

НОМЕР ПОДТВЕРЖДЕНИЯ СООТВЕТСТВИЯ ИЗМЕНЕНИЙ  
1310-2

<b>"УТВЕРЖДАЮ"</b>						
ГИП Белановский Иван Павлович						
						
«	26	»	03	20	24	г.
П-001167						
Регистрационный номер лица в должности главного инженера проекта в Национальном реестре специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования						

**ПОДТВЕРЖДЕНИЕ**  
**соответствия изменений, внесенных в проектную документацию, получившую**  
**положительное заключение экспертизы проектной документации,**  
**требованиям части 3.8 статьи 49 Градостроительного Кодекса Российской Федерации**

Объект капитального строительства  
«Жилой дом № 23 в 108 мкр. г. Череповца»

1. Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации:  
ООО «Промстройэкспертиза», 162602, Вологодская обл., г. Череповец, ул. Социалистическая, д.40, оф.8, ОГРН 1033500323020, ИНН 3528065932. Член саморегулируемой организации ассоциация «проектные организации Северо-Запада».

2. Сведения о заявителе: Наименование:

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "РЕАЛ"

ОГРН: 1213500007600

ИНН: 3528328973

КПП: 352801001

Место нахождения и адрес: Вологодская область, Г. Череповец, УЛ. КАРЛА ЛИБКНЕХТА, Д. 15, ОФИС 14

3. Основания для осуществления внесения изменений в проектную документацию:

Обращение застройщика.

4. Сведения о составе документов, представленных для внесения изменений в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации:

1) 1310-АР.

5. Сведения о ранее выданных заключениях экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий в отношении объекта капитального строительства, проектная документация по которому представлена для внесения изменений:

1) Положительное заключение экспертизы № 35-2-1-2-032021-2023 от 11.06.2023.

6. Сведения о ранее выданных подтверждениях соответствия изменений, внесенных в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации, требованиям части 3.8 статьи 49 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, в отношении объекта капитального строительства, проектная документация по которому представлена для внесения изменений: 1310-1 от 12.12.23.

7. Сведения о наименовании объекта капитального строительства, его почтовый (строительный) адрес или местоположение: Жилой дом № 23 в 108 мкр. г. Череповца.

8. Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших изменения в проектную документацию:

ООО «Промстройэкспертиза», 162602, Вологодская обл., г. Череповец, ул. Социалистическая, д.40, оф.8, ОГРН





Секция 4							
Однокомнатные (тип Г)	38.94	40.59	14.55	12	467.28	487.08	174.60
Двухкомнатные (тип В.1)	67.42	70.77	33.95	12	809.04	849.24	407.40
Двухкомнатные (тип Ж)	79.24	83.63	36.58	11	871.64	919.93	402.38
Двухкомнатные (тип Ж.1)	79.13	83.61	36.58	1	79.13	83.50	36.58
Студии (тип Э)	24.15	26.91	13.82	12	289.80	322.92	165.84
Студии (тип Ч)	28.59	29.95	17.77	12	343.08	359.40	213.24
Общее количество квартир				60			
Общая площадь квартир, м2					2859.97	3022.07	
Суммарная жилая площадь квартир, м2							1400.04
Секция 5							
Однокомнатные (тип Д)	36.03	37.61	14.15	10	360.30	376.10	141.50
Однокомнатные (тип Е)	37.82	39.39	16.54	10	378.20	393.90	165.40
Двухкомнатные (тип И)	66.98	68.68	28.09	1	66.98	68.68	28.09
Двухкомнатные (тип И.1)	67.20	73.91	28.17	9	604.80	665.19	253.53
Двухкомнатные (тип К)	63.39	69.20	29.12	10	633.90	692.00	291.20
Общее количество квартир				40			
Общая площадь квартир, м2					2044.18	2195.87	
Суммарная жилая площадь квартир, м2							879.72
				Итого			
				283	15763.72	16557.65	7691.72

11. Выводы о соответствии или несоответствии изменений технической части проектной документации установленным требованиям и о совместимости или несовместимости с частью проектной документацией и (или) результатами инженерных изысканий, в которые изменения не вносились.

Данные изменения в проектную документацию:

- 1) не затрагивают несущие строительные конструкции объекта капитального строительства, за исключением замены отдельных элементов таких конструкций на аналогичные или иные улучшающие показатели таких конструкций элементы;
- 2) не влекут за собой изменение класса, категории и (или) первоначально установленных показателей функционирования линейных объектов;
- 3) не приводят к нарушениям требований технических регламентов, санитарно-эпидемиологических требований, требований в области охраны окружающей среды, требований государственной охраны объектов культурного наследия, требований к безопасному использованию атомной энергии, требований промышленной безопасности, требований к обеспечению надежности и безопасности электроэнергетических систем и объектов электроэнергетики, требований антитеррористической защищенности объекта;
- 4) соответствуют заданию застройщика или технического заказчика на проектирование, а также результатам инженерных изысканий;

12. Сведения о лицах, осуществлявших внесение изменений в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации:

- 1) Кудрявцев О.В. – специалист «АС» ООО «Промстройэкспертиза»;

**Сведения о лице, направляющем настоящее Подтверждение:**

ООО «Промстройэкспертиза», 162602, Вологодская обл., г. Череповец, ул. Социалистическая, д.40, оф.8, ОГРН 1033500323020, ИНН 3528065932. Член саморегулируемой организации: ассоциация «проектные организации Северо-Запада»

Наименование юридического лица (индивидуального предпринимателя):

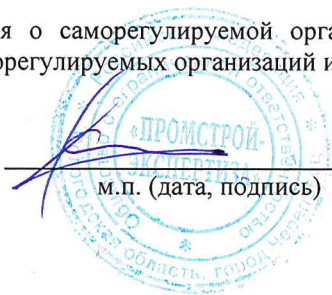
Номер в государственном реестре саморегулируемых организаций: СРО-П-040-03112009

Направлением настоящего сообщаем, что сведения о лице, утвердившем настоящее подтверждение, включены в национальный реестр специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного

проектирования и не исключены из него и данное лицо осуществляет на основании трудового договора функции специалиста по организации архитектурно-строительного проектирования в должности главного инженера проекта.

Дополнительно сообщаем, что сведения о саморегулируемой организации, членами которой мы являемся, включены в государственный реестр саморегулируемых организаций и не исключены из него.

Руководитель



\_\_\_\_\_  
м.п. (дата, подпись)

/ Бенчеловский Г. П.  
(Ф.И.О.)