



ООО «Проектное бюро №1»

ИНН 7839117588, ОГРН 1197847115840

СРО А «Объединение проектировщиков»

Регистрационный номер в реестре членов саморегулируемой организации №860 от 03.06.2019

ЗАКАЗЧИК

ООО «Специализированный застройщик «Новый дом»

ОБЪЕКТ

«Жилой комплекс, первая очередь строительства», на земельном участке с кадастровым номером: 47:14:0504001:7768

АДРЕС

Российская Федерация, Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Аннинское городское поселение, гп. Новоселье

## ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 1.

Пояснительная записка

Состав проектной документации

02/09-2023-РП-П-СП

ТОМ 1.1

2023

Санкт-Петербург,  
8-я Красноармейская ул., д. 6  
www.pb1.spb.ru | info@pb1.spb.ru  
(812) 467 90 00





ООО «Проектное бюро №1»

ИНН 7839117588, ОГРН 1197847115840

СРО А «Объединение проектировщиков»

Регистрационный номер в реестре членов саморегулируемой организации №860 от 03.06.2019

Санкт-Петербург,  
8-я Красноармейская ул., д. 6  
www.pb1.spb.ru | info@pb1.spb.ru  
(812) 467 90 00

**ЗАКАЗЧИК**

ООО «Специализированный застройщик «Новый дом»

**ОБЪЕКТ**

«Жилой комплекс, первая очередь строительства», на земельном участке с кадастровым номером: 47:14:0504001:7768

**АДРЕС**

Российская Федерация, Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Аннинское городское поселение, гп. Новоселье

## ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 1.

Пояснительная записка

Состав проектной документации

02/09-2023-РП-П-СП

ТОМ 1.1

Генеральный директор

Белоусов К. А.

Главный инженер проекта

Корольков А. А.

2023



## Содержание

Обозначение	Наименование	Примечание
02/09-2023-РП-П-СП.С	Содержание	2
02/09-2023-РП-П-СП	Состав проектной документации	4

Согласовано		

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №		

						02/09-2023-РП-П-СП.С		
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата			
Разраб.		Скорубская				Стадия	Лист	Листов
						П	1	1
Н. контр.		Корольков				<b>Проектное Бюро<sup>1</sup></b>		

Содержание

### Состав проектной документации

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
1	02/09-2023-РП-П-ПЗ	Раздел 1. Состав проектной документации	
1.1	02/09-2023-РП-П-СП	Часть 2. Общая пояснительная записка	
2	02/09-2023-РП-П-ПЗУ	Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка	
		Раздел 3. Архитектурные решения	
3.1	02/09-2023-РП-П-АР1	Часть 1. Архитектурные решения	
3.2	02/09-2023-РП-П-КЕО	Часть 2. Расчеты КЕО и инсоляции	
3.3	02/09-2023-РП-П-АСА	Часть 3. Архитектурно-строительная акустика	
		Раздел 4. Конструктивные решения	
4.1	02/09-2023-РП-П-КР1	Часть 1. Конструктивные решения	
4.2	02/09-2023-РП-П-КР2	Часть 2. Расчет основных несущих конструкций	
		Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений	
		Часть 1. Система электроснабжения	
5.1.1	02/09-2023-РП-П-ИОС1.1	Книга 1. Внутриплощадочные кабельные линии 0.4кВ	
5.1.2	02/09-2023-РП-П-ИОС1.2	Книга 2. Внутреннее электрооборудование и электроосвещение	
		Часть 2. Система водоснабжения. Система водоотведения	
5.2.1	02/09-2023-РП-П-ИОС2.1	Книга 1. Внутриплощадочные сети водоснабжения и водоотведения	
5.2.2	02/09-2023-РП-П-ИОС2.2	Книга 2. Внутренний водопровод и канализация	
		Часть 3. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети	
5.3.1	02/09-2023-РП-П-ИОС3.1	Книга 1. Индивидуальный тепловой пункт	
5.3.2	02/09-2023-РП-П-ИОС3.2	Книга 2. Отопление и вентиляция и дымоудаление	
5.3.3	02/09-2023-РП-П-ИОС3.3	Книга 3. Тепловая сеть	
		Часть 4. Сети связи	
5.4.1	02/09-2023-РП-П-ИОС4.1	Книга 1. Внутриплощадочные сети связи	

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

02/09-2023-РП-П-СП

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата
Разраб.		Скорубская			
Н. контр.		Корольков			

Текстовая часть

Стадия	Лист	Листов
П	1	2

**Проектное  
Бюро<sup>1</sup>**

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
5.4.2	02/09-2023-РП-П-ИОС4.2	Книга 2. Сети связи	
6	02/09-2023-РП-П-ТХ	Часть 6. Технологические решения	
		Раздел 6. Проект организации строительства	
7.1	02/09-2023-РП-П-ПОС	Проект организации строительства	
		Раздел 8. Перечень мероприятий по охране окружающей среды	
8.1	02/09-2023-РП-П-ООС1	Часть 1. Перечень мероприятий по охране окружающей среды на период строительства	
8.2	02/09-2023-РП-П-ООС2	Часть 2. Перечень мероприятий по охране окружающей среды на период эксплуатации	
		Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	
9.1	02/09-2023-РП-П-ПБ1	Часть 1. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	
9.2	02/09-2023-РП-П-ПБ2	Часть 2. Автоматическая установка пожаротушения. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Автоматическая установка пожарной сигнализации, автоматизация противодымной вентиляции и противопожарного водопровода	
		Раздел 10. Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства	
10.1	02/09-2023-РП-П-ТБЭ1	Часть 1. Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства	
		Раздел 10. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов к объекту капитального строительства	
11.1	02/09-2023-РП-П-ОДИ1	Часть 1. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов к объекту капитального строительства	

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

02/09-2023-РП-П-ПЗ.ТЧ

Лист

2