

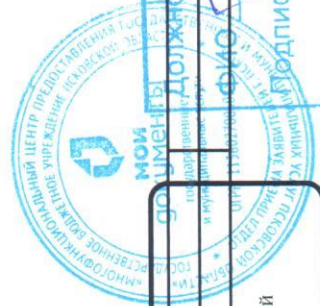
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
15.02.2024г.	Всего листов раздела 1: 1	
Кадастровый номер:	60:27:0000000:5364	
Номер кадастрового квартала:	60:27:0000000	
Дата присвоения кадастрового номера:	03.06.2022	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют	
Адрес:	Российская Федерация, Псковская область, г.о. город Псков, г. Псков, ул. Линейная, з/у 87	
Площадь, м2:	6555 +/- 28.34	
Кадастровая стоимость, руб:	12520836.6	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	60:27:0000000:5454, 60:27:0000000:5467	
Категория земель:	Земли населенных пунктов	
Виды разрешенного использования:	Для строительства многоквартирного жилого дома, Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:	данные отсутствуют	
Получатель выписки:	Петрова Анна Сергеевна, действующий(ая) на основании документа "Доверенность" от имени заявителя Общество с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик «Псковская инвестиционная компания – фонд имущества», 6027089543	



полное наименование должности

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ  
Сертификат: 00B806587401CB38D2B3576ACDC8425108  
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2
Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
15.02.2024г.	
Кадастровый номер: 60:27:0000000:5364	

1	Правообладатель (правообладатели): Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1 1.1.1	данные о правообладателе отсутствуют данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	не зарегистрировано
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	Вид: дата государственной регистрации: номер государственной регистрации: срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица основание государственной регистрации: сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной: ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		Аренда 30.03.2023 12:07:29 60:27:0000000:5364-60/099/2023-1 Срок действия с 22.03.2023 до 22.03.2033 Общество с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик "Псковская инвестиционная компания - фонд имущества", ИНН: 6027089543, ОГРН: 1056000355950 данные отсутствуют Договор аренды земельного участка, № 9, выдан 22.03.2023, дата государственной регистрации: 30.03.2023, номер государственной регистрации: 60:27:0000000:5363-60/099/2023-2 данные отсутствуют данные отсутствуют

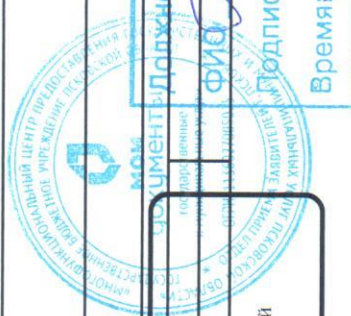
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 00BВ05487401СВ382D2B3576АСDC8425108	
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
Действителен с 27.06.2023 по 19.09.2024	

Должность: *И.И.И.*

ФИО: *Иванов И.И.*

Подпись: *И.И.И.*

Время: 11:00 Дата: 20.02.2024





Земельный участок		Всего листов выписки: 4
вид объекта недвижимости		
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3
15.02.2024г.		
Кадастровый номер: 60:27:0000000:5364		
5	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют



ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV0566V7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен с 27.06.2023 по 19.09.2024



