

"УТВЕРЖДАЮ"

**ООО «Инновационный институт
гражданского строительства»
ГИП: Зимин Д.С.**


"19" февраля 2024 г.

Регистрационный номер лица в должности
главного инженера проекта
в Национальном реестре специалистов
в области инженерных изысканий
и архитектурно-строительного проектирования:
П-122347

ПОДТВЕРЖДЕНИЕ

**соответствия изменений, внесенных в проектную документацию,
получившую положительное заключение экспертизы проектной
документации, требованиям части 3.8 статьи 49
Градостроительного Кодекса Российской Федерации**

Объект капитального строительства: Многоквартирные жилые дома

Наименование объекта капитального строительства: «Многоквартирные жилые дома с
помещениями общественного назначения и паркингом (жилой дом №1 и жилой дом №2) по
адресу: Калининградская обл., ГО г. Калининград, ул. А. Суворова». Корректировка
№1

**1. Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах,
подготовивших проектную документацию, получившую положительное заключение
экспертизы проектной документации:** Общество с ограниченной ответственностью
«Инновационный Институт Гражданского Строительства», ОГРН: 1237700377199, ИНН:
7720898888

2. Сведения о заявителе: Общество с ограниченной ответственностью СЗ "СК КАЛИНИНГРАД",
ОГРН 1223900005757, ИНН 3906413517

3. Основания для осуществления внесения изменений в проектную документацию: внесение
изменения в проектную документацию

**4. Сведения о составе документов, представленных для внесения изменений в
проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы
проектной документации**

- 1) Пояснительная записка (Шифр 18-23-ПЗ.1, 18-23-ПЗ.2);
- 2) Схема планировочной организации земельного участка (Шифр 18-23-ПЗУ);
- 3) Раздел «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях и системах инженерно-
технического обеспечения» Подраздел 5.2. «Система водоснабжения» (шифр 18-23-ИОС.2);
- 4) Раздел «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях и системах инженерно-
технического обеспечения» Подраздел 5.3. «Система водоотведения» (шифр 18-23-ИОС.3)

**5. Сведения о ранее выданных заключениях экспертизы проектной документации
и (или) результатов инженерных изысканий в отношении объекта капитального
строительства, проектная документация по которому представлена для внесения
изменений**

- 1) Положительное заключение негосударственной экспертизы 39-2-1-3-081667-2023 от
26.12.2023 г.;
- 2) Положительное заключение негосударственной экспертизы №39-2-1-2-006525-2024 от
19.02.2024 г.

6. Сведения о ранее выданных подтверждениях соответствия изменений, внесенных в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации, требованиям части 3.8 статьи 49 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, в отношении объекта капитального строительства, проектная документация по которому представлена для внесения изменений: отсутствуют.

7. Сведения о наименовании объекта капитального строительства, его почтовый (строительный) адрес или местоположение: Объект: «Многоквартирные жилые дома с помещениями общественного назначения и паркингом (жилой дом №1 и жилой дом №2) по адресу: Калининградская обл., ГО г. Калининград, ул. А. Суворова. Корректировка №1». Земельный участок с кадастровым номером 39:15:150525:21.

8. Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших изменения в проектную документацию: Общество с ограниченной ответственностью «Инновационный Институт Гражданского Строительства», ОГРН: 1237700377199, ИНН: 7720898888

9. Сведения о застройщике (техническом заказчике) обеспечившем подготовку изменений в проектную документацию: Общество с ограниченной ответственностью СЗ "СК КАЛИНИНГРАД", ОГРН 1223900005757, ИНН 3906413517

10. Описание изменений, внесенных в проектную документацию:

Раздел «Пояснительная записка» (шифр 18-23-ПЗ.2)

1. Исключены:

- гарантийные письма от застройщика в отношении работ, выполняемых за границами земельного участка с кадастровым номером 39:15:150525:21;
- правоустанавливающие документы на земельные участки, расположенные за границами жилой застройки.

2. Добавлены:

- Техническое задание на проектирование. Изменение №1
- Положительное заключение №39-2-1-3-081667-2023 от 26.12.2023
- Положительное заключение на корректировку №1 39-2-1-2-006525-2024 от 19.02.2024

Раздел «Схема планировочной организации земельного участка» (шифр 18-23-ПЗУ)

Пояснительная записка

Дополнена расчетом потребности в озеленении.

Графические материалы

Изменено размещение ливневого очистного сооружения: перенесено с земельного участка с кадастровым номером 39:15:150525:25 на земельный участок жилой застройки с кадастровым номером 39:15:150525:21.

Раздел «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях и системах инженерно-технического обеспечения» Подраздел 5.2. «Система водоснабжения» (шифр 18-23-ИОС.2)

Обновлен лист «Сводный план инженерных сетей» графической части раздела с учетом размещения ливневого очистного сооружения в границах участка

Раздел «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях и системах инженерно-технического обеспечения» Подраздел 5.3. «Система водоотведения» (шифр 18-23-ИОС.3)

Обновлен лист «Сводный план инженерных сетей» графической части раздела с учетом размещения ливневого очистного сооружения в границах участка

11. Выводы о соответствии или несоответствии изменений технической части проектной документации установленным требованиям и о совместимости или несовместимости с частью проектной документации и (или) результатами инженерных изысканий, в которые изменения не вносились: изменения, касающиеся технической части проектной документации, не вносились;

12. Сведения о лицах, осуществлявших внесение изменений в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации:

1) Общество с ограниченной ответственностью «Инновационный Институт Гражданского Строительства», ОГРН: 1237700377199, ИНН: 7720898888

Сведения о лице, направляющем настоящее Подтверждение:

Наименование юридического лица (индивидуального предпринимателя): Общество с ограниченной ответственностью СЗ "СК КАЛИНИНГРАД", ОГРН 1223900005757, ИНН 3906413517

