



GEO ALLIANCE
ИЗЫСКАТЕЛЬСКАЯ КОМПАНИЯ

ИНН 1661041255

КПП 165801001

ОГРН 1141690051128

Свидетельство СРО АИИС 01-И-№2307-1

Договор №45-2022 от 01.07.2022 г.

Заказчик: ООО СЗ «ЖК «Удачный»

«Строительство многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Республика Татарстан, Зеленодольский район, с. Осиново, общей площадью 38678,5 кв.м., на земельных участках с кадастровыми номерами 16:20:080803:3811, 16:20:080803:3812, 16:20:080803:3813»

**ТЕХНИЧЕСКИЙ ОТЧЕТ
ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ИНЖЕНЕРНО-ЭКОЛОГИЧЕСКИХ ИЗЫСКАНИЙ
ДЛЯ ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ**

45-2022-ИЗИ

г. Казань. 2022 год



GEO ALLIANCE
ИЗЫСКАТЕЛЬСКАЯ КОМПАНИЯ

ИНН 1661041255

КПП 165801001

ОГРН 1141690051128

Заказчик: ООО СЗ «ЖК «Удачный»

«Строительство многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Республика Татарстан, Зеленодольский район, с. Осиново, общей площадью 38678,5 кв.м., на земельных участках с кадастровыми номерами 16:20:080803:3811, 16:20:080803:3812, 16:20:080803:3813»

**ТЕХНИЧЕСКИЙ ОТЧЕТ
ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ИНЖЕНЕРНО-ЭКОЛОГИЧЕСКИХ ИЗЫСКАНИЙ
ДЛЯ ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ**

45-2022-ИЗИ



Директор

Павлов М.И.

г. Казань. 2022 год

Обозначение	Наименование	Примечание
45-2022-ИЭИ-С	Содержание тома	2
<i>Текстовая часть</i>		
45-2022-ИЭИ-Т	Технический отчет по инженерно-экологическим изысканиям	3
<i>Графическая часть</i>		
45-2022-ИЭИ-Г.1	Карта фактического материала М 1:1000	140
45-2022-ИЭИ-Г.2	Карта современного экологического состояния территории М 1:2000	141

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. №

56/2-ИЭИ

Изм.	Кол.ч	Лист	№	Подпись	Дата
Проверил		Скорнякова			19.08.22
Эколог		Ибрагимова			19.08.22
Н. Контр.		Павлов А.			19.08.22

45-2022-ИЭИ-С

Технический отчет по инженерно-экологическим изысканиям

Стадия	Лист	Листов
ПД	1	1



Содержание

Содержание.....	3
Введение	5
1. Сроки проведения, виды и объемы выполненных изыскательских работ.....	7
2. Изученность экологических условий.....	10
3. Хозяйственное использование территории.....	11
4. Природные условия территории	12
4.1. Климатическая характеристика	12
4.2. Геоморфологические условия	14
4.3. Геологическое строение	14
4.4. Тектоника и сейсмичность	15
4.5. Гидрогеологические условия.....	16
4.6. Гидрологическая характеристика	16
4.7. Почвенный покров.....	17
4.8. Растительный покров	18
4.9. Животный мир.....	21
5. Современное экологическое состояние участка изысканий.....	22
5.1 Оценка современного экологического состояния атмосферного воздуха	22
5.2 Оценка современного экологического состояния почв.....	22
Химико-аналитические исследования почв.....	22
Микробиологические и паразитологические исследования почв.....	24
Агрохимические исследования почв.....	25
5.3 Исследование воздействия физических факторов – радиационное обследование.....	26
5.4 Исследование воздействия физических факторов – измерение уровня шума	29
6. Зоны с особыми условиями использования территории.....	30
6.1 Санитарно-защитные зоны.....	30
Скотомогильники, биотермические ямы и их санитарно-защитные зоны.....	30
Места захоронения отходов.....	31
Кладбища и их санитарно-защитные зоны.....	31
Приаэродромные территории.....	31
Метеорологические посты и их охранные зоны.....	32
Санитарно-защитные зоны предприятий и иных объектов.....	32
6.2 Земли лесного фонда и городские леса.....	33
6.3 Водоохранные зоны, прибрежные защитные, береговые полосы поверхностных водных объектов.....	33





45-2022-ИЭИ-Т

Подпись и дата

Взам. инв. №

Инв. №

56/2-ИЭИ

Изм.	Кол.ч	Лист	№	Подпись	Дата				
Проверил		Скорнякова			19.08.22	Технический отчет по инженерно-экологическим изысканиям	Стадия	Лист	Листов
Эколог		Ибрагимова			19.08.22		ПД	1	139
Н. Контр.		Павлов А.			19.08.22		 <small>GEO ALLIANCE</small>		

6.4 Особо охраняемые природные территории, рекреационные и лечебно-оздоровительные местности.....	34
6.5 Месторождения полезных ископаемых и зоны санитарной охраны источников водоснабжения.....	34
6.6 Объекты историко-культурного наследия.....	35
7. Социально-экономические и демографические условия, санитарно-эпидемиологическая обстановка.....	37
8. Прогноз возможных неблагоприятных изменений природной среды.....	40
9. Рекомендации и предложения по предотвращению и снижению неблагоприятных последствий, восстановлению и оздоровлению природной среды.....	42
10. Анализ возможных аварийных ситуаций.....	47
11. Предложения по организации экологического мониторинга и контроля.....	50
Заключение.....	52
Список литературы.....	54
Приложение А Задание на производство инженерно-экологических изысканий.....	62
Приложение Б Свидетельство о допуске к работам по инженерным изысканиям....	67
Приложение В Программа производства инженерно-экологических изысканий.....	73
Приложение Г Копия аттестатов аккредитаций лабораторий.....	83
Приложение Д Сведения о современном состоянии атмосферного воздуха.....	91
Приложение Е Протокол исследования почво-грунтов на химические показатели.....	92
Приложение Ж Протокол исследования почво-грунтов на микробиологические показатели.....	95
Приложение И Протокол радиационного обследования.....	97
Приложение К Протокол измерения уровня шума.....	101
Приложение Л Сведения о скотомогильниках.....	118
Приложение М Сведения о санитарно-защитных зонах.....	119
Приложение Н Сведения о полигонах.....	122
Приложение П Сведения о кладбищах, особо охраняемых природных территориях местного значения, полигонах, зонах санитарной охраны источников питьевого водоснабжения.....	121
Приложение Р Сведения о землях лесного фонда.....	122
Приложение С Сведения об особо охраняемых природных территориях федерального значения.....	125
Приложение Т Сведения об особо охраняемых природных территориях регионального значения.....	129
Приложение У Сведения о полезных ископаемых и зонах санитарной охраны источников питьевого водоснабжения.....	134
Приложение Ф Сведения об объектах историко-культурного значения.....	137
Приложение Х Карта фактического материала.....	140
Приложение Ш Карта современного экологического состояния территории.....	141

Взам. Инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.
56/2-ИЭИ

Введение

Инженерно-экологические изыскания по объекту: «Строительство многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Республика Татарстан, Зеленодольский район, с. Осиново, общей площадью 38678,5 кв.м., на земельных участках с кадастровыми номерами 16:20:080803:3811, 16:20:080803:3812, 16:20:080803:3813» выполнены на основании договора №45-2022 от 01.07.2022 г. между ООО СЗ «ЖК «Удачный» и ООО ИК «ГеоАльянс» в соответствии с утвержденным и согласованным заданием на выполнение комплексных инженерных изысканий (Приложение А).

Изыскания выполнены отделом инженерно-экологических изысканий ООО ИК «ГеоАльянс» на основании свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства №01-И-№2307-1 от 25.01.2016 г., подтвержденного выпиской из реестра членов саморегулирующей организации №5066/2022 от 19.07.2022 г. (Приложение Б).

Инженерно-экологические изыскания выполнялись в соответствии с программой на производство работ, утвержденной директором ООО ИК «ГеоАльянс» Павловым М. И. (Приложение В).

Стадия проектирования – проектная документация.

Уровень ответственности зданий и сооружений – КС-2 (нормальный).

Вид строительства: новое строительство.

Проектом предусмотрено строительство многоквартирных жилых домов. Сведения о проектируемых домах представлены в таблице 1.

Таблица 1

Сведения	Жилой дом №1	Жилой дом №2	Жилой дом №3
габариты	73x16м;	73x16м;	73x16м;
этажность/ высота	7-9 эт./22-28 м	7-9 эт./22-28 м	7-9 эт./22-28 м
глубина подвала	До 3 м	До 3 м	До 3 м
глубина заложения фундамента	3,0 м	3,0 м	3,0 м

Целью инженерно-экологических изысканий для объекта является получение полного объема исходных данных для разработки проектной документации и оценка современного состояния и прогноз возможных изменений окружающей природной среды под влиянием антропогенной нагрузки для предотвращения, минимизации или ликвидации вредных и нежелательных экологических и связанных с ними социальных, экономических и других последствий и сохранения оптимальных условий жизни населения.

Задачи инженерно-экологических изысканий включают:

– оценка состояния компонентов природной среды до начала строительства сооружений, фоновые характеристики загрязнения;

Инв. № подл.	56/2-ИЭИ
Подп. и дата	
Взам. Инв. №	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	45-2022-ИЭИ-Т	Лист 3
------	---------	------	--------	-------	------	---------------	-----------

- уточнение границ предполагаемой зоны воздействия по основным компонентам природных условий, чувствительным к предполагаемым воздействиям;
- выявления районов экологического неблагополучия, наиболее острых экологических ситуаций и техногенной нарушенности территории;
- получение необходимых данных для прогноза возможных изменений природной среды в зоне влияния строительства сооружений и их эксплуатации;
- разработка рекомендаций по организации природоохранных мероприятий, а также мер по восстановлению и оздоровлению природной среды;
- разработка предложений к программе производственного экологического мониторинга на период строительства и эксплуатации объекта.

Взам. Инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.					Лист
	56/2-ИЭИ						4
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата	45-2022-ИЭИ-Т	

1. Сроки проведения, виды и объемы выполненных изыскательских работ

В ходе инженерно-экологических изысканий проведены систематизация и анализ фондовых источников, а также полевые исследования, включая маршрутное геоэкологическое обследование территории.

Для предварительной оценки экологического состояния территории были проанализированы спутниковые снимки, предлагаемые программой Sas.Planeta из общедоступных сервисов, таких как Яндекс.карты, Google Maps и др., также из публичной кадастровой карты <http://pkk5.rosreestr.ru>, <http://wikimapia.org>. Проведено изучение спутникового снимка на участок изысканий и прилегающую территорию.

Состояние геологической среды и гидрогеологических условий дано на основе материалов инженерно-геологических изысканий по настоящему объекту и фондовых материалов.

Оценка состояния атмосферного воздуха дана на основе фондовых данных ФГБУ «УГМС Республики Татарстан» о фоновых концентрациях загрязняющих веществ в атмосферном воздухе.

Состояние почвенного покрова представлено на основе литературных данных. В ходе проведения инженерно-экологических изысканий выполнен отбор 1 пробы почво-грунтов с участка изысканий с последующим проведением микробиологических и бактериологических анализов, определением содержания нефтепродуктов, ряда тяжелых металлов и других загрязнителей. Отобрано 3 пробы почво-грунтов для агрохимических исследований.

Для оценки воздействия шума на исследуемую территорию проведено измерение уровня шума в 4 точках в дневное и ночное время.

Радиационное обследование территории проводилось с целью получения данных по мощности дозы гамма-излучения и плотности потока радона с поверхности земли. Измерение МЭД ГИ на территории в 19 точках, определение плотности потока радона – в 29 точках.

Состояние растительного покрова и животного мира дано на основе анализа литературных и фондовых материалов, а также маршрутных наблюдений в рамках настоящих инженерно-экологических изысканий.

Сроки выполнения работ:

Полевые исследования, отбор проб компонентов природы выполнены 12–13 июля 2022 г., камеральная обработка материала и написание технического отчета выполнены 08 июля – 22 августа 2022 г.

Сведения об исполнителях:

Полевые маршрутные наблюдения, отбор проб компонентов окружающей среды, составление технического отчета выполнены инженером-экологом ООО ИК «ГеоАльянс» Ибрагимовой А. Ф.

Сведения об исполнителях и разрешительных документах на выполнение работ в составе инженерно-экологических изысканий представлены в таблице 1.1 (приложение Г).

Инв. № подл.	56/2-ИЭИ
Взам. Инв. №	
Подп. и дата	

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недоп.	Подп.	Дата	45-2022-ИЭИ-Т	Лист
							5

Таблица 1.1

Состав исполнителей инженерно-экологических изысканий

Вид работ	Исполнитель	Разрешительные документы
Инженерно-экологические изыскания	ООО ИК «ГеоАльянс»	Выписка из реестра членов СРО Ассоциация «Инженерные изыскания в строительстве»
Химико-аналитические исследования почво-грунтов, измерение уровня шума	ООО «Аналитическая лаборатория «Экомониторинг»	аттестат аккредитации №РА.RU/21НВ26 от 26 марта 2018 г.
Микробиологические и паразитологические исследования почво-грунтов	АНО «Центр содействия СЭБ»	аттестат аккредитации Росаккредитации №РА.RU/21.АД79
Агрохимические исследования почво-грунтов	ФГБУ «Центр агрохимической службы «Татарский»	аттестат аккредитации №РА.RU.21ПП19 от 15 марта 2016 г.
Радиационное обследование земельного участка	Лаборатория радиационного контроля ООО «НефтьСтройПроект»	свидетельство об аккредитации №ИЛ/АЛ-0087 от 22.08.2019 г., действителен до 22.08.2024 г.

Виды и объемы фактически выполненных работ приведены в таблице 1.2.

Таблица 1.2

Виды и объемы выполненных работ

Наименование работ	Ед. изм.	Объем запланированных работ	Объем фактически выполненных работ
Составление программы инженерно-экологических изысканий	программа	1	1
Площадь участка изысканий	кв.м	19236	19236
Полевые работы и отбор проб			
Маршрутные наблюдения	км	1	1
Отбор объединенных проб (из 5 точечных) почво-грунтов для анализа на загрязненность по химическим показателям (никель, мышьяк, цинк, свинец, медь, ртуть, кадмий, нефтепродукты, рН водной вытяжки, нитрат-ион)	проба	1	1
Отбор объединенных проб (из 5 точечных) почво-грунтов для анализа на загрязненность бенз(а)пиреном	проба	1	1
Отбор пробы (из 10 точечных) почво-грунтов для микробиологического и паразитологического анализа (общие колиформные бактерии (ОКБ), энтерококки, патогенные энтеробактерии рода Salmonella, яйца гельминтов, цисты кишечных простейших)	проба	1	1
Отбор проб почво-грунтов для агрохимического анализа (рН солевой вытяжки, рН водной вытяжки, фосфор, калий, органическое вещество, щелочногидролизуемый азот)	проба	3	3
Отбор пробы подземной воды для анализа на	проба	1	Не обна-

Взам. Инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.
56/2-ИЭИ

45-2022-ИЭИ-Т

Лист

6

Изм. Кол.уч. Лист Недок. Подп. Дата

загрязненность по химическим показателям (рН, сульфаты, хлориды, нитраты, нитриты, фториды, аммоний, ртуть, нефтепродукты, медь, никель, свинец, цинк, кадмий, мышьяк, марганец, фенолы, сухой остаток, перманганатная окисляемость, железо общее)			ружена
Замеры уровня шума в дневное время суток	точка	4	4
Замеры уровня шума в ночное время суток	точка	4	4
Измерение МЭД ГИ на территории	точка	19	19
Измерение плотности потока радона с поверхности земли	точка	29	29
Отбор проб почво-грунтов для гамма-спектрометрии	проба	1	1
Лабораторные работы			
Определение содержания нефтепродуктов в почво-грунтах	проба	1	1
Определение содержания бенз(а)пирена в почво-грунтах	проба	1	1
Определение содержания тяжелых металлов в почво-грунтах	проба	1	1
Определение содержания микробиологических и паразитологических показателей в почво-грунтах	проба	1	1
Определение содержания агрохимических элементов в почво-грунтах	проба	3	3
Определение содержания химических веществ в подземной воде	проба	1	Не обнаружена
Гамма-спектрометрия проб почво-грунтов	проба	1	1
Запросы			
Фоновые характеристики загрязняющих приземные слои атмосферы веществ	запрос	1	1
Получение заключения о наличии (отсутствии) особо охраняемых природных территорий (ООПТ) федерального значения	запрос	1	1
Получение заключения о наличии (отсутствии) особо охраняемых природных территорий (ООПТ) регионального значения	запрос	1	1
Получение заключения о наличии (отсутствии) особо охраняемых природных территорий (ООПТ) местного значения, зон санитарной охраны источников питьевого водоснабжения в зоне действия объекта, полигонов, свалок, кладбищ и их санитарно-защитных зон	запрос	1	1
Получение заключения об отсутствии (наличии) месторождений полезных ископаемых	запрос	1	1
Получение заключения об отсутствии (наличии) объектов культурного наследия	запрос	1	1
Получение заключения об отсутствии (наличии) скотомогильников, биотермических ям	запрос	1	1
Получение заключения об отсутствии (наличии) земель лесного фонда	запрос	1	1
Камеральная обработка материалов			
Составление технического отчета	отчет	1	1
Составление картографического материала	карта	2	2

Взам. Инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

56/2-ИЭИ

45-2022-ИЭИ-Т

Лист

7

Изм. Кол.уч. Лист Недок. Подп. Дата

2. Изученность экологических условий

Анализ имеющейся информации (опубликованных и фондовых материалов) позволяет говорить о достаточно хорошей изученности рассматриваемой территории.

Мониторинг за состоянием окружающей среды осуществляют ФГБУ «УГМС Республики Татарстан», Управление Роспотребнадзора по Республике Татарстан, Государственный комитет Республики Татарстан по биологическим ресурсам, Министерство лесного хозяйства Республики Татарстан, ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Республике Татарстан», Средневолжское территориальное управление Федерального агентства по рыболовству и другие.

Природно-экологическая характеристика района изысканий предоставляется по фондовым материалам, научным статьям в официальных изданиях, авторефератам, официальным интернет-порталам государственных органов исполнительной власти, литературным справочникам.

В качестве основных фондовых материалов были использованы данные технического отчета по инженерно-экологическим изысканиям по объекту «Строительство ЖК «Удачный» в Зеленодольском муниципальном районе Республики Татарстан» (ООО ИК «ГеоАльянс», 2019 г.), генерального плана Осиновского сельского поселения Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан (ООО «ГЕОКОНСАЛТИНГ», 2022 г.), государственного доклада «О состоянии окружающей природной среды Республики Татарстан» за 2020 г., справочники и атлас Республики Татарстан.

Инв. № подл. 56/2-ИЭИ	Подп. и дата	Взам. Инв. №					45-2022-ИЭИ-Т	Лист
			Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.		Подп.

3. Хозяйственное использование территории

В административном отношении участок инженерно-экологических изысканий расположен в с. Осиново Зеленодольского района Республики Татарстан. К северу, югу, западу и востоку от участка изысканий территория свободна от застройки, представлена лугом. На момент проведения настоящих изысканий участок изысканий свободен от застройки.

Карта-схема участка инженерно-экологических изысканий показана на рисунке 3.1.



Рис. 3.1. Карта-схема участка инженерно-экологических работ

К участкам особой чувствительности относится жилая застройка, расположенная в 50 м к востоку от участка изысканий.

Участок изысканий площадью 19236 кв. м находится на земельных участках с кадастровыми номерами 16:20:080803:3811, 16:20:080803:3812, 16:20:080803:3813. Информация о категории земель и видах разрешенного использования, на котором планируется строительство, представлено по данным «Публичная кадастровая карта» (<http://maps.rosreestr.ru>, по состоянию на 08.07.2022 г.). Согласно представленным данным, участок изысканий расположен на землях населенных пунктов с разрешенным использованием территории – жилищное строительство.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №
56/2-ИЭИ		

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата

4. Природные условия территории

4.1. Климатическая характеристика

Климатическая характеристика территории составлена по фондовым материалам ФГБУ «Управление по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды Республики Татарстан» на основе многолетних наблюдений на метеостанции, научно-прикладного справочника по климату, СП 131.13330.2020 «Строительная климатология».

Согласно СП 131.13330.2020 «Строительная климатология», территория относится к климатическому району II В.

На климат участка изысканий оказывает влияние Кушбывшевское водохранилище, расположенное в 7,5 км.

Основной характеристикой термического режима служат средние месячные и годовые температуры воздуха. Средняя годовая температура воздуха по району изысканий положительна и составляет 4,2°C. Самым теплым месяцем является июль, средняя температура его равна +19,5°C. Наиболее холодным месяцем со средней температурой -10,8°C является январь. Экстремальные температуры наблюдаются в эти же месяцы и равны +38°C и -45°C соответственно. Отопительный период составляет 216-221 день. Период с положительными средними месячными температурами длится семь месяцев - с апреля по октябрь; период с отрицательными среднемесячными температурами - пять месяцев - с ноября по март. Изменение температуры воздуха от месяца к месяцу особенно выражено в переходные периоды года. Продолжительность вегетационного периода - 170 дней. Сумма положительных температур за вегетационный период достигает 2600°C.

Среднемесячные и среднегодовые значения температуры воздуха по данным наблюдений приведены в таблице 4.1.1.

Таблица 4.1.1

Средняя месячная и годовая температура воздуха (°C)

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	год
-10,8	-10,5	-4,2	5,3	13,5	18,0	19,5	17,2	11,1	4,9	-3,4	-9,0	4,2

По количеству осадков данный район относится к зоне умеренного увлажнения, их годовое количество составляет 579,7 мм. Суммы осадков в отдельные годы могут значительно отклоняться от среднего значения. Максимум осадков приходится на летние месяцы и достигает 68,7 мм, наименьшее их количество выпадает в апреле - 19,8 мм (таблица 6.6.2)

Таблица 4.1.2

Среднее месячное и годовое количество осадков, мм

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	год
53,9	33,2	38,9	19,8	39,7	68,7	58,3	58,9	46,7	48,3	50,9	62,4	579,7

Таблица 4.1.3

Число дней с осадками >1,0 мм

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	год
12	7	9	5	7	9	6	9	8	9	11	10	102

Снежный покров держится в среднем 150 дней, достигая высоты 40 см.

Количество осадков на территории достаточно для эффективного снижения загрязнения воздуха. Наиболее существенное очищающее влияние они оказывают в теплый период года, когда их количество наибольшее. Однако неравномерность выпадения осадков, часто в виде ливней, снижает их значение как фактора очищения атмосферы.

Таблица 4.1.4

Число дней с туманами

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	год
0	0	2	2	0	0	1	1	3	1	1	1	12

Среднегодовая влажность воздуха составляет 76% с максимумом в декабре (86%) и минимумом в июне (62%).

Ветровой режим в Предкамье (как и на всей территории РТ) определяется барико-циркуляционными процессами, а также формой рельефа, характером подстилающей поверхности и открытостью места. В течение года на территории преобладают ветры южного и юго-западного направлений в холодный период и северо-западные – в теплый. Среднегодовая скорость ветра составляет 3,3 м/с.

Таблица 4.1.5

Повторяемость направлений ветра и штилей, %

Месяц	С	СВ	В	ЮВ	Ю	ЮЗ	З	СЗ	Штиль
I	5	8	4	10	31	20	15	7	14
II	8	10	7	11	29	14	13	8	17
III	7	6	5	8	25	22	19	8	16
IV	12	13	9	9	18	13	14	12	20
V	23	10	4	5	12	15	14	17	18
VI	15	13	8	6	11	12	19	16	20
VII	18	19	9	10	8	8	11	17	28
VIII	18	14	6	4	9	14	17	18	24
IX	14	10	6	7	15	12	19	17	25
X	11	5	3	5	24	21	18	13	12
XI	8	6	3	6	23	22	21	11	7
XII	7	11	6	8	30	19	11	8	15
Год	12	10	6	7	20	16	16	13	18

Взам. Инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

56/2-ИЭИ

45-2022-ИЭИ-Т

Лист

11

Изм. Кол.уч. Лист Недок. Подп. Дата

Таблица 4.1.6

Средняя месячная и годовая скорость ветра, м/с

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
3,5	3,4	3,5	3,3	3,6	3,2	2,4	2,8	2,9	3,7	3,9	3,5	3,3

Таблица 4.1.7

Повторяемость различных градаций скорости ветра за год, %

0-1	2-3	4-5	6-7	8-9	10-11	12-13	14-15	16-17	18-20	21-24
21,3	33,3	28,2	14,2	2,5	0,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

4.2. Геоморфологические условия

Согласно геоморфологическому районированию России, район работ находится на стыке двух областей и провинций – Вятского Увала – эрозионно-денудационной возвышенной равнины с волнисто-увалистым рельефом, местами сильно расчлененной Вятско-Камской области синклинальных возвышенных и низменных пластовых и пластово-ярусных равнин Волго-Камской провинции низменных и возвышенных равнин и ярусных возвышенностей и в Северного Заволжья – равнины древних долин Волги, Камы и Вятки, эрозионно-тектонической в западной части Заволжской низменной аккумулятивной, преимущественно аллювиальной равнине сложного плиоценового прогиба Восточно-Европейской страны.

В геоморфологическом отношении участок изысканий представляет собой слабоденудационную аккумулятивную равнину, приуроченную к IV надпойменным левобережным террасам реки Волги.

Согласно рекогносцировочному обследованию площадки изысканий и прилегающей территории поверхность площадки относительно ровная, сnivelирована насыпными грунтами, характеризуется абсолютными отметками 115,50–117,56 м БС (по устьям скважин). Участок свободен от застройки.

Опасные природные физико-геологические и техногенные процессы и явления (эрозия, оползни, суффозия, карст и пр.), которые могли бы отрицательно повлиять на устойчивость поверхностных и глубинных грунтовых массивов территории, отсутствуют.

4.3. Геологическое строение

Преобладающая часть территории Осиновского сельского поселения сложена рыхлыми четвертичными отложениями. Они представлены легкими и средними суглинками, супесями, песками мощностью до 15–16 м. Коренные отложения в виде выветрившихся доломитов, доломитизированных известняков и песчаников, а также глин и мергелей, относящихся к верхнеказанскому подъярису пермской системы, имеют ограниченное распространение и образуют плоские и слабодолнистые возвышенные водоразделы (так называемое пермское плато). В верховьях оврагов имеются выходы пестроцветных мергелей и глин татарского яруса. На участке от г. Зеленодольска до г. Казани неогеновые

Инв. № подл.	56/2-ИЭИ
Подп. и дата	
Взам. Инв. №	

отложения выполняют погребенную доплиоценовую полеодолину реки Волги и ее притоков. (Ландшафты..., 2007).

Геологическое строение участка изысканий изучается в рамках инженерно-геологических изысканий по настоящему объекту, выполняемых ООО ИК «ГеоАльянс».

В геологическом строении участка принимают участие аллювиальные среднечетвертичные отложения (Q_{II}), перекрытые современным насыпным слоем (tQ_{IV}) и почвенно-растительным слоем (pdQ_{IV}).

С поверхности земли до глубины изучения 23,0 м геолого-литологическое строение участка изысканий представляется следующим сводным инженерно-геологическим разрезом, приведенным в таблице 4.3.1.

Таблица 4.3.1

Возрастной индекс	Номер ИГЭ	Описание грунтов	Мощность ИГЭ, м	
			Мин. вскрытая	Макс. вскрытая
tQ_{IV}	НС	Насыпной грунт представляет собой смесь щебня и песка, неслежающийся	0,2	0,2
pdQ_{IV}	ПРС	Почвенно-растительный слой	0,2	1,0
Q_{II}	3б	Суглинок тугопластичный, коричневый	0,4	4,4
	3а	Суглинок твердый полутвердый, коричневый, непросадочный, с прослойками и линзами песка	0,3	8,0
	4б	Супесь пластичная, коричневая, с прослойками и линзами песка	0,3	2,5
	4а	Супесь твердая, коричневая, с прослойками и линзами песка	0,5	6,7
	5	Песок пылеватый средней плотности светло-коричневый, маловлажный, с прослойками песка пылеватого и супеси	0,4	4,8
	6	Песок мелкий плотный светло-коричневый, маловлажный, с прослойками и линзами супеси	1,1	11,1

4.4. Тектоника и сейсмичность

В тектоническом отношении территория работ располагается в центральной части Волжско-Камской антеклизы, в зоне сочленения двух ее крупных структур второго порядка: Казанско-Кировского прогиба и Северо-Татарского свода.

Изучаемая территория характеризуется типичным для платформы двухъярусным строением: интенсивно дислоцированные метаморфические породы архея, нижнего и среднего протерозоя слагают кристаллический фундамент платформы, а палеозойские (девонские, каменноугольные, пермские) и кайнозойские (неогеновые, четвертичные) отложения – осадочный чехол.

В соответствии с картой сейсмического районирования России (СП 14.13330.2018) Осиновское сельское поселение находится в зоне 6-балльной (карта В) сейсмической интенсивности.

Взам. Инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	ИЭИ-2/195

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	45-2022-ИЭИ-Т	Лист
							13

4.5 Гидрогеологические условия

Территория Осиновского сельского поселения, как и всего Зеленодольского муниципального района, расположена в пределах Камско-Вятского артезианского бассейна Восточно-Европейской платформы.

Зона распространения пресных подземных вод, занимающих верхнюю часть гидрогеологического разреза, ограничивается, в основном, глубинами 130–200 м от поверхности. Она охватывает карбонатно-терригенные верхнепермские и аллювиальные глинисто-песчаные неоген-четвертичные отложения.

По типу и величине водопроницаемости, характеру водоносности, литолого-фациальным особенностям водовмещающих пород на рассматриваемой территории выделяются следующие гидрогеологические подразделения в соответствии с действующей сводной легендой Средне-Волжской серии листов Государственной гидрогеологической карты России масштаба 1 : 200000 (1993 г.), охватывающих зону распространения слабominерализованных и пресных подземных вод:

- водоносный неоген-четвертичный аллювиальный комплекс (ВКН-Q);
- водоносный верхнеказанский терригенно-карбонатный комплекс (ВКР₂kz₂);
- водоносный нижнеказанский терригенно-карбонатный комплекс (ВКР₂kz₁);
- водоносный сакмарский сульфатно-карбонатный комплекс (ВКР₁s).

На период бурения скважин (июль 2022 г.) на площадке подземные воды до глубины бурения 23,0 м не вскрыты.

Согласно п.5.4.8 СП 22.13330.2016 по характеру подтопления территория изысканий относится к не подтопленной территории.

В период обильного выпадения осадков и снеготаяния, а также по причине утечки из водонесущих коммуникаций, с учетом геологического строения исследуемой территории, могут образовываться подземные воды типа «техногенная верховодка», о чем свидетельствует наличие в инженерно-геологическом разрезе грунтов с коэффициентом водонасыщения более 0,8 д.е.. «Верховодка» в период проведения буровых работ не встречена.

4.6 Гидрологическая характеристика

Гидрографическая сеть сельского поселения представлена озерами, заболоченными территориями, пересыхающими ручьями и реками, которые используют в рекреационных и хозяйственных целях.

Ближайшими водными объектами являются озеро Осиново и безымянное озеро, расположенные в 278 м и 581 м соответственно от территории, на которой предполагается строительство объекта.

Озеро Осиново находится в центре балочно-овражной озерной системы, протянувшейся от озер Лебяжье-Глубокое до озер Линево-Раифское. Озеро имеет карстовое происхождение, имеет форму неправильного эллипса. Поверхность водного зеркала находится на высоте 98 м над уровнем моря.

Инв. № подл. 56/2-ИЭИ	Подп. и дата	Взам. Инв. №					Лист
			45-2022-ИЭИ-Т				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	14	

По источникам питания озеро относится к водотокам с преимущественно подземным питанием и в небольших объемах атмосферными осадками. Озеро Осиново бессточное.

Максимальная длина озера составляет 654 м, ширина – 221 м, глубина – 24,4 м. Площадь водной поверхности озера – 9,5 га, объем воды – 1800 тыс. м³. В центре озера располагается огромная карстовая воронка диаметром около 140 м.

4.7 Почвенный покров

Согласно почвенной карте Республики Татарстан (М1:2500000) (Национальный атлас почв РФ, 2011), на территории исследований зональными типами являются дерново-подзолистые иллювиально-железистые почвы.

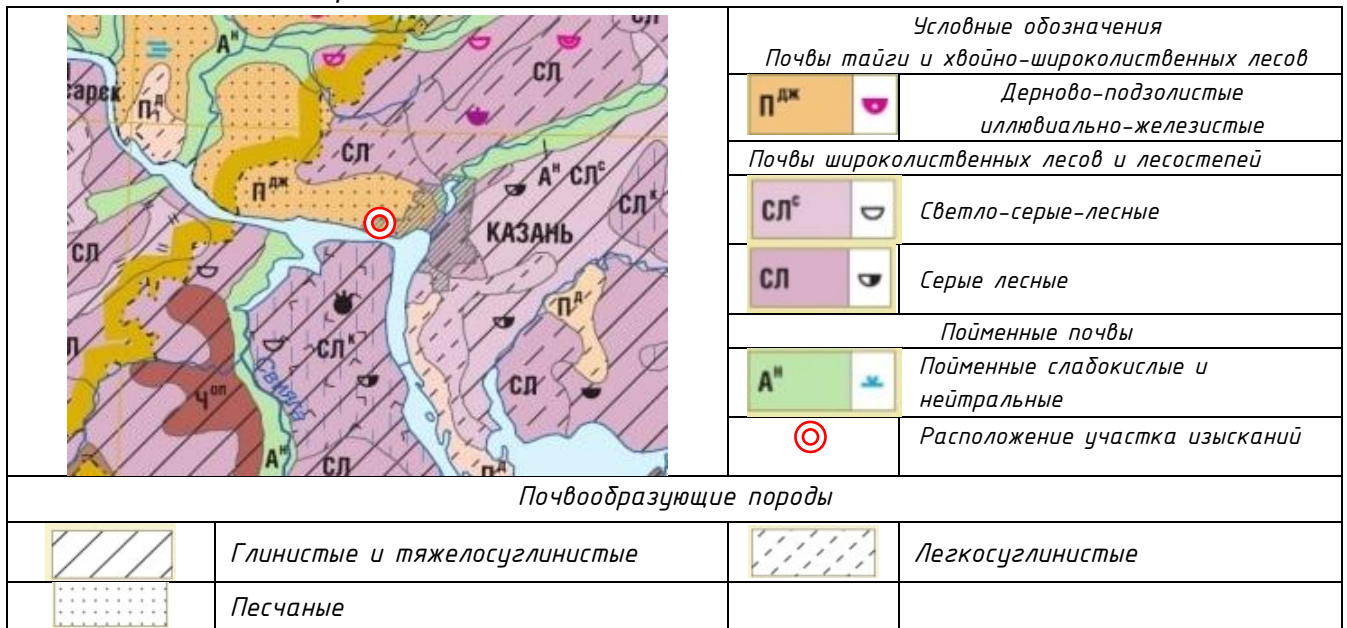


Рисунок 4.7.1. Выкопировка почвенной карте Республики Татарстан (Национальный атлас почв РФ, 2011)

В соответствии с картой природно-сельскохозяйственного районирования исследуемая территория расположена в пределах равнинно-увалистого суглинистого серо-лесного округа Предуральской провинции лесостепной зоны (Схема территориального планирования РТ, 2017).

Почвенный покров сельского поселения представлен следующими почвами:

- дерново-сильноподзолистые (48,2%), распространенные от южной границы до центральной части сельского поселения и вдоль северо-западной границы;
- дерново-слабоподзолистые (24,5%), протянувшиеся с севера на запад поселения и находящиеся под лесными массивами;
- дерново-среднеподзолистые (15,1%), распространенные в восточной части Осиновского сельского поселения;
- болотные низинные торфяные на мелких и средних торфах (12,2%), расположенные в западной и северо-западной части района, в местах с понижениями рельефа и заболоченными территориями.

Дерново-подзолистые почвы развиваются под воздействием подзолистого и дернового процессов. В верхней части профиля они имеют гумусово-аккумулятивный, или дерновый горизонт (Атлас земель..., 2005). Дерново-подзолистые почвы характеризуются малым содержанием элементов питания для растений, плохими водно-физическими свойствами, имеют плодородие ниже среднего, также обладают пониженной устойчивостью к антропогенным нагрузкам. Пахотный слой белесовато-серого цвета, непрочной структуры или бесструктурный (Зеленая книга..., 1993).

Согласно почвенной карте Осиновского сельского поселения (генеральный план..., 2018), участок изысканий расположен на дерново-сильноподзолистых почвах. В данных почвах подзолообразовательный процесс достиг высокой стадии развития. Дерново-сильноподзолистые почвы характеризуются резкой выраженностью подзолистого горизонта (А), нередко достигающего мощности 15–25 см, маломощностью перегнойного слоя, сильной выщелоченностью и обедненностью органическими и минеральными соединениями, малой насыщенностью основаниями (менее 50%), бесструктурностью и высокой кислотностью (рН=4–4,5). В связи с сильной выщелоченностью дерново-сильноподзолистые почвы отличаются малым содержанием перегноя и отдельных питательных веществ, высокой кислотностью и рядом неблагоприятных физико-химических свойств. В производственном отношении они в большинстве случаев могут быть охарактеризованы как почвы с низким естественным плодородием.

Естественные зональные почвы на участке изысканий не сохранились. В настоящее время почвенный покров участка изысканий представлен антропогенно-поверхностно-преобразованными почвами. В ходе проведенных почвенных исследований на участке изысканий выделен тип урбо-дерново-подзолистые почвы.

Урбо-дерново-подзолистые почвы представляют собой группу антропогенно-поверхностно-преобразованных почв, сформировавшихся на естественных зональных дерново-подзолистых почвах. Обнаруженный на участке изысканий тип урбо-дерново-подзолистых почв относится к механически преобразованным почвам, в которых произошла физико-механическая перестройка профиля. Мощность горизонта «урбик» составляет менее 50 см, нижняя часть профиля не нарушена.

4.8 Растительный покров

В рамках настоящих инженерно-экологических изысканий проводилось изучение растительного покрова на территории планируемого строительства. В основе изучения лежало обобщение фондовых материалов на данную территорию и маршрутное обследование территории.

В геоботаническом отношении рассматриваемая территория относится к Западно-Казанскому террасово-долинному району подтаежных Восточноевропейских сосновых и широколиственно-сосновых лесов Волжско-Вятского возвышенно-равнинного региона темно-хвойно-широколиственных

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №
56/2-ИЭИ		

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

неморально-травяных лесов с фрагментами южно-таежных елово-пихтовых и сосново-еловых зеленомошных лесов (Сосудистые растения, 2000).

Территория сельского поселения находится в непосредственной близости от Раифского участка ВКГПБЗ, который сильно отличается по характеру растительного покрова от территории всего Зеленодольского муниципального района. На небольшой территории Раифы сочетаются вместе все основные формации трех лесных зон Европейской части России – южной тайги, смешанных и широколиственных лесов.

Залесенные участки представляют собой хвойно-широколиственные неморально-травяные леса, характерные для средней полосы европейской части России.

Луговые сообщества представлены кустарниково-злаково-остепенными формациями и лугами. На крутых смытых склонах растительность представлена ксерофитно-разнотравно-остепенными видами, разнотравно-злаковые и злаково-рудеральные – в условиях сенокоса и выпаса скота на пологих склонах.

Болот на территории сельского поселения мало, в основном, распространены в лесных массивах.

Современное состояние растительного покрова во многом обусловлено характером и интенсивностью антропогенного воздействия, проявляющегося в форме различных видов распашки под сельскохозяйственные угодья, выпаса, рекреации, промышленного и транспортного загрязнения.

На исследуемой территории в ходе проведения инженерно-экологических изысканий отмечена сорно-луговая растительность с подростами деревьев и кустарников.

На участке изысканий охраняемые виды растений, занесенные в Красную Книгу РТ и Красную Книгу РФ, отсутствуют.



Рис. 1. Растительность участка изысканий

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №
56/2-ИЭИ		

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата

45-2022-ИЭИ-Т

Лист

17



Рис. 2. Растительность участка изысканий

Древесно-кустарниковая растительность представлена подростами березы повислой, клена ясенелистного, тополя дрожащего, ивы ломкой и ивы пепельной. Высота деревьев до 6 м. Травостой представлен следующими видами: вьюнок полевой, пижма обыкновенная, цикорий обыкновенный, одуванчик лекарственный, люцерна серповидная, тимофеевка луговая, клевер луговой, тысячелистник обыкновенный, полынь обыкновенная, полынь горькая, мятлик луговой, щавель конский, горец птичий, латук татарский, ромашка аптечная, клевер ползучий, пырей ползучий, кострец безостый, бодяк полевой, полевица тонкая, вейник наземный, овсяница луговая, подмаренник цепкий, подмаренник мягкий, молочай прутьевидный, марь сизая, пастернак посевной, крестовник Якова, льнянка обыкновенная, лапчатка прямостоячая, чертополох колючий, ослинник красностебельный. Проективное покрытие 0-100%, высота травостоя 5-140 см.



Рис. 3. Растительность участка изысканий

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №
56/2-ИЭИ		

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

4.9 Животный мир

Район участка изысканий расположен в подтаежной ландшафтной подзоне, но нахождение участка изысканий в границах освоенной территории с. Осиново явилось определяющим фактором характера фауны исследуемой территории.

Почвенные беспозвоночные представлены преимущественно паукообразными и низшими формами насекомых, среди воздушных насекомых доминируют жуки, перепончатокрылые, чешуекрылые и двукрылые.

Распространение земноводных и пресмыкающихся на урбанизированных территориях определяется, главным образом, наличием пригодных для размножения, питания и зимовки биотопов. В настоящее время на территории города относительно широко распространены виды, для которых условия населенных пунктов являются приемлемыми. Это виды, приуроченные к открытым местообитаниям (обыкновенная чесночница, зеленая жаба, прыткая ящерица, обыкновенный уж); виды, связанные с водоемами (зеленые лягушки), или виды, способные в силу своей широкой экологической пластичности заселять урбанизированные ландшафты (остромордая лягушка).

Фауна птиц и млекопитающих участка изысканий представлена синантропными и одомашненными видами, из птиц это представители отряда воробьинообразных (ворона серая, галка, грач, голубь сизый, воробьи полевой и домовый, стриж черный, синица большая), из млекопитающих на территории могут оказаться собаки, мышь домовая и полевая, крыса серая, полевка рыжая и обыкновенная.

Согласно карта-схеме охотничьих угодий Республики Татарстан, участок изысканий находится за пределами охотничьих угодий.

Список находящихся на территории Российской Федерации водно-болотных угодий, имеющих международное значение главным образом в качестве местообитаний водоплавающих птиц, утверждён постановлением Правительства Российской Федерации от 13.09.1994 №1050. Согласно данному постановлению, на участке изысканий отсутствуют водно-болотные угодья, имеющие международное значение.

По информации, основанной на данных Союза охраны птиц России «Картографическая база данных по Ключевым орнитологическим территориям России международного значения, 2014», ключевые орнитологические территории международного значения на участке проведения работ отсутствуют.

На участке изысканий охраняемые виды животных, занесенные в Красную Книгу РТ и Красную Книгу РФ, отсутствуют. В районе проведения планируемых работ миграционные процессы не наблюдались.

Инв. № подл.	Взам. Инв. №
56/2-ИЭИ	
Подп. и дата	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

5. Современное экологическое состояние участка изысканий

5.1 Оценка современного экологического состояния атмосферного воздуха

Фоновая концентрация вредного вещества (фон) является характеристикой загрязнения атмосферы, создаваемого всеми источниками выбросов на рассматриваемой территории.

К возможным источникам загрязнения атмосферного воздуха в районе участка инженерно-экологических изысканий можно отнести, движение автотранспорта по улицам Спортивная и Садовая, а также по трассе М-7.

Сведения о фоновых концентрациях загрязняющих веществ, содержащихся в атмосферном воздухе участка изысканий представлены данным ФГБУ «Управление по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды Республики Татарстан» для объекта «Строительство ЖК «Удачный» в Зеленодольском муниципальном районе Республики Татарстан» в 2019 г. (приложение Д). Данные представлены в таблице 6.1.1.

Таблица 6.1.1

Фоновые концентрации загрязняющих веществ в атмосферном воздухе

Примесь	ПДК _{м.п.} ¹	Фоновые концентрации, мг/м ³
Диоксид азота	0,2	0,055
Оксид азота	0,4	0,038
Оксид углерода	5,0	1,8
Взвешенные вещества	0,5	0,199
Диоксид серы	0,5	0,018

Примечание: ПДК максимально-разовая принята согласно СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания».

Фоновые концентрации загрязняющих веществ в атмосферном воздухе участка изысканий не превышают установленных гигиенических нормативов.

5.2 Оценка современного экологического состояния почв

Химико-аналитические исследования почв

При проведении инженерно-экологических изысканий специалистами ООО ИК «ГеоАльянс с участка изысканий была отобрана 1 объединенная проба почв для химико-аналитических исследований. Отбор проб производился методом конверта (1 интегральная почва состояла из 5 индивидуальных), с учетом требований ГОСТ 17.4.4.02-2017; ГОСТ 17.4.3.01-2017; ГОСТ 58595-2019, СанПиН 1.2.3685-21. Лабораторные исследования выполнены Аккредитованной испытательной лабораторией (центром) ООО «Аналитическая лаборатория «Экомониторинг». Протокол исследований представлен в приложении Е, результаты в таблице 5.2.1.

Таблица 5.2.1

Результаты исследований почво-грунтов на содержание загрязняющих веществ

Определяемые показатели	Фон ¹	Гигиенический норматив ²	Проба №1
Водородный показатель солевой вытяжки, ед. рН	-	не нормируется	6,9 ± 0,1

Свинец, мг/кг (валовая форма)	15	не более 32,0–130 ²	14 ± 4
Кадмий, мг/кг (валовая форма)	0,12	не более 0,5–2,0 ²	0,14 ± 0,04
Медь, мг/кг (валовая форма)	15	не более 33,0–132 ²	8,4 ± 2,1
Никель, мг/кг (валовая форма)	30	не более 20,0–80,0 ²	26 ± 7
Цинк, мг/кг (валовая форма)	45	не более 55,0–220,0 ²	28 ± 7
Ртуть, мг/кг (валовая форма)	0,10	не более 2,1 ¹	<0,20
Мышьяк, мг/кг (валовая форма)	2,2	не более 2,0–10,0 ²	<0,10
Нефтепродукты, мг/кг	-	не более 1500	<50
Бенз(а)пирен, мг/кг	-	не более 0,02 ¹	<0,005

Примечание:

1 – согласно СП 502.1325800.2021 «Инженерно-экологические изыскания для строительства. Общие правила производства работ».

2 – согласно СанПин 1.2.3685–21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания».

Результаты исследования почво-грунтов с участка изысканий сравнивались с гигиеническими нормативами (СанПин 1.2.3685–21) и фоновыми показателями загрязнения почв для серых лесных почв. В качестве регионального фонового содержания загрязняющих веществ в почвах были использованы данные СП 502.1325800.2021 «Инженерно-экологические изыскания для строительства. Общие правила производства работ» (приложение Д, таблица Д.1 Ориентировочные значения фоновых концентраций химических элементов в почвах (валовая форма определения)).

В результате выполненных исследований пробы почво-грунтов, отобранных с участка изысканий, превышений гигиенических нормативов не выявлено.

Для интегральной оценки загрязнения почвенного покрова тяжелыми металлами по сравнению с фоновым содержанием был рассчитан суммарный показатель загрязнения (Z_c) по формуле:

$$Z_c = \sum_{i=1}^n K_{c_i} - (n-1); \quad (5.2.1)$$

$$K_{c_i} = \frac{C_i}{C_{\phi}}; \quad (5.2.2)$$

Интервалы Z_c и соответствующие им уровни загрязнения приведены в таблице 5.2.2.

Таблица 5.2.2

Уровень загрязнения почв в зависимости от величины суммарного коэффициента загрязнения

Z_c	Уровень загрязнения
≤16	Допустимый
16–32	Умеренно опасный
32–128	Опасный
>128	Чрезвычайно опасный

Результаты расчетов коэффициента суммарного загрязнения представлены в таблице 5.2.3

Взам. Инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	56/2-ИЭИ

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недоп.	Подп.	Дата
------	---------	------	--------	-------	------

Таблица 5.2.3

Значения суммарного показателя загрязнения, коэффициента концентрации микроэлементов в исследованных пробах

№ пробы	Коэффициент концентрации, K_i
	Проба №1
Никель	0,87
Мышьяк	0,05
Цинк	0,62
Свинец	0,93
Медь	0,56
Ртуть	2,00
Кадмий	1,17
Zс	2,17

Оценка степени химического загрязнения почвы участка была проведена согласно табл. 4.5 СанПиН 1.2.3685-21. Суммарный показатель загрязнения почв Zс менее 16, поэтому почво-грунты участка изысканий можно отнести к «допустимой» категории загрязнения по оценке степени химического загрязнения.

Согласно приложения №9 СП 2.1.3684-21, если содержание химических веществ в почве превышает фоновое, но не выше предельно допустимых концентраций, то данные почвы можно использовать без ограничений, под любые культуры растений.

Согласно архивному отчету по инженерно-экологическим изысканиям по объекту «Строительство ЖК «Удачный» в Зеленодольском муниципальном районе Республики Татарстан», проведенным в 2019 г., превышение гигиеническим нормативов в почво-грунтах участка изысканий не выявлено. Суммарный показатель загрязнения почв Zс менее 16, поверхностные почво-грунты участка изысканий в 2019 г. можно отнести к «допустимой» категории загрязнения по оценке степени химического загрязнения.

Микробиологические и паразитологические исследования почв

С участка изысканий была отобрана 1 объединенная проба почв для микробиологических и паразитологических исследований. Отбор проб производился с учетом требований ГОСТ 17.4.4.02-2017; ГОСТ 17.4.3.01-2017; ГОСТ 58595-2019, СанПиН 1.2.3685-21. Лабораторные микробиологические и паразитологические исследования почвенной пробы выполнены АНО «Центр содействия СЭБ». Протокол анализа представлен в приложении Ж. Результаты анализа пробы представлены в таблице 5.2.4.

Инв. № подл.	Взам. Инв. №
56/2-ИЭИ	
Подп. и дата	

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата

45-2022-ИЭИ-Т

Лист

22

Таблица 5.2.4

Результаты микробиологических и паразитологических исследований
почво-грунтов

Показатели	Проба №1
<i>Микробиологический анализ</i>	
<i>Общие колиформные бактерии, КОЕ/г</i>	<i>не обнаружено</i>
<i>Энтерококки (фекальные), КОЕ/г</i>	<i>10</i>
<i>Пат. Бактерии рода Salmonella, КОЕ/г</i>	<i>не обнаружено</i>
<i>Паразитологический анализ</i>	
<i>Яйца гельминтов, экз/кг</i>	<i>не обнаружено</i>
<i>Цисты кишечных простейших, экз/100 г</i>	<i>не обнаружено</i>

Лабораторные исследования показали, что согласно табл. 4.6. СанПиН 1.2.3685-21 по степени эпидемической опасности отобранные пробы соответствует категории «умеренно-опасная».

Согласно архивному отчету по инженерно-экологическим изысканиям по объекту «Строительство ЖК «Удачный» в Зеленодольском муниципальном районе Республики Татарстан», проведенным в 2019 г., выявлено превышение по индексу БГПК в пробе №2, в остальных пробах превышение отсутствует. Проба №2 относится к категории «умеренно-опасная», остальные – к категории «чистая». Проба №2 находится за пределами участка изысканий, утвержденных в 2022 г.

Агрохимические исследования почв

Основное внимание при оценке агрохимического состояния почвенного покрова уделялось содержанию и запасам в нем органического вещества (гумуса), являющегося одним из показателей оценки пригодности нарушенного плодородного слоя почв для землевания.

В соответствии с СП 45.13330.2017 плодородный слой почвы в основании насыпей и на площади, занимаемой различными выемками, до начала основных земляных работ должен быть снят в размерах, установленных проектом организации строительства, и перемещен в отвалы для последующего использования его при рекультивации или повышении плодородия малопродуктивных угодий (землевании).

Рекультивация – комплекс работ, направленных на восстановление продуктивности и народно-хозяйственной ценности нарушенных земель, а также на улучшение условий окружающей среды в соответствии с интересами общества.

Снятие и рациональное использование плодородного слоя почвы при производстве земляных работ устанавливается в соответствии с ГОСТ 17.4.3.02-85.

Согласно ГОСТ 17.5.3.05-84 плодородный слой почвы:

- не должен содержать радиоактивные элементы, тяжелые металлы, остаточные количества пестицидов и другие токсичные соединения в концентрациях, превышающих предельно допустимые уровни, установленные для почв;

Инв. № подл.	56/2-ИЭИ
Подп. и дата	
Взам. Инв. №	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	45-2022-ИЭИ-Т	Лист 23
------	---------	------	--------	-------	------	---------------	------------

- не должен быть опасным в эпидемиологическом отношении;
- не должен быть загрязнен и засорен отходами производства, твердыми предметами, камнями, щебнем, галькой, строительным мусором;
- должен иметь суглинистый, глинистый или супесчаный механический состав.

По результатам маршрутных исследований и инженерно-геологических изысканий выявлено, что почвы участка изысканий содержит камни, куски бетонных плит, таким образом почвы участка изысканий не соответствуют требованиям ГОСТ 17.5.3.05-84, ГОСТ 17.5.1.03-86 и ГОСТ 17.5.3.06-85. Почвы участка изысканий не рекомендуется использовать для землевания малопродуктивных угодий и биологической рекультивации.

5.3 Исследование воздействия физических факторов – радиационное обследование

При проведении инженерно-экологических изысканий настоящего объекта было проведено радиационное обследование территории специалистами Лаборатории радиационного контроля ООО «НефтьСтройПроект». Работы выполнялись согласно МУ 2.6.1.2398-08 «Радиационный контроль и санитарно-эпидемиологическая оценка земельных участков под строительство жилых домов, зданий и сооружений общественного и производственного назначения в части обеспечения радиационной безопасности» и на поверенном оборудовании. Протокол со схемой радиационных исследований представлен в приложении И.

Результаты измерений:

1. Поиск и выявление радиационных аномалий.

1.1. Гамма-съемка территории проведена по прямолинейным маршрутным профилям с шагом сети 5 м с последующим проходом по территории в режиме свободного поиска.

1.2. Показания поискового прибора: среднее значение 0,09 мкЗв/ч, диапазон 0,09-0,10 мкЗв/ч.

1.3. Поверхностных радиационных аномалий не обнаружено.

1.4. Максимальное значение мощности дозы гамма-излучения в точках с максимальным показанием поискового прибора 0,13 мкЗв/ч.

Согласно нормативным документам локальные радиационные аномалии на участке изысканий отсутствуют. Если по результатам поисковой гамма-съемки не выявлено зон, в которых показания радиометра в 2 и более раз превышают среднее значение, характерное для остальной части земельного участка т.е.:

$$H_{\max} / H_{\text{ср}} = 1,1; H_{\max} / H_{\text{ср}} < 2.$$

В результате обследований установлено:

$$H_{\text{макс}} < 0,3 \text{ мкЗв/ч.}$$

2. Мощность амбиентного эквивалента дозы гамма-излучения.

2.1. Количество измерений – 19.

2.2. Среднее значение мощности дозы гамма-излучения – 0,11 мкЗв/ч.

2.3. Стандартная неопределенность среднего значения (δ) – 0,002 мкЗв/ч.

Инв. № подл.	Взам. Инв. №
56/2-ИЭИ	
Подп. и дата	

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недоп.	Подп.	Дата

2.4. Минимальное значение мощности дозы гамма-излучения – 0,09 мкЗв/ч.

2.5. Максимальное значение мощности дозы гамма-излучения – 0,13 мкЗв/ч.

Если по результатам обследования территории под строительство жилых домов радиационных аномалий, подлежащих ликвидации, не обнаружено, а для среднего (или средневзвешенного) значения мощности дозы гамма-излучения на обследуемой территории выполняется условие:

$$\text{Нср.} + \delta \leq 0,3 \text{ мкЗв/ч,}$$

то территория соответствует требованиям санитарных правил и гигиенических нормативов для строительства зданий и сооружений.

На обследуемой территории средневзвешенное значение МЭД ГИ составило:

$$\delta=0,002; \text{Нср.} + \delta = 0,112 \text{ мкЗв/ч; Нср.} + \delta \leq 0,3 \text{ мкЗв/ч.}$$

Земельный участок соответствует требованиям санитарных правил и гигиенических нормативов по мощности дозы гамма-излучения.

3. Плотность потока радона с поверхности почвы.

3.1. Количество измерений – 29.

3.2. Среднее значение плотности потока радона с поверхности почвы – 22,3 мБк·м⁻²·с⁻¹

3.3. Стандартная неопределенность среднего значения R_{cp} : $\delta = 1,2 \text{ мБк·м}^{-2}\cdot\text{с}^{-1}$

3.4. Минимальное значение плотности потока ($\pm \Delta$) радона с поверхности почвы – 11,0 мБк·м⁻²·с⁻¹

3.5. Максимальное значение плотности потока ($\pm \Delta$) радона с поверхности почвы – 40 мБк·м⁻²·с⁻¹

3.6. Максимальное значение плотности потока радона с поверхности почвы с учетом погрешности $R + \Delta_R = 50 \text{ мБк·м}^{-2}\cdot\text{с}^{-1}$.

3.7. Точки измерений, в которых значение ППР с учетом погрешности измерений $R + \Delta$ превышают уровень 80 мБк·м⁻²·с⁻¹ отсутствуют.

Таблица 5.3.1

Результаты измерений плотности потока радона с поверхности почвы

№ п/п	Место измерения	ППР, (R) мБк·м ⁻² ·с ⁻¹	Погрешность, Δ_R мБк·м ⁻² ·с ⁻¹	$R + \Delta_R$ мБк·м ⁻² ·с ⁻¹
1.	T1	17	5	23
2.	T2	19	8	27
3.	T3	12	5	17
4.	T4	25	10	35
5.	T5	16	6	22
6.	T6	22	9	31
7.	T7	22	7	29
8.	T8	17	6	23
9.	T9	32	10	42
10.	T10	20	8	28
11.	T11	16	6	22
12.	T12	11	6	17
13.	T13	25	8	33
14.	T14	26	10	36

Взам. Инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

56/2-ИЭИ

45-2022-ИЭИ-Т

Лист

25

Изм. Кол.уч. Лист Недок. Подп. Дата

15.	T15	16	5	21
16.	T16	22	5	27
17.	T17	21	7	28
18.	T18	19	7	26
19.	T19	17	6	23
20.	T20	22	9	31
21.	T21	28	12	40
22.	T22	26	10	36
23.	T23	40	10	50
24.	T24	26	9,0	35
25.	T25	31	10,0	41
26.	T26	29	8,0	37
27.	T27	33	9,0	42
28.	T28	15	9,0	24
29.	T29	21	8,0	29

Земельный участок соответствует требованиям санитарных правил и гигиенических нормативов по плотности потока радона.

4. Гамма-спектрометрические измерения проб

Для оценки количественного содержания естественных радионуклидов на обследуемой территории была отобрана проба почвы в точке с максимальным уровнем МЭД ГИ. Методом гамма-спектрометрии были установлены удельные активности этих радионуклидов и проведен расчет эффективной удельной активности природных радионуклидов. Результаты измерения активности радионуклидов в отобранном образце приведены в таблице.

Таблица 5.3.4

Активность радионуклидов

<i>Вид пробы</i>	<i>Наименование показателя, ед. измерения</i>	<i>Результат измерений (A ± Δ A) Бк/кг</i>
<i>Почво-грунт</i>	<i>Активность ⁴⁰K, Бк/кг</i>	<i>420,1±90,0</i>
	<i>Активность ²³²Th, Бк/кг</i>	<i>26,1±6,1</i>
	<i>Активность ²²⁶Ra, Бк/кг</i>	<i>14,0±3,9</i>
	<i>Активность ¹³⁷Cs, Бк/кг</i>	<i>3,1±2,8</i>
<i>Эффективная удельная активность ПРН в пробе Аэфф составляет: 87,0 ± 15 Бк/кг. Аэфф ≤ 370 Бк/кг (1 класс).</i>		

В итоге, на момент обследования участка, отведенного под объект изысканий и прилегающей к нему территории, превышения всех исследованных радиационных факторов не обнаружено; проведения мероприятий по дезактивации и снижению дозовых нагрузок не требуется. Земельный участок соответствует требованиям санитарных правил и гигиенических нормативов по мощности дозы гамма-излучения и плотности потока радона.

5.4 Исследование воздействия физических факторов – измерение уровня шума

В рамках инженерно-экологических изысканий по объекту проведено измерение уровня шума специалистами ООО «Аналитическая лаборатория «Экомониторинг». Измерение уровня шума производилось согласно СанПин 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания» и СП 276.1325800.2016 «Здания и территории. Правила проектирования защиты от шума транспортных потоков». Протоколы лабораторных исследований представлены в приложении К. Результаты измерений уровня шума представлены в таблицах 5.4.1 и 5.4.2.

Таблица 5.4.1

Результаты измерений уровня дневного шума (с 7 до 23 часов)

№	Место изм-я	Уровни звукового давления, дБ, в октавных полосах со среднегеометрическими частотами, Гц									Эквивалентный уровень звука LAэкв, дБА	Макс. уровни звука, LAmax, дБА
		31,5	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	КТ №1										47,9	56,3
2	КТ №2										48,6	58,0
3	КТ №3										47,2	57,5
4	КТ №4										46,4	55,9
ПДУ		90	75	66	59	54	50	47	45	44	55	70

Таблица 5.4.2

Результаты измерений уровня дневного шума (с 23 до 7 часов)

№	Место изм-я	Уровни звукового давления, дБ, в октавных полосах со среднегеометрическими частотами, Гц									Эквивалентный уровень звука LAэкв, дБА	Макс. уровни звука, LAmax, дБА
		31,5	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	КТ №1										36,5	45,9
2	КТ №2										37,2	46,4
3	КТ №3										35,1	46,3
4	КТ №4										33,8	44,7
ПДУ		83	67	57	49	44	40	37	35	33	45	60

На основании представленных протоколов в результате измерения установлено: эквивалентный и максимальный уровни звука (Дба) не превышают предельно-допустимые уровни (ПДУ) во всех точках и соответствует требованиям СанПин 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания».

Взам. Инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

56/2-ИЭИ

45-2022-ИЭИ-Т

Лист

27

Изм. Кол.уч. Лист Недок. Подп. Дата

6. Зоны с особыми условиями использования территории

В соответствии с Градостроительным кодексом РФ к зонам с особыми условиями использования территорий (ЗОУИТ) относятся: охранные, санитарно-защитные зоны, зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, защитные зоны объектов культурного наследия, водоохранные зоны, зоны затопления, подтопления, зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, зоны охраняемых объектов, приаэродромная территория, иные зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации.

В границах указанных зон вводятся соответствующие режимы, регулирующие организацию и проведение градостроительной деятельности.

6.1 Санитарно-защитные зоны

Согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 вокруг объектов и производств, источников воздействия на среду обитания и здоровье человека, организовывается специальная территория с особым режимом использования. По своему функциональному назначению санитарно-защитная зона является защитным барьером, обеспечивающим уровень безопасности населения при эксплуатации объекта в штатном режиме.

На участке изысканий планируется строительство жилых домов. В соответствии с п. 5.1 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 размещение жилых домов в санитарно-защитных зонах не допустимо.

Скотомогильники, биотермические ямы и их санитарно-защитные зоны

В соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 и Ветеринарно-санитарными правилами сбора, утилизации и уничтожения биологических отходов скотомогильники относятся к объектам I класса опасности, санитарно-защитные зоны которых составляют 1000 м. В пределах этой зоны запрещено размещение любых объектов, а также проведение работ, связанных с изъятием и выемкой грунта.

Согласно сведениям Главного управления ветеринарии Кабинета Министров Республики Татарстан (приложение Л) на участке изысканий сибиреязвенные скотомогильники, биотермические ямы не зарегистрированы.

По данным Управления Роспотребнадзора по Республике Татарстан (приложение М) на территории Осиновского сельского поселения, с. Осиново Зеленодольского района РТ, в 1,5 км на северо-восток, размещен сибиреязвенный скотомогильник с кадастровым номером 16:20:080803:855. Участок изысканий находится за пределами вышеуказанного скотомогильника и его санитарно-защитной зоны.

Согласно данным исполнительного комитета Зеленодольского муниципального района РТ (приложение Н), в границах участка скотомогильники, биотермические ямы и их санитарно-защитные зоны отсутствуют.

Инв. № подл.	Взам. Инв. №
56/2-ИЭИ	
Подп. и дата	

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата	45-2022-ИЭИ-Т
------	---------	------	--------	-------	------	---------------

Места захоронения отходов

Согласно данным исполнительного комитета Зеленодольского муниципального района РТ (приложение Н), на участке изысканий полигоны, свалки и их санитарно-защитные зоны отсутствуют.

По сведениям Волжско-Камского межрегионального управления Росприроднадзора (приложение П) на территории Зеленодольского района РТ расположен объект размещения отходов, включенный в государственный реестр объектов размещения отходов – полигон ТБО г. Зеленодольск (ООО «Экорес»), расположенный в 800 м по направлению на юг от ориентира д. 68 по ул. Лесная, с. Айша Зеленодольского района РТ (координаты: 55.85989637972652, 48.610806629313124). Участок изысканий расположен за пределами данного полигона ТБО и его санитарно-защитной зоны.

По данным Управления Роспотребнадзора по Республике Татарстан (приложение М) на территории Зеленодольского района РТ расположен сортировочно-полигонный комплекс ТКО МУП «Экоресурс» (на расстоянии 800 м от дома №68 по ул. Лесная с. Айша).

Кладбища и их санитарно-защитные зоны

Согласно данным исполнительного комитета Зеленодольского района РТ (приложение Н), кладбища и их санитарно-защитные зоны на участке изысканий отсутствуют.

Согласно материалам Публичной кадастровой карты Росреестра ближайшее к участку работ кладбище расположено на расстоянии 1,9 км в северо-восточном направлении. Указанное кладбище площадью 24983 кв. м находится на земельном участке с кадастровым номером 16:20:082701:259.

Приаэродромные территории

Приказом Федерального агентства воздушного транспорта (Росавиация) Министерства транспорта Российской Федерации от 16.03.2020 г. №296-П утвержден «Проект решения об обосновании приаэродромной территории международного аэропорта Казань». Границы приаэродромных территорий указаны на Публичной кадастровой карте Росреестра. Согласно данному проекту и публичной кадастровой карте участок изысканий расположен за пределами приаэродромной территории международного аэропорта Казань.

Приказом Минпромторга России от 24.06.2021 №2293 утвержден «Проект решения об установлении приаэродромной территории аэродрома экспериментальной авиации Казань (Борисоглебское)». Границы приаэродромных территорий указаны на Публичной кадастровой карте Росреестра. Согласно вышеуказанного проекта и публичной кадастровой карты, участок изысканий находится в подзоне №4 приаэродромной территории аэродрома экспериментальной авиации Казань (Борисоглебское) (ЗОУИТ16:00-6.4179), приаэродромной территории аэродрома экспериментальной авиации Казань (Борисоглебское) (ЗОУИТ16:00-6.4177).

Инв. № подл.	56/2-ИЭИ
Взам. Инв. №	
Подп. и дата	

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недоп.	Подп.	Дата

Метеорологические посты и их охранные зоны

Согласно материалам сайта ФГБУ «УГМС Республики Татарстан» (<http://www.tatarmeteo.ru>) и Публичной кадастровой карты Росреестра, участок изысканий расположен за пределами охранных зон стационарных постов Гидрометцентра РТ. Ближайший пункт наблюдения находится на расстоянии 12,9 км на пересечение улиц Побежимова и Ленинградской г. Казани, на земельном участке с кадастровым номером 16:50:220530:619, для которой установлена охранный зона радиусом 200 м (ЗОУИТ16:50-6.6919).

Санитарно-защитные зоны предприятий и иных объектов

Санитарно-защитные зоны производственных и иных объектов, расположенных вблизи участка изысканий, представлены в таблице 6.1.1.

Таблица 6.1.1

Объект	Размер СЗЗ и санитарных разрывов, м	Обоснование	Расстояние от участка изысканий до объекта
Торгово-развлекательный центр «Радужный»	- с севера, северо-востока - 46 м; - с востока - 22 м; - с юго-востока - 28 м; - с юго-запада - по границе территории ТРЦ (граничит с территорией дома по ул. Садовая, 5, 16:20:080803:587); - с запада, северо-запада, юга - 50 м.	Санитарно-эпидемиологическое заключение № 16.11.11.000.Т.000291.02.17 от 09.02.2017	в 324 м к востоку
автомойка	не требуется	Санитарно-эпидемиологическое заключение 16.11.11.000.Т.001034.05.20 от 22.05.2020 г.	в 699 м к северо-востоку
АЗС «Магистраль»	100 м	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 (табл. 7.1, п. 12.4.4)	в 940 м к северо-западу
АЗС «Магистраль»	100 м	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 (табл. 7.1, п. 12.4.4)	в 782 м к северо-западу
АО «ТФК "КАМАЗ»	Не требуется	Санитарно-эпидемиологическое заключение 16.11.11.000.Т.000444.03.20 от 05.03.2020 г.	в 735 м к северо-западу

По данным Управления Роспотребнадзора по Республике Татарстан (приложение М) вблизи участка изысканий РЭС отсутствуют.

Инв. № подл.	Взам. Инв. №
56/2-ИЭИ	
Подп. и дата	

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата

45-2022-ИЭИ-Т

Лист

30

6.2 Земли лесного фонда и городские леса

Согласно сведениям Министерства лесного хозяйства Республики Татарстан (приложение Р), участок изысканий не затрагивает земли лесного фонда.

По сведениям Исполнительного комитета муниципального образования г. Казани (приложение Н), на участке изысканий отсутствуют зеленые зоны, леса, обладающие защитным статусом и особо защитным статусом, расположенные на землях, не относящихся к землям лесного фонда, парки, скверы.

6.3 Водоохранные зоны, прибрежные защитные, береговые полосы поверхностных водных объектов

Ближайшими водными объектами являются озеро Осиново и безымянное озеро, расположенные в 278 м и 581 м соответственно от территории, на которой предполагается строительство объекта.

Согласно п. 6 статьи 6 Водного кодекса РФ ширина береговой полосы водоемов составляет 20 м.

Согласно п.1 1 статьи 65 Водного кодекса РФ ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в зависимости от уклона берега водного объекта и составляет 50 м для уклона 3° и более. Согласно п. 13 статьи 65 Водного кодекса РФ, ширина прибрежной защитной полосы озера, водохранилища, имеющих особо ценное рыбнохозяйственное значение (места нереста, нагула, зимовки рыб и других водных биологических ресурсов), устанавливается в размере 200 м независимо от уклона прилегающих земель.

В соответствии со ст. 65 Водного кодекса РФ водоохранными зонами являются территории, которые примыкают к береговой линии рек, ручьев, озер, водохранилища и на которых устанавливается специальный уровень осуществления хозяйственной и иной деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления указанных водных объектов и истощения их вод, а также сохранения мест обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира.

Согласно п. 6 ст. 65 ВК РФ ширина водоохранной зоны озера, водохранилища, за исключением озера, расположенного внутри болота, или озера, водохранилища с акваторией менее 0,5 кв. км, устанавливается в размере 50 м.

Таблица 6.3.1

Сведения о ширине водоохранных зон поверхностных водных объектов на территории изысканий и удаленности проектируемых объектов

Водный объект	Ширина ВЗ	Ширина прибрежной защитной полосы	Ширина береговой полосы
оз. Осиново	50	50	20
Безымянное оз.	50	50	20

Площадка изысканий расположена за пределами водоохранных зон водных объектов и расположена на удалении поверхностных водных объектов. Изменения

гидрологического, гидрохимического режима поверхностных водных объектов в связи со строительством жилых домов не прогнозируется.

6.4 Особо охраняемые природные территории, рекреационные и лечебно-оздоровительные местности

К особо охраняемым природным территориям (ООПТ) и объектам относятся земли, имеющие особое природоохранное, научное, историко-культурное, эстетическое, рекреационное, оздоровительное и иное ценное значение.

Согласно Письму Министерства природных ресурсов и экологии РФ от 30 апреля 2020 г. №15-47/10213 «О предоставлении информации для инженерно-экологических изысканий» (приложение У), Перечня особо охраняемых природных территорий федерального значения, находящихся в ведении Минприроды России (утв. распоряжением Правительства РФ от 31.12.2008 г. №2055-р) на участке изысканий отсутствуют особо охраняемые природные территории (ООПТ) федерального значения.

По сведениям Государственного комитета Республики Татарстан по биологическим ресурсам (приложение Т), данным Государственного реестра особо охраняемых природных территорий в Республике Татарстан (утв. постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 24.07.2009 г. №520) на участке изысканий отсутствуют ООПТ регионального и федерального значения и их охранные зоны.

Согласно сведениям Исполнительного комитета Зеленодольского района РТ (приложение Н), участок изысканий не входит в состав территорий, наделенные статусом особо охраняемых природных территорий местного значения.

6.5 Месторождения полезных ископаемых и зоны санитарной охраны источников водоснабжения

Согласно сведениям Исполнительного комитета Зеленодольского района РТ (приложение Н), на участке изысканий зоны санитарной охраны источников водоснабжения отсутствуют.

По данным, имеющимся в фонде геологической информации Министерства экологии и природных ресурсов Республики Татарстан (приложение У), разведанные и числящиеся на территориальном балансе запасов ОПИ Республики Татарстан месторождения ОПИ отсутствуют. Лицензии на право пользования участками недр местного значения не выдавались, уведомления о намерении использования для собственных нужд ОПИ по постановлению Кабинета Министров Республики Татарстан от 29.02.2012 № 171 не зарегистрированы. Участок изысканий попадает в третий пояс ЗСО Восточнозеленодольского участка Зеленодольского месторождения пресных подземных вод, запасы подземных вод которого утверждены протоколом Пермского филиала ФБУ «Государственная комиссия по запасам полезных ископаемых» от 12.12.2014 №78-кз по категории В в количестве 13,0 тыс.м³/сутки и по категории С1 в количестве 7,0 тыс.м³/сутки.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №
56/2-ИЭИ		

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата

45-2022-ИЭИ-Т

Лист

32

6.6 Объекты историко-культурного наследия

В соответствии с Федеральным законом № 73-ФЗ к объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации относятся объекты недвижимого имущества со связанными с ними произведениями живописи, скульптуры, декоративно-прикладного искусства, объекты науки и техники и иные предметы материальной культуры, возникшие в результате исторических событий, представляющие собой ценность с точки зрения истории, археологии, архитектуры, градостроительства, искусства, науки и техники, эстетики, этнологии или антропологии, социальной культуры, и являющиеся свидетельством эпох и цивилизаций, подлинными источниками информации о зарождении и развитии культуры.

Согласно информации Государственного комитета Республики Татарстан по охране объектов культурного наследия (приложение Ф) на участке изысканий отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия народов Российской Федерации. Сведения об отсутствии на испрашиваемом участке выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия Комитет, не располагает.

Земельный участок не расположен в утвержденных границах территорий объектов культурного наследия, включенных в реестр, в границах территорий выявленных объектов культурного наследия, в границах зон охраны объектов культурного наследия, включенных в реестр, в границах защитных зон, в границах территорий исторических поселений, имеющих особое значение для истории и культуры.

Сведений о режимах использования (ограничения/обременения) не имеется.

В отношении испрашиваемого земельного участка в Комитете отсутствуют данные о проведенных историко-культурных исследованиях.

В отношении испрашиваемого земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ в соответствии со ст. 28, 30, 31, 32, 36, 45.1 Федерального Закона от 25 июня 2002 г. №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», необходимо проведение историко-культурной экспертизы.

В случае обнаружения на рассматриваемой территории выявленных объектов археологического наследия, а также объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия:

- разработать в составе проектной документации раздел об обеспечении сохранности выявленного объекта культурного наследия или о проведении спасательных археологических полевых работ или проект обеспечения сохранности выявленного объекта культурного наследия либо план проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на указанный объект культурного наследия (далее -

Инв. № подл. 56/2-ИЭИ	Подп. и дата	Взам. Инв. №					Лист 33
			45-2022-ИЭИ-Т				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

документация или раздел документации, обосновывающий меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного (археологического) наследия);

- получить по документации или разделу документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия, заключение государственной историко-культурной экспертизы и представить его совместно с указанной документацией в Комитет на согласование;
- обеспечить реализацию мероприятий, указанных в согласованной документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности обнаруженных объектов культурного наследия.

Взам. Инв. №							
Подп. и дата							
Инв. № подл. 56/2-ИЭИ							
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата	45-2022-ИЭИ-Т	Лист
							34

7. Социально-экономические и демографические условия, санитарно-эпидемиологическая обстановка

Село Осиново расположено в западной части Республики Татарстан, в северо-восточной части Зеленодольского муниципального района, является административным центром Осиновского сельского поселения. В состав Осиновского сельского поселения входят с. Осиново, с. Новая Тура, с. Ремплер, д. Воронино, пос. Новониколаевский. Территория сельского поселения составляет 7895,6 га, из них 783,2 га приходится на населенные пункты, а именно: с. Осиново – 551,8 га, с. Новая Тура – 126,7 га, с. Ремплер – 29,8 га, д. Воронино – 14,5 га, пос. Новониколаевский – 60,3 га. На территории сельского поселения расположены садоводческие товарищества: СНТ «Здоровье-1» – 23,36 га, СНТ «Здоровье-2» – 6,0 га, СНТ «Березка» – 27,0 га. Современная численность Осиновского сельского поселения составляет 15062 человек, с. Осиново – 8725 человек.

Промышленное производство в Осиновском СП представлено следующими предприятиями: ООО «Спринг» – производство матрацев, ОАО «Казанское ОКБ «Союз» – изготовление баллонов из композиционных материалов для сжатого производства газа, ООО «Волжанин» – производство оборудования для стыковой сварки полиэтиленовых труб, ООО «Мультипласт» – производство древесно-полимерного композита, ООО «Экопэт» – производство ПЭТ-пленки, ООО «Ротопринт» – производство полиграфической продукции, ООО «Перспектива» – промышленный розлив воды, ЗАО «Эверес-Турбосервис» – производственная база, склад сжиженного углеводородного сырья ОАО «Казаньоргсинтез». Наряду с промышленным производством развит и агропромышленный комплекс. Важнейшими отраслями комплекса являются отрасли растениеводства и животноводства. Растениеводство делится на подотрасли, связанные с выращиванием определенных групп культурных растений. Главными отраслями животноводства являются молочное и мясное скотоводство, свиноводство. Агропромышленный комплекс представлен фермой по разведению коз и кроликов, производственной базой ООО «Тепличный комбинат «Майский», фермой по разведению индеек КФХ «Марс», ОАО «Птицефабрика «Казанская», производством по выращиванию грибов (вешенки).

Транспортная связь Осиновского сельского поселения с другими поселениями и районами Республики Татарстан в настоящее время осуществляется через автомобильную дорогу федерального значения, автомобильные дороги регионального или межмуниципального и местного значения. По территории поселения проходит автомобильная дорога федерального значения М-7 «Волга» Москва – Владимир – Нижний Новгород – Казань – Уфа», автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения «М-7 “Волга” – Ивановское», «Подъезд к н.п. Новая Тура» и автомобильные дороги местного значения.

Инв. № подл.	56/2-ИЭИ
Подп. и дата	
Взам. Инв. №	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	45-2022-ИЭИ-Т			
------	---------	------	--------	-------	------	---------------	--	--	--

Образовательная сфера села включает 4 детских сада, 1 лицей и 1 гимназию. Дополнительное образование представлено кружковыми занятиями на базе школы и дома культуры.

Сфера здравоохранения Осиновского СП представлена 1 врачебной амбулаторией в с. Осиново, 3 фельдшерско-акушерскими пунктами в пос. Новониколаевский, с. Новая Тура и с. Ремплер, имеются частные медицинские клиники. Также медицинское обслуживание населения района осуществляет МБУЗ «Зеленодольская центральная районная больница», Васильевская районная больница, Нурлатская участковая больница, Нижне-Вязовская амбулатория и фельдшерско-акушерские пункты. Для оказания неотложной медицинской помощи населению Зеленодольского муниципального района имеются станции скорой медицинской помощи при Центральной районной больнице, в пгт Васильево, пгт Нижние Вязовые и Осиновском СП. Станция скорой медицинской помощи при ЦРБ обслуживает весь район в целом.

Численность населения структура Осиновского сельского поселения на 01.01.2022 г. составила 17151 человек.

Санитарно-демографические параметры населения Республики Татарстан представлены по данным Государственного доклада «О состоянии санитарно-эпидемиологического благополучия населения в Республике Татарстан в 2020 году».

Наиболее информативными и объективными критериями общественного здоровья являются медико-демографические показатели: рождаемость, смертность, естественный прирост населения. Их величина и динамика во многом характеризуют уровень санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

Таблица 7.1

Санитарно-демографические параметры населения Республики Татарстан

Показатели	2018	2019	2020
Рождаемость на 1000 населения	11,9	10,9	10,7
Общая смертность на 1000 населения	11,4	11,0	13,9
Младенческая смертность на 1000 детей	4,47	4,8	4,0
Естественный прирост (убыль)	+0,4	0,0	-3,2

По состоянию на 01.01.2020 г. численность населения Республики Татарстан составляла 3 902 888 человек, в том числе 1 808 637 (46,3%) мужчин и 2 094 251 (53,7%) женщин.

Доля детского населения (от 0-14 лет) в 2020 г. составила 18,6% (726652 человека), что незначительно выше количества детей в 2019 г. на 0,7% (18,5% или 721759 человек) и в 2018 г. на 1,8% (18,3% или 713817 человек). В 2020 г. доля взрослого населения (18 лет и старше) составила 78,5% (в 2019 г. – 78,6%, в 2018г. – 78,8%), доля подростков составила 2,9% (в 2019 г. – 2,9%, в 2018 г. – 2,9%). В сравнении с 2016 г. количество детского населения увеличилось на 6,3%, подросткового – на 4,4%. В настоящее время в Республике Татарстан наблюдается тенденция старения населения – рост доли лиц старше

Инв. № подл.	56/2-ИЭИ
Подп. и дата	
Взам. Инв. №	

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата

трудоспособного возраста с 21,4% в 2011 г. до 24,3% в 2020 г. Доля лиц старше 70 лет составила 9,4% (2019 г. – 9,0%, 2018 г. – 8,6%).

По оперативным данным Территориального органа Федеральной службы государственной статистики (Татарстанстат) число родившихся в Республике Татарстан за 2020 г. составило 41 598 человек, что на 1273 детей меньше, чем в 2019 г. (42 871 человек). Показатель рождаемости за 2020 г. составил – 10,7 на 1000 населения, что ниже показателя 2016 г. на 25,2% (2016 г. – 14,3). За 2019 г. показатель рождаемости выше на 7,9%, чем по Российской Федерации (10,1 на 1000 населения).

Показатель смертности населения за 2020 г. составил 13,9 на 1000 населения, что на 26,4% выше уровня 2019 г. (2016г.– 11,6 на 1000 населения, 2017г. – 11,3 на 1000 населения; 2018 г. – 11,4 на 1000 населения).

В структуре смертности за 2020 г. болезни системы кровообращения (БСК) составили 47,2%, показатель – 657,7 на 100 тыс. населения, умерло 25627 человек (2019 г. – 20770 человек). По сравнению с предшествующим годом отмечается рост смертности на 23,5% (2019 г. – 532,7 случаев на 100 тыс. населения).

Второе место в структуре смертности (13,4%) занимают новообразования. Показатель снизился на 0,4% и составил 186,8 случаев на 100 тыс. населения (2019г. – 187,6 на 100 тыс. населения).

Третье место в структуре причин смертности (7,5%) занимает показатель смертности по причине «Симптомы, признаки и отклонения от нормы, выявленные при клинических и лабораторных исследованиях, не классифицированные в других рубриках» или 18-й класс причин смерти. Основную долю в данном классе (79,2%) составляют умершие по причине «старость», рост показателя составил 49,9%.

На четвертом месте – болезни органов дыхания – 98,0 на 100 тыс.населения, что в 2,3 раза выше 2019 г. (43,1 на 100 тыс.населения). В общей структуре смертность от болезней органов дыхания составляет 3,9%. Смертность от болезней эндокринной системы, расстройства питания и нарушения обмена веществ – на пятом месте (6,2%) и составила 85,9 на 100 тыс.населения, что на 62,7% выше показателя 2019 г. –52,8 на 100 тыс.населения.

За 2020 г. показатель младенческой смертности составил 4,0 на 1000 родившихся живыми, что ниже показателя 2019 г. на 26,4% (2019г. – 4,9 на 1000 родившихся живыми). В сравнении с 2016 г. показатель младенческой смертности снизился на 25,9% (2018 г. – 4,5 на 1 000 родившихся живыми; 2017 г. – 5,1; 2016г. – 5,4).

По итогам 2020 г. впервые за 9 лет в Республике Татарстан отмечается естественная убыль населения «–3,2» на 1000 населения, в Российской Федерации в 2019 г. данный показатель составлял «–2,2» на 1000 населения.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №
56/2-ИЭИ		

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недоп.	Подп.	Дата

8. Прогноз возможных неблагоприятных изменений природной среды

Период проведения строительных работ. На этапе строительства основное воздействие на атмосферный воздух будет выражено в загрязнении его в результате работы строительной техники. Основными источниками пылеобразования являются планировочные работы, а также ветровая эрозия – сдувание пыли с обнаженных участков строительства. В состав вредных газов, выделяющихся при работе машин и механизмов с дизельными двигателями, входят: оксид углерода, окислы азота, сернистый ангидрид, углеводороды, сажа. Также факторами воздействия будут являться вибрации и шум, возникающие при строительстве. Ожидаемый уровень загрязнения атмосферного воздуха, а также шума и вибраций необходимо определить в составе проектной документации при разработке раздела «Перечень мероприятий по охране окружающей среды».

Негативное воздействие на почвенный покров будет обусловлено механическим нарушением почвенного покрова в ходе земляных работ, загрязнения земель строительными и бытовыми отходами, горюче-смазочными материалами и техническими жидкостями.

Химическое загрязнение возможно при утечке горюче-смазочных материалов в процессе эксплуатации строительной техники. На стадии выполнения строительных работ, образующиеся отходы производства будут являться потенциальным фактором загрязнения земель. При производстве земляных работ происходит загрязнение грунта горюче-смазочными материалами в местах стоянок землеройно-транспортных и других строительных машин. Основная масса выпадающих с техногенными аэрозолями тяжёлых металлов способна концентрироваться в приповерхностном горизонте почво-грунтов.

При проведении строительных работ произойдет уничтожение растительного покрова на участках строительства. Однако естественный растительный покров на участке изысканий к настоящему времени утрачен, территория покрыта щебнем. Воздействие должно быть локализовано границами отвода земель под строительство.

Воздействие на животный мир будет обусловлено уничтожением почвенной мезофауны при земляных работах на участке и шумовым воздействием при проведении работ. Данное воздействие также должно быть локализовано участком работ и иметь кратковременный характер.

Воздействие на водную среду выражается в загрязнении поверхностных вод оседающей пылью, ГСМ, строительными и бытовыми отходами. Поверхностные водные объекты на участке строительства отсутствуют. Воздействие на грунтовые воды возможно при проведении работ. Основными источниками питания подземных вод являются атмосферные осадки, то изменение качества дренажного стока приведет к изменению качества подземных вод. Поскольку на период строительства на рассматриваемой территории будет привлечено некоторое количество техники, возможно загрязнение подземного стока нефтепродуктами. Возможно также повышение показателей содержания азотистых соединений,

Инв. № подл.	56/2-ИЭИ
Подп. и дата	
Взам. Инв. №	

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недоп.	Подп.	Дата	45-2022-ИЭИ-Т	
------	---------	------	--------	-------	------	---------------	--

показателя окисляемости, как следствие общего антропогенного загрязнения. Опасность загрязнения нефтепродуктами поверхностных и грунтовых вод увеличивается при значительных утечках горюче-смазочных материалов (особенно в случае возникновения аварийных ситуаций). При соблюдении правил эксплуатации машин и механизмов, загрязнение гидросферы может быть сведено к минимуму.

Образование отходов. В процессе проектируемых работ неизбежно образование отходов, преимущественно 4-5 классов опасности, что будет связано, в первую очередь, с использованием строительных материалов. Видовой состав и количественную характеристику образующихся отходов целесообразно включить в состав раздела «Перечень мероприятий по охране окружающей среды».

Период эксплуатации. На этапе эксплуатации основными факторами воздействия на окружающую среду будут выбросы загрязняющих веществ в атмосферный воздух, шумовое воздействие, образование сточных вод, отходов. Перечень выбрасываемых загрязняющих веществ в атмосферный воздух, характеристики воздействия объекта по физическим факторам и границы зоны их воздействия целесообразно включать в раздел «Перечень мероприятий по охране окружающей среды».

В ходе эксплуатации объекта количество загрязняющих веществ не должно превышать нормы предельно допустимых или временно согласованных выбросов в атмосферу, нормы звуковой мощности.

В ходе эксплуатации объекта будут образовываться твердые коммунальные отходы и отходы производства, которые будут складироваться на специальных площадках в контейнеры, с последующим вывозом на полигон ТКО, а также передаваться на вторичную переработку.

Хозяйственно-бытовые стоки с территории комплекса будут направляться в канализационную сеть, ливневые стоки – в ливневую сеть, а затем на очистные сооружения.

Потенциальное воздействие на подземные воды может проявляться в изменении уровня и состава подземных вод, так и в их загрязнении.

Другие виды негативного воздействия на природную среду при эксплуатации проектируемого объекта не ожидаются.

Инв. № подл. 56/2-ИЭИ	Подп. и дата	Взам. Инв. №					Лист 39
			Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	
						45-2022-ИЭИ-Т	

9. Рекомендации и предложения по предотвращению и снижению неблагоприятных последствий, восстановлению и оздоровлению природной среды

При осуществлении хозяйственной деятельности, с целью снижения ее воздействия на окружающую природную среду, необходимо решение следующих природоохранных задач:

- разработка на основе детальной оценки возможных воздействий на окружающую среду природоохранных мероприятий для каждого компонента окружающей природной среды и создание механизма для их осуществления;
- разработка мер быстрого реагирования на аварийные и прочие непредвиденные ситуации;
- сведение до минимума экологического риска и последствий аварийных ситуаций.

Мероприятия по охране атмосферного воздуха

Минимизация вредных выбросов при осуществлении строительных работ может проводиться за счет:

- технических и профилактических работ по регулированию топливной аппаратуры и системы зажигания двигателей машин для обеспечения содержания оксида углерода в пределах установленных норм;
- использования каталитических нейтрализаторов для снижения выбросов окиси углерода и углеводородов на 30-80%;
- сокращения холостых пробегов и работы двигателей без нагрузок;
- исключения проливов нефтепродуктов;
- ликвидации случайных проливов и утечек от техники путем засыпки песком;
- максимально возможного сокращения совместной работы ДВС используемой строительной техники;
- полива технологических автодорог в засушливое время года при расходе воды на 1 м² проезжей части 1,5-2,0 литра;
- установки сплошных ограждений по периметру стройплощадки;
- увеличения площади зеленых насаждений.

Уменьшение загрязнения атмосферного воздуха при эксплуатации объекта осуществляется за счет:

- своевременного контроля за техническим состоянием автомобиля и проверки токсичности отработавших газов двигателя автомобиля.

Загрязнение приземного слоя воздуха, создаваемое выбросами строительной техники и транспорта, в большей степени зависит от метеорологических условий. В отдельные периоды, когда метеорологические условия способствуют накоплению вредных веществ в приземном слое атмосферы, концентрация примесей в воздухе может резко возрасти. К неблагоприятным метеорологическим условиям (НМУ) относят: пыльную бурю, гололед, штормовой ветер, туман, штиль. Необходимо в период НМУ предусмотреть мероприятия, которые должны обеспечить сокращение концентраций загрязняющих веществ в

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №
56/2-ИЭИ		

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

приземном слое атмосферы. При разработке этих мероприятий следует учитывать следующее:

- ограничить движение и использование строительной техники на территории строительства;

- ограничение или запрещение погрузочно-разгрузочных работ, связанных со значительными неорганизованными выбросами пыли в атмосферу;

- при установлении сухой безветренной погоды осуществлять орошение участков строительства;

- усилить контроль за точным соблюдением технологического регламента производства;

- усилить контроль за герметичностью газоходных систем и агрегатов, не участвующих в едином непрерывном технологическом процессе, при работе которых выбросы вредных веществ в атмосферу достигают максимальных значений;

- усилить контроль за герметичностью газоходных систем и агрегатов, мест пересыпки пылящих материалов и других источников пылегазовыделения;

- запретить работу оборудования на форсированном режиме.

Мероприятия по охране геологической среды

По степени сложности инженерно-геологических условий для строительства рассматриваемый район характеризуется весьма сложными условиями. К осложняющим факторам относится высокая сейсмичность.

С целью предотвращения неблагоприятных последствий, исключения или минимизации воздействия проектируемой деятельности на геологическую среду рассматриваемой территории, необходимо на период строительства и эксплуатации:

- ограничить зону проведения работ по строительству пределами четко определенной территории;

- применять специальные меры для защиты территории от дополнительного обводнения, подтопления;

- организовать гидроизоляцию всех водонесущих коммуникаций;

- выполнение специальных мер по предотвращению и замедлению коррозии металлических конструкций;

- установить контейнеры для сбора ТКО на специальных площадках;

- нормативное обращение со всеми образующимися отходами.

Мероприятия по охране и рациональному использованию почвенного покрова

Восстановление нарушенного почвенного покрова требует длительного времени и больших капиталовложений.

Рекомендации по охране почвенного покрова:

- сбор отходов, их санкционированное хранение в специально отведенных местах, а также их своевременный вывоз по договорам со специализированными организациями, имеющими лицензии на данный вид деятельности;

Инв. № подл.	Взам. Инв. №
56/2-ИЭИ	
Подп. и дата	

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата	45-2022-ИЭИ-Т	Лист
							41

- недопущение выполнения на строительной площадке ремонта строительных машин и автотранспорта (ремонт, профилактика, замена масел должны производиться на базах механизации);

- принятие мер по недопущению сжигания мусора, разлива нефтепродуктов, захламления территории;

- устройство твердого покрытия на участках проездов, автостоянках, площадках для сбора твердых бытовых отходов;

- принятие мер к недопущению аварийных ситуаций на сетях водоснабжения и канализации.

Мероприятия по охране поверхностных и подземных вод

Общие требования по охране поверхностных и подземных вод от загрязнения и истощения заключаются в следующем:

- обеспечение выполнения требований Водного Кодекса РФ при хозяйственной и иной деятельности в водоохранной зоне;

- организация отведения поверхностного стока на территории объекта;

- обустройство твердым покрытием опасных участков с точки зрения возможного загрязнения окружающей среды опасными веществами.

При неукоснительном выполнении всех необходимых природоохранных мероприятий, воздействие на водные объекты от реализации намечаемой деятельности можно локализовать или минимизировать путем:

- обустройства площадки временного отстоя строительной техники твердым обвалованным покрытием;

- предотвращения разливов нефтепродуктов, захламления территории;

- проведения ремонта и технического обслуживания строительного автотранспорта на специальной площадке;

- исключения возможности загрязнения почвенного покрова на территории размещения объектов горюче-смазочными материалами при эксплуатации транспортных средств, строительной техники и механизмов;

- организации сбора отработанных нефтепродуктов, моторных масел и последующей сдачи на утилизацию;

- обеспечения хранения строительных материалов на специально подготовленных площадках;

- сбора ТКО, строительных отходов в бункеры-накопители с последующим вывозом по договору со специализированной организацией, имеющей лицензию на данный вид деятельности;

- обеспечения герметичности и поддержания в исправном состоянии водонесущих коммуникаций;

- поддержания в надлежащем санитарном состоянии территории проектируемого объекта;

- организации антикоррозийного покрытия подземных объектов и коммуникаций; — поддержания системы отведения поверхностного стока на территории в исправном состоянии.

Инв. № подл.	Взам. Инв. №
56/2-ИЭИ	
Подп. и дата	

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата

Мероприятия по охране объектов растительного и животного мира

Мероприятия по защите растительного покрова:

- соблюдение границы отводимых земель;
- сооружение постоянных и временных проездов, что исключит неконтролируемый проезд техники, что является основным источником нарушений почвенно-растительного покрова.
- планировка территории;
- очистка территории от строительного мусора;
- учет ареалов распространения редких и подлежащих охране видов растений, ограничить использование данных участков территории;
- планировочными решениями необходимо предусмотреть максимальное сохранение естественной растительности;
- создание рациональной сети пешеходных дорожек и проездов;
- благоустройство территории с созданием дополнительного озеленения и восстановлением существующего.

Профилактические меры по защите объектов животного мира предусматривают собой:

- ограждение площадки строительства изгородью в целях предотвращения проникновения животных;
- учет мест обитания и путей миграции редких и внесенных в Красные книги Российской Федерации и Республики Татарстан объектов животного мира;
- селективный сбор и временное хранение образующихся отходов в специально оборудованных местах временного накопления, исключающих воздействие отходов на компоненты окружающей среды;
- своевременный вывоз отходов с мест временного накопления с целью передачи отходов специализированным лицензированным предприятиям для утилизации или для захоронения на полигоне ТКО;
- строгое выполнение требований нормативных правовых документов по охране земель в целях предотвращения гибели представителей животного мира;
- дополнительное озеленение территории;
- соблюдение допустимого уровня шумовой нагрузки от строительной техники и производственных линий для снижения уровня беспокойства животных на близлежащей территории.

Мероприятия по снижению уровня шума

Мероприятия по снижению шума в период строительства и эксплуатации предусматривают:

- выбор марок технологического оборудования с учетом требования допустимого уровня звукового давления;
- запрет проведения работ в вечерние и ночные часы, а также в выходные и праздничные дни;
- выполнение погрузочно-разгрузочных работ, по возможности, при выключенных двигателях;

Инв. № подл.	Взам. Инв. №
56/2-ИЭИ	
Подп. и дата	

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недоп.	Подп.	Дата

- использование звукоизолирующих кожухов, закрывающих шумные узлы и агрегаты строительных машин и оборудования;
- применение глушителей активного и реактивного типа для ослабления аэродинамического шума, создаваемого компрессорами;
- применение акустических экранов, отгораживающих источники шума;
- расстановку работающих машин на строительной площадке с учетом взаимного звукоограждения и естественных преград.

Взам. Инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.					Лист
	56/2-ИЭИ						44
Изм.	Кол.уч.	Лист	Чедок.	Подп.	Дата	45-2022-ИЭИ-Т	

10. Анализ возможных аварийных ситуаций

Основными причинами возникновения аварийных ситуаций является нарушение противопожарных правил, отключение систем энергоснабжения и водоотведения, стихийные бедствия, террористические акты. Наиболее вероятными, в данном случае, являются аварии, характеризующиеся повреждением систем инженерного обеспечения и разрушения строительных конструкций в результате воздействия внешних сил и событий (землетрясения, смерчи, природные катаклизмы, ураганы, низкие отрицательные температуры наружного воздуха, террористические акты, пожары), а также нарушения правил эксплуатации объекта.

Типичные аварийные ситуации и причины их возникновения

Пожар может возникнуть на территории проведения работ и далее создается опасность распространения его на окружающую территорию.

Источником пожара является тепловой импульс, которым обладают: открытое пламя, искра, электрические дуги, нагретые поверхности и др.

Причинами возникновения пожара могут быть:

- несоблюдение правил эксплуатации производственного оборудования и электрических устройств;
- неисправность оборудования;
- искры, образующиеся при электро- и газосварочных работах;
- нарушение технологии хранения материалов и веществ, способных к самовозгоранию под действием тепла, света, механических воздействий или попадания влаги;
- хранение материалов и веществ, способных привести к самовозгоранию при совместном хранении;
- взрывы емкостей с взрывоопасными жидкостями и газами;
- нарушение правил пожарной безопасности.

Разрыв в системе канализационных трубопроводов может произойти из-за механического повреждения труб, вызванного землетрясением или замерзанием в них воды, появлением свищей в их стенках за счет коррозии материала, нарушения герметичности соединений и т.д. Накопление неочищенных сбросов в верхнем водоносном горизонте со временем может привести к заметным негативным последствиям.

Оценка вероятных последствий аварий

Негативные последствия пожара для окружающей среды связаны с выбросами в атмосферу продуктов горения.

Основными поражающими факторами пожара являются:

- непосредственное действие огня на горящий предмет;
- дистанционное воздействие на предметы и объекты высоких температур за счет облучения.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №
56/2-ИЭИ		

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата

В результате пожара происходит сгорание объектов, их обугливание, разрушение, выход из строя. Уничтожаются все элементы зданий и конструкций, выполненных и сгораемых материалов, действие высоких температур вызывает пережог, деформацию и обрушение металлических ферм, балок перекрытий и др. конструктивных деталей сооружения. Кирпичные стены и столбы деформируются. При пожарах полностью или частично уничтожаются, или выходят из строя технологическое оборудование и транспортные средства. Гибнут или получают ожоги люди.

Вторичными последствиями пожаров могут быть взрывы, утечка ядовитых или загрязняющих веществ.

Масштабы отрицательного воздействия на природные среды зависят от масштабов пожара, погодных условий и времени года, когда он произошел.

Разрыв в системе канализационных трубопроводов приведет к инфильтрации образующихся неочищенных сточных вод в почву и далее в подземные воды. В случае поступления хозяйственно-бытовых сточных вод в подземные водоносные горизонты возможно привнесение в них следующих загрязняющих веществ: азота, сульфатов, хлоридов, фосфатов, нитратов, нитритов и др. В бытовых сточных водах могут также находиться болезнетворные (патогенные) бактерии.

Мероприятия по снижению вероятности возникновения аварийных ситуаций

Использование стойких к возгоранию и не пожароопасных материалов снизит риск возникновения пожара.

Важнейшими пожарно-профилактическими мероприятиями являются:

- правильный выбор электрооборудования и систематический контроль его исправности;
- изолирование отопительных приборов от сгораемых конструкций и материалов, а также соблюдение режима их эксплуатации;
- проведение разъяснительной работы по соблюдению правил пожарной безопасности;
- пожарный надзор, предусматривающий разработку государственных норм пожарной безопасности и строительных норм, а также проверку их выполнения.

Главной мерой предотвращения разрывов трубопроводов является использование для их сборки качественных материалов и компонентов, а также высокие требования к качеству сборки. Проект системы трубопроводов должен обеспечивать их устойчивость к нормативным землетрясениям и заложение ниже глубины зимнего промерзания грунтов. Целесообразно также разработать систему регулярных измерений, составляющих баланса в системе водообмена участка проектирования для выявления утечек и принятия мер по своевременному ремонту канализационных трубопроводов.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №
56/2-ИЭИ		

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата

Мероприятия по снижению негативных последствий аварий

Основным способом снижения отрицательных последствий возникшего пожара является локализация его территории и скорейшая его ликвидация. При этом необходимо немедленное оповещение пожарной службы.

Мероприятия по защите территорий, людей и имущества от воздействия опасных факторов пожара должны быть направлены на:

- устройство эвакуационных путей, удовлетворяющих требованиям безопасности эвакуации людей при пожаре;
- устройство систем обнаружения пожара (установок и систем пожарной сигнализации), оповещения и управления эвакуацией людей;
- применение первичных средств пожаротушения;
- применение автоматических установок пожаротушения;
- организация деятельности подразделений пожарной охраны.

Разрыв в системе канализационных трубопроводов. Если неочищенные хозяйственно-бытовые сточные воды в результате аварии попадают в поверхностные или подземные воды, то для компенсации принесенного ущерба государство назначает природопользователю выплату штрафа. Его величина рассчитывается как плата за сверхлимитные сбросы.

Инв. № подл. 56/2-ИЭИ	Подп. и дата	Взам. Инв. №					Лист 47
			Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	
45-2022-ИЭИ-Т							

11. Предложения по организации экологического мониторинга и контроля

Основными нормативными документами, регламентирующими разработку программы и проведение экологического мониторинга являются: ГОСТ Р 56059-2014 «Производственный экологический мониторинг. Общие положения»; ГОСТ Р 56061-2014 «Производственный экологический контроль. Требования к программе производственного экологического контроля», ГОСТ Р 56062-2014 «Производственный экологический контроль. Общие положения», ГОСТ Р 56063-2014 «Производственный экологический мониторинг. Требования к программам производственного экологического мониторинга».

Целью экологического мониторинга является осуществление контроля за источниками загрязнения окружающей природной среды, а также состоянием компонентов природной среды и обеспечения экологической эффективности эксплуатации объекта.

При ведении мониторинга необходимо решить следующие задачи:

- контроль границ землеотвода при проведении строительно-монтажных работ;
- своевременное выявление источников загрязнения природной среды;
- оценка выявленных изменений окружающей среды и прогноз возможных неблагоприятных последствий при строительстве объекта;
- оценка экологической эффективности обоснованных конструктивных решений и природоохранных мероприятий;
- разработка мероприятий по обеспечению экологически безопасной эксплуатации объектов;
- проверка эффективности экологически обоснованных природоохранных мероприятий на основе получаемых результатов мониторинга;
- проверка выполнения требований законодательных и нормативных актов по охране окружающей среды.

Объектами наблюдения ПЭМ являются:

- компоненты окружающей среды в районе размещения объекта;
- оборудование, технологии, производственные и иные технические объекты, существование, использование, преобразование или уничтожение которых на исследуемой территории оказывает влияние на окружающую среду, здоровье людей, иные биологические объекты.

С началом строительных работ заказчик устанавливает постоянный контроль выполнения требований проекта. После принятия объекта в эксплуатацию экологический контроль выполняется эксплуатирующей организацией. Порядок организации и проведения экологического мониторинга утверждает организация, осуществляющая эксплуатацию объекта, по согласованию с территориальными природоохранными органами.

В рамках реализации проектных решений предлагается проводить мониторинг по следующим направлениям:

на период строительных работ

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №
56/2-ИЭИ		

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недоп.	Подп.	Дата

- мониторинг атмосферного воздуха по следующим показателям: оксид углерода, диоксид азота, диоксид серы, оксид азота, взвешенные вещества; при перемещении сыпучих материалов – взвешенные вещества. При контроле следует учитывать метеорологические условия;

- мониторинг почвенного покрова визуальными (осмотр территории, регистрация мест нарушений и загрязнений земель в районе проектируемых объектов и размещения строительных баз) и, в случае выявления нарушений, инструментальными методами по стандартному перечню химических показателей: рН солевой вытяжки, мышьяк; свинец, кадмий, цинк, никель, медь, ртуть; нефтепродукты; бенз(а)пирен;

- мониторинг мест временного накопления отходов, объемов накопления и своевременного вывоза;

- мониторинг радиационного состояния территории при использовании источников ионизирующего излучения;

- мониторинг объектов животного мира на наличие на территории гнезд птиц, охотничьих видов ресурсов. Контролируемыми параметрами являются: видовой состав, численность, плотность;

- мониторинг состояния растительных сообществ в пределах зоны потенциального воздействия, включающий оценку состава растительных сообществ, их морфометрических показателей, а также визуальный контроль всхожести растений после проведения биологической рекультивации.

Наблюдения орнитофауны рекомендуется выполнять в периоды массовых миграций, пролетов и гнездования, в ранние утренние или поздние вечерние часы – в периоды наибольшей суточной активности птиц. Сроки проведения мониторинга: для птиц в сезон размножения – с середины мая по середину июля, для мелких млекопитающих, пресмыкающихся и земноводных в сезон размножения – со второй половины июля по август.

после завершения работ по строительству

- проведение отбора и исследования проб почв на химические, микробиологические, санитарно-паразитологические показатели. При несоответствующих гигиеническим нормативам результатам исследований почв или ухудшении их по сравнению с данными до проведения строительных работ, необходимо проведение рекультивации и повторного исследования почвы для обеспечения соблюдения нормативов;

- проведение радиологического обследования объекта в полном объеме на соответствие требованиям СанПиН 2.6.1.2523-09 (НРБ-99/2009).

Данные предложения и рекомендации по экологическому мониторингу следует учитывать при разработке раздела проектной документации «Мероприятия по охране окружающей среды».

Состав и объем работ, позиционирование пунктов наблюдений, периодичность проведения мониторинга должны уточняться в соответствии с разработанными проектными решениями.

Инв. № подл. 56/2-ИЭИ	Подп. и дата	Взам. Инв. №					Лист 49
			45-2022-ИЭИ-Т				
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата		

Заключение

В административном отношении участок инженерно-экологических изысканий расположен в с. Осиново Зеленодольского района Республики Татарстан. К северу, югу, западу и востоку от участка изысканий территория свободна от застройки, представлена лугом. На момент проведения настоящих изысканий участок изысканий свободен от застройки.

К участкам особой чувствительности относится жилая застройка, расположенная в 48 м к востоку от участка изысканий.

Согласно СП 131.13330.2020 «Строительная климатология», территория относится к климатическому району II В.

В геоморфологическом отношении участок изысканий представляет собой слабодисчлененную аккумулятивную равнину, приуроченную к IV надпойменным левобережным террасам реки Волги.

Естественные зональные почвы на участке изысканий не сохранились. В настоящее время почвенный покров участка изысканий представлен антропогенно-поверхностно-преобразованными почвами. В ходе проведенных почвенных исследований на участке изысканий выделен тип урбо-дерново-подзолистые почвы.

На исследуемой территории в ходе проведения инженерно-экологических изысканий отмечена сорно-луговая растительность с подростами деревьев и кустарников.

Фоновые концентрации загрязняющих веществ в атмосферном воздухе участка изысканий не превышают установленных гигиенических нормативов.

В результате выполненных исследований пробы почво-грунтов, отобранных с участка изысканий, превышений гигиенических нормативов не выявлено.

Оценка степени химического загрязнения почвы участка была проведена согласно табл. 4.5 СанПиН 1.2.3685-21. Суммарный показатель загрязнения почв Zс менее 16, поэтому почво-грунты участка изысканий можно отнести к «допустимой» категории загрязнения по оценке степени химического загрязнения.

Согласно приложения №9 СП 2.1.3684-21, если содержание химических веществ в почве превышает фоновое, но не выше предельно допустимых концентраций, то данные почвы можно использовать без ограничений, под любые культуры растений.

Лабораторные исследования показали, что согласно табл. 4.6. СанПиН 1.2.3685-21 по степени эпидемической опасности отобранные пробы соответствует категории «умеренно-опасная».

По результатам маршрутных исследований и инженерно-геологических изысканий выявлено, что почвы участка изысканий содержит камни, куски бетонных плит, таким образом почвы участка изысканий не соответствуют требованиям ГОСТ 17.5.3.05-84, ГОСТ 17.5.1.03-86 и ГОСТ 17.5.3.06-85. Почвы

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №
56/2-ИЭИ		

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата

45-2022-ИЭИ-Т

Лист

50

участка изысканий не рекомендуется использовать для землевание малопродуктивных угодий и биологической рекультивации.

По результатам измерений мощности дозы гамма-излучения и плотности потока радона на территории изысканий обследованный земельный участок соответствует требованиям санитарных правил и гигиенических нормативов.

На основании измерений уровня шума установлено: эквивалентный и максимальный уровни звука (Дба) не превышают предельно-допустимые уровни (ПДУ) во всех точках и соответствуют требованиям СанПин 1.2.3685-21.

На территории участка изысканий отсутствуют следующие зоны с особыми условиями использования территории:

- скотомогильники, биотермические ямы и их санитарно-защитные зоны;
- полигоны, свалки и их санитарно-защитные зоны;
- метеорологические посты и их охранные зоны;
- санитарно-защитные зоны производственных и иных объектов;
- особо охраняемые природные территории федерального, регионального и местного значения;
- земли лесного фонда;
- лесопарковый зеленый пояс;
- водные объекты и их водоохранные зоны;
- месторождения полезных ископаемых и зоны санитарной охраны источников водоснабжения;
- объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия народов Российской Федерации. Земельный участок не расположен в утвержденных границах территорий объектов культурного наследия, включенных в реестр, в границах территорий выявленных объектов культурного наследия, в границах зон охраны объектов культурного наследия, включенных в реестр, в границах защитных зон, в границах территорий исторических поселений, имеющих особое значение для истории и культуры.

Инв. № подл.	Взам. Инв. №
56/2-ИЭИ	
Подп. и дата	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	45-2022-ИЭИ-Т	
------	---------	------	--------	-------	------	---------------	--

Список литературы

Нормативная документация

1. Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды».
2. Федеральный закон от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения».
3. Федеральный закон от 09.01.1996 № 3-ФЗ «О радиационной безопасности населения».
4. Федеральный закон от 23.02.1995 № 26-ФЗ «О природных лечебных ресурсах, лечебно-оздоровительных местностях и курортах».
5. Федеральный закон от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях».
6. Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».
7. Федеральный закон от 24.04.1995 52-ФЗ «О животном мире».
8. Федеральный закон от 04.12.2006 № 200-ФЗ «Лесной кодекс Российской Федерации».
9. Федеральный закон от 03.06.2006 № 74-ФЗ «Водный кодекс Российской Федерации».
10. Федеральный закон от 29.12.2004 № 190-ФЗ «Градостроительный кодекс Российской Федерации».
11. Федеральный закон от 21.02.1992 № 2395-1 «О недрах».
12. Федеральный закон от 20.12.2004 № 166-ФЗ «О рыболовстве и сохранении водных биологических ресурсов».
13. Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».
14. Закон РТ № 60-ЗРТ «Об объектах культурного наследия в Республике Татарстан».
15. Постановление Правительства РФ от 06.10.2008 № 743 «Об утверждении Правил установления рыбоохранных зон».
16. Постановление Правительства РФ от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требований к их содержанию».
17. Постановление Правительства РФ от 19.01.2006 № 20 «Об инженерных изысканиях для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции объектов капитального строительства».
18. Постановление Правительства РФ от 30.12.2006 № 844 «О порядке подготовки и принятия решения о предоставлении водного объекта в пользование».
19. Постановление Правительства РФ от 28.11.2002 № 846 «Об осуществлении государственного мониторинга земель».
20. Постановление Правительства РФ от 30.04.2013 № 384 «О согласовании Федеральным агентством по рыболовству строительства и реконструкции объектов капитального строительства, внедрения новых технологических

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №
56/2-ИЭИ		

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата

процессов и осуществления иной деятельности, оказывающей воздействие на водные биологические ресурсы и среду их обитания».

21. Постановление Правительства РФ от 04.07.2020 № 985 «Об утверждении перечня национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации.

22. Постановление Правительства РФ от 13.08.1996 № 997 «Об утверждении Требований по предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов, линий связи и электропередачи» (с изм. от 13.03.2008).

23. Постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 29.12.2005 № 644 «О внесении изменений в отдельные нормативные правовые акты Совета Министров Татарской АССР, Кабинета Министров Татарской ССР и Кабинета Министров Республики Татарстан по вопросам особо охраняемых природных территорий».

24. Постановление кабинета Министров Республики Татарстан от 29.03.2019 № 237 «Об утверждении положений о памятниках природы регионального значения Республики Татарстан».

25. Приказ Федерального агентства лесного хозяйства от 29.02.2012 № 69 «Об утверждении состава проекта освоения лесов и порядка его разработки».

26. Приказ Росстандарта от 10.05.2017 № 932 «О внесении изменений в приказ Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 30.03.2015 № 365 «Об утверждении перечня документов в области стандартизации, в результате применения которых на добровольной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений».

27. Приказ Минстроя России от 30.12.2016 № 10331пр «Об утверждении СП 47.13330 «СНиП 11-02-96 Инженерные изыскания для строительства. Основные положения».

28. Приказ Минприроды РФ от 04.12.2014 № 536 «Об утверждении Критериев отнесения отходов к I-V классам опасности по степени негативного воздействия на окружающую среду».

29. Приказ Минприроды России от 18.08.2014 № 367 «Об утверждении Перечня лесорастительных зон Российской Федерации и Перечня лесных районов Российской Федерации».

30. Приказ Минприроды России от 24.02.2014 № 112 «Об утверждении Методических указаний по осуществлению государственного мониторинга водных объектов в части организации и проведения наблюдений за содержанием загрязняющих веществ в донных отложениях водных объектов».

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №
56/2-ИЭИ		

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата

31. Приказ Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 24.03.2020 № 162 «Об утверждении Перечня объектов животного мира, занесенных в Красную книгу Российской Федерации».
32. Приказ Министерства сельского хозяйства Российской Федерации от 13.12.2016 № 552 «Об утверждении нормативов качества воды водных объектов рыбохозяйственного значения, в том числе нормативов предельно допустимых концентраций вредных веществ в водах водных объектов рыбохозяйственного значения».
33. Приказ Министерства сельского хозяйства Российской Федерации от 12.10.2018 № 454 «О внесении изменений в нормативы качества воды водных объектов рыбохозяйственного значения, в том числе нормативы предельно допустимых концентраций вредных веществ в водах водных объектов рыбохозяйственного значения, утвержденные приказом Министерства сельского хозяйства Российской Федерации от 13.12.2016 № 552 «Об утверждении нормативов качества воды водных объектов рыбохозяйственного значения, в том числе нормативов предельно допустимых концентраций вредных веществ в водах водных объектов рыбохозяйственного значения».
34. Приказ Министерства сельского хозяйства РФ от 23 октября 2019 г. № 596 «Об утверждении Перечня особо ценных и ценных видов водных биологических ресурсов».
35. Приказ Министерства сельского хозяйства РФ от 18 ноября 2014 г. № 453 «Об утверждении правил рыболовства для Волжско-Каспийского рыбохозяйственного бассейна».
36. Приказ Федерального агентства по рыболовству от 20.10.2010 № 943 «Об установлении рыбоохранных зон морей, берега которых полностью или частично принадлежат Российской Федерации, и водных объектов рыбохозяйственного значения Республики Адыгея, Амурской и Архангельской областей».
37. Постановление Правительства РФ от 28.02.2019 № 206 «Об утверждении Положения об отнесении водного объекта или части водного объекта к водным объектам рыбохозяйственного значения и определении категорий водных объектов рыбохозяйственного значения».
38. Письмо от 27.12.1993 № 61-5678 Комитета Российской Федерацией по земельным ресурсам и землеустройству «Порядок определения размеров ущерба от загрязнения земель химическими веществами».
39. Письмо Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 30.04.2020 № 15-47/10213 с приложениями к нему «О предоставлении информации для инженерно-экологических изысканий».
40. СанПиН 2.6.1.2523-09 «Нормы радиационной безопасности» (НРБ-99/2009).
41. СанПиН 2.6.1.2800-10 «Гигиенические требования по ограничению облучения населения за счет природных источников ионизирующего излучения».

Инв. № подл. 56/2-ИЭИ	Подп. и дата	Взам. Инв. №					Лист 54
			45-2022-ИЭИ-Т				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

42. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».
43. СанПиН 2.1.5.980-00 «Гигиенические требования к охране поверхностных вод».
44. СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения».
45. СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания».
46. СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий».
47. СН 2.2.4/2.1.8.562-96 «Шум на рабочих местах, в помещениях жилых, общественных зданий и на территории жилой застройки».
48. СП 14.13330.2018 «Строительство в сейсмических районах. Актуализированная редакция СНиП II-7-81*».
49. СП 20.13330.2016 «Нагрузки и воздействия. Актуализированная редакция СНиП 2.01.07-85*».
50. СП 22.13330.2016 «Основания зданий и сооружений. Актуализированная редакция СНиП 2.02.01-83*».
51. СП 34.13330.2012 «Автомобильные дороги. Актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85*».
52. СП 45.13330.2017 «Земляные сооружения, основания и фундаменты. Актуализированная редакция СНиП 3.02.01-87».
53. СП 47.13330.2016 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96».
54. СП 116.13330.2012 «Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 22-02-2003».
55. СП 131.13330.2018 «Строительная климатология. Актуализированная версия СНиП 23-01-99*».
56. СП 11-102-97 «Инженерно-экологические изыскания для строительства».
57. СП 2.6.1.2612-10 «Основные санитарные правила обеспечения радиационной безопасности» (ОСПОРБ 99/2010).
58. СП 276.1325800.2016 «Здания и территории. Правила проектирования защиты от шума транспортных потоков».
59. СП 2.1.7.1386-03 «Санитарные правила по определению класса опасности токсичных отходов производства и потребления».
60. СП 42.13330.2016. «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №
56/2-ИЭИ		

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата

61. ГОСТ 17.0.0.01-76 «Система стандартов в области охраны природы и улучшения использования природных ресурсов».
62. ГОСТ 17.1.2.04-77 «Охрана природы. Гидросфера. Показатели состояния и правила таксации рыбохозяйственных водных объектов».
63. ГОСТ 17.1.5.01-80 Охрана природы (ССОП). Гидросфера. Общие требования к отбору проб донных отложений водных объектов для анализа на загрязненность (с Изм. № 1).
64. ГОСТ 17.1.5.05-85 «Охрана природы. Гидросфера. Общие требования к отбору проб поверхностных и морских вод, льда и атмосферных осадков».
65. ГОСТ 17.4.1.02-83 «Охрана природы. Почвы. Классификация химических веществ для контроля загрязнения».
66. ГОСТ 17.4.3.02-85 «Охрана природы (ССОП). Почвы. Требования к охране плодородного слоя почвы при производстве земляных работ».
67. ГОСТ 17.4.3.03-85 «Охрана природы. Почвы. Общие требования к методам определения загрязняющих веществ».
68. ГОСТ 17.4.3.04-85 «Охрана природы. Почвы. Общие требования к контролю и охране от загрязнения».
69. ГОСТ 21861-2012 «Вода. Общие требования к отбору проб».
70. ГОСТ Р 58486-2019 «Охрана природы. Почвы. Номенклатура показателей санитарного состояния».
71. ГОСТ 17.4.3.01-2017 «Межгосударственный стандарт. Охрана природы. Почвы. Общие требования к отбору проб».
72. ГОСТ 17.4.4.02-2017 «Межгосударственный стандарт. Охрана природы. Почвы. Методы отбора и подготовки проб для химического, бактериологического, гельминтологического анализа».
73. ГОСТ 17.5.1.03-86 «ГОСТ 17.5.1.03-86 Охрана природы (ССОП). Земли. Классификация вскрышных и вмещающих пород для биологической рекультивации земель».
74. ГОСТ Р 59057-2020 «Охрана окружающей среды. Земли. Общие требования по рекультивации нарушенных земель».
75. ГОСТ 17.5.3.05-84 «Охрана природы (ССОП). Рекультивация земель. Общие требования к землеванию».
76. ГОСТ 17.5.3.06-85 «Охрана природы (ССОП). Земли. Требования к определению норм снятия плодородного слоя почвы при производстве земляных работ».
77. ГОСТ 17.8.1.01-86 «Охрана природы. Ландшафты. Термины и определения».
78. ГОСТ 17.8.1.02-88 «Охрана природы. Ландшафты. Классификация».
79. ГОСТ Р 58595-2019 «Почвы. Отбор проб».
80. ГОСТ Р 22.0.03-95 «Природные чрезвычайные ситуации. Термины и определения».
81. ГОСТ Р 56059-2014 «Производственный экологический мониторинг. Общие положения».
82. МУ 2.1.7.730-99 «Гигиеническая оценка качества почвы населенных мест».

Инв. № подл. 56/2-ИЭИ	Подп. и дата	Взам. Инв. №					Лист 56
			45-2022-ИЭИ-Т				
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недоп.	Подп.	Дата		

83. МУ 2.6.1.2398-08 «Радиационный контроль и санитарно-эпидемиологическая оценка земельных участков под строительство жилых домов, зданий и сооружений общественного и производственного назначения в части обеспечения радиационной безопасности».
84. РД 52.24.643-2002 «Метод комплексной оценки степени загрязненности поверхностных вод по гидрохимическим показателям».
85. РД 52.24.609-2013 «Организация и проведение наблюдений за содержанием загрязняющих веществ в донных отложениях водных объектов».
86. ПНД Ф 12.1:2.2:2.3:3.2-03 «Методические рекомендации. Отбор проб почв, грунтов, донных отложений, илов, осадков сточных вод, шламов промышленных сточных вод, отходов производства и потребления».

Фондовая литература

87. Бакин О.В., Рогова Т.В., Ситников А.П. Сосудистые растения Татарстана. – Изд-во Казан. ун-та, 2000. – с. 496.
88. Временные методические рекомендации по проведению пешеходной гамма-съемки, утв. гл. госуд. врачом Республики Татарстан Морозовым В.В., Казань, 2005 г.
89. Герасимова М. И., Строганова М. Н., Можарова Н. В., Прокофьева Т. В. Антропогенные почвы. Генезис, география, рекультивация. – М.: ред. Добровольского Г. В., 2003. – 237 с.
90. Гольдберг В. М. и др. Методические рекомендации по выявлению и оценке загрязнения подземных вод. М.: ВСЕГИНГЕО, 1988.
91. Государственный реестр особо охраняемых природных территорий в Республике Татарстан. Издание второе. / Министерство экологии и природных ресурсов РТ, Академия наук РТ. – Казань, Издательство «Идел-Пресс», 2009. – 408 с.+вкл.
92. Добровольский В. В. География почв с основами почвоведения: Учеб. для геогр. спец. вузов. – М.: Высшая школа, 1989.
93. Добровольский Г. В., Шеремет Б. В., Афанасьева Т.В., Палечек Л.А. Почвы. Энциклопедия природы России. – М.: АБФ, 1998.
94. Допустимые уровни ионизирующего облучения и радона на участках застройки, МГСН 2.02-97, Москва, 1997 г.
95. Жучкова В. К., Раковская Э. М., Методы комплексных физико-географических исследований. – М.: Академия, 2004. – 368 с.
96. Злобин Ю. А. Принципы и методы изучения ценологических популяций растений. Учебно-методическое пособие. Изд-во Казанского университета, 1989.
97. Зырин Н. Г., Орлов Д. С., Воробьева Л. А. Справочные и расчетные таблицы для физико-химических методов исследования почв. МГУ, 1965.
98. Ермолаев, О. П. Ландшафтное районирование и картографирование региона Среднего Поволжья / О. П. Ермолаев, М. Е. Игонин // Георесурсы. – Казань, 2006. – №2 (19). – С. 20-24.

Инв. № подл. 56/2-ИЭИ	Подп. и дата	Взам. Инв. №					45-2022-ИЭИ-Т	Лист 57
			Изм.	Кол.уч.	Лист	Недоп.		

99. Ландшафты РТ. Региональный ландшафтно-экологический анализ/под ред. Ермолаева О. П. – К.: Слово, 2007.
100. Ермолаев, О. П. Морфология, рисунок и геоэкология ландшафтов Татарстана / О. П. Ермолаев, М. Е. Игонин // Ученые записки Казанского университета. Серия: Естественные науки. – Казань: Издательский центр Казан. гос. ун-та, 2007. – Т. 149; кн. 4. – С. 183–191.
101. Исаченко А. Г., Шляпников А. А. Ландшафты, М.: Изд-во «Недра», 1989.
102. Исаченко А. Г. Ландшафты СССР, Ленинград: Изд-во Ленинградского ун-та, 1985.
103. Классификация и диагностика почв России / Авторы и составители: Л.Л. Шишов, В.Д. Тонконогов, И.И. Лебедева, М.И. Герасимова. Смоленск: «Ойкумена», 2004.
104. Климат Татарской АССР. – Казань: Издательство КГУ, 1983.
105. Красная книга Республики Татарстан : животные, растения, грибы / Министерство лесного хозяйства Республики Татарстан [и другие ; главный редактор: А. А. Назиров]. – Издание 3-е. –Казань : Идеал-пресс, 2016. –759 с. : цв. ил., схем.
106. Красная Книга Российской Федерации. Растения и грибы. Министерство природных ресурсов и экологии РФ; Гл. редколл.: Ю. П. Трутнев и др.; Сост. Р. В. Камелин и др. – М.: Тов-во научн. изданий КМК, 2008.
107. Методика измерения активности радионуклидов в счетных образцах на сцинтилляционном гамма-спектрометре с использованием программного обеспечения ПРОГРЕСС. М.: ГП «ВНИИФТРИ», 2003. – 26 с.
108. Методы полевых экологических исследований: учеб. пособие/авт. коллектив: Артаев О. Н., Башмаков Д. И., Безина О. В. Саранск : Изд-во Мордов. Ун-та, 2014.
109. Научно-прикладной справочник по климату (выпуск 29) / Санкт-Петербург, Гидрометеоиздат, 1992.
110. Огуреева Г. Н. Ботанико-географическое районирование СССР.–М.: Изд-во МГУ, 1991. – 80с.
111. Оценка почв и грунтов в ходе проведения инженерно-экологических изысканий для строительства. Основные термины и определения, 1-я редакция. НИиПи экологии города, 01.01.2001.
112. Павлов И. В. Приоритетные задачи в области радиационной защиты населения. АНРИ, 1999. – Вып.1. – с.4–17.
113. Радиация. Дозы, эффекты, риск: Пер. с англ.–М.: Мир, 1990. – 79 с.
114. Растительность Европейской части СССР. – Л.: Наука, 1980. – 429 с.
115. Салахов Н.В., Архипова Н.С. Растительный мир республики Татарстан. Учебно-методическое пособие. / Н.В. Салахов, Н.С. Архипова – Казань: К(П)ФУ, 2013. – с. 74.
116. Технический отчет по инженерно-геологическим изысканиям ООО ИК «ГеоАльянс», 2021 г.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №
56/2-ИЭИ		

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата

117. Электронная версия Национального атласа почв Российской Федерации под общ. ред. чл.-корр. РАН С.А. Шобы. М.: Астрель, 2011. 632 с. – www.soilatlas.ru.
118. Экологическая карта Республики Татарстан – <http://ecokarta.tatar.ru/>.
- Справочно-информационные источники
119. Генеральный план городского округа Казань, 2019 г.
120. Официальный сайт Государственный комитет Республики Татарстан по биологическим ресурсам – <https://ojm.tatarstan.ru/>.
121. Официальный сайт Министерства лесного хозяйства Республики Татарстан – <https://minleshoz.tatarstan.ru/>.
122. Официальный сайт Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Республике Татарстан – <https://grn.tatarstan.ru/>.
123. Официальный сайт ФГБУ «УГМС Республики Татарстан» – <http://www.tatarmeteo.ru/>.
124. Доклад о состоянии природных ресурсов и об охране окружающей среды в Республике Татарстан в 2019 году, 2020.
125. Государственный доклад «О состоянии санитарно-эпидемиологического благополучия населения в Республике Татарстан в 2019 году», 2020.
126. Единая государственная автоматизированная система мониторинга радиационной обстановки на территории Российской Федерации – www.egasmro.ru.
127. Официальный сайт Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации – www.mpr.gov.ru.
128. Сайт информационно-аналитической системы «Особо охраняемые природные территории России» (ИАС «ООПТ РФ») – www.oort.aari.ru.
129. Портал услуг Публичная кадастровая карта – www.pkk5.rosreestr.ru.
130. Реестр санитарно-эпидемиологических заключений на проектную документацию Роспотребнадзора – www.fr.sgs.ru.
131. Федеральная служба государственной статистики – www.gks.ru.
132. Федеральная государственная информационная система территориального планирования – www.fgistp-web.ursgis.ru.
133. ФГБУ «Гидроспецгеология» Центр государственного мониторинга состояния недр и региональных работ. Информационный сайт о состоянии недр Российской Федерации – www.geomonitoring.ru.
134. Официальный сайт Союза охраны птиц России – www.gbcsu.ru.
135. Геопортал охотничьего хозяйства России – www.huntmap.ru/kljuchevye-ornitologicheskie-territorii-rossii.
136. Карта лесов высокой природоохранной ценности Республики Татарстан – <http://hcvf.ru/ru/maps/hcvf-tatarstan>.
137. Публичная карта Федеральной службы по надзору в сфере природопользования «Эко карта Росприроднадзора» – <https://maps.fsrpn.ru/>.

Инв. № подл.	Взам. Инв. №
56/2-ИЭИ	
Подп. и дата	
Изм.	Кол.уч.
Лист	Недок.
Подп.	Дата

Приложение А
Задание на производство инженерно-экологических изысканий

Приложение № _____
Листов 2
Лист 1

«УТВЕРЖДАЮ»

Директор
ООО СЗ «ЖК «Удачный»

/И.Н. Шагитов



_____ 2022 г.

«СОГЛАСОВАНО»

Директор
ООО ИК «ГеоАльянс»
Инжентер-эколог
Компания

/М.И.Павлов

« 01 » _____ 2022 г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на выполнение инженерно-экологических изысканий

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования
1	Наименование и вид объекта	«Строительство многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Республика Татарстан, Зеленодольский район, с. Осиново, общей площадью 38678,5 кв.м., на земельных участках с кадастровыми номерами 16:20:080803:3811, 16:20:080803:3812, 16:20:080803:3813».
2	Данные о местоположении и границах площадки строительства	РТ, Зеленодольский район, с. Осиново, земельные участки с кадастровыми номерами 16:20:080803:3811, 16:20:080803:3812, 16:20:080803:3813.
3	Основания для выполнения работ	Договор
4	Заказчик	ООО СЗ «ЖК «Удачный» 420127, Республика Татарстан, г. Казань, ул. Дементьева, д. 2Г, офис 301.
5	Подрядчик	ООО ИК «ГеоАльянс» 420039, Республика Татарстан, г. Казань, ул. Гагарина, д. 87, литер А, помещение 40
6	Вид строительства	Новое строительство
7	Стадия проектирования	Проектная и рабочая документация
8	Сведения об этапе работ, сроках проектирования, строительства и эксплуатации объекта	Выполняются в один этап. Срок выполнения работ - согласно Договора и календарного плана выполнения работ
9	Вид инженерных изысканий	Инженерно-экологические изыскания
10	Цель изысканий	Получение необходимых и достаточных материалов для экологического обоснования проектной документации для строительства объектов и разработки разделов, определяющих мероприятия по охране окружающей среды.
11	Задачи инженерных изысканий	- оценка современного состояния компонентов природной среды; - уточнение границ зон воздействия при реализации проектных решений по основным компонентам природной среды, чувствительным к предполагаемым

Взам. Инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.
56/2-ИЭИ

45-2022-ИЭИ-Т

Лист

60

Изм. Кол.уч. Лист Недок. Подп. Дата

		изменения природной среды в зоне влияния проектируемого объекта при его эксплуатации; - разработка рекомендаций по организации природоохранных мероприятий, а также мер по восстановлению и оздоровлению природной среды; - разработка предложений к программе производственного экологического мониторинга на период строительства и эксплуатации объекта.
12	Идентификационные сведения об объекте	функциональное назначение: жилые дома; принадлежность к объектам транспортной инфраструктуры и к другим объектам, функционально-технологические особенности которых влияют на их безопасность – не относится; принадлежность к опасным производственным объектам: не относится; пожарная и взрывопожарная опасность: определяется при проектировании; уровень ответственности зданий и сооружений: нормальный.
13	Данные о границах площадки (площадок) изысканий	Общая площадь участка изысканий 19236 кв.м.
14	Краткая техническая характеристика объекта	Многоэтажные жилые дома 7-9 этажности с габаритами 73х16 м каждый; Глубина заложения фундамента – до 3 м.
15	Сведения об объемах изъятия природных ресурсов, площади изъятия земель	Изыскательские и строительные работы проводятся в пределах размежеванной территории. Изъятия дополнительных природных ресурсов не предусмотрено проектной документацией.
16	Сведения о ранее выполненных инженерно-экологических изысканиях на данном объекте	Отсутствуют
17	Сведения по расположению конкурентных вариантов размещения объекта	Конкурентные варианты размещения объекта не предусмотрены проектной документацией
18	Сведения о существующих и проектируемых источниках и показателях вредных экологических воздействий (расположение, предполагаемая глубина воздействия, состав и содержание загрязняющих веществ, интенсивность и частота выбросов и т.п.)	Будут определены в ходе проектно-изыскательских работ
19	Данные о видах, количестве, токсичности, системе сбора, складирования и утилизации отходов	Размещение отходов 4-5 класса опасности планируется в местах временного накопления с последующим вывозом на полигон ТКО.
20	Требование о необходимости научного сопровождения инженерных изысканий и проведения дополнительных исследований, не предусмотренных требованиями нормативных документов (НД)	Не требуется

Инв. № подл.	Взам. Инв. №				
56/2-ИЭИ					
Подп. и дата					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

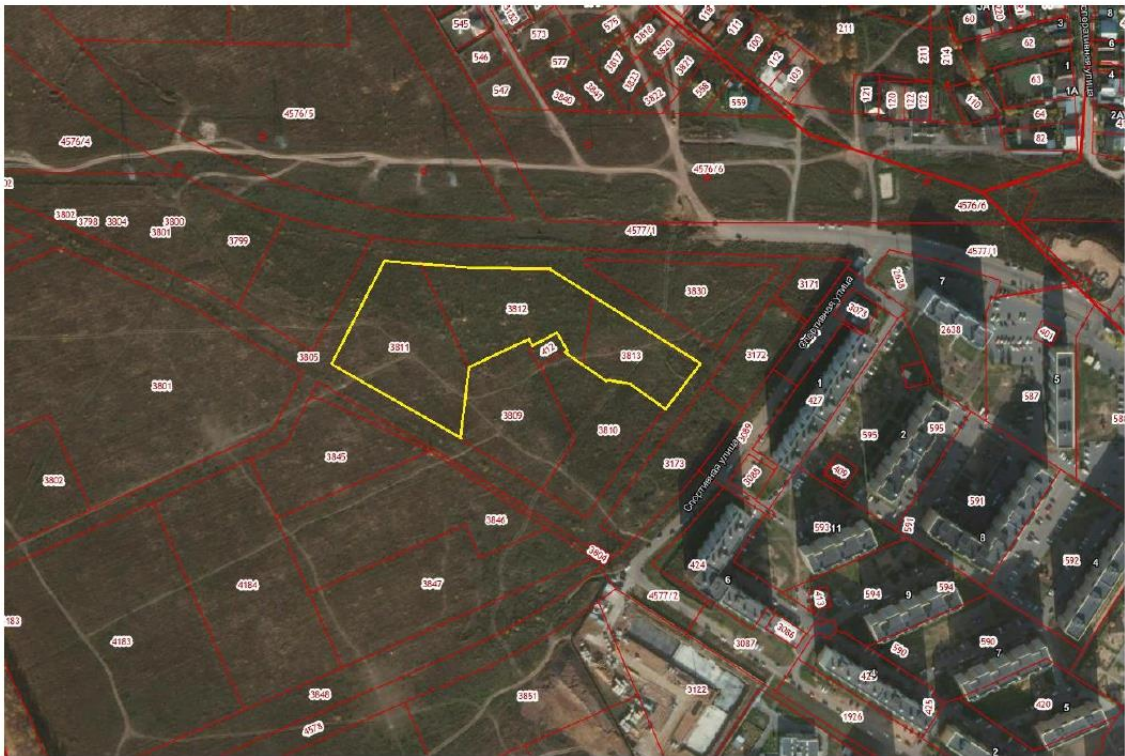
	обязательного применения	
21	Сведения о возможных аварийных ситуациях, типах аварий, залповых выбросов и сбросов, возможных зонах и объектах воздействия, мероприятиях по их предупреждению и ликвидации	Определяется при проектировании.
22	Требования оценки и прогноза возможных изменений природных и техногенных условий территории изысканий.	Оценку и прогноз возможных изменений природных и техногенных условий территории произвести в соответствии с требованиями СП 47.13330.2016; СП 11-102-97. В случае выявления в процессе инженерных изысканий неподвижных сложных или опасных природных и техногенных условий, которые могут оказать неблагоприятное влияние на строительство и эксплуатацию сооружений и среду обитания, исполнитель инженерных изысканий должен поставить Заказчика в известность.
23	Перечень нормативных документов, в соответствии с требованиями которых необходимо выполнять инженерные изыскания	- № 190-ФЗ от 29.12.2004 г. «Градостроительный кодекс Российской Федерации»; - Постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006г. № 20 «Об инженерных изысканиях для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции объектов капитального строительства»; - СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания» - СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий» - ГОСТ Р 21.1101-2013 «Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации»; - ГОСТ 21.301-2014 «Основные требования к оформлению отчетной документации по инженерным изысканиям»; - ГОСТ 17.4.2.02-83. Охрана природы. Почвы. Номенклатура показателей пригодности нарушенного плодородного слоя при землевании. - ГОСТ 17.4.3.01-2017 Охрана природы. Почвы. Общие требования к отбору почв. - ГОСТ 17.4.3.02-85. Охрана природы. Почвы. Требования к охране плодородного слоя при производстве земляных работ. - ГОСТ 17.4.4.02-2017. Охрана природы (ССОП). Почвы. Методы отбора и подготовки проб для химического, бактериологического, гельминтологического анализа. - ГОСТ 17.5.3.06-85. Охрана природы. Земли. Требования к определению. Норм снятия плодородного

Инв. № подл.	Взам. Инв. №
56/2-ИЭИ	
Подп. и дата	
Изм.	Кол.уч.
Лист	№ док.
Подп.	Дата

		<p>слоя почв при производстве земляных работ.</p> <ul style="list-style-type: none"> - МУ 2.6.1.2398-08 «Радиационный контроль и санитарно-эпидемиологическая оценка земельных участков под строительство жилых домов, зданий и сооружений общественного и производственного назначения в части обеспечения радиационной безопасности». - Письму Министерства природных ресурсов и экологии РФ от 20 февраля 2018 г. №05-12-32/5143 «О предоставлении информации для инженерно-экологических изысканий». - СанПиН 2.6.1.2523-09. Нормы радиационной безопасности НРБ-99/2009. - СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03. Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов. - Федеральный закон от 10.01.2002 г. №7-ФЗ «Об охране окружающей среды». - СП 11-102-97 «Инженерно-экологические изыскания для строительства». - СП 502.1325800.2021 «Инженерно-экологические изыскания для строительства. Общие правила производства работ». - СП 2.6.1.2612-10 Основные санитарные правила обеспечения радиационной безопасности ОСПОРБ-99/2010 (с изменением №1 от 16.09.2013г.). - СП 47.13330.2016 Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96; - СП 131.13330.2018 Строительная климатология.
24	Требование к точности, надежности, достоверности и обеспеченности данных и характеристик, получаемых при инженерных изысканиях	Провести работы и разработать документацию по инженерным изысканиям в соответствии с законодательством РФ и требованиями нормативно-технической документации.
25	Дополнительные требования к производству отдельных видов инженерных изысканий, включая отраслевую специфику проектируемого здания.	Определяется Программой на выполнение инженерных изысканий, разрабатываемой Подрядчиком
26	Требования к материалам и результатам инженерных изысканий (состав, сроки, порядок представления изыскательской продукции и форматы материалов в электронном виде)	<p>Состав отчета должен соответствовать СП 47.13330.2016; СП 11-102-97; ГОСТ 21.301-2014.</p> <p>Документация передается заказчику в 2-х экземплярах на бумажном носителе.</p> <p>В электронном виде документация передается в формате pdf в 1 экземпляре. В соответствии с Приказом Минстроя от 12 мая 2017 г. № 783/пр "Об утверждении требований к формату электронных документов, представляемых для проведения государственной экспертизы проектной документации и(или) результатов инженерных изысканий" оформляется экземпляр отчета в электронном виде при подаче на экспертизу в формате pdf.</p>
27	Приложения к заданию	Ситуационный план

Инв. № подл.	Взам. Инв. №
56/2-ИЭИ	
Подп. и дата	
Изм.	Кол.уч.
Лист	№ док.
	Подп.
	Дата

Ситуационный план



Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №
56/2-ИЭИ		

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

45-2022-ИЭИ-Т

Приложение Б
Свидетельство о допуске к работам по инженерным изысканиям

Саморегулируемая организация,
основанная на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания
Ассоциация «Инженерные изыскания в строительстве» («АИИС»)
105187, г. Москва, Окружной проезд, д. 18, <http://www.oaiis.ru>
регистрационный номер в государственном реестре
саморегулируемых организаций СРО-И-001-28042009

г. Москва

«25» января 2016 г.

СВИДЕТЕЛЬСТВО

о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают
влияние на безопасность объектов капитального строительства

№ 01-И-№2307-1

Выдано члену саморегулируемой организации: Общество

с ограниченной ответственностью Изыскательская Компания «ГеоАльянс»

(полное и сокращенное наименование юридического лица, фамилия, имя отчество индивидуального предпринимателя)

(ООО ИК «ГеоАльянс»)

место жительства, дата рождения индивидуального предпринимателя)

ОГРН 1141690051128 ИНН 1661041255

РФ, 420127, Республика Татарстан, г. Казань, ул. Симонова, д. 15, кв. 188

(адрес местонахождения организации)

Основание выдачи Свидетельства: решение Координационного совета «АИИС»
(Протокол № 194 от 25.01.2016 г.)

Настоящим Свидетельством подтверждается допуск к работам, указанным в приложении к настоящему Свидетельству, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Начало действия с «25» января 2016 г.

Свидетельство без Приложения не действительно.

Свидетельство выдано без ограничения срока и территории его действия.

Свидетельство выдано взамен ранее выданного 01-И-№2307 от 20 апреля 2015 г.

Президент Координационного совета

М. И. Богданов

Исполнительный директор

А. В. Матросова

Регистрационный номер: АИИС И- 01- 2307-1- 25012016



Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №
56/2-ИЭИ		

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата

45-2022-ИЭИ-Т

Лист

65

ПРИЛОЖЕНИЕ

к Свидетельству о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства от «25» января 2016 г. № 01-И-№2307-1

Виды работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, включая особо опасные и технически сложные объекты капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии), и о допуске к которым член саморегулируемой организации Ассоциация «Инженерные изыскания в строительстве» Общество с ограниченной ответственностью Изыскательская Компания «ГеоАльянс» имеет Свидетельство

№	Наименование вида работ
1.	<p>1. Работы в составе инженерно-геодезических изысканий</p> <p>1.1. Создание опорных геодезических сетей</p> <p>1.2. Геодезические наблюдения за деформациями и осадками зданий и сооружений, движениями земной поверхности и опасными природными процессами</p> <p>1.3. Создание и обновление инженерно-топографических планов в масштабах 1:200 - 1:5000, в том числе в цифровой форме, съемка подземных коммуникаций и сооружений</p> <p>1.4. Трассирование линейных объектов</p> <p>1.5. Инженерно-гидрографические работы</p> <p>1.6. Специальные геодезические и топографические работы при строительстве и реконструкции зданий и сооружений</p>
2.	<p>2. Работы в составе инженерно-геологических изысканий</p> <p>2.1. Инженерно-геологическая съемка в масштабах 1:500 - 1:25000</p> <p>2.2. Проходка горных выработок с их опробованием, лабораторные исследования физико-механических свойств грунтов и химических свойств проб подземных вод</p> <p>2.3. Изучение опасных геологических и инженерно-геологических процессов с разработкой рекомендаций по инженерной защите территории</p> <p>2.4. Гидрогеологические исследования</p> <p>2.5. Инженерно-геофизические исследования</p> <p>2.6. Инженерно-геокриологические исследования</p> <p>2.7. Сейсмологические и сеймотектонические исследования территории, сейсмическое микрорайонирование</p>
3.	<p>3. Работы в составе инженерно-гидрометеорологических изысканий</p> <p>3.1. Метеорологические наблюдения и изучение гидрологического режима водных объектов</p> <p>3.2. Изучение опасных гидрометеорологических процессов и явлений с расчетами их характеристик</p> <p>3.3. Изучение русловых процессов водных объектов, деформаций и переработки берегов</p> <p>3.4. Исследования ледового режима водных объектов</p>
4.	<p>4. Работы в составе инженерно-экологических изысканий</p> <p>4.1. Инженерно-экологическая съемка территории</p> <p>4.2. Исследования химического загрязнения почвогрунтов, поверхностных и подземных вод, атмосферного воздуха, источников загрязнения</p> <p>4.3. Лабораторные химико-аналитические и газохимические исследования образцов и проб почвогрунтов и воды</p> <p>4.4. Исследования и оценка физических воздействий и радиационной обстановки на территории</p>

Регистрационный номер: АИИС И- 01- 2307-1- 25012016

см. на обороте

Взам. Инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

56/2-ИЭИ

Изм. Кол.уч. Лист Недок. Подп. Дата

45-2022-ИЭИ-Т

Лист

66

Утверждена
приказом Федеральной службы
по экологическому, технологическому
и атомному надзору
от 4 марта 2019 г. N 86

ВЫПИСКА ИЗ РЕЕСТРА ЧЛЕНОВ САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ

19.07.2022 (дата) 5066/2022 (номер)

**Ассоциация «Инженерные изыскания в строительстве» - Общероссийское
отраслевое объединение работодателей («АИИС»)**

(полное и сокращенное наименование саморегулируемой организации)

**Саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц, выполняющих инженерные
изыскания**

(вид саморегулируемой организации)

**115088, г. Москва, ул. Машиностроения 1-я, д. 5, пом.1, эт. 4, каб. 6а; www.oaiis.ru;
mail@oaiis.ru**

(адрес места нахождения саморегулируемой организации, адрес официального сайта в информационно-
телекоммуникационной сети "Интернет", адрес электронной почты)

СРО-И-001-28042009

(регистрационный номер записи в государственном реестре саморегулируемых организаций)

Общество с ограниченной ответственностью Изыскательская компания «ГЕОАЛЬЯНС»

(фамилия, имя, (в случае, если имеется) отчество заявителя-физического лица или полное наименование
заявителя-юридического лица)

Наименование	Сведения
1. Сведения о члене саморегулируемой организации:	
1.1. Полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование юридического лица или фамилия, имя, (в случае, если имеется) отчество индивидуального предпринимателя	Общество с ограниченной ответственностью Изыскательская компания «ГЕОАЛЬЯНС» (ООО ИК «ГЕОАЛЬЯНС»)
1.2. Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	1661041255
1.3. Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) или основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРНИП)	1141690051128
1.4. Адрес места нахождения юридического лица	РФ, 420039, Республика Татарстан, г. Казань, ул. Гагарина, д. 87, литер А, помещение 40
1.5. Место фактического осуществления деятельности (только для индивидуального предпринимателя)	-----
2. Сведения о членстве индивидуального предпринимателя или юридического лица в саморегулируемой организации:	
2.1. Регистрационный номер члена в реестре членов саморегулируемой организации	2487

1

Инв. № подл.	Взам. Инв. №
56/2-ИЭИ	
Подп. и дата	
Изм.	Кол.уч.
Лист	№ док.
Подп.	Дата

45-2022-ИЭИ-Т

Лист

68

2.2. Дата регистрации юридического лица или индивидуального предпринимателя в реестре членов саморегулируемой организации (число, месяц, год)	20.04.2015	
2.3. Дата (число, месяц, год) и номер решения о приеме в члены саморегулируемой организации	20.04.2015 Протокол Координационного совета №179	
2.4. Дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации (число, месяц, год)	20.04.2015	
2.5. Дата прекращения членства в саморегулируемой организации (число, месяц, год)	-----	
2.6. Основания прекращения членства в саморегулируемой организации	-----	
3. Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права выполнения работ:		
3.1. Дата, с которой член саморегулируемой организации имеет право выполнять инженерные изыскания , осуществлять подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору подряда на выполнение инженерных изысканий , подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса (нужное выделить):		
в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии)	в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии)	в отношении объектов использования атомной энергии
20.04.2015	25.01.2016	Нет
3.2. Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий , подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, и стоимости работ по одному договору , в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда (нужное выделить):		
а) первый	-----	
б) второй	V не превышает 50 000 000 (пятьдесят миллионов рублей)	
в) третий	-----	
г) четвертый	-----	
д) пятый <*>	-----	
е) простой <*>	в случае если член саморегулируемой организации осуществляет только снос объекта капитального строительства, не связанный со строительством, реконструкцией объекта капитального строительства	
<*> заполняется только для членов саморегулируемых организаций, основанных на членстве		

лиц, осуществляющих строительство

3.3. Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, и предельному размеру обязательств по таким договорам, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (нужное выделить):

а) первый	V	не превышает 25 000 000 (двадцать пять миллионов рублей)
б) второй		-----
в) третий		-----
г) четвертый		-----
д) пятый <*>		-----

<*> заполняется только для членов саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство

4. Сведения о приостановлении права выполнять инженерные изыскания, осуществлять подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства:

4.1. Дата, с которой приостановлено право выполнения работ (число, месяц, год) -----

4.2. Срок, на который приостановлено право выполнения работ <*>

<*> указываются сведения только в отношении действующей меры дисциплинарного воздействия

Заместитель
исполнительного директора
(должность
уполномоченного лица)
М.П.



Герцен
(подпись)

Н.А. Герцен
(инициалы, фамилия)

Инв. № подл.	Взам. Инв. №
56/2-ИЭИ	
Подп. и дата	

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата

Приложение В
 Программа производства инженерно-экологических изысканий



ПРОГРАММА

на производство инженерно-экологических изысканий
 по объекту
 «Строительство многоквартирного жилого дома, расположенного по
 адресу: Республика Татарстан, Зеленодольский район, с. Осиново, общей
 площадью 38678,5 кв.м., на земельных участках с кадастровыми
 номерами 16:20:080803:3811, 16:20:080803:3812, 16:20:080803:3813».

г. Казань, 2022 г.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №
56/2-ИЭИ		

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

45-2022-ИЭИ-Т

Лист

71

1. Общие сведения

Наименование объекта: «Строительство многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Республика Татарстан, Зеленодольский район, с. Осиново, общей площадью 38678,5 кв.м., на земельных участках с кадастровыми номерами 16:20:080803:3811, 16:20:080803:3812, 16:20:080803:3813».

Местоположение объекта: РТ, Зеленодольский район, с. Осиново, земельные участки с кадастровыми номерами 16:20:080803:3811, 16:20:080803:3812, 16:20:080803:3813.

Сведения о заказчике: ООО СЗ «ЖК «Удачный». Юридический адрес: 420127, Республика Татарстан, г. Казань, ул. Дементьева, д. 2Г, офис 301.

Сведения об исполнителе работ: ООО ИК «ГеоАльянс». Юридический адрес: Республика Татарстан, г. Казань, ул. Гагарина, д. 87, литер А, помещение 40.

Цели и задачи изысканий:

Целью инженерно-экологических изысканий для объекта является получение необходимых и достаточных материалов для экологического обоснования проектной документации для строительства объекта и разработки раздела, определяющего мероприятия по охране окружающей среды.

Задачи инженерно-экологических изысканий включают:

- оценка современного состояния компонентов природной среды;
- уточнение границ зон воздействия при реализации проектных решений по основным компонентам природной среды, чувствительным к предполагаемым воздействиям;
- получение необходимых параметров для прогноза изменения природной среды в зоне влияния проектируемого объекта при его эксплуатации;
- разработка рекомендаций по организации природоохранных мероприятий, а также мер по восстановлению и оздоровлению природной среды;
- разработка предложений к программе производственного экологического мониторинга на период строительства и эксплуатации объекта.

Идентификационные сведения об объекте:

- функциональное назначение: жилые многоквартирные дома;
- принадлежность к объектам транспортной инфраструктуры и к другим объектам, функционально-технологические особенности которых влияют на их безопасность – не относится;
- принадлежность к опасным производственным объектам: не относится;
- пожарная и взрывопожарная опасность: определяется при проектировании;
- уровень ответственности зданий и сооружений: нормальный.

Вид градостроительной деятельности: новое строительство.

Этап выполнения инженерных изысканий: инженерные изыскания выполняются в один этап.

Данные о границах площадки (площадок) изысканий: общая площадь участка изысканий – 19236 кв.м.

Краткая техническая характеристика объекта: многоэтажные жилые дома 7-9 этажности с габаритами 73х16 м каждый; глубина заложения фундамента – до 3 м.

Обзорная схема размещения объекта представлены на рисунке 1.

Инв. № подл.	Взам. Инв. №
56/2-ИЭИ	
Подп. и дата	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

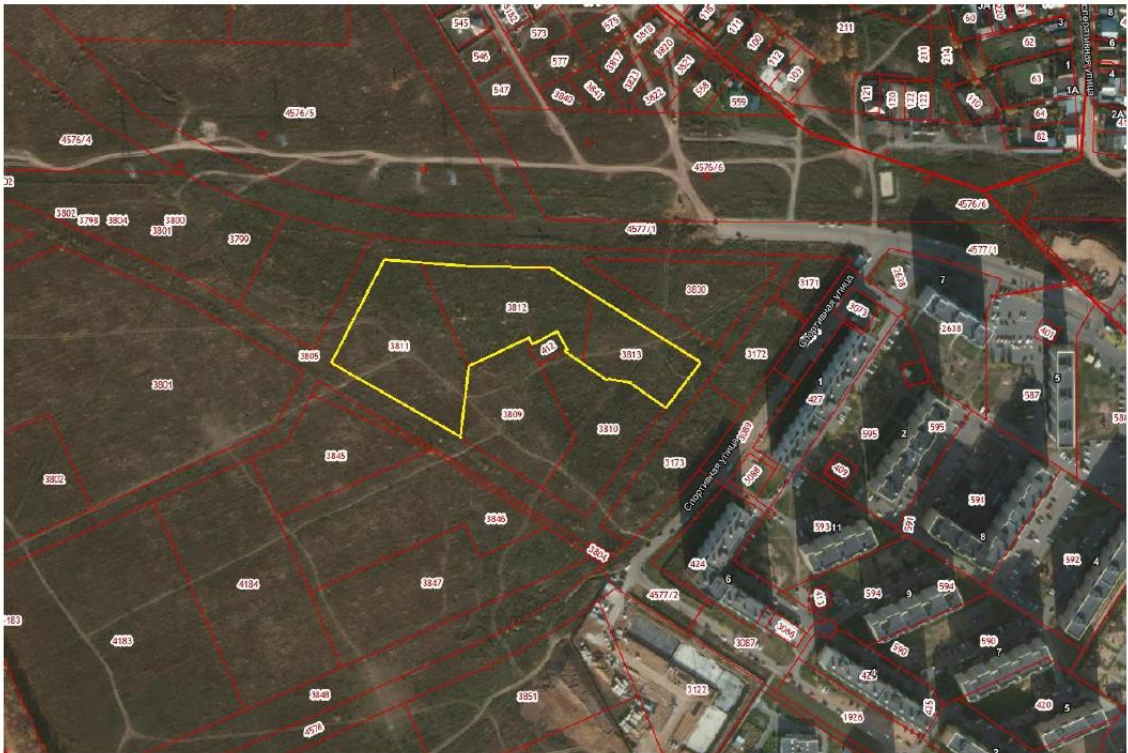


Рисунок 1 – Обзорная схема размещения объекта

2. Оценка изученности территории

Перечень исходных материалов и данных, представленных заказчиком. Заказчик предоставляет исполнителю материалы, содержащиеся в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности. Перечень, виды, состав материалов и способ передачи определяется по согласованию с исполнителем на основании письменного запроса.

Результаты анализа степени изученности природных условий территории. Инженерно-экологическую изученность района исследований можно характеризовать как «достаточную».

Спутниковые снимки высокого разрешения на участок изысканий имеются на общедоступных сервисах Яндекс.Карты, GoogleEarth.

Инженерно-экологические изыскания ООО ИК «ГеоАльянс» на участке изысканий ранее не выполнялись. Санитарно-экологическое состояние компонентов природной среды требует изучения на данном этапе подготовки проектной документации.

При составлении программы использовались данные технического отчета по инженерно-экологическим изысканиям по объекту «Строительство ЖК «Удачный» в Зеленодольском муниципальном районе Республики Татарстан» (ООО ИК «ГеоАльянс», 2019 г.), генерального плана Осиновского сельского поселения Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан (ООО «ГЕОКОНСАЛТИНГ», 2022 г.), государственного доклада «О состоянии окружающей природной среды Республики Татарстан» за 2020 г., справочники и атлас Республики Татарстан.

3. Краткая характеристика района работ

Краткая физико-географическая характеристика района работ.

Геоморфология и рельеф.

В геоморфологическом отношении участок изысканий представляет собой слабодисциплинированную аккумулятивную равнину, приуроченную к III-IV надпойменным левобережным террасам реки Волги. Абсолютные отметки поверхности изменяются в пределах от 77 до 137,7 м.

4

Взам. Инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.
56/2-ИЭИ

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата

45-2022-ИЭИ-Т

Лист

74

III (шкловско-московская) надпойменная среднелейстоценовая терраса возвышается над II террасой на 5-6 м, и уступ ее местами почти незаметен. Поверхность террасы отличается выровненностью, пересечена несколькими крупными оврагами. Также встречаются дюны высотой до 8-10 м, блюдцеобразные понижения, воронки и озера. IV (лихвинско-днепровская) надпойменная терраса - среднелейстоценового возраста. Терраса представляет собой холмистое плато, поднимающееся над уровнем водохранилища на 30-70 м (абсолютные высоты 80-120 м). IV терраса характеризуется наличием широко развитой овражно-балочной сети (Ландшафты..., 2007).

Гидрография.

Водные объекты на участке изысканий отсутствуют. Ближайшим водным объектом является оз. Осиново, которая находится в 278 м к северо-востоку от территории, на которой предполагается строительство объекта.

Климатические условия.

Согласно СП 131.13330.2012 «СНиП 23-01-99* «Строительная климатология» территория относится к климатическому району II В. Территория изысканий расположена в пределах Предкамского климатического района, который характеризуется относительно умеренно континентальным климатом с теплым летом и умеренно холодной зимой. На климат участка изысканий оказывает влияние Куйбышевское водохранилище, расположенное в 7,5 км.

Основной характеристикой термического режима служат средние месячные и годовые температуры воздуха. Средняя годовая температура воздуха по району изысканий положительна и составляет 4,2°C. Самым теплым месяцем является июль, средняя температура его равна +19,5°C. Наиболее холодным месяцем со средней температурой -10,8°C является январь. Отопительный период составляет 216-221 день. Продолжительность вегетационного периода - 170 дней. По количеству осадков данный район относится к зоне умеренного увлажнения, их годовое количество составляет 579,7 мм. В течение года преобладают ветры южного и юго-западного направлений в холодный период и северо-западные - в теплый. Среднегодовая скорость ветра составляет 3,3 м/с.

Растительность и почвы.

Согласно Национального атласа почв РФ, в Осиновском сельском поселении преобладают дерново-подзолистые иллювиально-железистые песчаные почвы. Согласно генерального плана Осиновского сельского поселения (2019), сельское поселение расположено в пределах равнинно-увалистого суглинистого серо-лесного округа Предуральской провинции лесостепной зоны.

В геоботаническом отношении рассматриваемая территория относится к Западно-Казанскому террасово-долинному району подтаежных Восточноевропейских сосновых и широколиственно-сосновых лесов Волжско-Вятского возвышенно-равнинного региона темно-хвойно-широколиственных неморально-травяных лесов с фрагментами южно-таежных елово-пихтовых и сосново-еловых зеленомошных лесов (Сосудистые растения, 2000).

Краткая характеристика природных условий района работ и техногенных факторов, влияющих на организацию и выполнение инженерных изысканий.

Интенсивность сейсмических воздействий (сейсмичность) для территории согласно СП 14.13330.2018 «Строительство в сейсмических районах» и в соответствии с картой А общего сейсмического районирования территории Российской Федерации (ОСР-2015) для сооружений нормального уровня ответственности принимается равной 6 баллам шкалы MSK-64.

4. Сведения о зонах особой чувствительности территории к предполагаемым воздействиям и наличии особо охраняемых объектов

Согласно данным Публичной кадастровой карты, участок изысканий расположен в приаэродромной территории аэродрома экспериментальной авиации Казань (Борисоглебское) (ЗОУИТ16:00-6.4177).

Особо охраняемые объекты на участке изысканий отсутствуют.

Инв. № подл.	Взам. Инв. №
56/2-ИЭИ	
Подп. и дата	
Изм.	Кол.уч.
Лист	№ док.
Подп.	Дата

5. Обоснование предполагаемых границ зоны воздействия и границ территории изысканий.

Граница участка изысканий определяется отводом земель для проведения работ по строительству объекта.

6. Виды, объемы и методы работ

Инженерно-экологические изыскания выполнить согласно Технического задания Заказчика в соответствии со СП 47.13330.2016, СП 11-102-97, а также нормативными и законодательными актами в области охраны окружающей среды.

Маршрутные обследования территории, описание компонентов окружающей среды выполнить в соответствии с требованиями СП 47.13330.2016, СП 502.1325800.2021, СП 11-102-97.

Характеристики и параметры типов почв определить на основе сбора имеющихся материалов Государственного земельного кадастра, ландшафтных, почвенных карт, территориальных Агрохимических центров и станций.

Отбор проб почв выполняется в соответствии с ГОСТ 17.4.4.02-2017, ГОСТ 17.4.3.01-2017; ГОСТ 58595-2019. Отбор проб почв на химический анализ и содержание бенз(а)пирена производится методом конверта (1 интегральная проба состоит из 5 индивидуальных), отбор проб на паразитологический и микробиологический анализ включает составление 1 объединенной пробы из 10 точечных. Пробы на анализ агрохимических свойств почв и водной вытяжки проводятся точечно с каждого генетического почвенного горизонта.

Исследование грунтовых вод включает в себя геоэкологическое опробование грунтовых вод, не используемых для водоснабжения, их первого от поверхности водоносного горизонта; оценку защищенности от загрязнения водоносных горизонтов. Отборы проб выполняются в соответствии с ГОСТ 31861-2012 и п. 4.37 СП 11-102-97.

Изучение животного мира включает выявление перечня видов животных, характеристику их местобитаний. Изучение растительного покрова включает определение видового состава травянистой и древесно-кустарниковой растительности на территории участка изысканий, наличия редких и исчезающих видов.

В ходе выполнения работ в программу могут быть внесены изменения и дополнения, выявленные в период проведения полевых изысканий. Изменения, повлекшие за собой значительное увеличение объемов, согласовать с Заказчиком.

Таблица 6

Виды и объемы работ

Наименование работ	Ед. изм.	Объем работ
Составление программы инженерно-экологических изысканий	программа	1
<i>Полевые работы и отбор проб</i>		
Маршрутные наблюдения	км	1
Отбор объединенных пробы (из 5 точечных) почво-грунтов для анализа на загрязненность по химическим показателям (никель, мышьяк, цинк, свинец, медь, ртуть, кадмий, нефтепродукты, pH водной вытяжки, нитратный азот)	проба	1
Отбор объединенных пробы (из 5 точечных) почво-грунтов для анализа на загрязненность бенз(а)пиреном	проба	1
Отбор пробы (из 10 точечных) почво-грунтов для микробиологического и паразитологического анализа (общие колиформные бактерии (ОКБ), энтерококки, патогенные энтеробактерии рода <i>Salmonella</i> , яйца гельминтов, цисты кишечных простейших)	проба	1
Отбор проб почво-грунтов для агрохимического анализа (pH солевой	проба	3

6

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №
56/2-ИЭИ		

45-2022-ИЭИ-Т

Лист

76

Изм. Кол.уч. Лист Недок. Подп. Дата

вытяжки, рН водной вытяжки, фосфор, калий, органическое вещество, общий азот)		
Отбор пробы подземной воды для анализа на загрязненность по химическим показателям (рН, сульфаты, хлориды, нитраты, нитриты, фториды, аммоний, ртуть, нефтепродукты, медь, никель, свинец, цинк, кадмий, мышьяк, марганец, фенолы, сухой остаток, перманганатная окисляемость, железо общее)	проба	1
Измерение МЭД ГИ на территории	точка	19
Измерение плотности потока радона с поверхности земли	точка	29
Отбор проб почво-грунтов для гамма-спектрометрии	проба	1
Измерение уровня дневного шума	замер	4
Измерение уровня ночного шума	замер	4
<i>Лабораторные работы</i>		
Определение содержания нефтепродуктов в почво-грунтах	проба	1
Определение содержания бенз(а)пирена в почво-грунтах	проба	1
Определение содержания тяжелых металлов в почво-грунтах	проба	1
Определение содержания микробиологических и паразитологических показателей в почво-грунтах	проба	1
Гамма-спектрометрия проб почво-грунтов	проба	1
Определение содержания агрохимических элементов в почво-грунтах	проба	3
Определение содержания химических веществ в подземной воде	проба	1
<i>Запросы</i>		
Фоновые характеристики загрязняющих приземные слои атмосферы веществ	запрос	1
Получение заключения о наличии (отсутствии) особо охраняемых природных территорий (ООПТ) федерального значения	запрос	1
Получение заключения о наличии (отсутствии) особо охраняемых природных территорий (ООПТ) регионального значения	запрос	1
Получение заключения о наличии (отсутствии) особо охраняемых природных территорий (ООПТ) местного значения, кладбищ, полигонов, свалок и их санитарно-защитных зон, зон санитарной охраны источников питьевого водоснабжения	запрос	1
Получение заключения об отсутствии (наличии) месторождений полезных ископаемых	запрос	1
Получение заключения об отсутствии (наличии) скотомогильников, диотермических ям	запрос	1
Получение заключения о наличии (отсутствии) земель лесного фонда	запрос	1
Получение заключения о наличии (отсутствии) зон санитарной охраны источников питьевого водоснабжения	запрос	1
Получение заключения об отсутствии (наличии) объектов культурного наследия	запрос	1
<i>Камеральная обработка материалов</i>		
Составление технического отчета	отчет	1
Составление картографического материала	карта	2

Инв. № подл.	Взам. Инв. №
56/2-ИЭИ	
Подп. и дата	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

7. Мероприятия по охране окружающей среды и исключению ее загрязнения и предотвращению ущерба при выполнении инженерных изысканий

При проведении полевых работ необходимо соблюдать требования законодательства в области охраны окружающей среды, требования СП 502.1325800.2021, СП 11-102-97 и других нормативных документов.

8. Требования по охране труда и технике безопасности при проведении работ

При производстве инженерно-экологических изысканий необходимо выполнять требования, предусмотренные соответствующими нормами, правилами и инструкциями по охране труда и безопасности. Сотрудники должны быть обеспечены средствами индивидуальной защиты и спецодеждой.

9. Контроль качества и приемка работ

Контроль полевых и камеральных работ, включая приемку полевых материалов является оценкой достоверности инженерных изысканий, состоит из внутреннего и внешнего контроля.

Постоянный контроль качества работ осуществляется «Исполнителем» работ. Результаты контроля оформляются актом приемки рекогносцировочных материалов (хранится с первым экземпляром отчета в архиве предприятия) и актом приемки отчета (прикладывается к отчету). Выполнение внешнего контроля качества заказчиком (при наличии данного требования в задании) – не требуется.

Внутренний контроль полноты качества и достоверности материалов изысканий, соответствия видов и объемов выполняемых работ требованиям программы и технического задания осуществляется согласно СП 47.13330.2016 и включает в себя:

- операционный контроль проводится каждым непосредственным исполнителем работ;
- выборочный операционный контроль качества выполнения полевых работ и ведения полевой документации проводится начальником изыскательского отряда.

При этом проверяется соблюдение технологической дисциплины, в том числе требований нормативных документов, а также правил эксплуатации оборудования и приборов, соблюдение нормативных сроков выполнения работ.

Внешний контроль осуществляется застройщиком согласно п 4.20 СП 47.13330.2016. Оценку соответствия технических регламентов и их достаточность определяет экспертизой отчета, в соответствии с законодательством Российской Федерации.

По результатам инженерно-экологических изысканий составить технический отчет с необходимыми выводами и рекомендациями согласно требований СП 47.13330.2016, СП 502.1325800.2021, СП 11-102-97.

10. Используемые нормативные документы

Перечень нормативных правовых актов в соответствии с требованиями которых будут выполнены инженерные изыскания:

- Водный кодекс РФ от 03.06.2006 №74-ФЗ.
- Градостроительный кодекс РФ от 29.12.2004 г. №190-ФЗ.
- ГОСТ 17.4.2.02-83. Охрана природы. Почвы. Номенклатура показателей пригодности нарушенного плодородного слоя при землевании.
- ГОСТ 17.4.2.03-86 (СТ СЭВ 5299-85). Охрана природы. Паспорт почв.
- ГОСТ 17.4.3.01-2017. Охрана природы. Почвы. Общие требования к отбору почв.
- ГОСТ 17.4.3.02-85. Охрана природы. Почвы. Требования к охране плодородного слоя при производстве земляных работ.
- ГОСТ 17.4.4.02-2017. Охрана природы (ССОП). Почвы. Методы отбора и подготовки проб для химического, бактериологического, гельминтологического анализа.

Инв. № подл.	Взам. Инв. №
56/2-ИЭИ	
Подп. и дата	
Изм.	Кол.уч.
Лист	№ док.
	Подп.
	Дата

- ГОСТ 17.5.3.05–84. Охрана природы. Рекультивация земель. Общие требования к землеванию.
- ГОСТ 17.5.3.06–85. Охрана природы. Земли. Требования к определению. Норм снятия плодородного слоя почв при производстве земляных работ.
- ГОСТ 31861–2012. Вода. Общие требования к отбору проб.
- ГОСТ Р 58595–2019. Почвы. Отбор проб.
- МУ 2.6.1.2398–08 «Радиационный контроль и санитарно-эпидемиологическая оценка земельных участков под строительство жилых домов, зданий и сооружений общественного и производственного назначения в части обеспечения радиационной безопасности».
- Постановление Правительства РФ от 19.01.2006 №20 «Об инженерных изысканиях для подготовки проектной документации строительства, реконструкции объектов капитального строительства».
- Постановление Правительства РФ от 5.03.2007 г. №145 «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий».
- РД 52.04.186–89. Руководство по контролю загрязнения атмосферы.
- СанПиН 2.1.3684–21. Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий.
- СанПиН 1.2.3685–21. Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания.
- СанПиН 2.6.1.2800–10. Гигиенические требования по ограничению облучения населения за счет природных источников ионизирующего излучения.
- СанПиН 2.6.1.2523–09. Нормы радиационной безопасности НРБ–99/2009.
- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200–03. Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов (с изм. от 25.04.2014 г.).
- Федеральный закон от 10.01.2002 г. №7–ФЗ «Об охране окружающей среды».
- ГОСТ 17.5.1.03–86. Охрана природы. Земли. Классификация вскрышных и вмещающих пород для биологической рекультивации земель.
- Постановление Правительства РФ от 19.01.2006 №20 «Об инженерных изысканиях для подготовки проектной документации строительства, реконструкции объектов капитального строительства».
- СП 4.2.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01–89* (с Изменениями N 1, 2).
- СП 4.7.13330.2016. «СНиП 11–02–96. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения».
- СП 11–102–97. «Инженерно-экологические изыскания для строительства».
- СП 502.1325800.2021. «Инженерно-экологические изыскания для строительства. Общие правила производства работ».
- СП 14.13330.2018. Строительство в сейсмических районах. Актуализированная редакция СНиП II–7–81*.
- СП 131.13330.2020. «Строительная климатология».
- СП 276.1325800.2016 «Здания и территории. Правила проектирования защиты от шума транспортных потоков».
- СП 2.15.1059–01. «Гигиенические требования к охране подземных вод от загрязнения».

Инв. № подл.	Взам. Инв. №
56/2-ИЭИ	
Подп. и дата	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

– СП 2.6.1.2612-10. Основные санитарные правила обеспечения радиационной безопасности ОСПОРБ-99/2010 (с изменением №1 от 16.09.2013г.)

11. Представляемые отчетные материалы

Требование к составу, порядку и форме предоставления изыскательской продукции:
Подрядчик предоставляет Заказчику разработанные материалы проектно-сметной документации в 2-х экземплярах на бумажных носителях и в 1-м экземпляре на электронных носителях.

Взам. Инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.					Лист
	ИЭИ	56/2-ИЭИ					80
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	45-2022-ИЭИ-Т	

Приложение Г
Копия аттестатов аккредитаций лабораторий

	ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО АККРЕДИТАЦИИ	№ 0012186
АТТЕСТАТ АККРЕДИТАЦИИ		
№ RA.RU.21NB26 выдан 26 марта 2018 г		
Настоящий аттестат выдан Обществу с ограниченной ответственностью «Аналитическая лаборатория «Экомониторинг», ИНН:1660198912		
420029, РОССИЯ, Республика Татарстан, Казань, ул. Сибирский тракт, д. 34, корп. 14, кв. 56		
и удостоверяет, что Аналитическая лаборатория Общества с ограниченной ответственностью «Аналитическая лаборатория «Экомониторинг», 420029, РОССИЯ, Республика Татарстан, Казань, ул. Сибирский тракт, д. 34, корп. 14, комн. 56, 55, 55а, 55б, 55в, 55г		
соответствует требованиям ГОСТ ИСО/МЭК 17025-2009		
аккредитован(о) в качестве Испытательной лаборатории (центра)		
в соответствии с областью аккредитации, область аккредитации определена в приложении к настоящему аттестату и является неотъемлемой частью аттестата.		
Дата внесения сведений в реестр аккредитованных лиц 05 марта 2018 г (Дата внесения в реестр сведений об аккредитованном лице)		
Руководитель (заместитель Руководителя) Федеральной службы по аккредитации		А.Г. Литвак <small>подпись, фото</small>

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №
56/2-ИЭИ		

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №
56/2-ИЭИ		

Изм.	Кол.уч.	Лист	Подп.	Дата



ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО АККРЕДИТАЦИИ

№ 0003868

АТТЕСТАТ АККРЕДИТАЦИИ

№ RA.RU.21AD79 выдан 16 ноября 2015 г.

номер аттестата аккредитации и дата выдачи

Настоящий аттестат выдан
 Автономной некоммерческой организации "Центр содействия обеспечению
 санитарно-эпидемиологического благополучия населения"; ИНН: 1658055339
 420045, РОССИЯ, Республика Татарстан, Казань, ул. Искра, дом 1

наименование организации (полное наименование)

место нахождения (место жительства) заявителя

и удостоверяет, что

Испытательный лабораторный центр Автономной некоммерческой организации
 "Центр содействия обеспечению санитарно-эпидемиологического благополучия населения"

420045, РОССИЯ, Республика Татарстан, Казань, ул. Искра, дом 1/4;

420140, РОССИЯ, Республика Татарстан, Казань, ул. Минская, дом 26 А

соответствует требованиям

ГОСТ ИСО/МЭК 17025-2009

аккредитован(о)
 в качестве Испытательной лаборатории (центра)

в области аккредитации, область аккредитации определена в приложении к настоящему аттестату и является
 неотъемлемой частью аттестата.

Дата внесения сведений в реестр аккредитованных лиц 06 ноября 2015 г.



Руководитель (заместитель Руководителя)
 Федеральной службы по аккредитации

(Handwritten signature)

подпись

М.А. Якутова

инициалы, фамилия

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №
56/2-ИЭИ		

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата

РОСАККРЕДИТАЦИЯ

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО АККРЕДИТАЦИИ № 0005391

АТТЕСТАТ АККРЕДИТАЦИИ

№ RA.RU.21ПП19 выдан 15 марта 2016 г.
номер аттестата аккредитации и дата выдачи

Настоящий аттестат выдан **Федеральному государственному бюджетному учреждению "Центр агрохимической службы "Татарский"**; ИНН: 1659013290

420059, Республика Татарстан, г. Казань, Оренбургский тракт, д. 120
место нахождения (место жительства) заявителя

и удостоверяет, что **Испытательный центр анализа кормов, сельскохозяйственной продукции, почв, воды, агрохимикатов Федерального государственного бюджетного учреждения "Центр агрохимической службы "Татарский"**

420059, Республика Татарстан, г. Казань, ул. Оренбургский тракт, д. 120
адрес места (мест) осуществления деятельности

соответствует требованиям **ГОСТ ИСО/МЭК 17025-2009**

аккредитован(а) в качестве Испытательной лаборатории (центра)

в соответствии с областью аккредитации, область аккредитации определена в приложении к настоящему аттестату и является **используемой частью аттестата.**

Дата внесения сведений в реестр аккредитованных лиц **22 декабря 2015 г.**

М.А. Якутова
подпись, фамилия

Руководитель (заместитель Руководителя) Федеральной службы по аккредитации
подпись

Единая система оценки соответствия в области промышленной,
экологической безопасности, безопасности в энергетике и строительстве
Орган по аккредитации – АО «НТЦ «Промышленная безопасность»



**СВИДЕТЕЛЬСТВО ОБ АККРЕДИТАЦИИ
№ ИЛ/АЛ-0087**

**Общество с ограниченной ответственностью
"НефтьСтройПроект"**

(наименование организации, в состав которой входит лаборатория)

(ООО "НефтьСтройПроект")

(краткое наименование организации, в состав которой входит лаборатория)

**420088, Российская Федерация, Республика Татарстан, г. Казань,
ул. Академика Губкина, д. 40 А, кв. 14**

(юридический адрес)

Лаборатория радиационного контроля

(наименование лаборатории)

**420066, Российская Федерация, Республика Татарстан, г. Казань,
пер. Односторонки Гривки, д. 10, пом. 1011**

(фактический адрес лаборатории)

аккредитована в качестве испытательной лаборатории: аналитической
лаборатории в соответствии с требованиями ГОСТ ИСО/МЭК 17025-2009
«Общие требования к компетентности испытательных и калибровочных
лабораторий» и СДА-15-2009 «Требования к испытательным лабораториям».

Области аккредитации согласно приложению

Действительно с 22.08.2019 г.

до 22.08.2024 г.

Без приложения недействительно
(приложение на 1 листе)



В.С. Котельников
Руководитель
/ В.С. Котельников /

Взам. Инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.
56/2-ИЭИ

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата

45-2022-ИЭИ-Т

Лист

84

**Единая система оценки соответствия в области промышленной,
экологической безопасности, безопасности в энергетике и строительстве
Орган по аккредитации – АО «НТЦ «Промышленная безопасность»**



ПРИЛОЖЕНИЕ
от 22.08.2019 г.
К СВИДЕТЕЛЬСТВУ ОБ АККРЕДИТАЦИИ
№ ИЛ/АЛ-0087
от 22.08.2019 г.

На 1 листе

Лист 1

Область аккредитации¹

№ п/п	Наименование области аккредитации
1.	Наименование объектов контроля, анализа, измерений
1.2.	Воздух, выбросы и др. (атмосферный воздух, воздух рабочей зоны и населенных мест, промышленные выбросы, отработавшие газы автомобилей и других двигателей) ²
1.3.	Почвы и грунты (почвы, грунты, донные отложения, горные и рудные породы)
1.4.	Отходы производства и потребления, вторичные ресурсы ³
1.5.	Продукция, материалы, вещества ⁴
1.7.	Ионизирующие и неионизирующие излучения
2.	Наименование методов контроля, анализа, измерений
2.7.	Радиометрические методы анализа
2.12.	Измерение вредных физических воздействий на окружающую природную и производственную среду
2.12.1.	Измерение акустических излучений
2.12.2.	Измерение ионизирующих излучений

Места проведения анализа и измерений: стационарные.

Перечень определяемых компонентов, токсикологических показателей, характеристик физических факторов на 3 л.

Протокол заседания Комиссии по аккредитации № СДА-КА-212-ИЛ/АЛ-62 от 22.08.2019 г.

¹ Порядковый номер и формулировка согласно перечню областей аккредитации, принятому решением бюро Наблюдательного совета от 28.05.2012 № 50-БНС.

² только воздух рабочей зоны и населенных мест.

³ только отходы производства и потребления.

⁴ только продукция, материалы.



В.С. Котельников
Руководитель
В.С.Котельников/

Взам. Инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.
56/2-ИЭИ

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

**ПЕРЕЧЕНЬ ОПРЕДЕЛЯЕМЫХ КОМПОНЕНТОВ,
ТОКСИКОЛОГИЧЕСКИХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ,
ХАРАКТЕРИСТИК ФИЗИЧЕСКИХ ФАКТОРОВ
К СВИДЕТЕЛЬСТВУ ОБ АККРЕДИТАЦИИ
№ ИЛ/АЛ-0087**

**Общество с ограниченной ответственностью
"НефтьСтройПроект"**

(наименование организации, в состав которой входит лаборатория)

(ООО "НефтьСтройПроект")

(краткое наименование организации, в состав которой входит лаборатория)

**420088, Российская Федерация, Республика Татарстан, г. Казань, ул. Академика
Губкина, д. 40 А, кв. 14**

(юридический адрес)

Лаборатория радиационного контроля

(наименование лаборатории)

**420066, Российская Федерация, Республика Татарстан, г. Казань,
пер. Односторонки Гривки, д. 10, пом. 1011**

(фактический адрес лаборатории)

На 3 листах

Лист 1

№ п/п	Объект анализа	Определяемый компонент, единица измерения	Диапазон	Метод анализа, шифр методики
1	2	3	4	5
1	Земельные участки, отводимые под строительство: - жилых домов; - зданий и сооружений общественного и производственного назначения. Почвы, грунты, донные отложения, горные и рудные породы.	1. Мощность амбиентного эквивалента дозы гамма-излучения, (Н), Зв/ч. Мощность дозы гамма-излучения, (Н), Зв/ч. 2. Плотность потока ^{222}Rn с поверхности грунта (почва), мБк/с м ² . 3. Удельная активность природных радионуклидов: Радий-226; Торий-232; Калий-40; Цезий-137;	0,1-103мкЗв/ч 0,05-40,0 мкЗв/ч 3-105мБк/с м ² 8-5*10 ⁴ Бк/кг 8-5*10 ⁴ Бк/кг 40-5*10 ⁴ Бк/кг 3-5*10 ⁴ Бк/кг	Измерение ионизирующих излучений, радиометрия, МУ 2.6.1.2398-08, Методика измерений активности радионуклидов с использованием сцинтиляционного гамма-спектрометра с программным обеспечением «Прогресс», Менделеево ГИМЦ «ВНИИФТРИ», 2003. Паспорт, руководство по эксплуатации ДКГ-АТ2140ИСП-РМ 1401М, «Камера -01» Спектрометрический комплекс «Прогресс-гамма».



Руководитель

В.С. Котельников
В.С. Котельников/

Взам. Инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.
56/2-ИЭИ

**ПЕРЕЧЕНЬ ОПРЕДЕЛЯЕМЫХ КОМПОНЕНТОВ,
ТОКСИКОЛОГИЧЕСКИХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ,
ХАРАКТЕРИСТИК ФИЗИЧЕСКИХ ФАКТОРОВ
К СВИДЕТЕЛЬСТВУ ОБ АККРЕДИТАЦИИ**

№ ИЛ/АЛ-00087

На 3 листах

Лист 2

2	Жилые дома, общественные и производственные здания и сооружения.	1. Мощность ambientного эквивалента дозы гамма-излучения, (Н), Зв/ч. Мощность дозы гамма-излучения, (Н), Зв/ч. 2. Объемная активность ^{222}Rn , Бк/м ³ .	0,1-103 мкЗв/ч 0,05-40,0 мкЗв/ч 20-105 Бк/м ³ 30-2*105 Бк/м ³	Измерение ионизирующих излучений, радиометрия МУ 2.6.1.2838-11. Паспорт, руководство по эксплуатации ДКГ-АТ2140, ИСП-РМ 1401М, «Камера-01»
3	Отходы производства и потребления.	1. Мощность эквивалентной дозы гамма-излучения Мощность дозы гамма-излучения, (Н), Зв/ч. 2. Удельная активность природных радионуклидов: Радий-226; Торий-232; Калий-40; Цезий-137;	0,1-103 мкЗв/ч 0,05-40,0 мкЗв/ч 8-5*104 Бк/кг 8-5*104 Бк/кг 40-5*104 Бк/кг 3-5*104 Бк/кг	Измерение ионизирующих излучений, радиометрия, МУК 2.6.1.1087-02, Дополнение 1 к МУК 2.6.1.1087-02, МУК 2.6.1.2152-06 Методика измерений активности радионуклидов с использованием свинцовоцифрового гамма-спектрометра с программным обеспечением «Прогресс», Менделеево ГНМЦ «ВНИИФТРИ», 2003. ГОСТ 30108-94 Материалы и изделия строительные. Определение удельной эффективной активности естественных радионуклидов Паспорт, руководство по эксплуатации ДКГ-АТ2140, ИСП-РМ 1401М, спектрометрический комплекс «Прогресс-гамма».



Руководитель

В.С. Котельников
В.С. Котельников/

Взам. Инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.
56/2-ИЭИ

Изм. Кол.уч. Лист Недок. Подп. Дата

45-2022-ИЭИ-Т

Лист

87

**ПЕРЕЧЕНЬ ОПРЕДЕЛЯЕМЫХ КОМПОНЕНТОВ,
ТОКСИКОЛОГИЧЕСКИХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ,
ХАРАКТЕРИСТИК ФИЗИЧЕСКИХ ФАКТОРОВ
К СВИДЕТЕЛЬСТВУ ОБ АККРЕДИТАЦИИ**

№ ИЛ/АЛ-00087

На 3 листах

Лист 3

4	Материалы и изделия строительные.	Удельная активность природных радионуклидов: Радий-226; Торий-232; Калий-40; Цезий-137;	8-5*104 Бк/кг 8-5*104 Бк/кг 40-5*104 Бк/кг 3-5*104 Бк/кг	Радиометрия, измерение ионизирующих излучений. Методика измерений активности радионуклидов с использованием спциалдиационного гамма-спектрометра с программным обеспечением «Прогресс». Менделеев ГИИЦ «ВНИИФТРИ», 2003. ГОСТ 30108-94 Материалы и изделия строительные. Определение удельной эффективной активности естественных радионуклидов. Паспорт, руководство по эксплуатации ДКТ-АТ2140, ИСП-РМ 1401М, Спектрометрический комплекс «Прогресс-гамма»
5	Производственная (рабочая) среда. Жилые и общественные здания и помещения, сельтебная территория.	Уровень звукового давления в частотных диапазонах. Эквивалентный уровень звукового давления, максимальный уровень звука.	19-141дБА	Измерение акустических излучений, МУК 4.3.2194-07 ГОСТ Р ИСО 9612-13 ГОСТ 23337-78 Паспорт, руководство по эксплуатации Шумомер-анализатор спектра портативный Октава-111.



Руководитель

В.С. Котельников В.С. Котельников/

Взам. Инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.
56/2-ИЭИ

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

45-2022-ИЭИ-Т

Лист

88

Приложение Д
Сведения о современном состоянии атмосферного воздуха

МИНИСТЕРСТВО ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И ЭКОЛОГИИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО ГИДРОМЕТЕОРОЛОГИИ И МОНИТОРИНГУ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«УПРАВЛЕНИЕ ПО ГИДРОМЕТЕОРОЛОГИИ И МОНИТОРИНГУ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН»
(ФГБУ «УГМС Республики Татарстан»)

420021, Республика Татарстан, г. Казань, ул. Заводская, д. 3 для корреспонденции: 420021, г. Казань, а/я 167.
ИНН/КПП 1654005351/165501001 Тел./факс: (843)293-43-05/(843)293-42-97, tatmeteo@mail.ru, www.tatarmeteo.ru

02.08.2022 № 12/2222

Директору
ООО ИК «ГеоАльянс»
М.И. Павлову

*О предоставлении информации
по выполнению договорных обязательств*

Федеральное государственное бюджетное учреждение «Управление по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды Республики Татарстан» в соответствии с заключенным между ФГБУ «УГМС Республики Татарстан» и ООО ИК «ГеоАльянс» договором (№С/637 от 07.07.2022г.) направляет информацию по фоновым концентрациям вредных примесей в атмосферном воздухе н.п. Осиново, Зеленодольского района Республики Татарстан для подготовки инженерно-экологических изысканий по объекту «Строительство многоквартирного жилого дома», расположенному по адресу: Республика Татарстан, Зеленодольский район, с.Осиново, кнзу 16:20:080803:3811, 16:20:080803:3812, 16:20:080803:3813.

Фоновая концентрация – статистически достоверная максимальная разовая концентрация примеси, значение которой превышает в 5% случаев. Фоновые концентрации являются характеристикой загрязнения атмосферы, создаваемого всеми источниками выбросов на рассматриваемой территории.

Фоновые концентрации

Взвешенные вещества, мг/м ³	0.199
Диоксид серы, мг/м ³	0.018
Оксид углерода, мг/м ³	1.8
Диоксид азота, мг/м ³	0.055
Оксид азота, мг/м ³	0.038

Фон рассчитан по методическим рекомендациям ФГБУ «ГТО» для городов и населенных пунктов, где отсутствуют регулярные наблюдения за загрязнением атмосферного воздуха, с учетом численности населения без детализации по грациям скорости и направления ветра.

В соответствии с Методическими указаниями по определению фонового уровня загрязнения атмосферного воздуха, утвержденными приказом Минприроды России от 22.11.2019 г. № 794, срок действия фоновых концентраций ограничивается сроком действия инженерно-экологических изысканий по объекту «Строительство многоквартирного жилого дома», расположенному по адресу: Республика Татарстан, Зеленодольский район, с.Осиново, кнзу 16:20:080803:3811, 16:20:080803:3812, 16:20:080803:3813.

Справка выдана ООО ИК «ГеоАльянс» для подготовки инженерно-экологических изысканий по «Строительство многоквартирного жилого дома», расположенному по адресу: Республика Татарстан, Зеленодольский район, с.Осиново, кнзу 16:20:080803:3811, 16:20:080803:3812, 16:20:080803:3813, и не подлежит передаче другим организациям.

Начальник

Исп. А.В. Федотова
8(843)293-33-62



976613324

Проверьте подлинность документа отсканировав QR-код камерой телефона, либо на сайте www.tatarmeteo.ru/docs

С.Д.Захаров



Взам. Инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	56/2-ИЭИ

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недоп.	Подп.	Дата

45-2022-ИЭИ-Т

Лист

89

Приложение Е
Протокол исследования почво-грунтов на химические показатели

Е - 82/ 2021

Общество с ограниченной ответственностью
«Аналитическая Лаборатория «ЭКОМОНИТОРИНГ»
ООО «АЛ «Экомониторинг»
420029, Россия, Республика Татарстан,
г. Казань, ул. Сибирский тракт, д.34, корп.14, кв.56
АНАЛИТИЧЕСКАЯ ЛАБОРАТОРИЯ
420029, Россия, Республика Татарстан,
г. Казань, ул. Сибирский тракт, д.34, корп.14,
к. 7, 10, 11, 55, 55а, 55б, 55в, 55г, 56, тел (843) 200-98-72
e-mail: monitoringi@yandex.ru

Дата внесения в реестр аккредитованных лиц 05 марта 2018 г.



RA.RU.21HB26



Утверждаю
Начальник
Аналитической лаборатории
Э.Ф. Мухамедзянова
« 19 » 07 2022 Э.Ф. Мухамедзянова

ПРОТОКОЛ № 527П
результатов измерений проб почвы
(грунтов, донных отложений)
от 19 июля 2022 г.



В 2 экземплярах

Заказчик, юридический адрес:

ООО Изыскательская компания «ГеоАльянс», РТ, г. Казань,
ул.Гагарина, д. 87, литер А, помещение 40

Место отбора:

Наименование объекта: «Строительство многоквартирного жилого
дома, расположенного по адресу: Республика Татарстан,
Зеленодольский район, с. Осиново, общей площадью 38678,5 кв.м., на
земельных участках с кадастровыми номерами 16:20:080803:3811,
16:20:080803:3812, 16:20:080803:3813».

Адрес: РТ, Зеленодольский район, с. Осиново, земельные участки с
кадастровыми номерами 16:20:080803:3811, 16:20:080803:3812,
16:20:080803:3813

Проба № 1 - объединенная (из 5 точечных), глубина отбора 0-20 см
почва

Наименование пробы:

12.07.2022 г.

Дата отбора:

12.07.2022 г.

Дата доставки:

12.07.2022 г.-19.07.2022 г.

Даты проведения измерений:

акт приемки проб № 527П от 12.07.2022 г.

Кем отобрана проба:

(Проба предоставлена Заказчиком. Лаборатория ООО «АЛ
«Экомониторинг» за правильность отбора предоставленной пробы
ответственности не несет.)

Средства измерений:

Наименование прибора	Зав.№	Дата следующей поверки	№ свидетельства о поверке
pH-метр pH-150МИ	7518	14.10.2022 г.	C-AM/15-10-2021/102190019
Концентратомер КН-2м	2035	18.01.2023 г.	C-AM/19-01-2022/124501596
Атомно-абсорбционный спектрометр МГА-1000	1011	08.02.2023 г.	C-AM/09-02-2022/130323560

Протокол № 527П от 19.07.2022 г. Стр.№ 1 из 2. Экземпляр № 1

Инв. № подл. 56/2-ИЭИ

Подп. и дата

Взам. Инв. №

Лист

45-2022-ИЭИ-Т

90

Изм. Кол.уч. Лист Недок. Подп. Дата

Наименование прибора	Зав.№	Дата следующей поверки	№ свидетельства о поверке
Весы HR-250AZG	6A7704935	18.05.2023 г.	С-АМ/19-05-2022/156881423
Анализатор вольтамперометрический ТА-Lab	681	25.08.2022 г.	С-АМ/26-08-2021/89277024
Хроматограф жидкостный Люмахром в комплекте с детектором ФЛД 2420	833	17.11.2022 г.	С-АМ/18-11-2021/110620163

№ п/п	Определяемая характеристика	ПДК/ОДК	Метод, методика измерений*	Результат $C \pm \Delta_l(U_n)$ ($P=0,95$ $n=2$)
1	2	3	4	5
1	Нефтепродукты, мг/кг	-	ИК, ПНД Ф 16.1:2.2.22-98	< 50
2	Бенз(а)пирен, мг/кг	-	ВЭЖХ, ПНД Ф 16.1:2.2.2:2.3:3.39-03	< 0,005
3	Мышьяк (валовая форма), мг/кг	-	Вольтамп, ПНД Ф 16.1:2.2.2:3.48-06	< 0,10
4	Ртуть (валовая форма), мг/кг	-	ААС, ПНД Ф 16.1:2.2.2:2.3.63-09	< 0,20
5	Цинк (валовая форма), мг/кг	-	ААС, ПНД Ф 16.1:2.2.2:2.3.63-09	28 ± 7
6	Медь (валовая форма), мг/кг	-	ААС, ПНД Ф 16.1:2.2.2:2.3.63-09	8,4 ± 2,1
7	Никель (валовая форма), мг/кг	-	ААС, ПНД Ф 16.1:2.2.2:2.3.63-09	26 ± 7
8	Кадмий (валовая форма), мг/кг	-	ААС, ПНД Ф 16.1:2.2.2:2.3.63-09	0,14 ± 0,04
9	Свинец (валовая форма), мг/кг	-	ААС, ПНД Ф 16.1:2.2.2:2.3.63-09	14 ± 4
10	рН солевой вытяжки**, ед. рН	-	Потенц. ГОСТ 26483-85	6,9 ± 0,1

* - При реализации методики измерений отклонений не выявлено

** - Результат получен при однократной реализации процедуры анализа

Исполнитель:

вед. инженер
(должность)

(подпись)

Шагимуратова Т.Г.
(ФИО)

Протокол результатов не может быть полностью или частично воспроизведен без разрешения ООО «АЛ»Экомониторинг».

Результаты данного протокола относятся только к пробе, прошедшей исследования (испытания) в ООО «АЛ»Экомониторинг».

ОКОНЧАНИЕ ПРОТОКОЛА

Протокол № 527П от 19.07.2022 г. Стр. № 2 из 2. Экземпляр № 1

Инв. № подл.	Взам. Инв. №
56/2-ИЭИ	
Подп. и дата	
Изм.	Кол.уч.
Лист	Недок.
Подп.	Дата

45-2022-ИЭИ-Т

Лист

91

Е – 73/ 2020

ООО «АЛ «ЭКОМОНИТОРИНГ»

АНАЛИТИЧЕСКАЯ ЛАБОРАТОРИЯАКТ ПРИЕМКИ ПРОБ
№ 527П от 12 июля 2022 г.На 1 листе лист № 1
в 2 экз. Экз. № 1

Заказчик: ООО Изыскательская компания «ГеоАльянс»

1. Адрес заказчика юридический РТ, г. Казань, ул. Гагарина, д. 87, литер А, помещение 40

2. Наименование объекта приема почва

3. Количество проб 1 проба

4. Адрес, место отбора проб (со слов заказчика)

Наименование объекта: «Строительство многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Республика Татарстан, Зеленодольский район, с. Осиново, общей площадью 38678,5 кв.м., на земельных участках с кадастровыми номерами 16:20:080803:3811, 16:20:080803:3812, 16:20:080803:3813».

Адрес: РТ, Зеленодольский район, с. Осиново, земельные участки с кадастровыми номерами 16:20:080803:3811, 16:20:080803:3812, 16:20:080803:3813

Проба № 1 - объединенная (из 5 точечных), глубина отбора 0-20 см

5. Дата, время отбора проб (со слов заказчика) 12.07.2022 г.

6. Условия транспортировки (со слов заказчика) а/м

7. Сведения о пробах:

Марки-ровка	Наименование пробы (со слов заказчика)	Точка отбора пробы (со слов заказчика)	Тип тары	Объем пробы	Характеристика пробы	Вид испытаний
1	Почва	Проба № 1	п/эт стекло	1000 г 1000 г	объединенная	КХА

За произведенные заказчиком отбор, хранение и транспортировку проб лаборатория ответственности не несет.

8. Дополнительные сведения:

Пробы сдал (заказчик)

Пробы принял (лаборатория) вед. инженер

Шагимуратова Т.Г.

Пробы принял для анализа в 16 ч 00 мин. «12» июля 2022 г.

Акт приемки не может быть частично или полностью воспроизведен без письменного разрешения ООО «АЛ «Экомониторинг»

О К О Н Ч А Н И Е А К Т А П Р И Е М К И

Инв. № подл.	Взам. Инв. №
56/2-ИЭИ	
Подп. и дата	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата



45-2022-ИЭИ-Т

Лист

92

Приложение Ж

Протокол исследования почво-грунтов на микробиологические показатели

		Автономная некоммерческая организация «Центр содействия обеспечению санитарно – эпидемиологического благополучия населения» (АНО «Центр содействия СЭБ») испытательный лабораторный центр (ИЛЦ АНО «Центр содействия СЭБ»)	
		Юридический адрес: 420045, Республика Татарстан, город Казань, улица Искра, дом № 420061, Россия, Республика Татарстан, г. Казань, ул. Искра, д.1/4; 420140, Россия, Республика Татарстан, г. Казань, ул. Минская, д. 26А Тел (843) 299-88-25; (843) 272-40-45 e-mail: seb100@yandex.ru Уникальный номер записи об аккредитации в реестре аккредитованных лиц № <u>РА.РУ.21АД79</u> Дата внесения сведений в реестр аккредитованных лиц 06.11.2015.	
			
		УТВЕРЖДАЮ Руководитель ИЛЦ АНО «Центр содействия СЭБ» ГАБИДУЛЛИНА Г.Р.	
		15.07.2022	
ПРОТОКОЛ лабораторных испытаний № 2456 от 15 июля 2022 г			
Наименование заявителя, адрес: ООО Изыскательская компания «ГеоАльянс», РТ, г. Казань, ул. Гагарина, д. 87, литер А, помещение 40; по заявлению Заказчика вх. № 2167 от 06.07.2022			
Наименование объекта, адрес: «Строительство многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Республика Татарстан, Зеленодольский район, с. Осиново, общей площадью 38678,5 кв.м., на земельных участках с кадастровыми номерами 16:20:080803:3811, 16:20:080803:3812, 16:20:080803:3813», РТ, Зеленодольский район, с. Осиново, земельные участки с кадастровыми номерами 16:20:080803:3811, 16:20:080803:3812, 16:20:080803:3813 (согласно акту отбора Заказчика б/н от 13.07.2022)			
Регистрационный номер, наименование образца, упаковка (тара), объем: 2.018614.22 Проба почвы, Проба №1, 0,5кг п/эт 2.018615.22 Проба почвы, Проба №1, 0,5кг п/эт (согласно акту отбора Заказчика б/н от 13.07.2022)			
Образцы (пробы) отобраны: 13.07.2022 представителем ООО Изыскательская компания «ГеоАльянс», Ибрагимовой А.Ф. (согласно акту отбора Заказчика б/н от 13.07.2022)			
Образцы (пробы) доставлены: 13.07.2022 представителем ООО Изыскательская компания «ГеоАльянс», Ибрагимовой А.Ф. (согласно акту отбора Заказчика б/н от 13.07.2022) пробы доставлены автомобильным транспортом ИЛЦ не несет ответственность за процедуры отбора и доставки образцов (проб). Полученные результаты относятся к представленным Заказчиком (Заявителем) образцам (пробам).			
НД на объем лабораторных исследований: СанПиН 2.1.3684-21, СанПиН 1.2.3685-21			
Место проведения лабораторных испытаний (исследований): 420140, Россия, Республика Татарстан, г. Казань, ул. Минская, д. 26А			

Протокол №2456 от 15.07.2022

Инв. № подл.	Взам. Инв. №
56/2-ИЭИ	
Подп. и дата	
Изм.	Кол.уч.
Лист	№ док.
Подп.	Дата

45-2022-ИЭИ-Т

Лист

93

Результаты исследований								
Определяемые показатели	Единицы измерения	Результаты исследований	Гигиенический норматив					НД на методы исследований
			1	2	3	4		
			Чистая	Допустимая	Умеренно опасная	Опасная	Чрезвычайно опасная	
Микробиологический анализ								
2.018614.22: дата исследования 13.07.2022г. – 15.07.2022г.								
Обобщенные колиформные бактерии (ОКБ), в том числе E.coli	КОЕ/г	не обнаружено	0	1-9	10-99	100 и более	-	МУК 4.2.3695-21 п. IV
Энтерококки (фекальные)	КОЕ/г	10	0	1-9	10-99	100-990	1000 и более	МУК 4.2.3695-21 п. V
Патогенные бактерии, в т.ч. сальмонеллы	КОЕ/г	не обнаружено	0	0	0	1-99	100 и более	МУК 4.2.3695-21 п. VI
Паразитологические исследования								
2.018615.22: дата исследования 13.07.2022г. – 14.07.2022г.								
Яйца гельминтов	экз/кг	не обнаружено	0	1-9	10-99	100-999	1000 и более	МУК 4.2.2661-10 п. 4.2 (метод Романенко)
Цисты патогенных кишечных простейших	экз/100гр	не обнаружено	0	1-9	10-99	100-999	1000 и более	МУК 4.2.2661-10 п. 4.7 (метод Падченко)
Лицо ответственное за оформление данного протокола: <i>Марк</i> пом.сан.врача Марков В.В.								
Окончание протокола.								

Протокол характеризует исключительно испытанный образец.
Протокол не может быть частично воспроизведен без письменного разрешения ИЛЦ

Протокол № 2456 от 15.07.2022 стр. 2 из 2

Инв. № подл.	Взам. Инв. №
56/2-ИЭИ	
Подп. и дата	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

45-2022-ИЭИ-Т

Лист

94

Приложение И
Протокол радиационного обследования

Лаборатория радиационного контроля ООО «НефтьСтройПроект»
420066, Республика Татарстан, г. Казань,
пер. Односторонки Гривки, дом № 10 пом. 1011
Тел. 8-(903)-306-31-39

СВИДЕТЕЛЬСТВО ОБ АККРЕДИТАЦИИ № ИЛ/АЛ-0087
от 31.07.2020 г. действителен до 22.08.2024 г.

ПРОТОКОЛ № 89
радиационного обследования территории от 18 июня 2022 г.

на 3 листах, лист 1

Наименование объекта: «Строительство многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Республика Татарстан, Зеленодольский район, с. Осиново, на земельных участках с кадастровыми номерами 16:20:080803:3811, 16:20:080803:3812, 16:20:080803:3813».

Адрес объекта: РТ, Зеленодольский район, с. Осиново, земельные участки с кад. номерами 16:20:080803:3811, 16:20:080803:3812, 16:20:080803:3813.

Назначение объекта: участок под жилое строительство, площадь 19236 кв.м.

Заказчик: ООО ИК «ГеоАльянс». 420039, Татарстан, г.Казань, ул.Гагарина, д.87, литер А, помещение 40.

Средства измерений

№ п/п	Тип прибора	Заводской номер	№ свидетельства о госповерке	Срок действия Свидетельства до	Кем выдано Свидетельство	Основная погрешность
1	Измеритель сигнализатор поисковый микропроцессорный ИСП-РМ 1401МА	110074	С-ДФР/ 16-03-2022/ 140097804	15.03.2023 г.	ООО «МЕДТЕХАТОМ ПРОЕКТ»	20 %
2	Дозиметр ДКГ-АТ2140	11782	С-ДФР/ 16-03-2022/ 140097918	15.03.2023 г.	ООО «МЕДТЕХАТОМ ПРОЕКТ»	15 %
3	Многофункциональный измерительный комплекс мониторинга радона «Камера-01»	564	С-ТТ/31-03- 2022/145797929	30.03.2023 г.	ФБУ «Ростест-Москва»	30 %
4	Спектрометрический комплекс «Прогресс»	1041	0503.03.21С	03.03.2023 г.	ООО «МЕДТЕХАТОМ ПРОЕКТ»	10 %

Нормативная и инструктивно-методическая документация, использованная при проведении измерений:

- СП 2.6.1.2612-10. Основные санитарные правила обеспечения радиационной безопасности (ОСПОРБ-99/2010).
- СП 2.6.1.2523-09. Нормы радиационной безопасности (НРБ-99/2009).
- СанПиН 2.6.1.2800-10. Гигиенические требования по ограничению облучения населения за счет природных источников ионизирующего излучения.
- МУ 2.6.1.2398-08. Радиационный контроль и санитарно-эпидемиологическая оценка земельных участков под строительство жилых домов, зданий и сооружений общественного и производственного назначения в части обеспечения радиационной безопасности.
- Методика измерения плотности потока радона с поверхности земли и строительных конструкций, согласованная директором Центра метрологии ионизирующих излучений ГП ВНИИФТРИ Госстандарта России В. П. Ярына 16. 03. 1993 г.
- Методика измерения активности радионуклидов с использованием сцинтилляционного гамма-спектрометра с программным обеспечением «Прогресс».
- Методические рекомендации по приготовлению счетных образцов для спектрометрических комплексов с программным обеспечением «Прогресс».

Инв. № подл. 56/2-ИЭИ

Взам. Инв. №

Подп. и дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

45-2022-ИЭИ-Т

Лист

95

Дата проведения обследования: 16 июня 2022 г.
 Условия проведения обследования: температура воздуха +20,0 °С, без осадков.
 Атмосферное давление 750 мм рт. ст.

Результаты измерений

1. Поиск и выявление радиационных аномалий

- 1.1. Гамма-съемка территории проведена по прямолинейным маршрутным профилям с шагом сети 5 м с последующим проходом по территории в режиме свободного поиска.
- 1.2. Показания поискового прибора: среднее значение 0,09 мкЗв/ч, диапазон 0,09-0,10 мкЗв/ч.
- 1.3. Поверхностных радиационных аномалий не обнаружено.
- 1.4. Максимальное значение мощности дозы гамма-излучения в точках с максимальным показанием поискового прибора 0,13 мкЗв/ч.

$$H_{\text{макс}}/H_{\text{ср}} = 1,1; H_{\text{макс}}/H_{\text{ср}} < 2; H_{\text{имак}} < 0,3 \text{ мкЗв/ч}$$

2. Мощность AMBIENTного эквивалента дозы гамма-излучения

- 2.1. Количество измерений – 19.
- 2.2. Среднее значение мощности дозы гамма-излучения – 0,11 мкЗв/ч.
- 2.3. Стандартная неопределенность среднего значения (δ) – 0,002 мкЗв/ч.
- 2.4. Минимальное значение мощности дозы гамма-излучения – 0,09 мкЗв/ч.
- 2.5. Максимальное значение мощности дозы гамма-излучения – 0,13 мкЗв/ч.

$$\delta = 0,002; H_{\text{ср}} + \delta = 0,112 \text{ мкЗв/ч}; H_{\text{ср}} + \delta \leq 0,3 \text{ мкЗв/ч}$$

3. Плотность потока радона (ППР) с поверхности почвы на участке

- 3.1. Количество измерений – 29.
- 3.2. Среднее значение плотности потока радона с поверхности почвы – 22,3 мБк·м⁻²·с⁻¹.
- 3.3. Стандартная неопределенность среднего значения $R_{\text{ср}}$: $\delta = 1,2 \text{ мБк·м}^{-2}\cdot\text{с}^{-1}$.
- 3.4. Минимальное значение плотности потока ($\pm \Delta$) радона с поверхности почвы – 11,0 мБк·м⁻²·с⁻¹.
- 3.5. Максимальное значение плотности потока ($\pm \Delta$) радона с поверхности почвы – 40,0 мБк·м⁻²·с⁻¹.
- 3.6. Максимальное значение плотности потока радона с поверхности почвы с учетом погрешности $R + \Delta_R = 50 \text{ мБк·м}^{-2}\cdot\text{с}^{-1}$.
- 3.7. Точки измерений, в которых значение ППР с учетом погрешности измерений $R + \Delta$ превышают уровень 80 мБк·м⁻²·с⁻¹ отсутствуют.

Результаты измерений плотности потока радона (ППР) с поверхности почвы

№ п/п	Место измерения	ППР, (R) мБк·м ⁻² ·с ⁻¹	Погрешность, Δ_R мБк·м ⁻² ·с ⁻¹	$R + \Delta_R$, мБк·м ⁻² ·с ⁻¹
1.	T1	17	5	23
2.	T2	19	8	27
3.	T3	12	5	17
4.	T4	25	10	35
5.	T5	16	6	22
6.	T6	22	9	31
7.	T7	22	7	29
8.	T8	17	6	23
9.	T9	32	10	42
10.	T10	20	8	28
11.	T11	16	6	22
12.	T12	11	6	17
13.	T13	25	8	33
14.	T14	26	10	36
15.	T15	16	5	21
16.	T16	22	5	27
17.	T17	21	7	28

Инв. № подл.	Взам. Инв. №				
56/2-ИЭИ					
Подп. и дата					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

№ п/п	Место измерения	ППР, (R) мБк·м ⁻² ·с ⁻¹	Погрешность, Δ _R , мБк·м ⁻² ·с ⁻¹	R + Δ _R , мБк·м ⁻² ·с ⁻¹
18.	T18	19	7	26
19.	T19	17	6	23
20.	T20	22	9	31
21.	T21	28	12	40
22.	T22	26	10	36
23.	T23	40	10	50
24.	T24	26	9,0	35
25.	T25	31	10,0	41
26.	T26	29	8,0	37
27.	T27	33	9,0	42
28.	T28	15	9,0	24
29.	T29	21	8,0	29

4. Гамма-спектрометрические измерения проб

Отбор пробы почво-грунта производился в точке с максимальным значением МЭД.

Результаты измерения активности радионуклидов в отобранном образце приведены в таблице.

Вид пробы	Активность радионуклидов	
	Наименование показателя, ед. измерения	Результат измерений (A ± Δ A) Бк/кг
Почвогрунт	Активность ⁴⁰ K, Бк/кг	420,1±90,0
	Активность ²³² Th, Бк/кг	26,1±6,1
	Активность ²²⁶ Ra, Бк/кг	14,0±3,9
	Активность ¹³⁷ Cs, Бк/кг	3,1±2,8
Эффективная удельная активность ПРН в пробе A _{эфф} составляет: 87,0±15 Бк/кг. A _{эфф} ≤ 370 Бк/кг (1 класс).		

Заключение: обследованный земельный участок соответствует требованиям санитарных правил и гигиенических нормативов, действующих в области радиационной безопасности.

Ответственный за проведение обследования:

Измерение провел

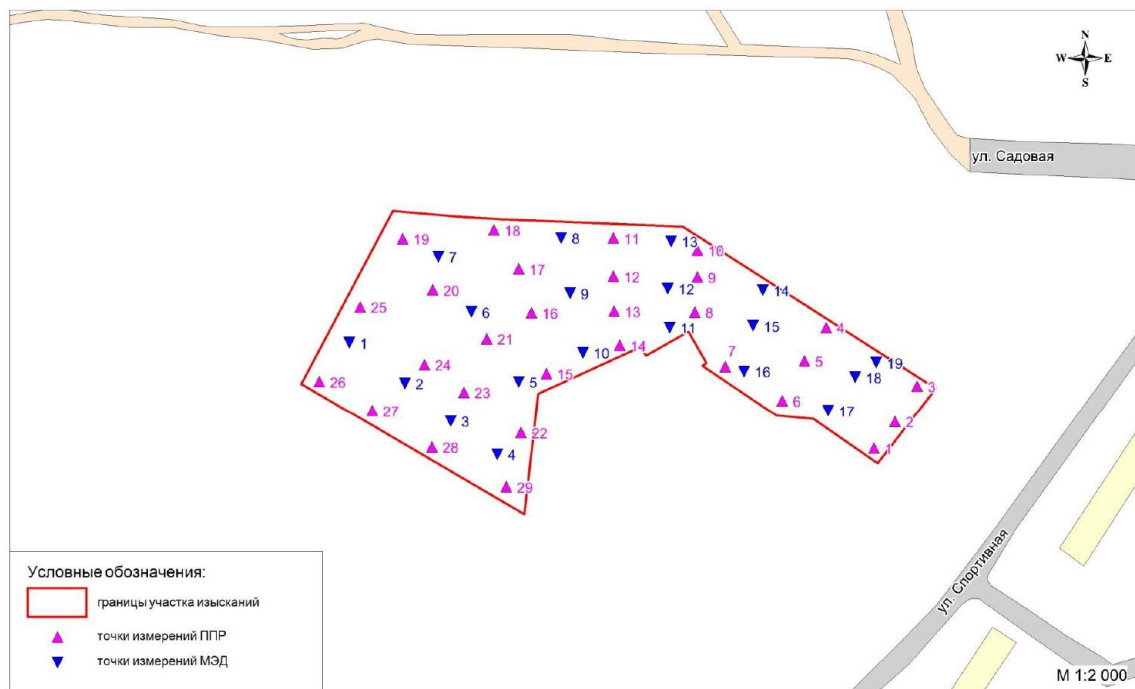
А.Ю. Бубнов

Эксперт

И.И. Якупов



Инв. № подл.	Взам. Инв. №
56/2-ИЭИ	
Подп. и дата	
Изм.	Кол.уч.
Лист	Недок.
Подп.	Дата



Карта-схема радиационного обследования

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №
56/2-ИЭИ		

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

45-2022-ИЭИ-Т

Приложение К
Протокол измерения уровня шума

Е - 80 / 2021

Общество с ограниченной ответственностью
«Аналитическая Лаборатория «ЭКОМОНИТОРИНГ»
ООО «АЛ «Экомониторинг»
420029, г. Казань, ул. Сибирский тракт, д.34, корп.14, кв.56
АНАЛИТИЧЕСКАЯ ЛАБОРАТОРИЯ
420029, г. Казань, ул. Сибирский тракт, д.34, корп.14,
к.55, 55а, 55б, 55в, 55г, 56, тел (843) 200-98-72
e-mail: monitoring@yandex.ru

Дата внесения в реестр аккредитованных лиц 05 марта 2018 г.



RA.RU.21HB26



Утверждаю
Начальник
Аналитической лаборатории
Э.Ф. Мухамедзянова
« 08 » июля 2022 г.



ПРОТОКОЛ № 484/1-III

измерений уровня шума
от 08 июля 2022 г.

В 2 экземплярах

Заказчик, юридический адрес: ООО Изыскательская компания «ГеоАльянс», г. Казань, ул. Гагарина, д. 87

1. **Наименование объекта:** «Строительство многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Республика Татарстан, Зеленодольский район, с. Осиново, общей площадью 38678,5 кв.м., на земельных участках с кадастровыми номерами 16:20:080803:3811, 16:20:080803:3812, 16:20:080803:3813», РТ, Зеленодольский район, с. Осиново, земельные участки с кадастровыми номерами 16:20:080803:3811, 16:20:080803:3812, 16:20:080803:3813.

2. Измерения проводились в присутствии представителя заказчика: инженера-эколога Ибрагимовой А. Ф.

3. Дата проведения измерений, метеорологические условия: 07.07.2022 г., 00¹⁰
Р = 751 мм рт.ст., Т = 17,3⁰С, отн.вл.= 71%, скорость движения воздуха – 1,0 м/с.

4. Средства измерений:

1. Шумомер-вибромметр, анализатор спектра ОКТАВА-110А зав. № А 071028, погрешность измерения ± 0,3 дБ (в комплекте с ветрозащитой WS001);
2. Калибратор акустический «Защита-К», зав. № 86515;
3. Измеритель комбинированный Testo-410-1, зав. № 38479970/001, погрешность измерения ± (0,2 м/с + 2 % изм.);
4. Измеритель влажности и температуры ИВТМ-7 (с датчиком давления) зав. № 57715, погрешность измерения ± 0,2 °С; ± 2 %

5. Сведения о государственной поверке:

1. свидетельство о поверке № С-ГУЦ/05-10-2021/100859152 до 04 октября 2022 г.;
2. свидетельство о поверке № С-ДУИ/26-10-2021/104515409 до 25 октября 2022 г.;
3. свидетельство о поверке № С-МА/21-07-2021/80563873 до 20 июля 2022 г.;
4. свидетельство о поверке № С-АМ/31-01-2022/127633973 до 30 января 2023 г.

6. **Нормативно-техническая документация, в соответствии с которой проводились измерения:**
1) ГОСТ 23337-2014 «Методы измерения шума на селитебной территории и в помещениях жилых и общественных зданий»;

2) Руководство по эксплуатации ОКТАВА-110А РЭ 4381-003-76596538-06

7. **Характеристика шума:** непостоянный

8. **Источники шума:** автотранспорт, прочие источники

ПРОТОКОЛ № 484/1-III от 08 июля 2022 г. Страница № 1 из 2 стр.

Экземпляр № 1

Инв. № подл.	Взам. Инв. №
56/2-ИЭИ	
Подп. и дата	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

45-2022-ИЭИ-Т

Лист

99

9. Результаты измерений шума:

№ п/п	Место проведения измерений	Уровни звукового давления в дБ в октавных полосах со среднегеометрическими частотами, Гц									Уровень звука (эквивалентный уровень звука), дБА	Максимальный уровень звука, дБА
		31,5	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.	КТ № 1 - на границе участка изысканий с севера - востока (55°52'22.8"N 48°52'25.1"E) (карта-схема расположения объекта - приложение 1) (Время измерения ночное с 23 до 07 часов)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,5	45,9
Предельно-допустимые уровни (ПДУ) составляют:		83	67	57	49	44	40	37	35	33	45	60
Расширенная неопределенность измерений U (95%) при коэффициенте охвата 2, дБА:		-	-	-	-	-	-	-	-	-	+1,6	+1,6

Исполнитель:

Ведущий инженер
(должность)

(подпись)

Каюмова Г.Ж.
(ФИО)

Протокол результатов не может быть полностью или частично воспроизведен без разрешения ООО «АЛ «Экомониторинг».

ОКОНЧАНИЕ ПРОТОКОЛА

ПРОТОКОЛ № 484/1-Ш от 08 июля 2022 г. Страница № 2 из 2 стр.

Экземпляр № 1

Инв. № подл.	Взам. Инв. №
56/2-ИЭИ	
Подп. и дата	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

45-2022-ИЭИ-Т

Лист

100

Е - 80 / 2021

Общество с ограниченной ответственностью
«Аналитическая Лаборатория «ЭКОМОНИТОРИНГ»
ООО «АЛ «Экомониторинг»
420029, г. Казань, ул. Сибирский тракт, д.34, корп.14, кв.56
АНАЛИТИЧЕСКАЯ ЛАБОРАТОРИЯ
420029, г. Казань, ул. Сибирский тракт, д.34, корп.14,
к.55, 55а, 55б, 55в, 55г, 56, тел (843) 200-98-72
e-mail: monitoringt@yandex.ru
Дата внесения в реестр аккредитованных лиц 05 марта 2018 г.



RA.RU.21HB26



Утверждаю
Начальник
Аналитической лаборатории
Э.Ф. Мухамедзянова
Э.Ф. Мухамедзянова
« 08 » июля 2022 г.



ПРОТОКОЛ № 484/2-Ш

измерений уровня шума
от 08 июля 2022 г.

В 2 экземплярах

Заказчик, юридический адрес: ООО Изыскательская компания «ГеоАльянс», г. Казань, ул. Гагарина, д. 87

1. Наименование объекта: «Строительство многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Республика Татарстан, Зеленодольский район, с. Осиново, общей площадью 38678,5 кв.м., на земельных участках с кадастровыми номерами 16:20:080803:3811, 16:20:080803:3812, 16:20:080803:3813». РТ, Зеленодольский район, с. Осиново, земельные участки с кадастровыми номерами 16:20:080803:3811, 16:20:080803:3812, 16:20:080803:3813.

2. Измерения проводились в присутствии представителя заказчика: инженера-эколога Ибрагимовой А. Ф.

3. Дата проведения измерений, метеорологические условия: 07.07.2022 г., 00⁴⁰
Р = 751 мм рт.ст., Т = 17,3⁰С, отн.вл.= 71%, скорость движения воздуха – 1,0 м/с.

4. Средства измерений:

1. Шумомер-виброметр, анализатор спектра ОКТАВА-110А зав. № А 071028, погрешность измерения ± 0,3 дБ (в комплекте с ветрозащитой WS001);

2. Калибратор акустический «Защита-К», зав. № 86515;

3. Измеритель комбинированный Testo-410-1, зав. № 38479970/001, погрешность измерения ± (0,2 м/с + 2 % изм.);

4. Измеритель влажности и температуры ИВТМ-7 (с датчиком давления) зав. № 57715, погрешность измерения ± 0,2 °С; ± 2 %

5. Сведения о государственной поверке:

1. свидетельство о поверке № С-ГУЦ/05-10-2021/100859152 до 04 октября 2022 г.;

2. свидетельство о поверке № С-ДУИ/26-10-2021/104515409 до 25 октября 2022 г.;

3. свидетельство о поверке № С-МА/21-07-2021/80563873 до 20 июля 2022 г.;

4. свидетельство о поверке № С-АМ/31-01-2022/127633973 до 30 января 2023 г.

6. Нормативно-техническая документация, в соответствии с которой проводились измерения:
1) ГОСТ 23337-2014 «Методы измерения шума на селитебной территории и в помещениях жилых и общественных зданий»;

2) Руководство по эксплуатации ОКТАВА-110А РЭ 4381-003-76596538-06

7. Характеристика шума: непостоянный

8. Источники шума: автотранспорт, прочие источники

ПРОТОКОЛ № 484/2-Ш от 08 июля 2022 г. Страница № 1 из 2 стр.

Экземпляр № 1

Инв. № подл.	Взам. Инв. №
56/2-ИЭИ	
Подп. и дата	

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата

45-2022-ИЭИ-Т

Лист

101

9. Результаты измерений шума:

№ п/п	Место проведения измерений	Уровни звукового давления в дБ в октавных полосах со среднегеометрическими частотами, Гц										Уровень звука (эквивалентный уровень звука), дБА	Максимальный уровень звука, дБА
		31,5	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
1.	КТ № 2- на границе участка изысканий с востока (55°52'20.5"N 48°52'31.6"E) (карта-схема расположения объекта - приложение 1) (Время измерения ночное с 23 до 07 часов)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,2	46,4	
Предельно-допустимые уровни (ПДУ) составляют:		83	67	57	49	44	40	37	35	33	45	60	
Расширенная неопределенность измерений U (95%) при коэффициенте охвата 2, дБА:		-	-	-	-	-	-	-	-	-	+1,6	+1,6	

Исполнитель:

Ведущий инженер
(должность)
(подпись)Каюмова Г.Ж.
(ФИО)

Протокол результатов не может быть полностью или частично воспроизведен без разрешения ООО «АЛ «Экомониторинг».

ОКОНЧАНИЕ ПРОТОКОЛА

ПРОТОКОЛ № 484/2-Ш от 08 июля 2022 г. Страница № 2 из 2 стр.

Экземпляр № 1

Инв. № подл.	Взам. Инв. №
56/2-ИЭИ	
Подп. и дата	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

45-2022-ИЭИ-Т

Лист

102

Е - 80 / 2021

Общество с ограниченной ответственностью
«Аналитическая Лаборатория «ЭКОМОНИТОРИНГ»
ООО «АЛ «Экомониторинг»
420029, г. Казань, ул. Сибирский тракт, д.34, корп.14, кв.56
АНАЛИТИЧЕСКАЯ ЛАБОРАТОРИЯ
420029, г. Казань, ул. Сибирский тракт, д.34, корп.14,
к.55, 55а, 55б, 55в, 55г, 56, тел (843) 200-98-72
e-mail: monitoringt@yandex.ru
Дата внесения в реестр аккредитованных лиц 05 марта 2018 г.



RA.RU.21HB26

Утверждаю
Начальник
Аналитической лаборатории
Э.Ф. Мухамедзянова
« 08 » Июля 2022 г.



ПРОТОКОЛ № 484/3-Ш

измерений уровня шума
от 08 июля 2022 г.

В 2 экземплярах

Заказчик, юридический адрес: ООО Изыскательская компания «ГеоАльянс», г. Казань, ул. Гагарина, д. 87

1. Наименование объекта: «Строительство многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Республика Татарстан, Зеленодольский район, с. Осиново, общей площадью 38678,5 кв.м., на земельных участках с кадастровыми номерами 16:20:080803:3811, 16:20:080803:3812, 16:20:080803:3813», РТ, Зеленодольский район, с. Осиново, земельные участки с кадастровыми номерами 16:20:080803:3811, 16:20:080803:3812, 16:20:080803:3813.

2. Измерения проводились в присутствии представителя заказчика:
инженера-эколога Ибрагимовой А. Ф.

3. Дата проведения измерений, метеорологические условия: 07.07.2022 г., 01¹⁰
Р = 751 мм рт.ст., Т = 17,3⁰С, отн.вл. = 72%, скорость движения воздуха – 1,0 м/с.

4. Средства измерений:

1. Шумомер-виброметр, анализатор спектра ОКТАВА-110А зав. № А 071028, погрешность измерения ± 0,3 дБ (в комплекте с ветрозащитой WS001);

2. Калибратор акустический «Защита-К», зав. № 86515;

3. Измеритель комбинированный Testo-410-1, зав. № 38479970/001, погрешность измерения ± (0,2 м/с + 2 % изм.);

4. Измеритель влажности и температуры ИВТМ-7 (с датчиком давления) зав. № 57715, погрешность измерения ± 0,2 °С; ± 2 %

5. Сведения о государственной поверке:

1. свидетельство о поверке № С-ГУЦ/05-10-2021/100859152до 04 октября 2022 г.;

2. свидетельство о поверке № С-ДУИ/26-10-2021/104515409 до 25 октября 2022 г.;

3. свидетельство о поверке № С-МА/21-07-2021/80563873 до 20 июля 2022 г.;

4. свидетельство о поверке № С-АМ/31-01-2022/127633973до 30 января 2023 г.

6. Нормативно-техническая документация, в соответствии с которой проводились измерения:
1) ГОСТ 23337-2014 «Методы измерения шума на селитебной территории и в помещениях жилых и общественных зданий»;

2) Руководство по эксплуатации ОКТАВА-110А РЭ 4381-003-76596538-06

7. Характеристика шума: непостоянный

8. Источники шума: автотранспорт, прочие источники

ПРОТОКОЛ № 484/3-Ш от 08 июля 2022 г. Страница № 1 из 2 стр.

Экземпляр № 1

Инв. № подл.	Взам. Инв. №
56/2-ИЭИ	
Подп. и дата	

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата

45-2022-ИЭИ-Т

Лист

103

9. Результаты измерений шума:

№ п/п	Место проведения измерений	Уровни звукового давления в дБ в октавных полосах со среднегеометрическими частотами, Гц										Уровень звука (эквивалентный уровень звука), дБА	Максимальный уровень звука, дБА
		31,5	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
1.	КТ № 3- на границе участка изысканий с юго-запада (55°52'18.7"N 48°52'21.0"E) (карта-схема расположения объекта - приложение 1) (Время измерения ночное с 23 до 07 часов)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,1	46,3	
Предельно-допустимые уровни (ПДУ) составляют:		83	67	57	49	44	40	37	35	33	45	60	
Расширенная неопределенность измерений U (95%) при коэффициенте охвата 2, дБА:		-	-	-	-	-	-	-	-	-	+1,4	+1,4	

Исполнитель:

Ведущий инженер
(должность)


(подпись)

Каюмова Г.Ж.
(ФИО)

Протокол результатов не может быть полностью или частично воспроизведен без разрешения ООО «АЛ «Экомониторинг».

ОКОНЧАНИЕ ПРОТОКОЛА

ПРОТОКОЛ № 484/3-Ш от 08 июля 2022 г. Страница № 2 из 2 стр.

Экземпляр № 1

Инв. № подл.	Взам. Инв. №
56/2-ИЭИ	
Подп. и дата	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

45-2022-ИЭИ-Т

Лист

104

Е - 80 / 2021

Общество с ограниченной ответственностью
«Аналитическая Лаборатория «ЭКОМОНИТОРИНГ»
ООО «АЛ «Экомониторинг»
420029, г. Казань, ул. Сибирский тракт, д.34, корп.14, кв.56
АНАЛИТИЧЕСКАЯ ЛАБОРАТОРИЯ
420029, г. Казань, ул. Сибирский тракт, д.34, корп.14,
к.55, 55а, 55б, 55в, 55г, 56, тел (843) 200-98-72
e-mail: monitoringt@yandex.ru
Дата внесения в реестр аккредитованных лиц 05 марта 2018 г.



RA.RU.21HB26

Утверждаю
Начальник
Аналитической лаборатории
Э.Ф. Мухамедзянова
« 08 » 2022



ПРОТОКОЛ № 484/4-Ш

измерений уровня шума
от 08 июля 2022 г.

В 2 экземплярах

Заказчик, юридический адрес: ООО Изыскательская компания «ГеоАльянс», г. Казань, ул. Гагарина, д. 87

1. Наименование объекта: «Строительство многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Республика Татарстан, Зеленодольский район, с. Осиново, общей площадью 38678,5 кв.м., на земельных участках с кадастровыми номерами 16:20:080803:3811, 16:20:080803:3812, 16:20:080803:3813», РТ, Зеленодольский район, с. Осиново, земельные участки с кадастровыми номерами 16:20:080803:3811, 16:20:080803:3812, 16:20:080803:3813.

2. Измерения проводились в присутствии представителя заказчика:
инженера-эколога Ибрагимовой А. Ф.

3. Дата проведения измерений, метеорологические условия: 07.07.2022 г., 01⁴⁰
P = 751 мм рт.ст., T = 17,1⁰С, отн.вл.= 72%, скорость движения воздуха – 1,0 м/с.

4. Средства измерений:

1. Шумомер-виброметр, анализатор спектра ОКТАВА-110А зав. № А 071028, погрешность измерения ± 0,3 дБ (в комплекте с ветрозащитой WS001);

2. Калибратор акустический «Защита-К», зав. № 86515;

3. Измеритель комбинированный Testo-410-1, зав. № 38479970/001, погрешность измерения ± (0,2 м/с + 2 % изм.);

4. Измеритель влажности и температуры ИВТМ-7 (с датчиком давления) зав. № 57715, погрешность измерения ± 0,2 °С; ± 2 %

5. Сведения о государственной поверке:

1. свидетельство о поверке № С-ГУЦ/05-10-2021/100859152до 04 октября 2022 г.;

2. свидетельство о поверке № С-ДУИ/26-10-2021/104515409 до 25 октября 2022 г.;

3. свидетельство о поверке № С-МА/21-07-2021/80563873 до 20 июля 2022 г.;

4. свидетельство о поверке № С-АМ/31-01-2022/127633973до 30 января 2023 г.

6. Нормативно-техническая документация, в соответствии с которой проводились измерения:
1) ГОСТ 23337-2014 «Методы измерения шума на селитебной территории и в помещениях жилых и общественных зданий»;

2) Руководство по эксплуатации ОКТАВА-110А РЭ 4381-003-76596538-06

7. Характеристика шума: непостоянный

8. Источники шума: автотранспорт, прочие источники

ПРОТОКОЛ № 484/4-Ш от 08 июля 2022 г. Страница № 1 из 2 стр.

Экземпляр № 1

Инв. № подл.	Взам. Инв. №
56/2-ИЭИ	
Подп. и дата	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

45-2022-ИЭИ-Т

Лист

105

9. Результаты измерений шума:

№ п/п	Место проведения измерений	Уровни звукового давления в дБ в октавных полосах со среднегеометрическими частотами, Гц										Уровень звука (эквивалентный уровень звука), дБА	Максимальный уровень звука, дБА
		31,5	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
1.	КТ № 4- на границе участка изысканий с запада (55°52'20.5"N 48°52'15.3"E) (карта-схема расположения объекта - приложение 1) (Время измерения ночное с 23 до 07 часов)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,8	44,7	
Предельно-допустимые уровни (ПДУ) составляют:		83	67	57	49	44	40	37	35	33	45	60	
Расширенная неопределенность измерений U (95%) при коэффициенте охвата 2, дБА:		-	-	-	-	-	-	-	-	-	+1,6	+1,6	

Исполнитель:

Ведущий инженер
(должность)


(подпись)
Каюмова Г.Ж.
(ФИО)

Протокол результатов не может быть полностью или частично воспроизведен без разрешения ООО «АЛ «Экомониторинг».

ОКОНЧАНИЕ ПРОТОКОЛА

ПРОТОКОЛ № 484/4-Ш от 08 июля 2022 г. Страница № 2 из 2 стр.

Экземпляр № 1

Инв. № подл.	Взам. Инв. №
56/2-ИЭИ	
Подп. и дата	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

45-2022-ИЭИ-Т

Лист

106

Е - 80 / 2021

Общество с ограниченной ответственностью
«Аналитическая Лаборатория «ЭКОМОНИТОРИНГ»
ООО «АЛ «Экомониторинг»
420029, г. Казань, ул. Сибирский тракт, д.34, корп.14, кв.56
АНАЛИТИЧЕСКАЯ ЛАБОРАТОРИЯ
420029, г. Казань, ул. Сибирский тракт, д.34, корп.14,
к.55, 55а, 55б, 55в, 55г, 56, тел (843) 200-98-72
e-mail: monitoring@yandex.ru
Дата внесения в реестр аккредитованных лиц 05 марта 2018 г.



RA.RU.21HB26

Утверждаю
Начальник
Аналитической лаборатории
Э.Ф. Мухамедзянова
« 08 » *08* 2022г.



ПРОТОКОЛ № 484/5-III

измерений уровня шума
от 08 июля 2022 г.

В 2 экземплярах

Заказчик, юридический адрес: ООО Изыскательская компания «ГеоАльянс», г. Казань, ул. Гагарина, д. 87

1. Наименование объекта: «Строительство многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Республика Татарстан, Зеленодольский район, с. Осиново, общей площадью 38678,5 кв.м., на земельных участках с кадастровыми номерами 16:20:080803:3811, 16:20:080803:3812, 16:20:080803:3813», РТ, Зеленодольский район, с. Осиново, земельные участки с кадастровыми номерами 16:20:080803:3811, 16:20:080803:3812, 16:20:080803:3813.

2. Измерения проводились в присутствии представителя заказчика:
инженера-эколога Ибрагимовой А. Ф.

3. Дата проведения измерений, метеорологические условия: 07.07.2022 г., 08⁰⁰
Р = 752 мм рт.ст., Т = 26,9⁰С, отн.вл. = 53%, скорость движения воздуха – 1,0 м/с.

4. Средства измерений:

1. Шумомер-вибромметр, анализатор спектра ОКТАВА-110А зав. № А 071028, погрешность измерения ± 0,3 дБ (в комплекте с ветрозащитой WS001);

2. Калибратор акустический «Защита-К», зав. № 86515;

3. Измеритель комбинированный Testo-410-1, зав. № 38479970/001, погрешность измерения ± (0,2 м/с + 2 % изм.);

4. Измеритель влажности и температуры ИВТМ-7 (с датчиком давления) зав. № 57715, погрешность измерения ± 0,2 °С; ± 2 %

5. Сведения о государственной поверке:

1. свидетельство о поверке № С-ГУЦ/05-10-2021/100859152 до 04 октября 2022 г.;

2. свидетельство о поверке № С-ДУИ/26-10-2021/104515409 до 25 октября 2022 г.;

3. свидетельство о поверке № С-МА/21-07-2021/80563873 до 20 июля 2022 г.;

4. свидетельство о поверке № С-АМ/31-01-2022/127633973 до 30 января 2023 г.

6. Нормативно-техническая документация, в соответствии с которой проводились измерения:
1) ГОСТ 23337-2014 «Методы измерения шума на селитебной территории и в помещениях жилых и общественных зданий»;

2) Руководство по эксплуатации ОКТАВА-110А РЭ 4381-003-76596538-06

7. Характеристика шума: непостоянный

8. Источники шума: автотранспорт, прочие источники

ПРОТОКОЛ № 484/5-III от 08 июля 2022 г. Страница № 1 из 2 стр.

Экземпляр № 1

Инв. № подл.	Взам. Инв. №
56/2-ИЭИ	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

45-2022-ИЭИ-Т

Лист

107

9. Результаты измерений шума:

№ п/п	Место проведения измерений	Уровни звукового давления в дБ в октавных полосах со среднегеометрическими частотами, Гц										Уровень звука (эквивалентный уровень звука), дБА	Максимальный уровень звука, дБА
		31,5	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
1.	КТ № 1- на границе участка изысканий с севера - востока (55°52'22.8"N 48°52'25.1"E) (карта-схема расположения объекта - приложение 1) (Время измерения дневное с 07 до 23 часов)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,9	56,3	
Предельно-допустимые уровни (ПДУ) составляют:		90	75	66	59	54	50	47	45	44	55	70	
Расширенная неопределенность измерений U (95%) при коэффициенте охвата 2, дБА:		-	-	-	-	-	-	-	-	-	+1,4	+1,6	

Исполнитель:

Ведущий инженер
(должность)

(подпись)
Каюмова Г.Ж.
(ФИО)

Протокол результатов не может быть полностью или частично воспроизведен без разрешения ООО «АЛ «Экомониторинг».

ОКОНЧАНИЕ ПРОТОКОЛА

ПРОТОКОЛ № 484/5-Ш от 08 июля 2022 г. Страница № 2 из 2 стр.

Экземпляр № 1

Инв. № подл.	Взам. Инв. №
56/2-ИЭИ	
Подп. и дата	

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата

45-2022-ИЭИ-Т

Лист

108

Е - 80 / 2021

Общество с ограниченной ответственностью
«Аналитическая Лаборатория «ЭКОМОНИТОРИНГ»
ООО «АЛ «Экомониторинг»
420029, г. Казань, ул. Сибирский тракт, д.34, корп.14, кв.56
АНАЛИТИЧЕСКАЯ ЛАБОРАТОРИЯ
420029, г. Казань, ул. Сибирский тракт, д.34, корп.14,
к. 55, 55а, 55б, 55в, 55г, 56, тел (843) 200-98-72
e-mail: monitoringt@yandex.ru
Дата внесения в реестр аккредитованных лиц 05 марта 2018 г.



RA.RU.21HB26



Утверждаю
Начальник
Аналитической лаборатории
Э.Ф. Мухамедзянова
« 08 » 07 2022г.



ПРОТОКОЛ № 484/6-III

измерений уровня шума
от 08 июля 2022 г.

В 2 экземплярах

Заказчик, юридический адрес: ООО Изыскательская компания «ГеоАльянс», г. Казань, ул. Гагарина, д. 87

1. Наименование объекта: «Строительство многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Республика Татарстан, Зеленодольский район, с. Осиново, общей площадью 38678,5 кв.м., на земельных участках с кадастровыми номерами 16:20:080803:3811, 16:20:080803:3812, 16:20:080803:3813», РТ, Зеленодольский район, с. Осиново, земельные участки с кадастровыми номерами 16:20:080803:3811, 16:20:080803:3812, 16:20:080803:3813.

2. Измерения проводились в присутствии представителя заказчика: инженера-эколога Ибрагимовой А. Ф.

3. Дата проведения измерений, метеорологические условия: 07.07.2022 г., 08³⁰
Р = 752 мм рт.ст., Т = 27,1⁰С, отн.вл. = 50%, скорость движения воздуха – 1,0 м/с.

4. Средства измерений:

1. Шумомер-виброметр, анализатор спектра ОКТАВА-110А зав. № А 071028, погрешность измерения ± 0,3 дБ (в комплекте с ветрозащитой WS001);

2. Калибратор акустический «Защита-К», зав. № 86515;

3. Измеритель комбинированный Testo-410-1, зав. № 38479970/001, погрешность измерения ± (0,2 м/с + 2 % изм.);

4. Измеритель влажности и температуры ИВТМ-7 (с датчиком давления) зав. № 57715, погрешность измерения ± 0,2 °С; ± 2 %

5. Сведения о государственной поверке:

1. свидетельство о поверке № С-ГУЦ/05-10-2021/100859152 до 04 октября 2022 г.;

2. свидетельство о поверке № С-ДУИ/26-10-2021/104515409 до 25 октября 2022 г.;

3. свидетельство о поверке № С-МА/21-07-2021/80563873 до 20 июля 2022 г.;

4. свидетельство о поверке № С-АМ/31-01-2022/127633973 до 30 января 2023 г.

6. Нормативно-техническая документация, в соответствии с которой проводились измерения:
1) ГОСТ 23337-2014 «Методы измерения шума на селитебной территории и в помещениях жилых и общественных зданий»;

2) Руководство по эксплуатации ОКТАВА-110А РЭ 4381-003-76596538-06

7. Характеристика шума: непостоянный

8. Источники шума: автотранспорт, прочие источники

ПРОТОКОЛ № 484/6-III от 08 июля 2022 г. Страница № 1 из 2 стр.

Экземпляр № 1

Инв. № подл.	Взам. Инв. №
56/2-ИЭИ	
Подп. и дата	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

45-2022-ИЭИ-Т

Лист

109

9. Результаты измерений шума:

№ п/п	Место проведения измерений	Уровни звукового давления в дБ в октавных полосах со среднегеометрическими частотами, Гц										Уровень звука (эквивалентный уровень звука), дБА	Максимальный уровень звука, дБА
		31,5	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
1.	КТ № 2- на границе участка изысканий с востока (55°52'20.5"N 48°52'31.6"E) (карта-схема расположения объекта - приложение 1). (Время измерения дневное с 07 до 23 часов)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,6	58,0	
Предельно-допустимые уровни (ПДУ) составляют:		90	75	66	59	54	50	47	45	44	55	70	
Расширенная неопределенность измерений U (95%) при коэффициенте охвата 2, дБА:		-	-	-	-	-	-	-	-	-	+1,4	+1,4	

Исполнитель:

Ведущий инженер
(должность)

(подпись)

Каюмова Г.Ж.
(ФИО)

Протокол результатов не может быть полностью или частично воспроизведен без разрешения ООО «АЛ «Экомониторинг».

ОКОНЧАНИЕ ПРОТОКОЛА

ПРОТОКОЛ № 484/6-Ш от 08 июля 2022 г. Страница № 2 из 2 стр.

Экземпляр № 1

Инв. № подл.	Взам. Инв. №
56/2-ИЭИ	
Подп. и дата	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

45-2022-ИЭИ-Т

Лист

110

Е - 80 / 2021

Общество с ограниченной ответственностью
«Аналитическая Лаборатория «ЭКОМОНИТОРИНГ»
ООО «АЛ «Экомониторинг»
420029, г. Казань, ул. Сибирский тракт, д.34, корп.14, кв.56
АНАЛИТИЧЕСКАЯ ЛАБОРАТОРИЯ
420029, г. Казань, ул. Сибирский тракт, д.34, корп.14,
к.55, 55а, 55б, 55в, 55г, 56, тел (843) 200-98-72
e-mail: monitoringt@yandex.ru
Дата внесения в реестр аккредитованных лиц 05 марта 2018 г.



RA.RU.21HB26

Утверждаю
Начальник
Аналитической лаборатории
Э.Ф. Мухамедзянова
« 08 » 07 2022г.



ПРОТОКОЛ № 484/7-Ш

измерений уровня шума
от 08 июля 2022 г.

В 2 экземплярах

Заказчик, юридический адрес: ООО Изыскательская компания «ГеоАльянс», г. Казань, ул. Гагарина, д. 87

1. Наименование объекта: «Строительство многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Республика Татарстан, Зеленодольский район, с. Осиново, общей площадью 38678,5 кв.м., на земельных участках с кадастровыми номерами 16:20:080803:3811, 16:20:080803:3812, 16:20:080803:3813», РТ, Зеленодольский район, с. Осиново, земельные участки с кадастровыми номерами 16:20:080803:3811, 16:20:080803:3812, 16:20:080803:3813.

2. Измерения проводились в присутствии представителя заказчика:
инженера-эколога Ибрагимовой А. Ф.

3. Дата проведения измерений, метеорологические условия: 07.07.2022 г., 09⁰⁰
Р = 752 мм рт.ст., Т = 27,5⁰С, отн.вл. = 48%, скорость движения воздуха – 1,0 м/с.

4. Средства измерений:

1. Шумомер-виброметр, анализатор спектра ОКТАВА-110А зав. № А 071028, погрешность измерения ± 0,3 дБ (в комплекте с ветрозащитой WS001);

2. Калибратор акустический «Защита-К», зав. № 86515;

3. Измеритель комбинированный Testo-410-1, зав. № 38479970/001, погрешность измерения ± (0,2 м/с + 2 % изм.);

4. Измеритель влажности и температуры ИВТМ-7 (с датчиком давления) зав. № 57715, погрешность измерения ± 0,2 °С; ± 2 %

5. Сведения о государственной поверке:

1. свидетельство о поверке № С-ГУЦ/05-10-2021/100859152до 04 октября 2022 г.;

2. свидетельство о поверке № С-ДУИ/26-10-2021/104515409 до 25 октября 2022 г.;

3. свидетельство о поверке № С-МА/21-07-2021/80563873 до 20 июля 2022 г.;

4. свидетельство о поверке № С-АМ/31-01-2022/127633973до 30 января 2023 г.

6. Нормативно-техническая документация, в соответствии с которой проводились измерения:
1) ГОСТ 23337-2014 «Методы измерения шума на селитебной территории и в помещениях жилых и общественных зданий»;

2) Руководство по эксплуатации ОКТАВА-110А РЭ 4381-003-76596538-06

7. Характеристика шума: непостоянный

8. Источники шума: автотранспорт, прочие источники

ПРОТОКОЛ № 484/7-Ш от 08 июля 2022 г. Страница № 1 из 2 стр.

Экземпляр № 1

Инв. № подл.	Взам. Инв. №
56/2-ИЭИ	
Подп. и дата	

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата

45-2022-ИЭИ-Т

Лист

111

9. Результаты измерений шума:

№ п/п	Место проведения измерений	Уровни звукового давления в дБ в октавных полосах со среднегеометрическими частотами, Гц										Уровень звука (эквивалентный уровень звука), дБА	Максимальный уровень звука, дБА
		31,5	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
1.	<u>КТ № 3- на границе участка изысканий с юго-запада (55°52'18.7"N 48°52'21.0"E)</u> <u>(карта-схема расположения объекта - приложение 1)</u> <u>(Время измерения дневное с 07 до 23 часов)</u>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,2	57,5	
Предельно-допустимые уровни (ПДУ) составляют:		90	75	66	59	54	50	47	45	44	55	70	
Расширенная неопределенность измерений \pm (95%) при коэффициенте охвата 2, дБА;		-	-	-	-	-	-	-	-	-	+1,4	+1,4	

Исполнитель:

Ведущий инженер
(должность)
(подпись)Каюмова Г.Ж.
(ФИО)

Протокол результатов не может быть полностью или частично воспроизведен без разрешения ООО «АЛ «Экомониторинг».

ОКОНЧАНИЕ ПРОТОКОЛА

ПРОТОКОЛ № 484/7-Ш от 08 июля 2022 г. Страница № 2 из 2 стр.

Экземпляр № 1

Инв. № подл.	Взам. Инв. №
56/2-ИЭИ	
Подп. и дата	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

45-2022-ИЭИ-Т

Лист

112

Е - 80 / 2021

Общество с ограниченной ответственностью
«Аналитическая Лаборатория «ЭКОМОНИТОРИНГ»
ООО «АЛ «Экомониторинг»
420029, г. Казань, ул. Сибирский тракт, д.34, корп.14, кв.56
АНАЛИТИЧЕСКАЯ ЛАБОРАТОРИЯ
420029, г. Казань, ул. Сибирский тракт, д.34, корп.14,
к.55, 55а, 55б, 55в, 55г, 56, тел (843) 200-98-72
e-mail: monitoringi@yandex.ru
Дата внесения в реестр аккредитованных лиц 05 марта 2018 г.



RA.RU.21HB26



Утверждаю
Начальник
Аналитической лаборатории
Э.Ф. Мухамедзянова
« 08 » 2022 г.



ПРОТОКОЛ № 484/8-III

измерений уровня шума
от 08 июля 2022 г.

В 2 экземплярах

Заказчик, юридический адрес: ООО Изыскательская компания «ГеоАльянс», г. Казань, ул. Гагарина, д. 87

1. Наименование объекта: «Строительство многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Республика Татарстан, Зеленодольский район, с. Осиново, общей площадью 38678,5 кв.м., на земельных участках с кадастровыми номерами 16:20:080803:3811, 16:20:080803:3812, 16:20:080803:3813», РТ, Зеленодольский район, с. Осиново, земельные участки с кадастровыми номерами 16:20:080803:3811, 16:20:080803:3812, 16:20:080803:3813.

2. Измерения проводились в присутствии представителя заказчика: инженера-эколога Ибрагимовой А. Ф.

3. Дата проведения измерений, метеорологические условия: 07.07.2022 г., 09³⁰
P = 752 мм рт.ст., T = 27,9°C, отн.вл.= 46%, скорость движения воздуха – 1,0 м/с.

4. Средства измерений:

1. Шумомер-виброметр анализатор спектра ОКТАВА-110А зав. № А 071028, погрешность измерения ± 0,3 дБ (в комплекте с ветрозащитой WS001);
2. Калибратор акустический «Защита-К», зав. № 86515;
3. Измеритель комбинированный Testo-410-1, зав. № 38479970/001, погрешность измерения ± (0,2 м/с + 2 % изм.);
4. Измеритель влажности и температуры ИВТМ-7 (с датчиком давления) зав. № 57715, погрешность измерения ± 0,2 °С; ± 2 %

5. Сведения о государственной поверке:

1. свидетельство о поверке № С-ГУЦ/05-10-2021/100859152до 04 октября 2022 г.;
2. свидетельство о поверке № С-ДУИ/26-10-2021/104515409 до 25 октября 2022 г.;
3. свидетельство о поверке № С-МА/21-07-2021/80563873 до 20 июля 2022 г.;
4. свидетельство о поверке № С-АМ/31-01-2022/127633973до 30 января 2023 г.

6. Нормативно-техническая документация, в соответствии с которой проводились измерения:
1) ГОСТ 23337-2014 «Методы измерения шума на селитебной территории и в помещениях жилых и общественных зданий»;

2) Руководство по эксплуатации ОКТАВА-110А РЭ 4381-003-76596538-06

7. Характеристика шума: непостоянный

8. Источники шума: автотранспорт, прочие источники

ПРОТОКОЛ № 484/8-III от 08 июля 2022 г. Страница № 1 из 2 стр.

Экземпляр № 1

Инв. № подл.	Взам. Инв. №
56/2-ИЭИ	
Подп. и дата	

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата

45-2022-ИЭИ-Т

Лист

113

9. Результаты измерений шума:

№ п/п	Место проведения измерений	Уровни звукового давления в дБ в октавных полосах со среднегеометрическими частотами, Гц									Уровень звука (эквивалентный уровень звука), дБА	Максимальный уровень звука, дБА
		31,5	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.	КТ № 4- на границе участка изысканий с запада (55°52'20.5"N 48°52'15.3"E) (карта-схема расположения объекта - приложение 1) (Время измерения дневное с 07 до 23 часов)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,4	55,9
Предельно-допустимые уровни (ПДУ) составляют:		90	75	66	59	54	50	47	45	44	55	70
Расширенная неопределенность измерений U (95%) при коэффициенте охвата 2, дБА:		-	-	-	-	-	-	-	-	-	+1,6	+1,6

Исполнитель:

Ведущий инженер
(должность)

(подпись)
Каюмова Г.Ж.
(ФИО)

Протокол результатов не может быть полностью или частично воспроизведен без разрешения ООО «АЛ «Экомониторинг».

ОКОНЧАНИЕ ПРОТОКОЛА

ПРОТОКОЛ № 484/8-Ш от 08 июля 2022 г. Страница № 2 из 2 стр.

Экземпляр № 1

Инв. № подл.	Взам. Инв. №
56/2-ИЭИ	
Подп. и дата	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

45-2022-ИЭИ-Т

Лист

114

Ситуационный план.



Приложение к протоколу №484/1-Ш -484/8 –Ш от 08 июля 2022 г.

Ситуационная карта-схема к приложению: «Строительство многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Республика Татарстан, Зеленодольский район, с. Осиново, общей площадью 38678,5 кв.м., на земельных участках с кадастровыми номерами 16:20:080803:3811, 16:20:080803:3812, 16:20:080803:3813», РТ, Зеленодольский район, с. Осиново, земельные участки с кадастровыми номерами 16:20:080803:3811, 16:20:080803:3812, 16:20:080803:3813.

Страница 1

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №
56/2-ИЭИ		

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

45-2022-ИЭИ-Т

Приложение Л
Сведения о скотомогильниках

ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ
ВЕТЕРИНАРИИ
КАБИНЕТА МИНИСТРОВ
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН
ул. Федосеевская, 36, г. Казань, 420111



ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
МИНИСТРЛАР
КАБИНЕТЫНЫҢ БАШ
ВЕТЕРИНАРИЯ ИДАРӘСЕ
Федосеев ур., 36, Казан ш., 420111

Тел.: (843) 221-77-47, Факс: 221-77-49, E-mail: guv@tatar.ru, www.guv.tatar.ru

26.07.2022 № 10-27/3587
На № _____ от _____

Директору
ООО ИК «Геоальянс»
М.И. Павлову
Email: info@ikga.ru
Email: Albina@ikga.ru

О представлении информации

Главное управление ветеринарии Кабинета Министров Республики Татарстан (далее – Управление ветеринарии), рассмотрев в пределах своей компетенции Ваше обращение исх. № 345, сообщает следующее.

Согласно информации, полученной от подведомственных Управлению ветеринарии ГБУ «Государственное ветеринарное объединение г. Казани», ГБУ «Зеленодольское районное государственное ветеринарное объединение» в зоне участка инженерно – экологических изысканий по объекту – «Строительство многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Республика Татарстан, Зеленодольский район, с. Осиново, общей площадью 38678,5 кв.м., на земельных участках с кадастровыми номерами 16:20:080803:3811, 16:20:080803:3812, 16:20:080803:3813», расположенному на территории Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан, в границах земельных участков с кадастровыми номерами 16:20:080803:3811, 16:20:080803:3812, 16:20:080803:3813, сибиреязвенные скотомогильники, биотермические ямы не зарегистрированы.

Начальник Главного
управления ветеринарии
Кабинета Министров
Республики Татарстан



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 02E75D71004AADF2A941B4B96E9676DF38
Владелец: Хисамудинов Алмаз Гаптраупович
Действителен с 17.06.2021 до 17.09.2022

А.Г. Хисамудинов

Документ создан в электронной форме. № 10-27/3587 от 26.07.2022. Исполнитель: Хайруллина А.М.
Страница 1 из 1. Страница создана: 25.07.2022 13:27



Инв. № подл.	Взам. Инв. №
56/2-ИЭИ	
Изм.	Кол.уч.
Лист	№ док.
Подп.	Дата

45-2022-ИЭИ-Т

Лист

116

Приложение М
Сведения о санитарно-защитных зонах

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО НАДЗОРУ В СФЕРЕ ЗАЩИТЫ
ПРАВ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ И БЛАГОПОЛУЧИЯ ЧЕЛОВЕКА

**УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ
ПО НАДЗОРУ В СФЕРЕ ЗАЩИТЫ ПРАВ
ПОТРЕБИТЕЛЕЙ И БЛАГОПОЛУЧИЯ ЧЕЛОВЕКА
ПО РЕСПУБЛИКЕ ТАТАРСТАН (ТАТАРСТАН)**

(Управление Роспотребнадзора по Республике Татарстан (Татарстан))

Большая Красная ул., д. 30, Казань, 420111
Тел.: (843) 238-98-54, факс: (843) 238-79-19
E-mail: org@16.rospotrebnadzor.ru
http://www.16.rospotrebnadzor.ru



КУЛЛАНУЧЫЛАР ХОКУКЛАРЫН ЯКЛАУ ҺӘМ КЕШЕ ИМИНЛЕГЕН
САКЛАУ ӨЛКӘСЕНДӘ КҮЗЭТЧЕЛЕК БУЕНЧА ФЕДЕРАЛЬ ХЕЗМӘТ
КУЛЛАНУЧЫЛАР ХОКУКЛАРЫН ЯКЛАУ ҺӘМ КЕШЕ
ИМИНЛЕГЕН САКЛАУ ӨЛКӘСЕНДӘ КҮЗЭТЧЕЛЕК ИТУ
ФЕДЕРАЛЬ ХЕЗМӘТЕНЕҢ ТАТАРСТАН
РЕСПУБЛИКАСЫ (ТАТАРСТАН) БУЕНЧА ИДАРӘСЕ

Зур Кызыл ур., 30 йорт, Казан, 420111
ОКПО 76294441
ОГРН 1051622021978
ИНН/КПП 1655065057/165501001

03.08.2022 № 11/15610
На № _____ от _____

Директору ООО ИК «ГеоАльянс»
М.И.Павлову
info@ikga.ru

Руководителю Исполнительного
комитета Зеленодольского
муниципального района Республики
Татарстан
И.Р.Ганиеву
(для сведения)

Начальнику территориального
отдела правления Роспотребнадзора по
Республике Татарстан
в Зеленодольском, Верхнеуслонском,
Камско-Устьинском, Кайбицком районах
Е.Е.Агеевой
(для сведения)

О направлении информации

Управление Роспотребнадзора по Республике Татарстан (далее-Управление), рассмотрев Ваше заявление исх.№349 от 06.07.2022г. по вопросу представления сведений о наличии (отсутствии) санитарно-защитных зон производственных и иных объектов, санитарно-защитной зоны и зон ограничения застройки ПРТО, СЗ3 скотомогильников и биотермических ям, свалок, полигонов, кладбищ и их санитарно-защитных зон (СЗ3) на участках изысканий по объекту «Строительство многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Республика Татарстан, Зеленодольский район, с.Осиново, общей площадью 38678,5 кв.м., на земельных участках с кадастровыми номерами 16:20:080803:3811, 16:20:080803:3812, 16:20:080803:3813», сообщает.

На территории Осиновского сельского поселения, с.Осиново Зеленодольского района Республики Татарстан, в 1,5 км на северо-восток, размещен сибиреязвенный скотомогильник с кадастровым номером 16:20:080803:855.

Решением Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека №209-РСЗЗ от 16.11.2020г. «Об установлении СЗ3 для сибиреязвенного захоронения ВСК №37, расположенного вблизи н.п.Осиново Зеленодольского района Республики Татарстан (земельный участок с кадастровым номером 16:20:000000:2646, ОКС с кадастровым номером 16:20:080803:855)» установлены размеры СЗ3 на расстоянии 100м от границ земельного участка 1618:120202:410 во всех направлениях.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №
56/2-ИЭИ		

Изм.	Кол.уч.	Лист	Подок.	Подп.	Дата

45-2022-ИЭИ-Т

Лист

117

В соответствии с классификацией СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 "Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов. Новая редакция» (с изменениями и дополнениями) сибирезвенные скотомогильники относятся к объектам I класса с ориентировочной санитарно-защитной зоной 1000м.

Ограничения в использовании территорий санитарно-защитных зон установлены требованиями п. 5 Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон (утв. Постановлением Правительства Российской Федерации от 3 марта 2018 года №222), согласно которых в границах санитарно-защитной зоны не допускается использование земельных участков в целях:

а) размещения жилой застройки, объектов образовательного и медицинского назначения, спортивных сооружений открытого типа, организаций отдыха детей и их оздоровления, зон рекреационного назначения и для ведения садоводства;

б) размещения объектов для производства и хранения лекарственных средств, объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, комплексов водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, использования земельных участков в целях производства, хранения и переработки сельскохозяйственной продукции, предназначенной для дальнейшего использования в качестве пищевой продукции, если химическое, физическое и (или) биологическое воздействие объекта, в отношении которого установлена санитарно-защитная зона, приведет к нарушению качества и безопасности таких средств, сырья, воды и продукции в соответствии с установленными к ним требованиями.

В соответствии с требованиями п.1090 главы XI «Профилактика сибирской язвы» СанПиН 3.3686-21 «Санитарно-эпидемиологические требования по профилактике инфекционных болезней» органы исполнительной власти субъектов обеспечивают **контроль недопущения использования** территорий, находящихся в санитарно-защитной зоне сибирезвенного скотомогильника для проведения какой-либо хозяйственной деятельности (в т.ч. работ, связанных с выемкой и перемещением грунта, строительством жилых, общественных, промышленных или сельскохозяйственных зданий и сооружений).

Сведения о выданных санитарно-эпидемиологических заключениях на проектную документацию (с указанием размеров санитарно-защитных зон) находятся в общем доступе в Реестре санитарно-эпидемиологических заключений Роспотребнадзора <http://fp.crc.ru/doc/>.

Кроме того, информацию об установленных санитарно-защитных зонах Вы можете найти на официальном сайте Управления Роспотребнадзора по Республике Татарстан, а также в публичной карте кадастрового учета Федеральной службы государственной картографии, реестра и кадастра в открытом доступе.

Вблизи вышеуказанного объекта изысканий РЭС отсутствует.

По вопросу наличия свалок ТКО в районе инженерно-экологических изысканий, Вам необходимо обратиться в Министерство экологии и природных ресурсов Республики Татарстан.

На территории Зеленодольского района Республики Татарстан находится сортировочно – полигонный комплекс ТКО (на расстоянии 800м от дома №68 по ул.Лесная с.Айша») МУП «Экоресурс».

Заместитель руководителя

М.В.Прокофьева

Д.З.Мустафин
(843)2724183
(С)Г.Н.Хасанзянова
843 273 15 48
Р.Р.Якубалиева
8432382174

Ваше решение!

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №
56/2-ИЭИ		

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата

45-2022-ИЭИ-Т

Лист

118

Приложение Н
Сведения о кладбищах, особо охраняемых природных территориях местного значения, полигонах, зонах санитарной охраны источников питьевого водоснабжения

ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ
 ЗЕЛЕНОДОЛЬСКОГО
 МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
 РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН
 ул.Ленина, 41 а, г.Зеленодольск, 422550



ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
 ЗЕЛЕНОДОЛЬСК
 МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫНЫҢ
 БАШКАРМА КОМИТЕТЫ
 Ленин ур., 41а, Зеленодольск ш., 422550

Тел./факс: (84371) 4-05-76. E-mail: Ispolkom.Zmr@tatar.ru, www.zelenodolsk.tatarstan.ru

17.08.2022 № 03-2/8110

на № _____ от _____

Директору
 ООО ИК «ГеоАльянс»
 М.И. Павлову

На Ваш запрос от 06.07.2022 №351 по вопросу предоставления интересующей информации сообщая, что об отсутствии особо охраняемых природных территорий местного значения, резервных под создание ООПТ земель, зон санитарной охраны источников водоснабжения, кладбищ и их санитарно-защитных зон, полигонов, свалок и их санитарно-защитных зон, рекреационных зон, зеленых зон, территорий лечебно-оздоровительных местностей, лесов, обладающих защитным статусом и особо защитным статусом, расположенных на землях не относящихся к землям лесного фонда, парков, скверов, санитарно-защитных зон предприятий, приаэродромных территорий, скотомогильников, биотермических ям и их санитарно-защитных зон в границах земельного участка для выполнения инженерно-экологических изысканий по объекту «Строительство многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: РТ, ЗМР, с.Осиново, общей площадью 38678,5 кв.м., на земельных участках с кадастровыми номерами 16:20:080803:3811, 16:20:080803:3812, 16:20:080803:3813».

Руководитель

Исполнитель: Сергеев П.Н.
 8 (84371) 5 56 79



И.Р. Ганиев

Документ создан в электронной форме. № 03-2/8110 от 17.08.2022. Исполнитель: Сергеев П.Н.
 Страница 1 из 1. Страница создана: 15.08.2022 10:19



Инв. № подл.	Взам. Инв. №
56/2-ИЭИ	
Изм.	Кол.уч.
Лист	№ док.
Подп.	Дата

45-2022-ИЭИ-Т

Лист

119

Приложение П
Сведения о полигонах



ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО НАДЗОРУ В СФЕРЕ
ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЯ

**ВОЛЖСКО-КАМСКОЕ
МЕЖРЕГИОНАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ
ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ
ПО НАДЗОРУ В СФЕРЕ
ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЯ**
(Волжско-Камское межрегиональное управление
Росприроднадзора)

ул. Вишневого, 26, г.Казань, 420043
тел./факс (843) 200-03-31
E-mail: fpn16@fpn.gov.ru

07.07.2022 № 05-7010

на № 350 от 06.07.2022

Директору
ООО «ИК «ГеоАльянс»
М.И. Павлову

info@ikga.ru

На Ваш запрос о предоставлении информации по объекту изысканий «Строительство многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Республика Татарстан, Зеленодольский район, с. Осиново, общей площадью 38678,5 кв.м, на земельных участках с кадастровыми номерами 16:20:080803:3811, 16:20:080803:3812, 16:20:080803:3813 » Волжско-Камское межрегиональное управление Росприроднадзора направляет информацию в пределах осуществляемых полномочий.

Государственный реестр объектов размещения отходов и реестр лицензий по обращению с отходами расположены на официальном сайте Федеральной службы по надзору в сфере природопользования (<https://fpn.gov.ru>) в разделе «Регулирование в сфере обращения с отходами».

На территории Зеленодольского района Республики Татарстан расположен объект размещения отходов, включенный в государственный реестр объектов размещения отходов:

№ ОРО в ГРОРО	Наименование ОРО	Наименование эксплуатирующей организации	ИНН	Местонахождение объекта (адрес, координаты)
16-00007-3-00592-250914	Полигон ТБО г. Зеленодольск	ООО "Экорес"	1648048773	РТ, Зеленодольский район, в 800 м по направлению на юг от ориентира д. 68 по ул. Лесная, с. Айша (55.85989637972652, 48.610806629313124)

Руководитель



Ф.Ф. Шакиров

Шарафиева Н.С.
+7 (843) 200-03-41, вн.1044

Взам. Инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	56/2-ИЭИ

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

45-2022-ИЭИ-Т

Лист

120

Приложение Р
Сведения о землях лесного фонда

МИНИСТЕРСТВО
ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН
Ямашева пр., д.37 А, г. Казань, 420124



ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
УРМАН ХУҖАЛЫҖЫ
МИНИСТРЛЫҖЫ
Ямашева пр., 37нчы А йорт, Казан шәһ, 420124

Тел. (843) 221-37-01, Факс 221-37-37, E-mail: Minleshoz@tatar.ru, сайт: Minleshoz.tatarstan.ru

02.08.2022 № 14-6740
На № 347 от 06.07.2022

Директору
ООО Изыскательская компания
«ГеоАльянс»
М.И.Павлову

О направлении информации

Уважаемый Максим Иванович!

Рассмотрев Ваше обращение о предоставлении данных о наличии (отсутствии) на участке инженерно-экологических изысканий по объекту: «Строительство многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Республика Татарстан, Зеленодольский район, с. Осиново, общей площадью 38678,5 кв.м., на земельных участках с кадастровыми номерами 16:20:080803:3811, 16:20:080803:3812, 16:20:080803:3813» земель лесного фонда сообщаем, что согласно представленной схеме рассматриваемый объект не затрагивает земли лесного фонда.

Первый заместитель министра

И.Н.Зарипов



Р.Р.Гарипова
(843) 221-37-42

Документ создан в электронной форме. № 14-6740 от 02.08.2022. Исполнитель: Гарипова Р.Р.
Страница 1 из 2. Страница создана: 02.08.2022 09:28

ЭЛЕКТРОННЫЙ
ТАТАРСТАН

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №
56/2-ИЭИ		

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

45-2022-ИЭИ-Т

Лист

121

Лист согласования к документу № 14-6740 от 02.08.2022
 Инициатор согласования: Гарипова Р.Р. Ведущий консультант
 Согласование инициировано: 02.08.2022 09:29

Лист согласования		Тип согласования: смешанное		
№	ФИО	Срок согласования	Результат согласования	Замечания
Тип согласования: параллельное				
1	Гильманшин Р.Р.		Согласовано 02.08.2022 - 10:10	-
2	Тюкаева Н.М.		Согласовано 02.08.2022 - 11:18	-
Тип согласования: последовательное				
3	Зарипов И.Н.		🔒 Подписано 02.08.2022 - 12:01	-

Взам. Инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	56/2-ИЭИ

Документ создан в электронной форме. № 14-6740 от 02.08.2022. Исполнитель: Гарипова Р.Р.
 Страница 2 из 2. Страница создана: 02.08.2022 12:07

 ЭЛЕКТРОННЫЙ
ТАТАРСТАН

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата

45-2022-ИЭИ-Т

Лист

122

Приложение С

Сведения об особо охраняемых природных территориях федерального значения



**МИНИСТЕРСТВО
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И ЭКОЛОГИИ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(Минприроды России)**

ул. Б. Грузинская, д. 4/6, Москва, 125993,
тел. (499) 254-48-00, факс (499) 254-43-10
сайт: www.mnr.gov.ru
e-mail: minpriroda@mnr.gov.ru
телефакс 112242 СФЭН

30.04.2020 № 15-47/10213
на № _____ от _____

ФАУ «Главгосэкспертиза»
Минстроя России

Фуркасовский пер., д.6, Москва, 101000

О предоставлении информации для
инженерно-экологических изысканий

Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации в соответствии с письмом от 04.02.2020 № 09-1/1137-СБ направляет актуализированный перечень особо охраняемых природных территорий (далее – ООПТ) федерального значения.

Дополнительно сообщаем, что перечень содержит действующие и планируемые к созданию ООПТ федерального значения, создаваемые в рамках национального проекта «Экология» (далее – Проект). Окончание реализации Проекта запланировано на 31.12.2024. Учитывая изложенное данное письмо считается действительным до наступления указанной даты.

Дополнительно сообщаем, что в настоящее время не для всех федеральных ООПТ установлены охранные зоны, учитывая изложенное перечень не содержит районы в которых находятся охранные зоны федеральных ООПТ.

Минприроды России считаем возможным использовать данное письмо с приложенным перечнем при проведении инженерных изысканий и разработке проектной документации на территориях административно-территориальных единиц субъекта Российской Федерации отсутствующих в перечне, в качестве информации уполномоченного государственного органа исполнительной власти в сфере охраны окружающей среды об отсутствии ООПТ федерального значения.

При реализации объектов на территории административно-территориальных единиц субъекта Российской Федерации указанных в перечне и сопредельных с ними, необходимо обращаться за информацией подтверждающей отсутствие/наличию ООПТ федерального значения в федеральный орган исполнительной власти, в чьем ведении находится соответствующая ООПТ.

Минприроды России просит направить данное письмо с перечнем для использования в работе и размещения на официальных сайтах в подведомственные организации, уполномоченные на проведение государственной экологической экспертизы регионального уровня, а также на проведение государственной экспертизы проектной документации регионального уровня.

Приложение: на 31 листе.

Заместитель директора Департамента государственной
политики и регулирования в сфере развития
ООПТ и Байкальской природной территории

Исп. Гащенко С.А. (495) 252-23-61 (доб. 19-45)

А.И. Григорьев

ФАУ «Главгосэкспертиза России»
Вх. № 7831 (1+31) _____
12.05.2020 г.

Инв. № подл.	Взам. Инв. №
56/2-ИЭИ	
Подп. и дата	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Приложение к письму Минприроды России
от _____ № _____

**Перечень муниципальных образований субъектов Российской Федерации,
в границах которых имеются ООПТ федерального значения, а также
территории, зарезервированные под создание новых ООПТ федерального
значения в рамках национального проекта «Экология».**

Код субъекта РФ	Субъект Российской Федерации	Административная по-территориальная единица субъекта РФ	Категория федерального ООПТ	Название ООПТ	Принадлежность
1	Республика Адыгея	Майкопский район	Государственный природный заповедник	Кавказский имени Х.Г. Шапошникова	Минприроды России
	Республика Адыгея	г. Майкоп	Дендрологический парк и ботанический сад	Дендрарий Адыгейского государственного университета	Минобрнауки России, ФГБОУ высшего профессионального образования "Адыгейский государственный университет"
2	Республика Башкортостан	Бурзянский район	Государственный природный заповедник	Башкирский	Минприроды России
	Республика Башкортостан	Бурзянский район	Государственный природный заповедник	Шульган-Таш	Минприроды России
	Республика Башкортостан	Белорецкий район ЗАТО г. Межгорье	Государственный природный заповедник	Южно-Уральский	Минприроды России
	Республика Башкортостан	г. Уфа	Дендрологический парк и ботанический сад	Ботанический сад-институт Уфимского научного центра РАН	РАН, Учреждение РАН Ботанический сад – институт Уфимского научного центра РАН
	Республика Башкортостан	Бурзянский район, Кугарчинский район, Мелеузовский район	Национальный парк	Башкирия	Минприроды России

Взам. Инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.
56/2-ИЭИ

45-2022-ИЭИ-Т

Лист

124

Изм. Кол.уч. Лист Недок. Подп. Дата

8

		район			
	Республика Саха (Якутия)	Нерюнгринский район	Планируемый к созданию государственный природный заповедник	Большое Токко	Минприроды России
	Республика Саха (Якутия)	Нижнеколымский	Планируемый к созданию государственный природный заповедник	Медвежья острова	Минприроды России
	Республика Саха (Якутия)	г. Якутск	Дендрологический парк и ботанический сад	Ботанический сад Института биологических проблем криолитозоны СО РАН	РАН, ФГБУ науки Институт проблем криолитозоны СО РАН
	Республика Саха (Якутия)	Аллаиховский район	Национальный парк	«Кыталык»	Минприроды России
	Республика Саха (Якутия)	Анабарский	Планируемый к созданию государственный природный заказник	Лаптевоморский	Минприроды России
15	Республика Северная Осетия - Алания	Алагирский район	Государственный природный заказник	Цейский	Минприроды России
	Республика Северная Осетия - Алания	Алагирский район, Ардонский район	Государственный природный заповедник	Северо-Осетинский	Минприроды России
	Республика Северная Осетия - Алания	Ирафский район	Национальный парк	Алания	Минприроды России
	Республика Северная Осетия - Алания	г. Владикавказ	Дендрологический парк и ботанический сад	Ботанический сад Горского государственного аграрного университета	Минсельхоз России, ФГБОУ высшего профессионального образования "Горский государственный аграрный университет"
16	Республика Татарстан	Зеленодольский район, Лаишевский район	Государственный природный заповедник	Волжско-Камский	Минприроды России

Взам. Инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

56/2-ИЭИ

45-2022-ИЭИ-Т

Лист

125

Изм. Кол.уч. Лист Недок. Подп. Дата

	Республика Татарстан	Елабужский район, Менделеевский район, Нижнекамский район, Тукаевский район	Национальный парк	Нижняя Кама	Минприроды России
	Республика Татарстан	г. Казань, Высокогорский район	Дендрологический парк и ботанический сад	Ботанический сад Казанского (Приволжского) федерального университета	Минобрнауки России, ФГАОУ высшего профессионального образования «Казанский (Приволжский) федеральный университет»
	Республика Татарстан	г. Казань	Дендрологический парк и ботанический сад	Ботанический сад Казанского государственного медицинского университета	Минздравсоцразвития России, ГБОУ высшего профессионального образования "Казанский государственный медицинский университет" Минздравсоцразвития России
	Республика Татарстан	Зеленодольский район	Дендрологический парк и ботанический сад	Дендрологический сад Волжско-Камского государственного заповедника	Минприроды России
17	Республика Тыва	Тоджинский район	Государственный природный заповедник	Азас	Минприроды России
	Республика Тыва	Бай-Тайгинский район, Монгун-Тайгинский район, Овюрский район, Сут-Хольский район, Тес-Хемский район, Эрзинский район	Государственный природный заповедник	Убусурская котловина	Минприроды России
18	Удмуртская Республика	Воткинский район, Завьяловский район, Сарапульский район	Национальный парк	Нечкинский	Минприроды России

Взам. Инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

56/2-ИЭИ

45-2022-ИЭИ-Т

Лист

126

Изм. Кол.уч. Лист Недок. Подп. Дата

Приложение Т

Сведения об особо охраняемых природных территориях регионального значения

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ
КОМИТЕТ
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН
ПО БИОЛОГИЧЕСКИМ
РЕСУРСАМ



ТАТАРСТАН
РЕСПУБЛИКАСЫНЫҢ
БИОЛОГИК РЕСУРСЛАР
БУЕНЧА ДӘУЛӘТ
КОМИТЕТЫ

ул. Карима Тинчурина, д. 29, г. Казань, 420021

К. Тинчурин ур., 29 йорт, Казан шәһәре, 420021

Телефон:(843)211-66-94, факс:(843)211-66-47, E-Mail:ojm@tatar.ru, сайт:http://ojm.tatarstan.ru

11.07.2022 № 3052-исх

На № _____ от _____

Директору ООО ИК «ГеоАльянс»

М.И. ПАВЛОВУ

420039, РТ, г.Казань, ул.Гагарина, д.87
info@ikga.ru; Albina@ikga.ru

О предоставлении информации
по ООПТ

Уважаемый Максим Иванович!

Государственный комитет Республики Татарстан по биологическим ресурсам (далее – Комитет), рассмотрев Ваше письмо о предоставлении информации, необходимой для выполнения инженерно-экологических изысканий по объекту «Строительство многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Республика Татарстан, Зеленодольский район, с. Осиново, общей площадью 38678,5 кв.м., на земельных участках с кадастровыми номерами 16:20:080803:3811, 16:20:080803:3812, 16:20:080803:3813», сообщает следующее.

В соответствии с данными Государственного реестра особо охраняемых природных территорий (далее – ООПТ) в Республике Татарстан, утвержденного постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 24.07.2009 №520, испрашиваемый объект не затрагивает границы ООПТ регионального значения и их охранных зон.

В соответствии с постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 27.03.2019 №226 перечень резервных участков, планируемых под ООПТ Республики Татарстан, утратил силу.

Информируем, что у Комитета отсутствуют полномочия по утверждению ключевых орнитологических территорий и участков водно-болотных угодий, а также ведению их реестра. В то же время, список находящихся на территории Российской Федерации водно-болотных угодий, имеющих международное значение главным образом в качестве местообитаний водоплавающих птиц, утверждён постановлением

Документ создан в электронной форме. № 3052-исх от 11.07.2022. Исполнитель: Галякберова А.И.
Страница 1 из 5. Страница создана: 11.07.2022 10:03

ЭЛЕКТРОННЫЙ
ТАТАРСТАН

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №
56/2-ИЭИ		

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

45-2022-ИЭИ-Т

Лист

127

Правительства Российской Федерации от 13.09.1994 №1050. Информация о ключевых орнитологических территориях находится на сайте СОПР России в разделе «Ключевые орнитологические территории России» (<http://www.rbcu.ru/kotr/tatarst.php>).

Сведения о видах животных, растений и грибов, занесенных в Красную книгу Республики Татарстан, встречающихся в Зеленодольском муниципальном районе, представлены в приложении.

Сведения о наличии (отсутствии) в районе расположения проектируемого объекта редких и исчезающих видов растений и животных, в том числе занесенных в Красную книгу Российской Федерации и Красную книгу Республики Татарстан, могут быть получены только в рамках натуральных обследований.

Информируем, что во исполнение постановления Правительства Российской Федерации от 13.08.1996 №997 «Об утверждении Требований по предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов, линий связи и электропередачи» и в соответствии с Экологическим кодексом Республики Татарстан при осуществлении хозяйственной деятельности в проектной документации необходимо предусмотреть мероприятия по предотвращению гибели объектов животного мира и ухудшения среды их обитания согласно постановлению Кабинета Министров Республики Татарстан от 15.09.2000 №669. Планируемые мероприятия по предотвращению гибели объектов животного мира и ухудшения среды их обитания подлежат согласованию с Комитетом.

Также, в соответствии со ст.56 Федерального закона от 24.04.1995 №52-ФЗ «О животном мире» юридические лица и граждане, причинившие вред объектам животного мира и среде их обитания, обязаны возмещать нанесенный ущерб в соответствии с таксами и методиками исчисления ущерба животному миру.

В целях приведения проектной документации в соответствие с требованиями постановления Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 №87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию», а также выявления фаунистических данных непосредственно в зонах проектов, формирования списка компенсационных мероприятий, экспертной оценки проектных документов, рекомендуем Вам обратиться в Государственное бюджетное учреждение «Центр внедрения инновационных технологий в области сохранения животного мира» (тел. 8 /843/ 211-69-07, Бурдина Светлана Викторовна).

Приложение: на 3 л. в 1 экз.

Заместитель председателя

А.И. Галиакберова
(843) 211 68 62



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 00С65ВА6ADF31E982ED1C6798511556В42
Владелец: Шарафутдинов Рамиль Гумерович
Действителен с 04.05.2022 до 28.07.2023

Р.Г. Шарафутдинов

Документ создан в электронной форме. № 3052-исх от 11.07.2022. Исполнитель: Галиакберова А.И.
Страница 2 из 5. Страница создана: 11.07.2022 10:03

ЭЛЕКТРОННЫЙ
ТАТАРСТАН

Инв. № подл.	56/2-ИЭИ
Подп. и дата	
Взам. Инв. №	

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недоп.	Подп.	Дата

45-2022-ИЭИ-Т

Лист

128

ПРИЛОЖЕНИЕ

Перечень видов грибов, растений и животных, занесенных в Красную книгу Республики Татарстан, отмеченных на территории Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан

Животные, всего 111 видов:

Класс Млекопитающие – 13 видов: ночница прудовая, ночница водяная, ушан бурый, вечерница гигантская, нетопырь-карлик, нетопырь лесной, заяц-беляк, соня лесная, соня садовая, мышовка лесная, полевка красная, медведь бурый, выдра обыкновенная;

Класс Птицы – 44 вида: гагара чернозобая, выпь большая, выпь малая, цапля большая белая, гусь серый, лебедь-шипун, скопа, лунь полевой, лунь луговой, осоед обыкновенный, могильник, орлан-белохвост, кречет, балобан, сапсан, кобчик, пустельга обыкновенная, журавль серый, пастушок, камышница, кулик-сорока, веретенник большой, чайка малая, клинтух, горлица обыкновенная, сова белая, филин, сова ушастая, сова болотная, сыч мохноногий, сыч домовый, сыч воробьиный, сова ястребиная, неясыть серая, неясыть длиннохвостая, козодой обыкновенный, сизоворонка, зимородок обыкновенный, удод, дятел зеленый, дятел седой, дятел трехпалый, сорокопуд серый, лазоревка белая (князек);

Класс Рептилии – 3 вида: веретеница ломкая, медянка, гадюка обыкновенная;

Класс Амфибии – 2 вида: жерлянка краснобрюхая, жаба серая;

Класс Рыбы – 1 вид: голянь озерный;

Беспозвоночные – 48 видов: щитень весенний, жаброног обыкновенный, чашечка озерная, паук-серебрянка, тарантул русский, полимитарцис вирго, коромысло большое, скакун германский, красотел бронзовый, жужелица Шонхерри, плавунец широкий, водолюб большой черный, стафилин мохнатый, стафилин широкий, оленек обыкновенный, рогачик березовый (скромный), бронзовка большая зеленая, усач (толстяк) ивовый, листоед меловой, бражник осиновый, восковик-отшельник пахучий, усач Келера, хвостonosец подалирий, аполлон, мнемозина, поликсена, сеница Геро, голубянка дафнис, бражник осиновый, павлиний глаз малый ночной, медведица сельская, медведица Гера, бражник сиреневый, медведица-хозяйка, медведица Геба, медведица-госпожа, медведица желтоватая, орденская лента малиновая, орденская лента голубая, желтушка торфяниковая, эфиальт обнаруживатель, мелитурга булавоусая, пчела-листорез люцерновая, пчела-плотник обыкновенная, жужелица-улиткоед, переливница ивовая, шмель моховой, ктырь шершневидный.

Растения, всего 138 видов:

Отдел Покрытосеменные – 99 видов: частуха ланцетная, бутень ароматный, бодяк болотный, скерда болотная, солонечник русский, крестовник татарский, пупочник завитой, резуха Жерарда, букашник горный, линнея северная, гвоздика Крылова, звездчатка толстолистная, звездчатка пушисточашечная, звездчатка длиннолистная,

осока Арнелля, осока плетевидная, осока колхидская, осока двусеменная, осока шаровидная, осока плевельная, осока заливная, осока влагалищная, меч-трава обыкновенная, болотница сосочковая, болотница пятицветковая, болотница одночешуйная, пушица узколистная, пушица стройная, пушица широколистная, пушица влагалищная, очеретник белый, камыш укореняющийся, сивец луговой, росянка английская, росянка круглолистная, подбел многолистный, толокнянка обыкновенная, багульник болотный, клюква болотная, голубика, дрок германский, горошек кашубский, золототысячник обыкновенный, горечавка легочная, горечавочка горьковатая, смородина колосистая, касатик сибирский, пузырчатка средняя, пузырчатка малая, болотоцветник щитовидный, кувшинка белоснежная, двулестник альпийский, калипсо клубневая, пыльцеголовник красный, пололепестник зеленый, ладьян трехнадрезный, венерин башмачок настоящий, пальчатокоренник Фукса, пальчатокоренник мясокрасный, пальчатокоренник пятнистый, пальчатокоренник Руссова, дремлик темно-красный, дремлик болотный, гудайера ползучая, кокушник длиннорогий, гамбария болотная, тайник яйцевидный, мякотница однолистная, неотиния обожженная, гнездовка настоящая (обыкновенная), неоттианта клобучковая, любка двулистная, белозор болотный, овсик извилистый, цинна широколистная, лесовка лесная, манник тростниковидный, манник литовский, схизахна мозолистая, рдест остролистный, рдест альпийский, рдест злаковый, рдест туполистный, одноцветка крупноцветковая, грушанка зеленоцветковая, грушанка малая, лютик Гмелина, лютик длиннолистный, лютик многолистный, подмаренник трехнадрезный, подмаренник трехцветковый, ива лапландская, ива черниковидная, ива филиколистная, шейхерия болотная, наперстянка крупноцветковая, ежеголовник плавающий, фиалка лысая, фиалка Селькирка;

Отдел Папоротниковидные – 8 видов: орлячок сибирский, щитовник схожий, многорядник Брауна, гроздовник полулунный, гроздовник многораздельный, ужовник обыкновенный, сальвиния плавающая, фегоптерис связывающий;

Отдел Хвоцевидные – 1 вид: хвощ ветвистый;

Отдел Плауновидные – 5 видов: баранец обыкновенный, полушник озерный, двурядник уплощенный, плаун годичный, плаун булавовидный;

Отдел Мохообразные – 21 вид: антоцерос пашенный, риккардия пальчатая, лепидозия ползучая, буксбаумия безлистная, дикранум волнистый, дикранум зеленый, энтодон Шлейхера, фонгиналис противопожарный, мезия трехгранная, плагиомниум густопильчатый, плагиомниум Драммонда, некера перистая, ортотрихум голоустьевый, схистостега перистая, гаматокаулис глянцевиный, сфагнум бурый, сфагнум Йенсена, сфагнум папиллозный, сфагнум плосколистный, сплахнум бутылковидный, гапнокладиум мелколистный;

Отдел водоросли – 4 вида: зуаструм продолговатый, зуаструм бородавчатый, микроастериас округлый, нетриум пальцевидный.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №
56/2-ИЭИ		

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Грибы, всего 49 видов: коеногониум желтый, лобария легочная, нефрома перевернутая, бриория Надворника, цетрария исландская, цетрелия цетрариевидная, цетрелия оливковая, уснея густобородая, уснея лапландская, эверния растопыренная, гетеродермия видная, рамалина Трауста, креспонея зеленоконусная, лопастиник Келе, микростома вытянутая, саркосома шаровидная, трюфель белый, гриб-зонтик девичий, дождевик ежевидно-колючий, болетопсис бело-черный, ежовик пестрый, паутинник фиолетовый, энтолома блестящая, энтолома ложнопаразитическая, псевдогиднум студенистый, амилоцистис лапландский, аномопория бело-желтоватая, антродия хлопкообразная, грифола курчавая, родония распластанная, трутовик лакированный, рогатик пестиковый, креспонея зеленоконусная, гиропор каштановый, гиропор синеющий, дентипеллис ломкий, церипория поздняя, флебия центробежная, климакодон красивейший, юнгуния ложнозилингова, плетей Фенцля, вольвариелла серо-голубоватая, дипломитопорус корочконосный, лептопорус мягкий, полипорус зонтичный, трутовик смолистый, млечник закопченный, спарассис курчавый, франтисекция менчулская.

ИТОГО 298 видов.

Инв. № подл.	Взам. Инв. №
56/2-ИЭИ	
Подп. и дата	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Приложение У
Сведения о полезных ископаемых и зонах санитарной охраны источников
питьевого водоснабжения

МИНИСТЕРСТВО ЭКОЛОГИИ
И ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН
Павлюхина ул., 75, г. Казань, 420049



ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ЭКОЛОГИЯ ҺӘМ ТАБИГый
БАЙЛЫКЛАР МИНИСТРЛЫГЫ
Павлюхин ур., 75, Казан шәһәре, 420049

Тел.: (843) 267-68-01, факс: (843) 267-68-70, e-mail: eco@tatar.ru, http://eco.tatarstan.ru

24.07.2022 № 9132/12

На № _____

Директору ООО ИК «ГеоАльянс»
М.И. Павлову

e-mail: info@ikga.ru, Albina@ikga.ru

Уважаемый Максим Иванович!

Министерство экологии и природных ресурсов Республики Татарстан (далее – Министерство), рассмотрев запрос об отсутствии (наличии) общераспространенных полезных ископаемых (далее – ОПИ), зон санитарной охраны (далее – ЗСО) источников водоснабжения на территории предстоящей застройки по объекту «Строительство многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Республика Татарстан, Зеленодольский район, с. Осиново, общей площадью 38678,5 кв.м., на земельных участках с кадастровыми номерами 16:20:080803:3811, 16:20:080803:3812, 16:20:080803:3813», в соответствии с п. 3.3.11 Положения о Министерстве, утвержденного постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 06.07.2005 № 325, сообщает следующее.

По данным, имеющимся в фонде геологической информации Министерства, на запрашиваемой территории разведанные и числящиеся на территориальном балансе запасов ОПИ Республики Татарстан, месторождения ОПИ отсутствуют. Лицензии на право пользования участками недр местного значения не выдавались, уведомления о намерении использования для собственных нужд ОПИ по постановлению Кабинета Министров Республики Татарстан от 29.02.2012 №171 не зарегистрированы.

Запрашиваемая территория попадает в третий пояс ЗСО Восточнозеленодольского участка Зеленодольского месторождения пресных подземных вод, запасы подземных вод которого утверждены протоколом Пермского филиала ФБУ «Государственная комиссия по запасам полезных ископаемых» от 12.12.2014 №78-кз по категории В в количестве 13,0 тыс.м³/сутки и по категории С₁ в количестве 7,0 тыс.м³/сутки.

Для получения необходимой информации по Восточнозеленодольскому участку Зеленодольского месторождения подземных вод рекомендуем обратиться в Отдел геологии и лицензирования по Республике Татарстан (Татнедра)

Документ создан в электронной форме. № 9132/12 от 24.07.2022. Исполнитель: Юмадеева Ю.З.
Страница 1 из 3. Страница создана: 21.07.2022 16:13

 ЭЛЕКТРОННЫЙ
ТАТАРСТАН

Инв. № подл.	Взам. Инв. №
56/2-ИЭИ	
ИЗМ.	Подп. и дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

45-2022-ИЭИ-Т

Лист

132

Департамента по недропользованию по Приволжскому федеральному округу (г. Казань, ул. Нурсултана Назарбаева, д. 15) и Татарстанский филиал ФБУ «Территориальный фонд геологической информации по Приволжскому федеральному округу» (г. Казань, ул. Муштари, д. 9 литер Б).

Приложение: план подсчета запасов Восточнозеленодольского месторождения на 1 л в 1 экз.

Заместитель министра



И.И. Губайдуллин

Ю.З. Юмадеева,
(843) 267-68-47

Документ создан в электронной форме. № 9132/12 от 24.07.2022. Исполнитель: Юмадеева Ю.З.
Страница 2 из 3. Страница создана: 21.07.2022 16:13



Инв. № подл.	Взам. Инв. №
56/2-ИЭИ	
Подп. и дата	

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата

45-2022-ИЭИ-Т

Лист

133

Приложение Ф
Сведения об объектах историко-культурного значения

КОМИТЕТ
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН
ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ



ул. Пушкина, д. 66/33, г. Казань, 420015

Тел.: 8 (843) 222-58-73 E-mail: komitet.okn@tatar.ru, http://okn.tatarstan.ru

ТАТАРСТАН
РЕСПУБЛИКАСЫНЫҢ МӘДӘНИ
МИРАС ОБЪЕКТЛАРЫН
САКЛАУ КОМИТЕТЫ

Пушкин ур., 66/33нче йорт, Казан ш., 420015

№ _____
На № 00220042400080631 от 04.07.2022

Ибрагимовой А.Ф.
г. Кичкетан, ул. Тукая, д. 17
e-mail: Albinochka101992@mail.ru

Заключение

**Комитета Республики Татарстан по охране объектов культурного наследия
о наличии объектов культурного наследия на земельном участке, подлежащем
хозяйственному освоению, и о соответствии его планируемого использования
утвержденным режимам использования земель и градостроительным
регламентам в зонах охраны объектов культурного наследия**

На основании заявления от 04.07.2022 № 00220042400080631 в отношении испрашиваемых земельных участков по проекту «ЖК «Удачный», земельные участки с кадастровыми номерами 16:20:080803:3811, 16:20:080803:3812, 16:20:080803:3813», расположенному на земельных участках с кадастровыми номерами 16:20:080803:3811, 16:20:080803:3812, 16:20:080803:3813 в Зеленодольском муниципальном районе Республики Татарстан (далее – испрашиваемая территория) (согласно представленной схеме), сообщаем:

1. на испрашиваемой территории отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – реестр). Сведениями об отсутствии на испрашиваемой территории выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, Комитет Республики Татарстан по охране объектов культурного наследия (далее – Комитет) не располагает;

2. испрашиваемая территория не расположена в утвержденных границах территорий объектов культурного наследия, включенных в реестр, в границах территорий выявленных объектов культурного наследия, в границах зон охраны объектов культурного наследия, включенных в реестр, в границах защитных зон, в

Документ создан в электронной форме. № 01-02/2974 от 19.07.2022. Исполнитель: ЕЦП (Ком. РТ по охр. культ. насл.)
Страница 1 из 3. Страница создана: 18.07.2022 18:43

 ЭЛЕКТРОННЫЙ
ТАТАРСТАН

Инв. № подл.	Взам. Инв. №
56/2-ИЭИ	
Подп. и дата	

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата

45-2022-ИЭИ-Т

Лист

135

границах территорий исторических поселений, имеющих особое значение для истории и культуры;

2.1. Сведения о режимах использования (ограничения/обременения) не имеются;

3. в отношении испрашиваемой территории отсутствуют данные о проведенных историко-культурных исследованиях;

4. в отношении испрашиваемой территории, подлежащей воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ в соответствии со ст. 28, 30, 31, 32, 36, 45.1 Федерального Закона от 25 июня 2002 г. №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», необходимо проведение историко-культурной экспертизы;

5. в случае обнаружения на испрашиваемой территории выявленных объектов археологического наследия, а также объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, необходимо:

- разработать в составе проектной документации раздел об обеспечении сохранности выявленного объекта культурного наследия или о проведении спасательных археологических полевых работ или проект обеспечения сохранности выявленного объекта культурного наследия либо план проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на указанный объект культурного наследия (далее – документация или раздел документации, обосновывающий меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного (археологического) наследия);

- получить по документации или разделу документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия, заключение государственной историко-культурной экспертизы и представить его совместно с указанной документацией в Комитет на согласование;

- обеспечить реализацию мероприятий, указанных в согласованной документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности обнаруженных объектов культурного наследия.

Председатель

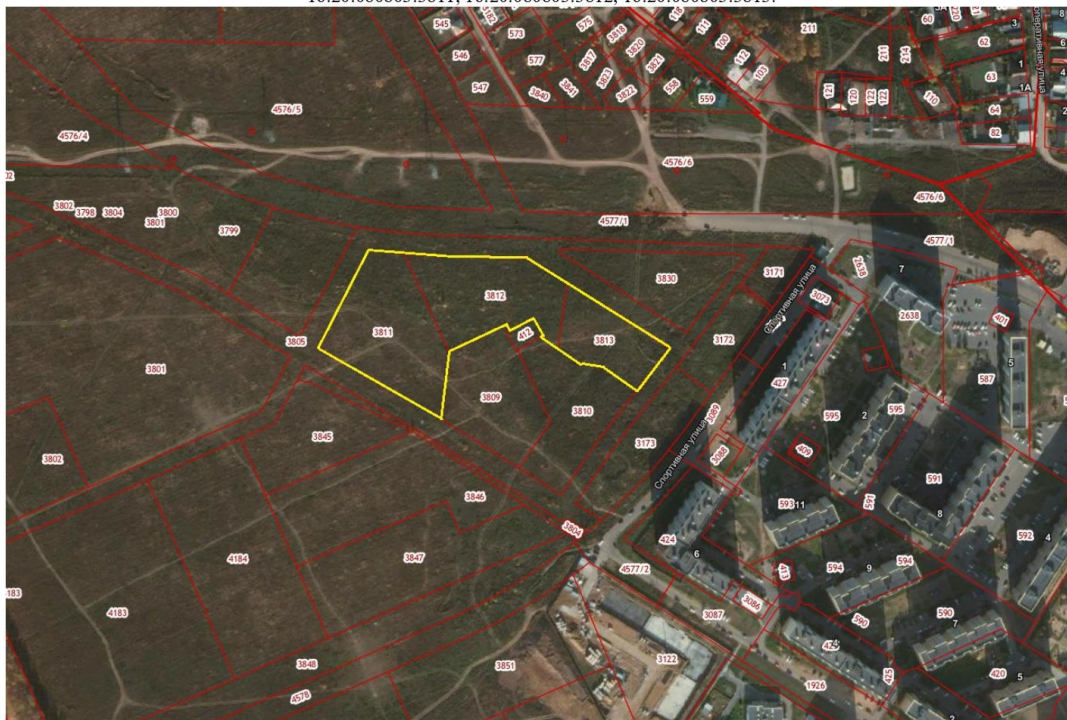
И.Н. Гуцин

Е.Н. Графеев,
8 (843) 222-58-84

Инв. № подл.	Взам. Инв. №
56/2-ИЭИ	
Подп. и дата	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Ситуационный план по объекту «ЖК «Удачный», земельные участки с кадастровыми номерами 16:20:080803:3811, 16:20:080803:3812, 16:20:080803:3813», расположенный по адресу: РТ, Зеленодольский район, с. Осиново, земельные участки с кадастровыми номерами 16:20:080803:3811, 16:20:080803:3812, 16:20:080803:3813.



*участок изысканий выделен желтым цветом

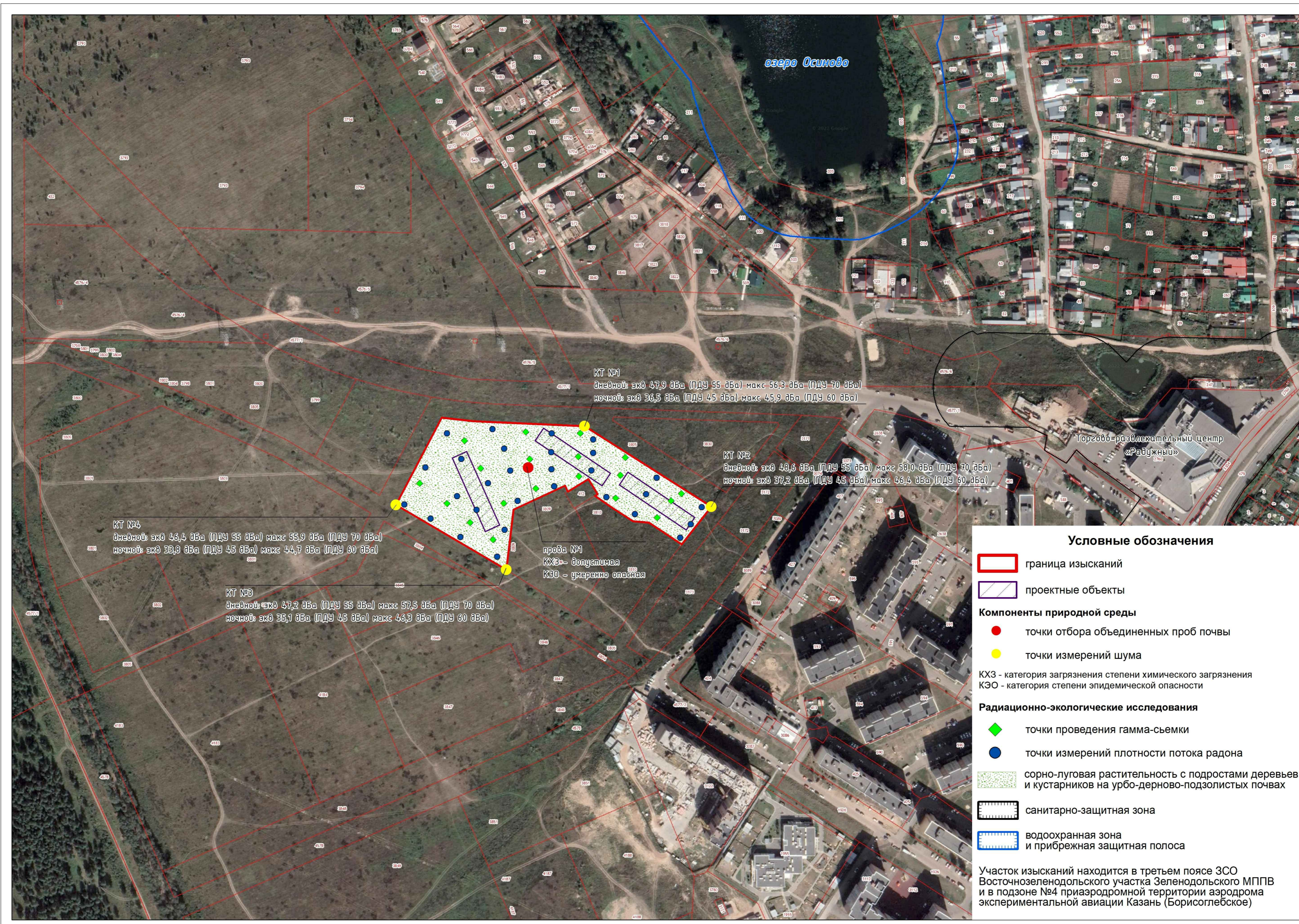
Документ создан в электронной форме. № 01-02/2974 от 19.07.2022. Исполнитель: ЕЦП (Ком. РТ по охр. культ. насл.)
Страница 3 из 3. Страница создана: 18.07.2022 18:43



Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №
56/2-ИЭИ		

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата

45-2022-ИЭИ-Т



Условные обозначения

- граница изысканий
- проектные объекты

Компоненты природной среды

- точки отбора объединенных проб почвы
- точки измерений шума

КХЗ - категория загрязнения степени химического загрязнения
КЭО - категория степени эпидемической опасности

Радиационно-экологические исследования

- ◆ точки проведения гамма-съемки
- точки измерений плотности потока радона
- ▨ сорно-луговая растительность с подростами деревьев и кустарников на урбо-дерново-подзолистых почвах
- ▭ санитарно-защитная зона
- ▭ водоохранная зона и прибрежная защитная полоса

Участок изысканий находится в третьем поясе ЗСО Восточнозеленодольского участка Зеленодольского МППВ и в подзоне №4 приаэродромной территории аэродрома экспериментальной авиации Казань (Борисоглебское)

Согласовано

Инв. № подл.	56/2-ИЭИ
Взам. инв. №	
Подп. и дата	

45-2022-ИЭИ-Г.2				
Заказчик: ООО СЗ "ЖК "Удачный"				
Изм.	Кол. уч.	Лист № док.	Подп.	Дата
Проверил		Скорнякова	<i>[Signature]</i>	19.08.22
Эколог		Ибрагимова	<i>[Signature]</i>	19.08.22
Н.контр.		Павлов А.	<i>[Signature]</i>	19.08.22
"Строительство многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Республика Татарстан, Зеленодольский район, с. Осиново, общей площадью 38678,5 кв.м., на земельных участках с кадастровыми номерами 16:20:080803:3811, 16:20:080803:3812, 16:20:080803:3813"				
Карта современного экологического состояния территории М1:2000	Стадия	Лист	Листов	
	П	1	1	
				ФОРМАТ А2