

## Номер заключения экспертизы / Номер раздела Реестра

76-2-1-3-005338-2024

Дата присвоения номера: 09.02.2024 18:32:47

Дата утверждения заключения экспертизы 09.02.2024



[Скачать заключение экспертизы](#)

### ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МЕЖРЕГИОНЭКСПЕРТИЗА-С"

"УТВЕРЖДАЮ"  
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР  
Никольский Евгений Вячеславович

### Положительное заключение повторной негосударственной экспертизы

**Наименование объекта экспертизы:**

18-ти этажный жилой дом с инженерными коммуникациями по адресу: г. Ярославль, Дзержинский район, ул. Строителей, д.18

**Вид работ:**

Строительство

**Объект экспертизы:**

проектная документация и результаты инженерных изысканий

**Предмет экспертизы:**

оценка соответствия результатов инженерных изысканий требованиям технических регламентов, оценка соответствия проектной документации установленным требованиям

# **I. Общие положения и сведения о заключении экспертизы**

## **1.1. Сведения об организации по проведению повторной экспертизы**

**Наименование:** ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МЕЖРЕГИОНЭКСПЕРТИЗА-С"

**ОГРН:** 1133443029818

**ИНН:** 3443925000

**КПП:** 344401001

**Место нахождения и адрес:** Россия, Волгоградская область, Центральный, Волгоград, Донецкая, 16А

## **1.2. Сведения о заявителе**

**Наименование:** ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СТРОИТЕЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ №5"

**ОГРН:** 1237600007952

**ИНН:** 7604393491

**КПП:** 760401001

**Место нахождения и адрес:** Ярославская область, г. Ярославль, ул Большая Октябрьская, д. 43/2, помещ 15

## **1.3. Основания для проведения повторной экспертизы**

1. Заявление на проведение повторной негосударственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий от 11.01.2024 № 48-23, ООО «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СТРОИТЕЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ №5».

2. Договор на выполнение работ по экспертизе от 05.12.2023 № 48-23, ООО «Межрегионэкспертиза-С» и ООО «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СТРОИТЕЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ №5».

## **1.4. Сведения о положительном заключении государственной экологической экспертизы**

Проведение государственной экологической экспертизы в отношении представленной проектной документации законодательством Российской Федерации не предусмотрено.

## **1.5. Сведения о составе документов, представленных для проведения повторной экспертизы**

1. Положительное заключение негосударственной экспертизы по проектной документации и результатам инженерных изысканий объекта капитального строительства «17-ти этажный жилой дом с инженерными коммуникациями по адресу: г. Ярославль, Дзержинский район, ул. Строителей, д.18» от 28.12.2016 № 76-2-1-3-0044-16, ООО «Ярославский центр строительной экспертизы».

2. Техническое задание на выполнение комплексных инженерных изысканий от 01.11.2023 № б/н, ООО «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СТРОИТЕЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ № 5», согласованное ООО «Изыскатель».

3. Задание на проектирование (приложение к договору № 18-у) от 11.08.2023 № б/н, ООО «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СТРОИТЕЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ №5».

4. Дополнение к заданию на проектирование (письмо застройщика) от 30.01.2024 № б/н, ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СТРОИТЕЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ №5"

5. Выписка из единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий и в области архитектурно-строительного проектирования и их обязательствах (выдана ООО «Изыскатель») от 17.01.2024 № 7603030914-20240117-1058, НОПРИЗ (Ассоциации в области инженерных изысканий «Саморегулируемая организация «ЛИГА ИЗЫСКАТЕЛЕЙ» (СРО-И-013-25122009)

6. Выписка из единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий и в области архитектурно-строительного проектирования и их обязательствах (выдана ООО «Элеон») от 16.01.2024 № 3444269055-20240116-1250, НОПРИЗ (Саморегулируемая организация Ассоциация "Проектный комплекс "Нижняя Волга" (СРО-П-088-15122009)

7. Расчеты основных несущих конструкций жилого дома от 09.02.2024 № 05/09-16-КР-РР1, ООО «Элеон».

8. Результаты инженерных изысканий (3 документ(ов) - 6 файл(ов))

9. Проектная документация (16 документ(ов) - 33 файл(ов))

**1.6. Сведения о ранее выданных заключениях экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий в отношении объекта капитального строительства, проектная документация и (или) результаты инженерных изысканий по которому представлены для проведения повторной экспертизы**

1. Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий по объекту "17-ти этажный жилой дом с инженерными коммуникациями по адресу: г. Ярославль, Дзержинский район, ул. Строителей, д.18" от 28.12.2016 № 76-2-1-3-0044-16

## II. Сведения, содержащиеся в документах, представленных для проведения повторной экспертизы проектной документации

### 2.1. Сведения об объекте капитального строительства, применительно к которому подготовлена проектная документация

#### 2.1.1. Сведения о наименовании объекта капитального строительства, его почтовый (строительный) адрес или местоположение

**Наименование объекта капитального строительства:** 18-ти этажный жилой дом с инженерными коммуникациями по адресу: г. Ярославль, Дзержинский район, ул. Строителей, д.18

**Почтовый (строительный) адрес (местоположение) объекта капитального строительства:**  
Ярославская область, Ярославль, ул. Строителей, 18.

#### 2.1.2. Сведения о функциональном назначении объекта капитального строительства

**Функциональное назначение по классификатору объектов капитального строительства по их назначению и функционально-технологическим особенностям:** 01.02.001.006

#### 2.1.3. Сведения о технико-экономических показателях объекта капитального строительства

Наименование технико-экономического показателя	Единица измерения	Значение
Площадь застройки	Квадратный метр	1839,96
Площадь жилого здания	Квадратный метр	22505,53
Площадь встроенных нежилых помещений офисного назначения	Квадратный метр	1109,43
Количество встроенных нежилых помещений офисного назначения	Штука	18
Количество работающих	Человек	60
Площадь хозяйственных кладовых жильцов (в подвале)	Квадратный метр	96,74
Количество хозяйственных кладовых жильцов (в подвале)	Штука	22
Строительный объем здания	Кубический метр	109339,07
Строительный объем здания выше отм.0,000	Кубический метр	103348,49
Строительный объем здания ниже отм.0,000	Кубический метр	5990,58
Высота здания (архитектурная)	Метр	57,91
Высота здания (пожарно-техническая)	Метр	50
Жилая площадь квартир	Квадратный метр	8410,41
Площадь квартир	Квадратный метр	15579,65
Общая площадь квартир (с учетом площади балконов с пониж. коэф. 0,3 и лоджий с пониж коэф. 0,5)	Квадратный метр	15994,96
Общая площадь студий	Квадратный метр	3210,96
Общая площадь 1-комнатных квартир	Квадратный метр	4393,31
Общая площадь 2-комнатных квартир	Квадратный метр	3456,44
Общая площадь 3-комнатных квартир	Квадратный метр	4934,25
Площадь мест общего пользования	Квадратный метр	6107,83
Количество квартир	Штука	391
Количество студий	Штука	119
Количество 1-комнатных квартир	Штука	136
Количество 2-комнатных квартир	Штука	68
Количество 3-комнатных квартир	Штука	68
Количество этажей	Штука	19
Расчетная численность жителей	Человек	640
Этажность	Штука	18

## **2.2. Сведения о зданиях (сооружениях), входящих в состав сложного объекта, применительно к которому подготовлена проектная документация**

Проектная документация не предусматривает строительство, реконструкцию, капитальный ремонт сложного объекта.

## **2.3. Сведения об источнике (источниках) и размере финансирования строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объекта капитального строительства**

Финансирование работ по строительству (реконструкции, капитальному ремонту, сносу) объекта капитального строительства (работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации) предполагается осуществлять без привлечения средств, указанных в части 2 статьи 8.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

## **2.4. Сведения о природных и техногенных условиях территории, на которой планируется осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства**

Климатический район, подрайон: ПВ

Геологические условия: II

Ветровой район: I

Снеговой район: IV

Сейсмическая активность (баллов): 5

Сведения о природных и техногенных условиях территории

Участок изысканий располагается в Дзержинском районе города Ярославля, ул. Строителей, д.18. Представляет собой горизонтальную спланированную территорию, бывшая автостоянка.

На территории участка проходят подземные и надземные инженерные коммуникации, имеется существующий котлован.

Рельеф участка – равнинный. Наибольшая отметка 118,30м, наименьшая – 115,38м. Уклон с юго-запада на северо-восток составляет 1,00.

Техногенные процессы на исследуемой территории связаны с хозяйственной деятельностью человека – формирование слоя насыпных грунтов мощностью до 2,3м.

В геологическом строении участка изысканий до глубины бурения 24м принимают участие современные и среднечетвертичные отложения.

С поверхности территория покрыта насыпным грунтом (tQIV), местами встречается почвенно-растительный слой. Ниже залегает толща моренных и флювиогляциальных отложений (gQIIms, fQII), представленных суглинками, в верхней части выветрелыми, песками плотными, средней крупности и гравелистыми.

В разрезе исследуемого участка (сверху вниз) выделены следующие инженерно-геологические элементы (ИГЭ):

ИГЭ-1а – Почвенно-растительный слой. Мощность слоя 0,08 м;

ИГЭ-1 – Насыпной грунт (tQIV). Смесь почвы, песка, гравия, суглинка, строительного мусора. Слежавшийся. Давность отсыпки более 5 лет. Мощность 0,6-2,3м;

ИГЭ-2 – Суглинок (pQIII) серовато-коричневый, полутвёрдый до тугопластичного, опесчаненный. Мощность 0,6-0,9м;

ИГЭ-3 – Суглинок (e)gQIIms красновато-коричневый, полутвёрдый, местами тугопластичный, с включениями гальки и гравия до 10%, с линзами обводнённого песка. Вскрыт повсеместно. На дне котлована в верхней части до 0,4-0,5м грунт заморожен. Мощность 0,8-3,0м;

ИГЭ-4 – Суглинок (gQIIms) коричневый, красновато-коричневый, полутвёрдый, сильноопесчаненный, с включениями гальки и гравия до 10%, с линзами обводнённого песка. Мощность 0,7-1,8м;

ИГЭ-5 – Песок гравелистый (fQII) коричневый, плотный, с линзами крупного песка, с линзами моренного суглинка, водонасыщенный. Мощность 0,6-2,6м;

ИГЭ-6 – Песок средней крупности (fQII) коричневый, плотный, с линзами крупного и гравелистого песка, с линзами суглинка, водонасыщенный. Мощность 1,4-4,1м;

ИГЭ-7 – Суглинок (gQIIIn) коричневый, красновато-коричневый, полутвёрдый, местами до твёрдого, сильноопесчаненный, с включениями гальки и гравия до 10%, с линзами обводнённого песка. Максимальная вскрытая мощность 17,1м.

Естественным основанием проектируемых сооружений могут служить все грунты, кроме насыпного грунта ИГЭ-1.

При проведении изысканий в ноябре 2023 года на исследуемом участке до глубины 24м вскрыт водоносный горизонт безнапорного типа с глубиной установления 1,5-4,0м на абсолютных отметках 112,3-113,3м.

Водовмещающими грунтами являются пески ИГЭ-5,6 и обводнённые песчаные прослои в суглинках ИГЭ-3,4. Питание осуществляется за счёт инфильтрации атмосферных осадков и перетока вод с соседних участков. Разгрузка происходит за пределами участка. За прогнозный рекомендуется принять уровень на 0,5м выше установившегося.

По химическому составу воды горизонта гидрокарбонатно-сульфатно-кальциевые с содержанием рН=7,6-7,8. По степени агрессивного воздействия воды неагрессивные по отношению к бетону всех марок и арматуре железобетонных конструкций. По отношению к свинцовой оболочке кабеля воды обладают средней агрессивностью, к алюминиевой оболочке – высокой.

Результаты анализов водной вытяжки грунтов показали, что насыпной грунт ИГЭ-1 и суглинки ИГЭ-3 по отношению к бетонным конструкциям из бетона всех марок и к железобетонным конструкциям неагрессивные, к алюминиевой оболочке кабеля – сильноагрессивные, к свинцовой оболочке кабеля – среднеагрессивные.

Анализ коррозионных свойств грунтов показал, что суглинки ИГЭ-3 обладают высокой и средней агрессивностью к стали, пески ИГЭ-5 – средней.

Нормативная глубина сезонного промерзания глинистых грунтов составляет 1,6м, насыпных и песчаных грунтов – 1,8м. По степени морозоопасности суглинки ИГЭ-3,4 – среднепучинистые.

При сравнении прочностных и деформационных свойств суглинка ИГЭ-3, залегающего на дне котлована и вне котлована, не определено особых различий в прочностных свойствах. В то же время по деформационным свойствам отмечено некоторое отличие, в частности, модуль деформации для грунта из котлована составил 18МПа, для грунта вне котлована 24МПа. В нормативной таблице указан модуль 18 МПа. Необходимо отметить, что пробы грунта в котловане отбирались глубже дна на 0.4-0.5м, т.к. верхняя часть грунта на дне котлована находилась в замороженном состоянии. При устройстве фундамента рекомендуется удалить верхнюю часть грунта, неоднократно подвергавшуюся промерзанию и замачиванию, с заменой ее на крупнозернистый грунт с дальнейшим уплотнением.

Исследуемый участок, с учётом уровня грунтовых вод является сезонно подтопляемым в естественных условиях и относится к типу I-A-2.

## **2.5. Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших изменения в проектную документацию**

**Генеральный проектировщик:**

**Наименование:** ООО "Элеон"

**ОГРН:** 1183443008330

**ИНН:** 3444269055

**КПП:** 345901001

**Место нахождения и адрес:** Россия, Волгоградская область, Волгоград, Волгоград, ул. им. Петра Гончарова, влд. 2, 1-6

## **2.6. Сведения об использовании при подготовке проектной документации типовой проектной документации**

Использование типовой проектной документации при подготовке проектной документации не предусмотрено.

## **2.7. Сведения о задании застройщика (технического заказчика) на разработку проектной документации**

1. Задание на проектирование (приложение к договору № 18-у) от 11.08.2023 № б/н, ООО «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СТРОИТЕЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ №5».

2. Дополнение к заданию на проектирование (письмо застройщика) от 30.01.2024 № б/н, ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СТРОИТЕЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ №5"

## **2.8. Сведения о документации по планировке территории, о наличии разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства**

1. Градостроительный план земельного участка от 20.10.2023 № РФ-76-2-01-0-00-2023-0964-0, выданный управлением обеспечения градостроительной деятельности департамента градостроительства мэрии города Ярославля.

## **2.9. Сведения о технических условиях подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения**

1. Технические условия для присоединения к электрическим сетям ПАО «Россети Центр» (филиал ПАО «Россети Центр» - «Ярэнерго») от 09.01.2024 № 20813777, ПАО «Россети Центр» (филиал ПАО «Россети Центр» - «Ярэнерго»).

2. Технические условия подключения (технологического присоединения) к централизованной системе холодного водоснабжения и (или) централизованной системе водоотведения от 21.11.2023 № 06-12/7523, АО «Ярославльводоканал».

3. Письмо о нормативном давлении в сети водопровода от 20.12.2023 № 06-01/8184, АО «Ярославльводоканал».

4. Условия отвода ливневых вод от объекта от 28.11.2023 № Т-1610, Муниципальное казенное предприятие «Ремонт и обслуживание гидросистем» города Ярославля.

5. Технические условия на подключение к тепловым сетям АО «Ярославские Энергосистемы» от 22.01.2024 № ТУП-3.НС.2.1/24, АО «Ярославские Энергосистемы».

6. Технические условия на установку узла автоматизированного коммерческого учета (УАКУ) тепловой энергии, теплоносителя в водяных системах теплоснабжения от 26.01.2024 № 4/4-1201-124-1-2024, ПАО «Территориальная генерирующая компания №2». Ярославские тепловые сети.

7. Технические условия на проектирование и строительство телекоммуникационных сетей связи от 22.12.2023 № 448, ООО "Ярнет".

## 2.10. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства, не являющегося линейным объектом

76:23:010406:61

## 2.11. Сведения о застройщике (техническом заказчике), обеспечившем подготовку изменений в проектную документацию

### Застройщик:

**Наименование:** ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СТРОИТЕЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ №5"

**ОГРН:** 1237600007952

**ИНН:** 7604393491

**КПП:** 760401001

**Место нахождения и адрес:** Ярославская область, г. Ярославль, ул Большая Октябрьская, д. 43/2, помещ 15

## 2.12. Сведения о подготовке проектной документации в форме информационной модели

Проектная документация подготовлена без применения технологий информационного моделирования.

## III. Сведения, содержащиеся в документах, представленных для проведения повторной экспертизы результатов инженерных изысканий

### 3.1. Сведения о видах проведенных инженерных изысканий, дата подготовки отчетной документации о выполнении инженерных изысканий, сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших отчетную документацию о выполнении инженерных изысканий

Наименование отчета	Дата отчета	Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших отчетную документацию о выполнении инженерных изысканий
<b>Инженерно-геодезические изыскания</b>		
Технический отчет по результатам инженерно-геодезических изысканий	09.02.2024	<b>Наименование:</b> ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИЗЫСКАТЕЛЬ" <b>ОГРН:</b> 1057600294586 <b>ИНН:</b> 7603030914 <b>КПП:</b> 760301001 <b>Место нахождения и адрес:</b> Россия, Ярославская область, г. Ярославль, ул Урочская, д. 35
<b>Инженерно-геологические изыскания</b>		
Технический отчет по результатам инженерно-геологических изысканий	09.02.2024	<b>Наименование:</b> ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИЗЫСКАТЕЛЬ" <b>ОГРН:</b> 1057600294586 <b>ИНН:</b> 7603030914 <b>КПП:</b> 760301001

		Место нахождения и адрес: Россия, Ярославская область, ул Урочская, д. 35
<b>Инженерно-экологические изыскания</b>		
Технический отчет по результатам инженерно-экологических изысканий	09.02.2024	<b>Наименование:</b> ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИЗЫСКАТЕЛЬ" <b>ОГРН:</b> 1057600294586 <b>ИНН:</b> 7603030914 <b>КПП:</b> 760301001 <b>Место нахождения и адрес:</b> Россия, Ярославская область, ул Урочская, д. 35

### 3.2. Сведения о местоположении района (площадки, трассы) проведения инженерных изысканий

Местоположение: Ярославская область, г. Ярославль

### 3.3. Сведения о застройщике (техническом заказчике), обеспечившем подготовку изменений в результаты инженерных изысканий

#### Застройщик:

**Наименование:** ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СТРОИТЕЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ №5"

**ОГРН:** 1237600007952

**ИНН:** 7604393491

**КПП:** 760401001

**Место нахождения и адрес:** Ярославская область, г. Ярославль, ул Большая Октябрьская, д. 43/2, помещ 15

#### Технический заказчик:

**Наименование:** ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СТРОИТЕЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ №5"

**ОГРН:** 1237600007952

**ИНН:** 7604393491

**КПП:** 760401001

**Место нахождения и адрес:** Ярославская область, г. Ярославль, ул Большая Октябрьская, д. 43/2, помещ 15

### 3.4. Сведения о задании застройщика (технического заказчика) на выполнение инженерных изысканий

1. Техническое задание на выполнение комплексных инженерных изысканий от 01.11.2023 № б/н, ООО «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СТРОИТЕЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ № 5», согласованное ООО «Изыскатель».

### 3.5. Сведения о программе инженерных изысканий

1. Программа инженерно-геодезических изысканий от 20.11.2023 № б/н, утвержденная ООО «Изыскатель», согласованная ООО «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СТРОИТЕЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ №5».

2. Программа на производство инженерно-геологических работ от 15.11.2023 № б/н, утвержденная ООО «Изыскатель», согласованная ООО «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СТРОИТЕЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ №5».

3. Программа инженерно-экологических изысканий от 16.11.2023 № б/н, утвержденная ООО «Изыскатель», согласованная ООО «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СТРОИТЕЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ №5».

### 3.6. Сведения о подготовке отчетной документации о выполнении инженерных изысканий в форме информационной модели

Отчетная документация о выполнении инженерных изысканий подготовлена без применения технологий информационного моделирования.

## IV. Описание рассмотренной документации (материалов)

### 4.1. Описание результатов инженерных изысканий

#### 4.1.1. Состав отчетной документации о выполнении инженерных изысканий (с учетом изменений, внесенных в ходе проведения повторной экспертизы)

№ п/п	Имя файла	Формат (тип) файла	Контрольная сумма	Примечание
<b>Инженерно-геодезические изыскания</b>				
1	21-2-2023-ИГДИ-УЛ.pdf	pdf	08d8dcc5	21-2/2023-ИГДИ от 09.02.2024 Технический отчет по результатам инженерно-геодезических изысканий
	010ED7770050B05C9D40F0BF616B409B8 F_21-2-2023-ИГДИ-УЛ.pdf.sig	sig	a3381dfe	
	Отчет РИИ №1_21-2-2023-ИГДИ изм.1.pdf	pdf	ed9faa66	
	010ED7770050B05C9D40F0BF616B409B8 F_Отчет РИИ №1_21-2-2023-ИГДИ изм.1.pdf.sig	sig	3859f277	
<b>Инженерно-геологические изыскания</b>				
1	21-2-2023-ИГИ-УЛ.pdf	pdf	3e95ffae	21-2/2023-ИГИ от 09.02.2024 Технический отчет по результатам инженерно-геологических изысканий
	010ED7770050B05C9D40F0BF616B409B8 F_21-2-2023-ИГИ-УЛ.pdf.sig	sig	dfc441b1	
	Отчет РИИ №2_21-2-2023-ИГИ изм.1.pdf	pdf	3d0bb555	
	010ED7770050B05C9D40F0BF616B409B8 F_Отчет РИИ №2_21-2-2023-ИГИ изм.1.pdf.sig	sig	f21b4be4	
<b>Инженерно-экологические изыскания</b>				
1	21-2-2023-ИЭИ-УЛ.pdf	pdf	7ffe254a	21-2/2023-ИЭИ от 09.02.2024 Технический отчет по результатам инженерно-экологических изысканий
	010ED7770050B05C9D40F0BF616B409B8 F_21-2-2023-ИЭИ-УЛ.pdf.sig	sig	e50f8757	
	Отчет РИИ №3_21-2-2023-ИЭИ изм.1.pdf	pdf	00ef7f8e	
	010ED7770050B05C9D40F0BF616B409B8 F_Отчет РИИ №3_21-2-2023-ИЭИ изм.1.pdf.sig	sig	3c37a9c9	

### 4.2. Описание технической части проектной документации

#### 4.2.1. Состав проектной документации (с учетом изменений, внесенных в ходе проведения экспертизы)

№ п/п	Имя файла	Формат (тип) файла	Контрольная сумма	Примечание
<b>Пояснительная записка</b>				
1	05_09-16-СП-УЛ.pdf	pdf	aba5b145	05/09-16-СП от 09.02.2024 Раздел 0. Состав проекта
	010ED7770050B05C9D40F0BF616B409B8 F_05_09-16-СП-УЛ.pdf.sig	sig	b9ed4ac1	
	Раздел ПД №0 05_09-16-СП изм.1.pdf	pdf	70cfc61e	
	010ED7770050B05C9D40F0BF616B409B8 F_Раздел ПД №0 05_09-16-СП изм.1.pdf.sig	sig	f72634f5	
2	05_09-16-ПЗ-УЛ.pdf	pdf	c3fee174	05/09-16-ПЗ от 09.02.2024 Раздел 1. Пояснительная записка
	010ED7770050B05C9D40F0BF616B409B8 F_05_09-16-ПЗ-УЛ.pdf.sig	sig	7be4f4e4	
	Раздел ПД №1 05_09-16-ПЗ изм.1.pdf	pdf	edf52f31	
	010ED7770050B05C9D40F0BF616B409B8 F_Раздел ПД №1 05_09-16-ПЗ изм.1.pdf.sig	sig	4730f58e	



	ПЗ_0509-16_08022024.xml	xml	50d03a4e	
<b>Схема планировочной организации земельного участка</b>				
1	05_09-16-ПЗУ-УЛ.pdf	pdf	0578d60e	05/09-16-ПЗУ от 09.02.2024 Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка
	010ED7770050B05C9D40F0BF616B409B8 F_05_09-16-ПЗУ-УЛ.pdf.sig	sig	9f12c590	
	Раздел ПД №2 05_09-16-ПЗУ изм.1.pdf	pdf	d934262f	
	010ED7770050B05C9D40F0BF616B409B8 F_Раздел ПД №2 05_09-16-ПЗУ изм.1.pdf.sig	sig	6e4d92b6	
<b>Объемно-планировочные и архитектурные решения</b>				
1	05_09-16-АР-УЛ.pdf	pdf	17490f01	05/09-16-АР от 09.02.2024 Раздел 3. Объемно-планировочные и архитектурные решения
	010ED7770050B05C9D40F0BF616B409B8 F_05_09-16-АР-УЛ.pdf.sig	sig	040ce2fb	
	Раздел ПД №3 05_09-16-АР изм.1.pdf	pdf	35facaf1	
	010ED7770050B05C9D40F0BF616B409B8 F_Раздел ПД №3 05_09-16-АР изм.1.pdf.sig	sig	543dfc00	
<b>Конструктивные решения</b>				
1	05_09-16-КР-УЛ.pdf	pdf	a4177775	05/09-16-КР от 09.02.2024 Раздел 4. Конструктивные решения
	010ED7770050B05C9D40F0BF616B409B8 F_05_09-16-КР-УЛ.pdf.sig	sig	c125bc9a	
	Раздел ПД №4 05_09-16-КР изм.1.pdf	pdf	ce85f5b8	
	010ED7770050B05C9D40F0BF616B409B8 F_Раздел ПД №4 05_09-16-КР изм.1.pdf.sig	sig	1a2cf056	
<b>Сведения об инженерном оборудовании, о сетях и системах инженерно-технического обеспечения</b>				
<b>Система электроснабжения</b>				
1	05_09-16-ИОС1-УЛ.pdf	pdf	1b732033	05/09-16-ИОС1 от 09.02.2024 Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях и системах инженерно-технического обеспечения. Подраздел 1. Система электроснабжения
	010ED7770050B05C9D40F0BF616B409B8 F_05_09-16-ИОС1-УЛ.pdf.sig	sig	bce69f34	
	Раздел ПД №5 подраздел №1 05_09-16-ИОС1 изм.1.pdf	pdf	d6c0569d	
	010ED7770050B05C9D40F0BF616B409B8 F_Раздел ПД №5 подраздел №1 05_09-16-ИОС1 изм.1.pdf.sig	sig	ec888fa0	
<b>Система водоснабжения</b>				
1	05_09-16-ИОС2-УЛ.pdf	pdf	69cf0de9	05/09-16-ИОС2 от 09.02.2024 Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях и системах инженерно-технического обеспечения. Подраздел 2. Система водоснабжения
	010ED7770050B05C9D40F0BF616B409B8 F_05_09-16-ИОС2-УЛ.pdf.sig	sig	b82d9db6	
	Раздел ПД №5 подраздел №2 05_09-16-ИОС2 изм.1.pdf	pdf	84aed4da	
	010ED7770050B05C9D40F0BF616B409B8 F_Раздел ПД №5 подраздел №2 05_09-16-ИОС2 изм.1.pdf.sig	sig	a0cc2c22	
<b>Система водоотведения</b>				
1	05_09-16-ИОС3-УЛ.pdf	pdf	168e26a8	05/09-16-ИОС3 от 09.02.2024 Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях и системах инженерно-технического обеспечения. Подраздел 3. Система водоотведения
	010ED7770050B05C9D40F0BF616B409B8 F_05_09-16-ИОС3-УЛ.pdf.sig	sig	88d330d8	
	Раздел ПД №5 подраздел №3 05_09-16-ИОС3.pdf	pdf	8764c852	
	010ED7770050B05C9D40F0BF616B409B8 F_Раздел ПД №5 подраздел №3 05_09-16-ИОС3.pdf.sig	sig	2033fe6d	
<b>Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети</b>				
1	05_09-16-ИОС4-УЛ.pdf	pdf	6479992b	05/09-16-ИОС4 от 09.02.2024 Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях и системах инженерно-технического обеспечения. Подраздел 4. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети
	010ED7770050B05C9D40F0BF616B409B8 F_05_09-16-ИОС4-УЛ.pdf.sig	sig	d59a5b03	
	Раздел ПД №5 подраздел №4 05_09-16-ИОС4 изм.1.pdf	pdf	0f7e0f0e	

	010ED7770050B05C9D40F0BF616B409B8 F_Раздел ПД №5 подраздел №4 05_09-16-ИОС4 изм.1.pdf.sig	sig	a760adb6	
<b>Сети связи</b>				
1	05_09-16-ИОС5.1-УЛ.pdf	pdf	7cb3ece1	05/09-16-ИОС5.1 от 09.02.2024 Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях и системах инженерно-технического обеспечения. Подраздел 5. Сети связи. Часть 1. Пожарная сигнализация
	010ED7770050B05C9D40F0BF616B409B8 F_05_09-16-ИОС5.1-УЛ.pdf.sig	sig	2b1c54b4	
	Раздел ПД №5 подраздел №5 05_09-16-ИОС5.1.pdf	pdf	69b02ee2	
	010ED7770050B05C9D40F0BF616B409B8 F_Раздел ПД №5 подраздел №5 05_09-16-ИОС5.1.pdf.sig	sig	09f1f031	
2	05_09-16-ИОС5.2-УЛ.pdf	pdf	9e0af2a0	05/09-16-ИОС5.2 от 09.02.2024 Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях и системах инженерно-технического обеспечения. Подраздел 5. Сети связи. Часть 2. Телекоммуникационные сети
	010ED7770050B05C9D40F0BF616B409B8 F_05_09-16-ИОС5.2-УЛ.pdf.sig	sig	922a9c5a	
	Раздел ПД №5 подраздел №5 05_09-16-ИОС5.2.pdf	pdf	86237225	
	010ED7770050B05C9D40F0BF616B409B8 F_Раздел ПД №5 подраздел №5 05_09-16-ИОС5.2.pdf.sig	sig	a0f7b4f0	
<b>Проект организации строительства</b>				
1	05_09-16-ПОС-УЛ.pdf	pdf	b927f6c8	05/09-16-ПОС от 09.02.2024 Раздел 7. Проект организации строительства
	010ED7770050B05C9D40F0BF616B409B8 F_05_09-16-ПОС-УЛ.pdf.sig	sig	56c94b35	
	Раздел ПД №7 05_09-16-ПОС.pdf	pdf	73448cd4	
	010ED7770050B05C9D40F0BF616B409B8 F_Раздел ПД №7 05_09-16-ПОС.pdf.sig	sig	4837097e	
<b>Мероприятия по охране окружающей среды</b>				
1	05_09-16-ООС-УЛ.pdf	pdf	cbeccf06	05/09-16-ООС от 09.02.2024 Раздел 8. Мероприятия по охране окружающей среды
	010ED7770050B05C9D40F0BF616B409B8 F_05_09-16-ООС-УЛ.pdf.sig	sig	fe858491	
	Раздел ПД №8 05_09-16-ООС изм.1.pdf	pdf	ec9223c1	
	010ED7770050B05C9D40F0BF616B409B8 F_Раздел ПД №8 05_09-16-ООС изм.1.pdf.sig	sig	fc4bf837	
<b>Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности</b>				
1	05_09-16-ПБ-УЛ.pdf	pdf	6b337265	05/09-16-ПБ от 09.02.2024 Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности
	010ED7770050B05C9D40F0BF616B409B8 F_05_09-16-ПБ-УЛ.pdf.sig	sig	fb237b28	
	Раздел ПД №9 05_09-16-ПБ изм.1.pdf	pdf	6189d67a	
	010ED7770050B05C9D40F0BF616B409B8 F_Раздел ПД №9 05_09-16-ПБ изм.1.pdf.sig	sig	6032b193	
<b>Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства</b>				
1	05_09-16-ТБЭ-УЛ.pdf	pdf	fc0862dd	05/09-16-ТБЭ от 09.02.2024 Раздел 10. Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства
	010ED7770050B05C9D40F0BF616B409B8 F_05_09-16-ТБЭ-УЛ.pdf.sig	sig	94bfd4c3	
	Раздел ПД №10 05_09-16-ТБЭ.pdf	pdf	52c52aca	
	010ED7770050B05C9D40F0BF616B409B8 F_Раздел ПД №10 05_09-16-ТБЭ.pdf.sig	sig	19326dde	
<b>Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов к объекту капитального строительства</b>				
1	05_09-16-ОДИ-УЛ.pdf	pdf	910ecbd5	05/09-16-ОДИ от 09.02.2024 Раздел 11. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов к объекту капитального строительства
	010ED7770050B05C9D40F0BF616B409B8 F_05_09-16-ОДИ-УЛ.pdf.sig	sig	64f81ed9	
	Раздел ПД №11 05_09-16-ОДИ изм.1.pdf	pdf	fadc2dde	
	010ED7770050B05C9D40F0BF616B409B8 F_Раздел ПД №11 05_09-16-ОДИ изм.1.pdf.sig	sig	5955f652	

В ходе проведения государственной экспертизы были приведены в соответствие с установленными требованиями следующие решения, которые в случае их реализации могли привести к риску возникновения аварийных ситуаций, гибели людей, причинения значительного материального ущерба:

### **В части схем планировочной организации земельных участков**

Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка.

Текстовая часть дополнена сведениями по:

характеристике участка – указан демонтаж и вынос существующих инженерных коммуникаций;

представлены сведения по расчетной санитарно-защитной зоне ГСК «Дизельстрой», расположенного на соседнем участке;

инженерной подготовке территории – замена некачественного грунта; устройство дренажа;

укреплению откосов;

конструкции дорожной одежды проездов и тротуаров;

обеспечению нормативной инсоляции проектируемых площадок;

наружному освещению;

приведено в соответствие количество парковочных мест, в т. ч. для транспорта инвалидов-колясочников.

Графическая часть:

на «ситуационном плане» указаны координаты границ земельного участка по ГПЗУ в системе координат МСК-76, кадастровые номера земельных участков, разрыв от сооружения для хранения автотранспорта, размещенного на соседнем участке;

в отчет ИГДИ добавлена топографическая основа в системе координат МСК-76;

предусмотрена замена непригодного грунта под проездами и тротуарами с возможностью проезда пожарных машин на глубину 0,8м от верха покрытия;

приведено в соответствие количество парковочных мест в ТЧ и ГЧ раздела;

отвод поверхностных вод с верховой стороны откосов соседнего земельного участка предусмотрен по рельефу вдоль проектируемого проезда, выполненного в отметках на 10-20см выше прилегающей территории и отделен бортовым камнем БР300, что препятствует попаданию стока на проектируемую территорию;

указаны радиусы закругления бортового камня или кромки проезжей части дорог;

уточнены конструкция дорожной одежды и ссылки на действующую нормативную документацию по материалам дорожной одежды;

сводный план инженерных сетей откорректирован в соответствии с изменениями в смежных разделах.

### **В части объемно-планировочных и архитектурных решений**

Раздел 3. Объемно-планировочные и архитектурные решения.

Текстовая часть дополнена сведениями по:

планировочной организации – габариты кабин лифтов; основные размеры общих коридоров, ширина площадок перед лифтами; мусороудалению;

перечню мероприятий по обеспечению соблюдения установленных требований энергетической эффективности к архитектурным решениям, влияющим на энергетическую эффективность зданий, строений и сооружений – утепление чердачного перекрытия, покрытия;

описанию архитектурно-строительных мероприятий, обеспечивающих защиту помещений от шума, вибрации и другого воздействия – смежное размещение жилого помещения и лифта; при расположении помещений с постоянным пребыванием людей над техническими помещениями;

обоснованию номенклатуры, компоновки и площадей помещений основного, вспомогательного, обслуживающего назначения и технического назначения.

Представлено дополнение к заданию на проектирование с указанием номенклатуры квартир (площади квартир); состава санитарно-технического оборудования; системы мусороудаления.

Откорректированы теплотехнические расчеты ограждающих конструкций.

Графическая часть:

на планах этажей показаны условные обозначения проектируемых стен и перегородок, их материалы;

дано проектное решение по наличию вентиляции помещений в подвале;

представлено проектное решение по отводу воды из прямков;

откорректировано открывание двери в электрощитовую;

представлено решение по хранению уборочного инвентаря в офисных помещениях;

добавлен узел исполнения изоляции ограждающей конструкции при размещении помещений с влажным и мокрым режимами (ванная) у наружных стен здания;

уровень парапета крыши встроено-пристроенной части дома выполнен ниже подоконника окон примыкающих жилых помещений;

для защиты от осадков над входной площадкой, наружными лестничными маршами и пандусами, расположенными вдоль фасада, предусмотрены козырьки;

на плане и в условные обозначения добавлен новый тип межквартирной перегородки;

указаны расстояние от проемов наружной воздушной зоны незадымляемой лестничной клетки до ближайших оконных проемов жилых помещений;

выход из незадымляемой лестничной клетки запроектирован с тамбуром;

Раздел 11. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов:

устройство съезда с тротуара на проезжую часть выполнено в одном уровне;

предусмотрены перед бордюрными пандусами тактильно-контрастные указатели;

показано наличие контрастной отделки на лестничных маршах;

отражено на планах устройство средств связи, информации и сигнализации.

## **В части конструктивных решений**

Раздел 4. Конструктивные решения.

Текстовая часть дополнена – нормативным значением снеговой нагрузки; расчетным значением давления под подошвой фундаментов; сведениями о функциональном и объемно-планировочном решении одноэтажной части здания; сведениями о составе кровельного покрытия.

## **В части систем электроснабжения**

Раздел 5. Подраздел 1. Системы электроснабжения.

Текстовая часть приведена в соответствие с п. 16 «Положения о составе разделов проектной документации и требованиям к их содержанию», утв. постановлением Правительства РФ № 87 от 16 февраля 2008г.; устранены несоответствия со смежными разделами.

Предусмотрены решения по светоограждению здания.

Приведены решения по аварийному (эвакуационному) освещению.

## **В части водоснабжения, водоотведения и канализации**

Раздел 5. Подраздел 2. Система водоснабжения:

Представлены проектные решения по наружным сетям водоснабжения от точек подключения до проектируемого объекта, разработанные на основании ТУ №06-12/7523 от 21.11.23г.

Текстовая часть дополнена сведениями о наружных сетях водоснабжения, характеристикой системы водоснабжения и ее параметров.

Графическая часть дополнена схемой расположения в здании приборов учета энергетических ресурсов.

Раздел 5. Подраздел 3. Система водоотведения:

Приведены в соответствие сведения о дренажной системе в разделах ИОСЗ и КР.

## **В части теплоснабжения, вентиляции и кондиционирования**

Раздел 5. Подраздел 4. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети.

Текстовая часть:

представлены технические условия на подключение к сетям теплоснабжения и письмо заказчика в части разработки систем теплоснабжения;

исключены сведения об оборудовании, не представленным на рынке РФ;

уточнены принятые параметры теплоносителя;

дополнены сведения об источнике теплоснабжения;

уточнено понятие «потери тепла при передаче тепловой энергии» и обоснован их объем;

представлены сведениями по пересечению со смежными трубопроводами;

представлен расчет установленного компенсатора K1 на T1; T2;

Графическая часть:

приведены в соответствие ссылки на узлы и листы;

представлена разрез-схема раскладки трубопроводов;

предусмотрена естественная вентиляция кладовых - через отверстие (в нижней части двери (предусмотрена дверь без порога) и вытяжное отверстие (вент.решетка) в стене (перегородке) на расстоянии 200-250мм от перекрытия,

размером 90x450мм с установкой нормально открытого клапана КЛОП-1;

представлены паспорта завода-изготовителя на отопительные приборы с регулирующей арматурой;

доработаны принципиальные схемы узла управления и узла учета нежилых помещений и приведены в соответствие с планом подвала;

представлены узлы пересечения со смежными коммуникациями при прокладке в подвале;

откорректирован план типового этажа в части расположения вентрешеток с учетом аксонометрических схем систем ВЕ;

уточнена высота вентиляционной шахты 1200x1200 с учетом представленного плана кровли и высоты рядом расположенных шахт; узлы и разрезы дополнены осями.

## **В части систем связи и сигнализации**

Изменений нет.

## **В части организации строительства**

Изменений нет.

## **В части мероприятий по охране окружающей среды**

Раздел 8. Мероприятия по охране окружающей среды – откорректированы расчет образования отходов и компенсационные выплаты на период строительства.

## **В части пожарной безопасности**

Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности:

Добавлена информация об используемой системе утепления цоколя.

Добавлено описание требований к размещению проемов в наружных стенах при размещении лестничных клеток в местах примыкания одной части здания к другой с внутренним углом 90 градусов.

Добавлено описание требований к пожаробезопасным зонам.

Дополнена информация о внутреннем противопожарном водопроводе. Добавлены пожарные краны в секциях внеквартирных хозяйственных кладовых, а также встроенных помещениях общественного назначения. Предусмотрено подключение мобильной пожарной техники к ВПВ. Добавлена принципиальная схема ВПВ.

В приложение добавлен сертификат соответствия требованиям пожарной безопасности используемых теплоизоляционных плит в полу 1-го этажа.

В приложении добавлено заключение по оценке пожарной опасности и области применения системы фасадной теплоизоляции.

Изменено расположение проектируемого пожарного гидранта. Места расположения существующих и проектируемого ПГ-2 на плане указаны. Расстояние от дороги до проектируемого ПГ-2 – 2,5м.

Воздушные линии уличного освещения заменены на подземные.

-----

Ответственность за внесение изменений и дополнений в соответствии с ГОСТ Р 21.101-2020 по замечаниям, выявленным в процессе проведения негосударственной экспертизы, в актуальную проектную документацию и результаты инженерных изысканий, загружаемые в личный кабинет (ЛК) на официальном сайте ООО «Межрегионэкспертиза – С» в сети «Интернет», возлагается на заявителя и генеральную проектную организацию.

## **V. Выводы по результатам рассмотрения**

### **5.1. Выводы о соответствии или несоответствии результатов инженерных изысканий требованиям технических регламентов**

Результаты инженерных изысканий с учетом внесенных изменений соответствуют требованиям технических регламентов.

Сведения о дате, по состоянию на которую действовали требования, примененные в соответствии с частью 5.2 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (в части экспертизы результатов инженерных изысканий) – 20.10.2023г.

### **5.2. Выводы в отношении технической части проектной документации**

### **5.2.1. Указание на результаты инженерных изысканий, на соответствие которым проводилась оценка проектной документации**

Оценка проектной документации проведена на соответствие результатам следующих инженерных изысканий:

- Инженерно-геодезические изыскания;
- Инженерно-геологические изыскания;
- Инженерно-экологические изыскания.

### **5.2.2. Выводы о соответствии или несоответствии технической части проектной документации результатам инженерных изысканий, заданию застройщика или технического заказчика на проектирование и требованиям технических регламентов и о совместимости или несовместимости с частью проектной документации и (или) результатами инженерных изысканий, в которые изменения не вносились**

Проектная документация соответствует результатам инженерных изысканий; заданию на проектирование; требованиям технических регламентов.

Сведения о дате, по состоянию на которую действовали требования, примененные в соответствии с частью 5.2 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (в части экспертизы проектной документации) – 20.10.2023г.

## **VI. Общие выводы**

Проектная документация и результаты инженерных изысканий соответствуют установленным требованиям.

## **VII. Сведения о лицах, аттестованных на право подготовки заключений экспертизы, подписавших заключение экспертизы**

1) Юшин Олег Витальевич

Направление деятельности: 1.1. Инженерно-геодезические изыскания

Номер квалификационного аттестата: МС-Э-22-1-7460

Дата выдачи квалификационного аттестата: 27.09.2016

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 27.09.2027

2) Маликов Сергей Евгеньевич

Направление деятельности: 2. Инженерно-геологические изыскания и инженерно-геотехнические изыскания

Номер квалификационного аттестата: МС-Э-20-2-12117

Дата выдачи квалификационного аттестата: 15.05.2019

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 15.05.2029

3) Рогачева Ольга Владимировна

Направление деятельности: 4. Инженерно-экологические изыскания

Номер квалификационного аттестата: МС-Э-4-4-13376

Дата выдачи квалификационного аттестата: 20.02.2020

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 20.02.2025

4) Павлюкова Ирина Александровна

Направление деятельности: 5. Схемы планировочной организации земельных участков

Номер квалификационного аттестата: МС-Э-22-5-10950

Дата выдачи квалификационного аттестата: 30.03.2018

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 30.03.2025

5) Павлюкова Ирина Александровна

Направление деятельности: 2.1.2. Объемно-планировочные и архитектурные решения

Номер квалификационного аттестата: МС-Э-11-2-8287

Дата выдачи квалификационного аттестата: 15.03.2017

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 15.03.2027

6) Гурова Елена Владимировна

Направление деятельности: 7. Конструктивные решения  
Номер квалификационного аттестата: МС-Э-24-7-12138  
Дата выдачи квалификационного аттестата: 09.07.2019  
Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 09.07.2029

7) Руссиян Юрий Георгиевич

Направление деятельности: 16. Системы электроснабжения  
Номер квалификационного аттестата: МС-Э-10-16-13609  
Дата выдачи квалификационного аттестата: 17.09.2020  
Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 17.09.2025

8) Прохорова Вера Павловна

Направление деятельности: 2.2.1. Водоснабжение, водоотведение и канализация  
Номер квалификационного аттестата: МС-Э-37-2-9151  
Дата выдачи квалификационного аттестата: 06.07.2017  
Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 06.07.2029

9) Яркина Ольга Владимировна

Направление деятельности: 2.2.2. Теплоснабжение, вентиляция и кондиционирование  
Номер квалификационного аттестата: МС-Э-7-2-6924  
Дата выдачи квалификационного аттестата: 20.04.2016  
Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 20.04.2024

10) Руссиян Юрий Георгиевич

Направление деятельности: 17. Системы связи и сигнализации  
Номер квалификационного аттестата: МС-Э-41-17-12679  
Дата выдачи квалификационного аттестата: 10.10.2019  
Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 10.10.2024

11) Гурова Елена Владимировна

Направление деятельности: 12. Организация строительства  
Номер квалификационного аттестата: МС-Э-5-12-13384  
Дата выдачи квалификационного аттестата: 20.02.2020  
Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 20.02.2025

12) Москвичева Анастасия Владимировна

Направление деятельности: 8. Охрана окружающей среды  
Номер квалификационного аттестата: МС-Э-3-8-13326  
Дата выдачи квалификационного аттестата: 20.02.2020  
Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 20.02.2025

13) Шашков Сергей Сергеевич

Направление деятельности: 2.5. Пожарная безопасность  
Номер квалификационного аттестата: МС-Э-49-2-9589  
Дата выдачи квалификационного аттестата: 05.09.2017  
Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 05.09.2027

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 17721BF00B0AFE8AE43FA537B9  
FE14E09  
Владелец НИКОЛЬСКИЙ ЕВГЕНИЙ  
ВЯЧЕСЛАВОВИЧ

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 61A5D9BB0001000662CF  
Владелец Юшин Олег Витальевич  
Действителен с 09.01.2024 по 09.01.2025

Действителен с 21.02.2023 по 21.05.2024

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 59EE3B2000050007ED65  
Владелец Маликов Сергей Евгеньевич  
Действителен с 09.11.2023 по 09.11.2024

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 1A613880083B0949648B455B1E  
A56A76D  
Владелец Рогачева Ольга Владимировна  
Действителен с 20.09.2023 по 20.12.2024

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 27E8721700010004E9C3  
Владелец Павлюкова Ирина  
Александровна  
Действителен с 06.06.2023 по 06.06.2024

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 2DF30996000500079194  
Владелец Гурова Елена Владимировна  
Действителен с 23.08.2023 по 23.08.2024

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 78C05C5E0005000791A6  
Владелец Руссиян Юрий Георгиевич  
Действителен с 23.08.2023 по 23.08.2024

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 72E671A400010004E9D0  
Владелец Прохорова Вера Павловна  
Действителен с 06.06.2023 по 06.06.2024

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 46C5A865000400071013  
Владелец ЯРКИНА ОЛЬГА  
ВЛАДИМИРОВНА  
Действителен с 13.04.2023 по 13.04.2024

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 412D0BE400040006ECA8  
Владелец Москвичева Анастасия  
Владимировна  
Действителен с 02.03.2023 по 02.03.2024

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 27E45990073B061974F2E94F44  
EF5187D  
Владелец Шашков Сергей Сергеевич  
Действителен с 04.09.2023 по 28.04.2038