

## Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2023 г.

		Коды	
	Форма по ОКУД	0710001	
	Дата (число, месяц, год)	31   03   2023	
Организация <u>Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик Мещера"</u>	по ОКПО	91172327	
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	6234094598	
Вид экономической деятельности <u>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</u>	по ОКВЭД 2	71.12.2	
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС	12300   16	
Единица измерения: в рублях	по ОКЕИ	383	
Местонахождение (адрес) <u>643,390023,Рязанская обл.,Рязань г.,Есенина ул,64/32,,Н1, офис 303,дом,,помещение</u>			

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	-	-	-
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	86 456 678	80 338 874	58 022 971
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	6 174 951	5 037 571	4 006 217
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	52 741 865	52 789 865	53 305 970
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	443 956	296 162	2 095 819
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	145 817 450	138 462 472	117 430 977
	<b>БАЛАНС</b>	1600	145 817 450	138 462 472	117 430 977

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10 000	10 000	10 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	3 523 215	3 556 396	3 665 951
	Итого по разделу III	1300	3 533 215	3 566 396	3 675 951
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	131 944 781	126 512 071	108 710 368
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	131 944 781	126 512 071	108 710 368
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	4 443 494	3 988 744	1 707 620
	Кредиторская задолженность	1520	1 878 360	742 661	324 758
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	4 017 600	3 652 600	3 012 280
	Итого по разделу V	1500	10 339 454	8 384 005	5 044 658
	<b>БАЛАНС</b>	1700	145 817 450	138 462 472	117 430 977

Руководитель



(подпись)

**Гарцев Андрей Анатольевич**

(расшифровка подписи)

7 апреля 2023 г.

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Март 2023 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик Мещера"

Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_

Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика

Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в рублях

Коды		
0710002		
31	03	2023
по ОКПО 91172327		
ИНН 6234094598		
по ОКВЭД 2 71.12.2		
12300	16	
по ОКОПФ / ОКФС		
по ОКЕИ 383		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(28 401)	(58 156)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(28 401)	(58 156)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	11 244	16 711
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(16 024)	(4 901)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(33 181)	(46 346)
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(33 181)	(46 346)



Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(33 181)	(46 346)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Гарцев Андрей  
Анатольевич

(расшифровка подписи)

27 апреля 2023 г.