

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2023 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710001		
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "ЭНКО ИНВЕСТ"	по ОКПО	31	12	2023
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	21832319		
Вид экономической деятельности	Деятельность в области инженерных изысканий, инженерно-технического проектирования, управления проектами строительства, выполнения строительного контроля и авторского надзора, предоставление технических консультаций в этих областях	по ОКВЭД 2	7203437889		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКПОФ / ОКФС	71.12		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	12300	16	
Местонахождение (адрес)	625003, Тюменская область, г.о. Город Тюмень, г Тюмень, ул Перекопская, дом 19, этаж 5				
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	<input checked="" type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ				
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора	ООО "АЛИСАН"				
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ИНН	7202037246		
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ОГРНИП	1027200785281		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
2.1	Основные средства	1150	83 458	80 937	2 768
2.1	Доходные вложения в материальные ценности	1160	162 212	129 469	125 030
3.1	Финансовые вложения	1170	803 031	760 940	-
	Отложенные налоговые активы	1180	2 874	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	1 051 575	971 346	127 798
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
4.1	Запасы	1210	2 537 055	2 313 567	2 062 616
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	3 257	10 421	11 335
5.1	Дебиторская задолженность	1230	1 473 981	5 276 955	3 652 282
	в том числе:				
	ДДУ		254 428	-	-
3.1	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	70 000	19 627	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	670 473	1 310 016	410 446
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	4 754 766	8 930 586	6 136 679
	БАЛАНС	1600	5 806 340	9 901 932	6 264 477

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	1 310 083	568 327	257 950
	Итого по разделу III	1300	1 310 093	568 337	257 960
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
5.3	Заемные средства	1410	325 556	4 651 105	816 458
	Отложенные налоговые обязательства	1420	2 627	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
5.3	Прочие обязательства	1450	6 250	4 105 965	2 538 217
	в том числе:				
	Аренда земельного участка		6 250	-	-
	ДДУ		-	4 105 965	2 538 217
	Итого по разделу IV	1400	334 434	8 757 070	3 354 675
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	3	22 126	22 020
5.3	Кредиторская задолженность	1520	697 501	550 765	599 390
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	7 586	2 534	1 073
5.3	Прочие обязательства	1550	3 456 724	1 100	2 029 359
	в том числе:				
	ДДУ		3 455 727	1 100	2 029 359
	Аренда земельного участка		997	-	-
	Итого по разделу V	1500	4 161 813	576 525	2 651 842
	БАЛАНС	1700	5 806 340	9 901 932	6 264 477



Руководитель

(подпись)

Низамова Елена Валериевна

(расшифровка подписи)

7 февраля 2024 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2023 г.**

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "ЭНКО ИНВЕСТ"	по ОКПО	Коды		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	0710002		
Вид экономической деятельности	Деятельность в области инженерных изысканий, инженерно-технического проектирования, управления проектами строительства, выполнения строительного контроля и авторского надзора, предоставление технических консультаций в этих областях	по ОКВЭД 2	31	12	2023
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	21832319		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	7203437889		
			71.12		
			12300	16	
			384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2023 г.	За Январь - Декабрь 2022 г.
13	Выручка	2110	1 193 115	540 698
13	Себестоимость продаж	2120	(81 072)	(99 790)
13	Валовая прибыль (убыток)	2100	1 112 043	440 908
13	Коммерческие расходы	2210	(810)	(2 577)
14	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	1 111 233	438 331
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
14	Проценты к получению	2320	39 134	22 311
14	Проценты к уплате	2330	(44 669)	(37 813)
14	Прочие доходы	2340	21 473	20 777
15	Прочие расходы	2350	(102 965)	(53 448)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	1 024 206	390 158
15	Налог на прибыль	2410	(205 977)	(79 659)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(206 224)	(79 659)
	отложенный налог на прибыль	2412	247	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	818 229	310 499

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2023 г.	За Январь - Декабрь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	818 229	310 499
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель _____
(подпись)

Низамова Елена
Валериевна
(расшифровка подписи)

7 февраля 2024 г.