

## Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2021 г.

	Форма по ОКУД	Коды		
		0710001		
	Дата (число, месяц, год)	30	09	2021
Организация	по ОКПО	59962450		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	5404200318		
Вид экономической деятельности	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
<b>Общества с ограниченной ответственностью</b>	по ОКЕИ	384		
Единица измерения: в тыс. рублей				
Местонахождение (адрес)				
<b>630099, Новосибирская обл, Новосибирск г, Семьи Шамшиных ул, д. № 24, пом. 5</b>				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	8	57	82
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	263 040	27 855	789 271
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>263 048</b>	<b>27 913</b>	<b>789 353</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	12 633	27 839	1 088
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	224	-	46 264
	Дебиторская задолженность	1230	10 595	63 936	49 159
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	3 068
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	3 327	46 975	95 928
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>26 778</b>	<b>138 750</b>	<b>195 507</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>289 827</b>	<b>166 663</b>	<b>984 860</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	40 000	40 000	40 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	14 737
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	41 402	39 634	(8 897)
	Итого по разделу III	1300	81 402	79 634	45 840
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	69 879	61 041	270 590
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	646 410
	Итого по разделу IV	1400	69 879	61 041	917 000
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	2 886	126	-
	Кредиторская задолженность	1520	135 660	25 863	22 003
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	17
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	138 546	25 989	22 020
	<b>БАЛАНС</b>	1700	289 827	166 663	984 860



Руководитель \_\_\_\_\_  
(подпись)

Абдулаев Мирза Ариф Оглы  
(расшифровка подписи)

25 октября 2021 г.

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Сентябрь 2021 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		Дата (число, месяц, год)	30	09	2021
Организация	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СИБСЕЛЬМАШ"	по ОКПО	59962450		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	5404200318		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2021 г.	За Январь - Сентябрь 2020 г.
	Выручка	2110	19 396	100 173
	Себестоимость продаж	2120	(15 944)	(42 558)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	3 452	57 615
	Коммерческие расходы	2210	(2 786)	(703)
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	666	56 912
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	13
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	2 961	14 793
	Прочие расходы	2350	(555)	(17 495)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	3 072	54 223
	Налог на прибыль	2410	(1 303)	(4 664)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	1 769	49 559

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2021 г.	За Январь - Сентябрь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	1 769	49 559
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель \_\_\_\_\_  
(подпись)

Абдулаев Мирза Ариф  
Оглы

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

25 октября 2021 г.