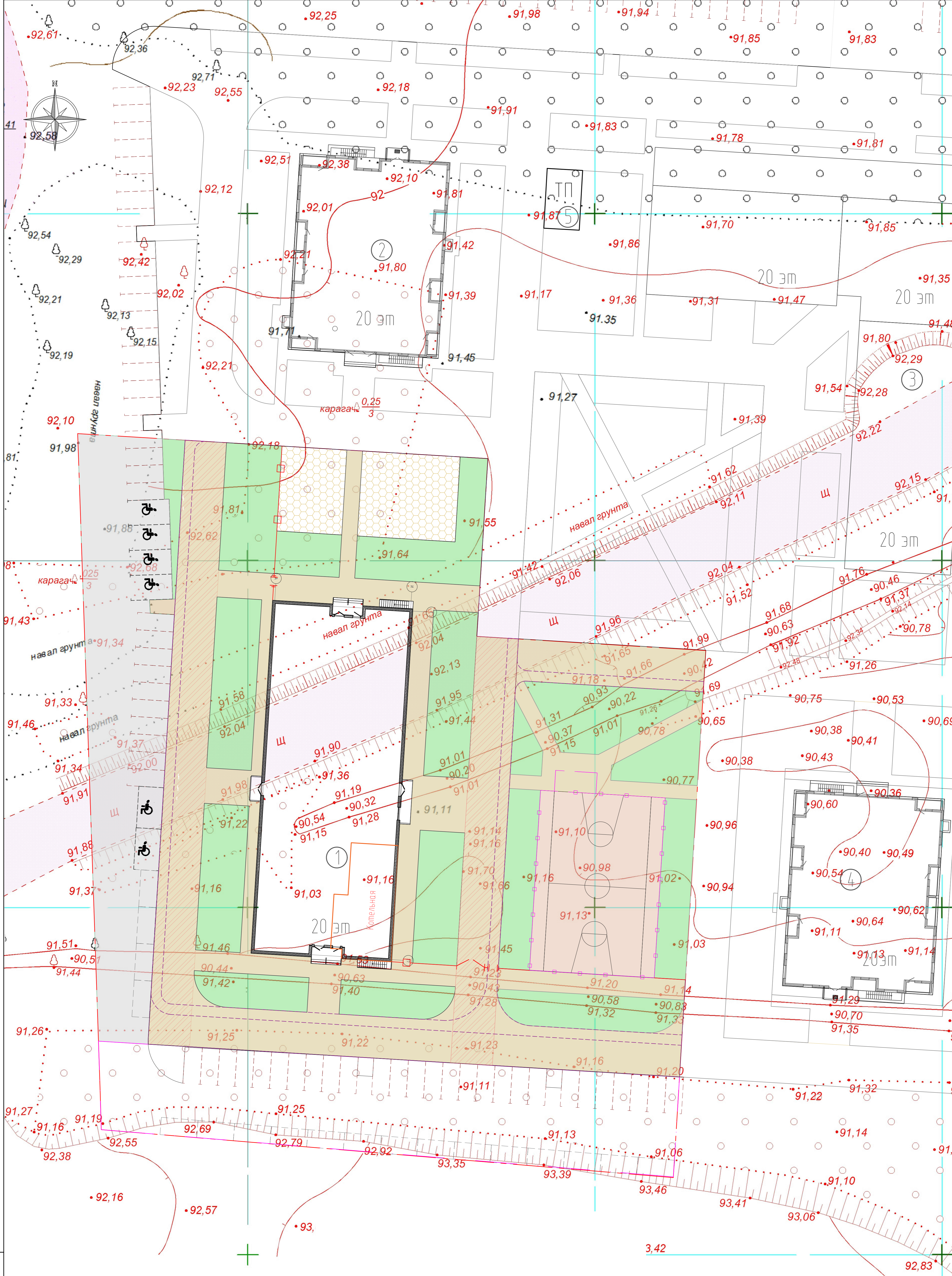


Асфальтобетонный тротуар (Тип 3) / для проезда пожарных машин /



169.0.00-01-ПЗУ.ГЧ				
Жилой комплекс "Новое Оренбуржье", расположенный в г. Оренбурге от ул. Мира до Загородного шоссе				
Изм.	Колуч	Лист	№ док	Подпись
Разраб.	Козина			11.23
Провер.	Котченко			11.23
Жилой дом №1				
Типы дорожных покрытий М 1500				
Н.контр.	Каримова			11.23
ГИП	Пискарева			11.23

Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. №обл.



Изм. №1
 Подпись и дата
 Взам. инв. №

Запись о соответствии разработанной документации действующим нормам, правилам и стандартам
 Проектная документация разработана в соответствии с требованиями, указанными в п. 5 Приложения о составе
 разделов проектной документации и требованиях к их содержанию (с изменениями на 27 мая 2022 года),
 градостроительным планом земельного участка РЧ-56-3-01-0-00-2023-0455, заданием на проектирование,
 градостроительным регламентом, техническими регламентами, устанавливающими в том числе требования к
 обеспечению безопасной эксплуатации зданий, строений, сооружений и безопасному использованию прилегающих к
 ним территорий, а также с соблюдением технических условий.

ГИП И.В. Пискарева

169.0.00-01-ПЗУ.ГЧ					
Жилой комплекс "Новое Оренбуржье", расположенный в г. Оренбурге от ул. Мира до Загородного шоссе					
Изм.	Колыч	Лист	№ док	Подпись	Дата
Разраб	Козина				11.23
Провер	Котенко				11.23
Жилой дом №1			Стация	Лист	Листов
			п	8	
Свободный план сетей инженерно-технического обеспечения. М 1500			ООО "Проектное бюро "Город"		
Н.контр.	Каримова				11.23
ГИП	Пискарева				11.23