

Бухгалтерский баланс
на 31 марта 2024 г.

| | | | | |
|---|--------------------------|------------|----|------|
| Организация ООО Специализированный застройщик "Батайск-Центр" | Форма по ОКУД | Коды | | |
| Идентификационный номер налогоплательщика | Дата (число, месяц, год) | 0710001 | | |
| Вид экономической деятельности | по ОКПО | 31 | 03 | 2024 |
| Организационно-правовая форма / форма собственности | ИНН | 65414698 | | |
| Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность | по ОКВЭД 2 | 6141033793 | | |
| Единица измерения: в тыс. рублей | по ОКЕИ | 71.11.1 | | |
| Местонахождение (адрес) | по ОКОПФ / ОКФС | 12300 | 16 | |
| | | 384 | | |

346880, Ростовская обл, Батайск г, М.Горького ул, дом № 172, оф. 45

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

| | | |
|---|-----------------|--|
| Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора | ИНН | |
| Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора | ОГРН/ ОГРНИП | |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | На 31 марта 2024 г. | На 31 декабря 2023 г. | На 31 декабря 2022 г. |
|-----------|--|-------------|---------------------|-----------------------|-----------------------|
| | АКТИВ | | | | |
| | I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ | | | | |
| | Нематериальные активы | 1110 | - | - | - |
| | Результаты исследований и разработок | 1120 | - | - | - |
| | Нематериальные поисковые активы | 1130 | - | - | - |
| | Материальные поисковые активы | 1140 | - | - | - |
| | Основные средства | 1150 | 10 213 | 10 372 | 11 007 |
| | Доходные вложения в материальные ценности | 1160 | - | - | - |
| | Финансовые вложения | 1170 | - | - | - |
| | Отложенные налоговые активы | 1180 | - | - | - |
| | Прочие внеоборотные активы | 1190 | 210 510 | 73 081 | 68 913 |
| | Итого по разделу I | 1100 | 220 723 | 83 453 | 79 920 |
| | II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ | | | | |
| | Запасы | 1210 | 1 295 | 1 015 | 1 259 |
| | Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям | 1220 | 2 211 | 2 124 | 2 622 |
| | Дебиторская задолженность | 1230 | 63 091 | 54 024 | 156 298 |
| | Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) | 1240 | 149 750 | 175 230 | 113 000 |
| | Денежные средства и денежные эквиваленты | 1250 | 6 990 | 142 | 502 |
| | Прочие оборотные активы | 1260 | - | - | - |
| | Итого по разделу II | 1200 | 223 338 | 232 535 | 273 681 |
| | БАЛАНС | 1600 | 444 061 | 315 988 | 353 601 |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | На 31 марта 2024 г. | На 31 декабря 2023 г. | На 31 декабря 2022 г. |
|-----------|--|------|------------------------|--------------------------|--------------------------|
| | ПАССИВ | | | | |
| | III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ | | | | |
| | Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей) | 1310 | 50 020 | 50 020 | 50 020 |
| | Собственные акции, выкупленные у акционеров | 1320 | - | - | - |
| | Переоценка внеоборотных активов | 1340 | - | - | - |
| | Добавочный капитал (без переоценки) | 1350 | - | - | - |
| | Резервный капитал | 1360 | - | - | - |
| | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) | 1370 | 257 757 | 264 774 | 289 416 |
| | Итого по разделу III | 1300 | 307 777 | 314 794 | 339 436 |
| | IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА | | | | |
| | Заемные средства | 1410 | - | - | - |
| | Отложенные налоговые обязательства | 1420 | - | - | - |
| | Оценочные обязательства | 1430 | - | - | - |
| | Прочие обязательства | 1450 | - | - | - |
| | Итого по разделу IV | 1400 | - | - | - |
| | V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА | | | | |
| | Заемные средства | 1510 | - | - | - |
| | Кредиторская задолженность | 1520 | 136 284 | 1 194 | 14 165 |
| | Доходы будущих периодов | 1530 | - | - | - |
| | Оценочные обязательства | 1540 | - | - | - |
| | Прочие обязательства | 1550 | - | - | - |
| | Итого по разделу V | 1500 | 136 284 | 1 194 | 14 165 |
| | БАЛАНС | 1700 | 444 061 | 315 988 | 353 601 |

Руководитель

(подпись)

Жданюк Богдан Николаевич

(расшифровка подписи)



15 апреля 2024 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2024 г.

| | | | | | |
|---|--|--------------------------|----------------|----|--|
| Организация | ООО Специализированный застройщик "Батайск-Центр" | Дата (число, месяц, год) | 31 03 2024 | | |
| Идентификационный номер налогоплательщика | | Форма по ОКУД | 0710002 | | |
| Вид экономической деятельности | | по ОКПО | 65414698 | | |
| Организационно-правовая форма / форма собственности | | ИНН | 6141033793 | | |
| Общество с ограниченной ответственностью | / Частная собственность | по ОКВЭД 2 | 71.11.1 | | |
| Единица измерения: в тыс. рублей | | по ОКОПФ / ОКФС | 12300 | 16 | |
| | | по ОКЕИ | 384 | | |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | За Январь - Март 2024 г. | За Январь - Март 2023 г. |
|-----------|---|------|--------------------------|--------------------------|
| | Выручка | 2110 | 127 | - |
| | Себестоимость продаж | 2120 | - | - |
| | Валовая прибыль (убыток) | 2100 | 127 | - |
| | Коммерческие расходы | 2210 | (20) | (85) |
| | Управленческие расходы | 2220 | (1 435) | (953) |
| | Прибыль (убыток) от продаж | 2200 | (1 328) | (1 038) |
| | Доходы от участия в других организациях | 2310 | - | - |
| | Проценты к получению | 2320 | 7 174 | 4 378 |
| | Проценты к уплате | 2330 | - | - |
| | Прочие доходы | 2340 | - | 2 477 |
| | Прочие расходы | 2350 | (59) | (2 506) |
| | Прибыль (убыток) до налогообложения | 2300 | 5 787 | 3 311 |
| | Налог на прибыль | 2410 | (1 158) | (662) |
| | в том числе: | | | |
| | текущий налог на прибыль | 2411 | - | - |
| | отложенный налог на прибыль | 2412 | - | - |
| | Прочее | 2460 | - | - |
| | в том числе: | | | |
| | Чистая прибыль (убыток) | 2400 | 4 629 | 2 649 |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | За Январь - Март 2024 г. | За Январь - Март 2023 г. |
|-----------|---|------|-----------------------------|-----------------------------|
| | Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2510 | - | - |
| | Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2520 | - | - |
| | Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода | 2530 | - | - |
| | Совокупный финансовый результат периода | 2500 | 4 629 | 2 649 |
| | СПРАВОЧНО | | | |
| | Базовая прибыль (убыток) на акцию | 2900 | - | - |
| | Разводненная прибыль (убыток) на акцию | 2910 | - | - |



Руководитель

(подпись)

Жданюк Богдан
Николаевич

(расшифровка подписи)

15 апреля 2024 г.