

**Бухгалтерский баланс  
на 31 декабря 2017 г.**

Организация <b>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СИБСЕЛЬМАШ"</b>	Форма по ОКУД	Коды	
Идентификационный номер налогоплательщика	Дата (число, месяц, год)	0710001	
Вид экономической деятельности	по ОКПО	59962450	
Покупка и продажа собственного недвижимого имущества	ИНН	5404200318	
Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Общества с ограниченной ответственностью/Частная собственность</b>	по ОКВЭД	68.10	
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16
Местонахождение (адрес) <b>630054, Новосибирская обл, Новосибирск г, Римского-Корсакова ул, д.10</b>	по ОКЕИ	384	

Пояснения 1	Наименование показателя 2	Код	На 31 декабря 2017 г.3	На 31 декабря 2016 г.4	На 31 декабря 2015 г.5
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	142 607	54 997	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	3 098	-	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>145 705</b>	<b>54 997</b>	<b>-</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	338	46	47
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	30 739	938	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	5	193	-
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>31 082</b>	<b>1 177</b>	<b>47</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>176 787</b>	<b>56 174</b>	<b>47</b>

Пояснения 1	Наименование показателя 2	Код	На 31 декабря 2017 г. 3	На 31 декабря 2016 г. 4	На 31 декабря 2015 г. 5
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ 6</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	80	80	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	( - ) 7	( - )	( - )
	Переоценка внеоборотных активов	1340	15 057	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(45)	(10)	-
	<b>Итого по разделу III</b>	<b>1300</b>	<b>15 092</b>	<b>70</b>	<b>10</b>
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	38 607	1 340	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	37
	<b>Итого по разделу IV</b>	<b>1400</b>	<b>38 607</b>	<b>1 340</b>	<b>37</b>
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	123 088	54 764	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	<b>Итого по разделу V</b>	<b>1500</b>	<b>123 088</b>	<b>54 764</b>	<b>-</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1700</b>	<b>176 787</b>	<b>56 174</b>	<b>47</b>

Руководитель

Абдулаев М.А.

(подпись)

(расшифровка подписи)

" 23 " марта 2018 г.

## Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г., указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетная дата отчетного периода.
4. Указывается предыдущий год.
5. Указывается год, предшествующий предыдущему.
6. Некоммерческая организация именуется указанный раздел "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)", "Собственные акции, выкупленные у акционеров", "Добавочный капитал", "Резервный капитал" и "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" некоммерческая организация включает показатели "Паевой фонд", "Целевой капитал", "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества", "Резервный и иные целевые фонды" (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества).
7. Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

**Отчет о финансовых результатах**  
за 2017 г.

Организация <u>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СИБСЕЛЬМАШ"</u>	Форма по ОКУД	Коды	
Идентификационный номер налогоплательщика	Дата (число, месяц, год)	0710002	
Вид экономической деятельности <u>Покупка и продажа собственного недвижимого имущества</u>	по ОКПО	59962450	
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общества с ограниченной ответственностью/Частная собственность</u>	ИНН	5404200318	
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКВЭД	68.10	
	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16
	по ОКЕИ	384	

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	За 2017 г. <sup>3</sup>	За 2016 г. <sup>4</sup>
	Выручка <sup>5</sup>	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	( - )	( - )
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	( - )	( - )
	Управленческие расходы	2220	( - )	( - )
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	( - )	( - )
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	( 35 )	( 10 )
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(35)	(10)
	Текущий налог на прибыль	2410	( - )	( - )
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(35)	(10)

Пояснения 1	Наименование показателя 2	Код	За 2017 г. 3	За 2016 г. 4
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	15 057	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода 6	2500	15 022	(10)
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



Абдулаев М.А.

(расшифровка подписи)

" 23 " марта 2018 г.

## Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказом в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться в отчете о прибылях и убытках общей суммой с раскрытием в пояснениях к отчету о прибылях и убытках, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетный период.
4. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
5. Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
6. Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) отчетного периода".

### Отчет об изменениях капитала

за 2017 г.

Организация ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СИБСЕЛЬМАШ"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической

деятельности Покупка и продажа собственного недвижимого имущества

Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с

ограниченной ответственностью/частная собственность

Единица измерения: тыс. руб.

Коды	Форма по ОКУД
0710003	
59962450	Дата (число, месяц, год)
5404200318	по ОКПО
68.10	ИНН
12300	по ОКВЭД
384	по ОКОПФ / ОКФС
	по ОКЕИ

#### 1. Движение капитала

Наименование показателя	Код НИ/ стат	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Неразмещенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 2015 г. <sup>1</sup>	3100	10	-	-	-	-	10
Увеличение капитала - всего: в том числе:	3210	70	-	-	-	-	70
чистая прибыль	3211	x	x	x	x	-	-
переоценка имущества	3212	x	x	-	x	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	x	x	-	x	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	x	-	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	x	x	-
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	x	-	x
вклады участников		70	-	-	-	-	70

Наименование показателя	Код НИ/ стат	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Уменьшение капитала - всего:	3220	( - )	-	( - )	( - )	( 10 )	( 10 )
в том числе:							
убыток	3221	x	x	x	x	10	10
переоценка имущества	3222	x	x	-	x	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	x	x	-	x	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	-	-	-	-	-	-
уменьшение количества акций	3225	-	-	-	-	-	-
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3227	x	x	-	x	-	-
Изменение добавочного капитала	3230	x	x	x	x	-	-
Изменение резервного капитала	3240	x	x	-	-	-	-
Величина капитала на 31 декабря 2016 г. <sup>2</sup>	3200	80	-	-	-	-	x
За 2017 г. <sup>3</sup>							
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	15 057	-	(10)	70
в том числе:							
чистая прибыль	3311	x	x	x	x	-	15 057
переоценка имущества	3312	x	x	15 057	x	-	15 057
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	x	x	-	x	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	x	-	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	x	-	-
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	x
Уменьшение капитала - всего:	3320	( - )	-	( - )	( - )	( 35 )	( 35 )
в том числе:							
убыток	3321	x	x	x	x	35	35
переоценка имущества	3322	x	x	-	x	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	x	x	-	x	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	-	-	-
уменьшение количества акций	3325	-	-	-	-	-	-
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3327	x	x	-	-	-	-
Изменение добавочного капитала	3330	x	x	x	x	-	-
Изменение резервного капитала	3340	x	x	-	-	-	x
Величина капитала на 31 декабря 2017 г. <sup>3</sup>	3300	80	-	15 057	-	(45)	15 092

## 2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код НИ/стат	На 31 декабря 2015 г.1	Изменения капитала за 2016 г.2		На 31 декабря 2016 г.2
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
<b>Капитал - всего</b>					
До корректировок	3400	10	(10)	70	70
Корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	10	(10)	70	70
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
До корректировок	3401	-	(10)	-	(10)
Корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	-	(10)	-	(10)
Другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки:					
(по статьям)					
До корректировок	3402	-	-	70	70
Корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	70	70

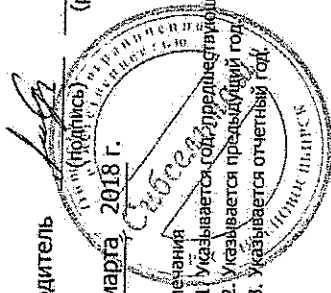
**3. Чистые активы**

Наименование показателя	Код НИУ стат	На 31 декабря 2017 г. <sup>3</sup>	На 31 декабря 2016 г. <sup>2</sup>	На 31 декабря 2015 г. <sup>1</sup>
Чистые активы	3600	15 092	70	10

Руководитель Абдулаев М.А.  
(расшифровка подписи)

" 23 " марта 2018 г.

- Примечания
1. Указываются год, предшествующий отчетному.
  2. Указываются предыдущий год.
  3. Указываются отчетный год.





**Отчет о движении денежных средств**  
за 2017 г.


Организация <u>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СИБСЕЛЬМАШ"</u>	Дата (число, месяц, год)	Коды
Идентификационный номер налогоплательщика	Форма по ОКУД	0710004
Вид экономической деятельности <u>Покупка и продажа собственного недвижимого имущества</u>	по ОКПО	59962450
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общества с ограниченной ответственностью/Частная собственность</u>	ИНН	5404200318
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКВЭД	68.10
	по ОКОПФ / ОКФС	12300   16
	по ОКЕИ	384

Наименование показателя	Код НИ/стат	За 2017 г. <sup>1</sup>	За 2016 г. <sup>2</sup>
<b>Денежные потоки от текущих операций</b>			
Поступления - всего	4110	1	-
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	-	-
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
прочие поступления	4119	1	-
Платежи - всего	4120	( 37 456 )	( 1 147 )
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	( 8 862 )	( 1 049 )
в связи с оплатой труда работников	4122	( - )	( - )
процентов по долговым обязательствам	4123	( - )	( - )
налога на прибыль организаций	4124	( - )	( - )
прочие платежи	4129	( 28 594 )	( 98 )
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(37 455)	(1 147)

Наименование показателя	Код НИ/стат	За 2017 г. <sup>1</sup>	За 2016 г. <sup>2</sup>
<b>Денежные потоки от инвестиционных операций</b>			
Поступления - всего	4210	-	-
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	( - )	( - )
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	( - )	( - )
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	( - )	( - )
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	( - )	( - )
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	( - )	( - )
прочие платежи	4229	( - )	( - )
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	-	-
<b>Денежные потоки от финансовых операций</b>			
Поступления - всего	4310	37 417	1 340
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	37 417	1 340
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	-

Наименование показателя	Код НИ/ стат	За 2017 г. <sup>1</sup>	За 2016 г. <sup>2</sup>
Платежи - всего	4320	( 150 )	( - )
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	( - )	( - )
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	( - )	( - )
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	( 150 )	( - )
прочие платежи	4329	( - )	( - )
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	37 267	1 340
<b>Сальдо денежных потоков за отчетный период</b>	4400	(188)	193
<b>Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода</b>	4450	193	-
<b>Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода</b>	4500	5	193
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Руководитель

  
 (подпись)

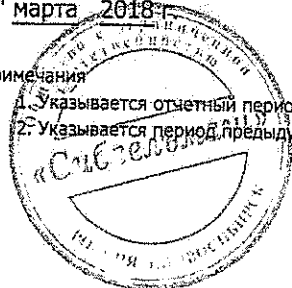
Абдулаев М.А.

(расшифровка подписи)

" 23 " марта 2018 г.

Примечания

1. Указывается отчетный период.
2. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.



**Отчет о целевом использовании средств  
за 2017 г.**

Организация ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СИБСЕЛЬМАШ" по ОКПО  
Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_ ИНН  
Вид экономической деятельности Покупка и продажа собственного недвижимого имущества по ОКВЭД  
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью/Частная собственность по ОКОПФ / ОКФС  
Единица измерения: тыс. руб. по ОКЕИ

Коды	
0710006	
59962450	
5404200318	
68.10	
12300	16
384	

Наименование показателя	код НИ/ стат	За 2017 г. <sup>1</sup>	За 2016 г. <sup>2</sup>
Остаток средств на начало отчетного года	6100	-	-
<b>Поступило средств</b>			
Вступительные взносы	6210	-	-
Членские взносы	6215	-	-
Целевые взносы	6220	-	-
Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
Прибыль от приносящей доход деятельности организации	6240	-	-
Прочие	6250	-	-
Всего поступило средств	6200	-	-
<b>Использовано средств</b>			
Расходы на целевые мероприятия	6310	( - )	( - )
в том числе:			
социальная и благотворительная помощь	6311	( - )	( - )
проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	( - )	( - )
иные мероприятия	6313	( - )	( - )
Расходы на содержание аппарата управления	6320	( - )	( - )
в том числе			
расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	( - )	( - )
выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	( - )	( - )
расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	( - )	( - )
содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	( - )	( - )
ремонт основных средств и иного имущества	6325	( - )	( - )
прочие	6326	( - )	( - )
Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	( - )	( - )
Прочие	6350	( - )	( - )
Всего использовано средств	6300	( - )	( - )
Остаток средств на конец отчетного года	6400	-	-

Руководитель Абдулаев М.А.  
(подпись) (расшифровка подписи)

" 23 " марта 2018 г.

Примечания

1. Указывается отчетный период.
2. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.



ООО «СИБСЕЛЬМАШ»  
ИНН 5404200318 КПП 540401001 ОГРН  
1025401489244  
Расчетный счет 40702810820640100102 в  
Новосибирском филиале №2 ПАО «БИНБАНК»  
БИК 045004884  
Кор/счет 30101810550040000884 в Сибирском ГУ  
Банка России г. Новосибирск

630099, г. Новосибирск, ул. Семьи Шамшиных, 24 т. (383) 217-42-26 E-mail:

**ПОЯСНЕНИЯ К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ И ОТЧЕТУ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ  
ЗА 2017 ГОД Общества с ограниченной ответственностью  
«Сибсельмаш»**

**1. Данные об Обществе**

Организация Общества с ограниченной ответственностью «Сибсельмаш» ИНН 5404200318 КПП 540401001 ОГРН 1025401489244

Юридический адрес: РФ, 630054, г. Новосибирск, ул. Римского-Корсакова д.10

Среднесписочная численность персонала Общества: за 2017 год- 1 человек

Общество применяет упрощенную систему налогообложения, доходы 6%

Основные виды деятельности Общества:

1. Покупка и продажа собственного недвижимого имущества

Руководитель предприятия - Абдулаев Мирза Ариф оглы

1.1. Вознаграждение управленческому персоналу в 2017 году не выплачивалось.

**2. Характер отчетности**

Бухгалтерская отчетность сформирована организацией исходя из действующих в РФ правил бухгалтерского учета и отчетности и включает следующие формы:

- Бухгалтерский баланс на 31.12.2017;
- Отчет о финансовых результатах за 2017 год;
- Отчет об изменениях капитала за 2017 год;
- Отчет о движении денежных средств за 2017 год;
- Приложения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2017 год.

О наиболее существенной дебиторской задолженности раскрыта следующая информация (руб.):

В составе дебиторской задолженности Общества учитываются беспроцентные займы, выданные на общую сумму 28 435 000 руб.

О наиболее существенной кредиторской задолженности раскрыта следующая информация (руб.): в составе кредиторской задолженности отражена задолженность за приобретенные земельные участки в сумме 114 605 000 руб.

**3. Сведения об акциях и акционерах**

Уставной капитал составляет 80 000 (Восемьдесят тысяч) рублей.

**4. Особенности учетной политики**

- Объекты признаются основными средствами, если они предназначены для использования свыше 12 месяцев в уставной деятельности, для управленческих нужд и их стоимость превышает 40 000 руб.;
- Земельные участки, находящиеся в собственности Общества до принятия решения о строительстве объектов недвижимости на них учитываются на счете 01 «Основные средства». Учет земельных участков до получения разрешения на строительства на них осуществляется по справедливой стоимости, с учетом п. 32А, 33 МСФО (IAS) 40 «Инвестиционная недвижимость». Обществом производится ежегодная переоценка таких активов. Земельные участки, непосредственно прилегающие друг к другу, предназначенные для совместного использования в дальнейшем, учитываются как единый инвентарный объект.
- При начислении амортизации объектов недвижимости, срок полезного использования которых менее двадцати лет, а также для машин, оборудования, сооружений, используемых при строительстве объектов недвижимости применяется способ уменьшаемого остатка в соответствии с п. 18 ПБУ 6/01. При начислении амортизации объектов основных средств, используемых в общехозяйственных целях, а также в иных случаях (не указанных выше) в бухгалтерском учете применяется линейный способ начисления амортизации.
- Приобретаемые материальные запасы отражаются в учете по фактической себестоимости без использования счета 16 «Отклонения в стоимости материальных ценностей»;
- При продаже (отпуске) товаров, их оценка производится по средней себестоимости;
- Согласно принятой учетной политике Общества материальные ценности учитываются по фактическим затратам без использования счетов 15, 16. Оценка материально-производственных запасов при выбытии производится по средней себестоимости.
- Административно-управленческие расходы отражаются на счете 26 "Общехозяйственные расходы", который предназначен для обобщения информации о расходах и нуждах управления, не связанных непосредственно с производственным процессом. На данном счете отражаются: административно-управленческие расходы; содержание персонала; арендная плата и др. В конце месяца все накопленные на данном счете общехозяйственные расходы списываются или на счет 20 "Основное производство" и включаются в дальнейшем, в стоимость активов, на создание которых они направлены. При наличии нескольких видов деятельности в отчетном периоде общая сумма административно-управленческих расходов распределяется пропорционально величине прямых расходов на создание различных активов в отчетном периоде.
- В Обществе не создается резерв по сомнительным долгам.

Изменения в учетной политике на 2018 год отсутствуют, на 2017 год также не планируются.

#### 5.. Оценочные обязательства.

Резерв по оплате предстоящих отпусков не создается.

#### 6. Информация по сегментам

Информация по сегментам отсутствует, на балансе Общества не числятся дочерние общества и обособленные подразделения.

#### 7. События после отчетной даты

Произведено объединение земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:042435:12, 54:35:042435:17, 54:35:000000:27715, 54:35:042435:10, 54:35:042435:11, 54:35:042435:15, 54:35:042435:8 в единый земельный участок с кадастровым номером 54:35:000000:29798.

#### 8. Применение ПБУ 18/02.

ПБУ 18/02 в организации не применяется.

#### 9. Информация о связанных сторонах

Виды операций со связанными сторонами: данных операций нет.

Директор

«23» марта 2018



Абдулаев Мирза Ариф оглы



**2.2. Незавершенные капитальные вложения**

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано	принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего	5240	за 2017г.	-	12 414	-	(9 316)	3 098
	5250	за 2016г.	-	42	-	(42)	-
в том числе: Ипподромская 50, Административное здание общественного назначения	5241	за 2017г.	-	9 316	-	(9 316)	-
	5251	за 2016г.	-	-	-	-	-
Многоквартирный жилой дом, Армавирская 2	5242	за 2017г.	-	3 098	-	-	3 098
	5252	за 2016г.	-	-	-	-	-
Компьютер в сборе	5243	за 2017г.	-	-	-	-	-
	5253	за 2016г.	-	42	-	(42)	-

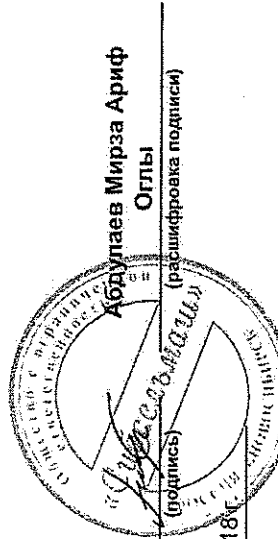
**2.3. Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации**

Наименование показателя	Код	за 2017г.	за 2016г.
Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего	5260	-	-
в том числе:			
Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего:	5270	-	-
в том числе:			
	5271	-	-



**2.4. Иное использование основных средств**

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280	-	-	-
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5281	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5282	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283	-	-	-
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	5284	-	-	-
Основные средства, переведенные на консервацию	5285	-	-	-
Иное использование основных средств (залог и др.)	5286	-	-	-
	5287	-	-	-



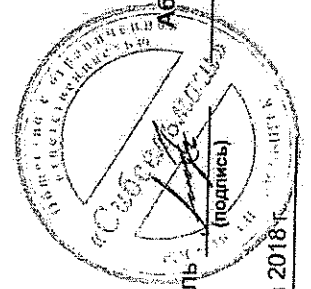
Руководитель  
**Абдуллаев Мирза Ариф**  
 Олги  
 (подпись) (расшифровка подписи)

23 марта 2018г.



**3.2. Иное использование финансовых вложений**

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге - всего в том числе:	5320	-	-	-
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи) - всего в том числе:	5321 5325	- -	- -	- -
Иное использование финансовых вложений	5326 5329	- -	- -	- -



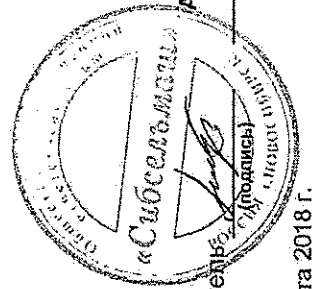
Руководитель **Абдулаев Мирза Ариф**  
Оглы  
(подпись)  
(расшифровка подписи)

23 марта 2018 г.



4.2. Запасы в залоге

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
Запасы, не оплаченные на отчетную дату - всего	5440	-	-	-
в том числе:				
Запасы, находящиеся в залоге по договору - всего	5441	-	-	-
в том числе:	5445	-	-	-
	5446	-	-	-



Руководитель Абдулаев Мирза Ариф  
Оглы  
 (расшифровка подписи)

23 марта 2018 г.



5.2. Просроченная дебиторская задолженность

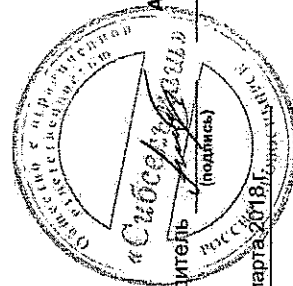
Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.		На 31 декабря 2016 г.		На 31 декабря 2015 г.	
		учтенная по условиям Договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям Договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям Договора	балансовая стоимость
Всего	5540	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
расчеты с покупателями и заказчиками	5541	-	-	-	-	-	-
расчеты с поставщиками и заказчиками (в части авансовых платежей, предоплат)	5542	-	-	-	-	-	-
прочая	5543	-	-	-	-	-	-
	5544	-	-	-	-	-	-

5.3. Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	Изменения за период						Остаток на конец периода	
				поступление			выбыло				
				в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списание на финансовый результат	перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность	перевод из долгосрочную задолженность		перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	5551	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5571	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:											
кредиты	5552	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5572	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
займы	5553	за 2017г.	1 340	37 417	-	(150)	-	-	-	-	38 607
	5573	за 2016г.	-	1 340	-	-	-	-	-	-	1 340
прочая	5554	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5574	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5555	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5575	за 2016г.	-	-	-	-	-	X	X	-	-
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	5560	за 2017г.	54 764	68 316	7	-	-	-	X	X	-
	5580	за 2016г.	-	54 764	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:											
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5561	за 2017г.	54 675	68 271	7	-	-	-	-	-	123 087
	5581	за 2016г.	-	54 675	-	-	-	-	-	-	54 764
авансы полученные	5562	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5582	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
расчеты по налогам и взносам	5563	за 2017г.	88	23	-	-	-	-	-	-	-
	5583	за 2016г.	-	88	-	-	-	-	-	-	111
кредиты	5564	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-	88
	5584	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
займы	5565	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5585	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
прочая	5566	за 2017г.	1	22	-	-	-	-	-	-	-
	5586	за 2016г.	-	1	-	-	-	-	-	-	23
	5567	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	X	X	1
	5587	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-
Итого	5550	за 2017г.	54 764	68 316	7	-	-	-	X	X	123 087
	5570	за 2016г.	-	54 764	-	-	-	-	X	X	54 764

**5.4. Просроченная кредиторская задолженность**

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
Всего	5590	-	-	-
в том числе:				
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5591	-	-	-
расчеты с покупателями и заказчиками	5592	-	-	-
прочая задолженность	5593	-	-	-
	5594	-	-	-



Руководитель **Абдулаев Мирза Ариф**  
**Оглы**  
 (подпись)  
 (расшифровка подписи)

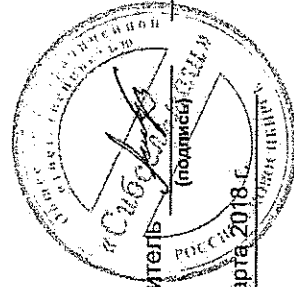
23 марта 2018г.



**6. Затраты на производство (расходы на продажу)\***

Наименование показателя	Код	за 2017г.	за 2016г.
Материальные затраты	5610	-	39
Расходы на оплату труда	5620	-	-
Отчисления на социальные нужды	5630	-	-
Амортизация	5640	323	6
Прочие затраты	5650	45	1
Итого по элементам	5660	368	46
Фактическая себестоимость проданных товаров	5665	-	-
Изменение остатков (прирост (-); уменьшение (+)); незавершенного производства, готовой продукции и др.	5670	(293)	(46)
Изменение остатков (уменьшение (+); увеличение (-)); незавершенного производства, готовой продукции и др.	5680	(75)	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	5600	-	-

\* - Для организаций, осуществляющих торговую деятельность добавлена строка 5665, учитывающая фактическую себестоимость товаров



**Абдулаев Мирза Ариф**  
**Оглы**  
 (расшифровка подписи)

Руководитель

23 марта 2018 г.

место штампа  
налогового органа

**ООО "СИБСЕЛЬМАШ", 5404200318/540401001**

(реквизиты налогоплательщика (представителя);  
- полное наименование организации, ИНН/КПП;  
- Ф.И.О. индивидуального предпринимателя  
(физического лица), ИНН (при наличии))

**Квитанция о приеме налоговой декларации (расчета) в электронном виде**

Налоговый орган **ИФНС России по Ленинскому району г. Новосибирска**  
**(код 5404)**

(наименование и код налогового органа)

настоящим документом подтверждает, что

**ООО "СИБСЕЛЬМАШ", 5404200318/540401001**

(полное наименование организации, ИНН/КПП; ФИО индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

представил(а) **23.03.2018** в **13.34.00** налоговую декларацию (расчет)

**Бухгалтерская (финансовая) отчетность, первичный, 34, 2017 год**

(наименование налоговой декларации, вид документа, отчетный период, отчетный год)

в файле - **NO\_VUNOTCH\_5404\_5404\_5404200318540401001\_20180323\_E6A0E2BE-38C0-40DA-B4DA-693445B25D49**

(наименование файла)

в налоговый орган **ИФНС России по Ленинскому району г. Новосибирска(код 5404)**

(наименование и код налогового органа)

которая поступила **23.03.2018** и принята налоговым органом **23.03.2018**,

регистрационный номер **52718270**.

Должностное лицо

(наименование налогового органа)

(классный чин)

М.П.

(подпись)

(Ф.И.О.)

Форма по КНД 1166007

место штампа  
налогового органа

**ООО "СИБСЕЛЬМАШ", 5404200318/540401001**

(реквизиты налогоплательщика  
(представителя):

- полное наименование  
организации, ИНН/КПП;
- Ф.И.О. индивидуального  
предпринимателя (физического  
лица), ИНН (при наличии))

**Извещение о вводе сведений, указанных в налоговой декларации (расчете)  
в электронной форме**

Налоговый орган 5404 настоящим документом подтверждает, что  
(код налогового органа)  
ООО "СИБСЕЛЬМАШ", 5404200318/540401001  
(полное наименование организации, ИНН/КПП; ФИО индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))  
в налоговой декларации (расчете)  
Бухгалтерская (финансовая) отчетность 0710099, первичный, 34, 2017 год  
(наименование и КНД налоговой декларации, вид документа (номер корректировки), отчетный (налоговый) период, отчетный год)  
представленной в файле  
NO\_VUNOTCH\_5404\_5404\_5404200318540401001\_20180323\_E6A0E2BE-38C0-40DA-B4DA-693445B25D49  
(наименование файла)  
не содержит ошибок (противоречий).

**ИФНС по Ленинскому р-ну г. Новосибирска, 5404**

(наименование, код налогового органа)