

**Бухгалтерский баланс**  
на 30 сентября 2021 г.

Организация ООО Специализированный застройщик "Батайск-Центр" по ОКПО  
 Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_ ИНН \_\_\_\_\_  
 Вид экономической деятельности \_\_\_\_\_ по ОКВЭД 2 \_\_\_\_\_  
 Организационно-правовая форма / форма собственности \_\_\_\_\_ по ОКОПФ / ОКФС  
**Общество с ограниченной ответственностью** / **Частная собственность**  
 Единица измерения: в тыс. рублей по ОКЕИ  
 Местонахождение (адрес) \_\_\_\_\_  
**346880, Ростовская обл, Батайск г, М.Горького ул, дом № 172, оф. 45**

Коды		
0710001		
30	09	2021
65414698		
6141033793		
71.11.1		
12300	16	
384		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора \_\_\_\_\_

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	11 799	11 971	17 385
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	408 963	228 718	706 094
	Итого по разделу I	1100	420 762	240 689	723 479
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	17 641	13 584	31 673
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	22 759	13 551	33 495
	Дебиторская задолженность	1230	148 364	173 008	66 516
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	9 100	15 182	6 000
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 662	778	283
	Прочие оборотные активы	1260	572 762	271 175	53 522
	Итого по разделу II	1200	772 289	487 278	191 489
	<b>БАЛАНС</b>	1600	1 193 051	727 967	914 968

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	50 020	50 020	50 020
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	226 014	224 554	174 708
	Итого по разделу III	1300	276 034	274 574	224 728
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	300 976	139 576	85 285
	Кредиторская задолженность	1520	43 278	42 642	186 982
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	572 762	271 175	417 974
	Итого по разделу V	1500	917 017	453 393	690 240
	<b>БАЛАНС</b>	1700	1 193 051	727 967	914 968

Руководитель

(подпись)

Жданюк Богдан Николаевич

(расшифровка подписи)

28 октября 2021 г.

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Сентябрь 2021 г.

Организация ООО Специализированный застройщик "Батайск-Центр"

Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_

Вид экономической деятельности \_\_\_\_\_

Организационно-правовая форма / форма собственности \_\_\_\_\_

**Общество с ограниченной ответственностью** / **Частная собственность**

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
30	09	2021
65414698		
6141033793		
71.11.1		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2021 г.	За Январь - Сентябрь 2020 г.
	Выручка	2110	9 789	214 725
	Себестоимость продаж	2120	(7 517)	(161 362)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	2 272	53 363
	Коммерческие расходы	2210	(786)	(9 432)
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	1 486	43 931
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	385	59
	Проценты к уплате	2330	-	(2 338)
	Прочие доходы	2340	928	125 831
	Прочие расходы	2350	(944)	(114 821)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	1 855	52 662
	Налог на прибыль	2410	(371)	(10 905)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	(24)	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	1 460	41 757

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2021 г.	За Январь - Сентябрь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	1 460	41 757
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

**Жданюк Богдан  
Николаевич**  
(расшифровка подписи)

28 октября 2021

Батайск

