



ИНН 6 1 4 1 0 3 3 7 9 3
 КПП 6 1 4 1 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 1

Форма по КНД 0710099

Бухгалтерская (финансовая) отчетность

Номер корректировки 0 - - Отчетный период (код)* 3 4 Отчетный год 2 0 2 0

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
 СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК " БАТАЙСК -
 ЦЕНТР "
 (наименование организации)

Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД 2 7 1 . 1 1 . 1

Код по ОКПО 6 5 4 1 4 6 9 8 Организационно-правовая форма (по ОКОПФ) 1 2 3 0 0

Форма собственности (по ОКФС) 1 6 Единица измерения: (тыс. руб. – код по ОКЕИ) 3 8 4

Местонахождение (адрес)
 3 4 6 8 8 0 , РОСТОВСКАЯ ОБЛ , Г БАТАЙСК , УЛ М .
 ГОРЬКОГО , 1 7 2 , 4 5

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту 1 1 - да
 0 - нет

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество* индивидуального аудитора

ИНН ОГРН/ОГРНИП

На 0 1 1 страницах с приложением документов или их копий на листах

Достоверность и полноту сведений, указанных в настоящем документе, подтверждаю:

1 1 – руководитель
 2 – уполномоченный представитель

Ж Д А Н
 Б О Г Д А Н
 Н И К О Л А Е В И Ч



Фамилия, имя, отчество** руководителя (уполномоченного представителя) полностью
 Подпись Дата 2 6 . 0 3 . 2 0 2 1

Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя

Заполняется работником налогового органа

Сведения о представлении документа

Данный документ представлен (код)

на страницах

в составе (отметить знаком V)

0710001 0710002
 0710003 0710004
 0710005

Дата представления документа

Зарегистрирован за №

Фамилия, И. О.** Подпись

Документ подписан электронной подписью и отправлен через АО «ПФ «СКБ Контур» 26.03.2021 в 18:16

Имя файла «NO_VUNOTCH_6181_6181_6141033793614101001_20210326_cdd5b84a-1df4-47c2-a165-c2a2e21d721c»

Жданок Богдан Николаевич
 Сертификат: b2ff363c32dc5d9c491cbd137a13094a08964992
 Действует с 22.04.2020 до 22.07.2021

* Принимает значение: 34 – год, 94 – первый отчетный год, отличный по продолжительности от календарного.
 ** Отчество при наличии.



ИНН 6 1 4 1 0 3 3 7 9 3

КПП 6 1 4 1 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 2

Бухгалтерский баланс

Форма по ОКУД 0710001

АКТИВ

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
-	Нематериальные активы	1110	-	-	-
-	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
-	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
-	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
-	Основные средства	1150	11972	17385	22580
-	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
-	Финансовые вложения	1170	-	-	-
-	Отложенные налоговые активы	1180	0	-	34
-	Прочие внеоборотные активы	1190	228718	706094	419281
-	Итого по разделу I	1100	240690	723479	441895
II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
-	Запасы	1210	13584	31673	57643
-	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	13551	33495	13736
-	Дебиторская задолженность	1230	173008	66516	35820
-	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	15182	6000	72771
-	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	778	283	301
-	Прочие оборотные активы	1260	271175	53522	30261
-	Итого по разделу II	1200	487278	191489	210532
-	БАЛАНС	1600	727968	914968	652427

Отправлено 26.03.2021 в 18:16

Имя файла «NO_BUHOTCH_6181_6181_6141033793614101001_20210326_cdd5b84a-1df4-47c2-a165-c2a2e21d721c»



ИНН 6 1 4 1 0 3 3 7 9 3

КПП 6 1 4 1 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 3

ПАССИВ

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ					
-	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	50020	50020	50020
-	Собственные акции, выкупленные у акционеров ²	1320	(-)	(-)	(-)
-	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
-	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
-	Резервный капитал	1360	-	-	-
-	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	224554	174707	174519
-	Итого по разделу III	1300	274574	224727	224539
III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ ³					
-	Паевой фонд	1310	-	-	-
-	Целевой капитал	1320	-	-	-
-	Целевые средства	1350	-	-	-
-	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360	-	-	-
-	Резервный и иные целевые фонды	1370	-	-	-
-	Итого по разделу III	1300	-	-	-
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
-	Заемные средства	1410	-	-	-
-	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
-	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
-	Прочие обязательства	1450	-	-	-
-	Итого по разделу IV	1400	-	-	-

Отправлено 26.03.2021 в 18:16

Имя файла «NO_VUHOTCH_6181_6181_6141033793614101001_20210326_cdd5b84a-1df4-47c2-a165-c2a2e21d721c»



ИНН 6 1 4 1 0 3 3 7 9 3

КПП 6 1 4 1 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 4

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
-	Заемные средства	1510	139576	85285	71876
-	Кредиторская задолженность	1520	42643	186982	191476
-	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
-	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
-	Прочие обязательства	1550	271175	417974	164536
-	Итого по разделу V	1500	453394	690241	427888
-	БАЛАНС	1700	727968	914968	652427

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения.

2 Здесь и в других формах отчетов, а также в расшифровках отдельных показателей вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

3 Заполняется некоммерческими организациями вместо раздела «Капитал и резервы».

Отправлено 26.03.2021 в 18:16

Имя файла «NO_VUHOTCH_6181_6181_6141033793614101001_20210326_cdd5b84a-1df4-47c2-a165-c2a2e21d721c»



ИНН 6 1 4 1 0 3 3 7 9 3

КПП 6 1 4 1 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 5

Форма по ОКУД 0710002

Отчет о финансовых результатах

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4	5
-	Выручка ²	2110	278280	2859
-	Себестоимость продаж	2120	(210784)	(2257)
-	Валовая прибыль (убыток)	2100	67496	602
-	Коммерческие расходы	2210	(14557)	(934)
-	Управленческие расходы	2220	(-)	(-)
-	Прибыль (убыток) от продаж	2200	52939	(332)
-	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
-	Проценты к получению	2320	79	16
-	Проценты к уплате	2330	(2346)	(5838)
-	Прочие доходы	2340	127062	86848
-	Прочие расходы	2350	(115279)	(79873)
-	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	62455	821
-	Налог на прибыль ³	2410	(12491)	(164)
-	в т.ч.			
-	текущий налог на прибыль	2411	(-)	(-)
-	отложенный налог на прибыль ⁴	2412	-	-
-	Прочее	2460	(117)	(469)
-	Чистая прибыль (убыток)	2400	49847	188
-	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
-	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
-	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ³	2530	-	-
-	Совокупный финансовый результат периода ⁵	2500	49847	188
СПРАВОЧНО				
-	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
-	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения.

2 Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

3 Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

4 Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период

5 Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк «Чистая прибыль (убыток)», «Результат от переоценки внеоборотных активов,

не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода» и «Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода», «Налог на прибыль

от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода»

Отправлено 26.03.2021 в 18:16

Имя файла «NO_VUHOTCH_6181_6181_6141033793614101001_20210326_cdd5b84a-1df4-47c2-a165-c2a2e21d721c»



ИНН 6 1 4 1 0 3 3 7 9 3

КПП 6 1 4 1 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 6

Отчет о целевом использовании средств

Форма по ОКУД 0710003

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4	5
-	Остаток средств на начало отчетного года	6100	0	-
Поступило средств				
-	Вступительные взносы	6210	-	-
-	Членские взносы	6215	-	-
-	Целевые взносы	6220	-	-
-	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
-	Прибыль от приносящей доход деятельности	6240	-	-
-	Прочие	6250	-	-
-	Всего поступило средств	6200	-	-
Использовано средств				
-	Расходы на целевые мероприятия	6310	(-)	(-)
-	в том числе:			
-	социальная и благотворительная помощь	6311	(-)	(-)
-	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	(-)	(-)
-	иные мероприятия	6313	(-)	(-)
-	Расходы на содержание аппарата управления	6320	(-)	(-)
-	в том числе:			
-	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(-)	(-)
-	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	(-)	(-)
-	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(-)	(-)
-	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(-)	(-)
-	ремонт основных средств и иного имущества	6325	(-)	(-)
-	прочие	6326	(-)	(-)
-	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	(-)	(-)
-	Прочие	6350	(-)	(-)
-	Всего использовано средств	6300	(-)	(-)
-	Остаток средств на конец отчетного года	6400	0	-

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения. При этом информация о доходах и расходах, движении денежных средств и остатках на отчетную дату, с учетом существенности применительно к составу показателей отчета о финансовых результатах и отчета о движении денежных средств соответственно, согласно форме по ОКУД 0710002 и

0710005.

Имя файла «NO_VUHOTCH_6181_6181_6141033793614101001_20210326_cdd5b84a-1df4-47c2-a165-c2a2e21d721c»